ROMÂNIA
JUDEŢUL SUCEAVA
COMUNA GĂLĂNEŞTI
- CONSILIUL LOCAL -

HOTĂRÂRE
privind implementarea proiectului „ AMENAJARE PARCURI ÎN ZONA POIANĂ GĂLĂNEŞTI"

Consiliul Local al comunei Gălăneşti
Având în vedere:

- Referatul de aprobare prezentat de primarul comunei Gălăneşti, Mironescu Liviu;
- Raportul compartimentului urbanism şi amenajarea teritoriului:
- Rapoartele de avizare ale Comisiilor de specialitate;
- Prevederile HCL nr. 25/30.06.2026 privind aprobarea investiţiei „**AMENAJARE PARCURI ÎN ZONA POIANĂ GĂLĂNEŞTI**", prin care a fost aprobată documentaţia tehnico-economică a investiţiei susmenţionate;
- Prevederile Ghidului solicitantului Intervenţia „Investiţii în infrastructura locală şi servicii destinate comunităţii" Sesiunea NR 2 an 2026 a Ministerului Agriculturii şi dezvoltării Rurale, Direcţia Generală dezvoltare Rurală;
- Prevederile art. 44 alin. (1) şi alin. (4) şi art. 45 din din Legea nr. 273/2006 privind finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. (2), lit. "b"şi alin.(4), lit.(d), ale art. 136 alin. (1), ale art.139 alin. (3) lit."a" şi ale art. 196 alin.(1) lit."a" din O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ş T E:

Art. 1 Se aprobă implementarea proiectului „**AMENAJARE PARCURI ÎN ZONA POIANĂ GĂLĂNEŞTI**" şi depunerea acestuia pentru finanţare la Asociaţia Grupul de Acţiune Locală „Ţinutul Bucovinei" Frătăuţii Vechi, în cadrul apelului de selecţie nr. 2/2026, Intervenţia „Investiţii în infrastructura locală şi servicii destinate comunităţii" .

Art. 2 Se aprobă necesitatea, oportunitatea şi potenţialul economic al investiţiei conform SF- Anexa 1 la prezenta, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 Se aprobă ca lucrările aferente investiţiei să fie introduse în bugetul local al comunei, pentru periada de realizare a investiţiei, în cazul în care se va obţine finanţarea proiectului.

Art. 4 Cheltuielile aferente proiectului „**AMENAJARE PARCURI ÎN ZONA POIANĂ GĂLĂNEŞTI**"se prevăd în bugetul local pentru perioada de realizare a investiţiei, în cazul obţinerii finanţării prin Intervenţia DR 36 LEADER - Dezvoltarea locală plasată sub responsabilitatea comunităţii prin Planul Strategic (PS) 2023 – 2027, potrivit legii. Cheltuielile neeligibile se suportă din bugetul local al comunei Gălăneşti.

Art. 5 Comuna Gălănești se angajează să includă în categoria activelor proprii activele corporale și necorporale rezultate din implementarea proiectului și de a le utiliza pentru activitatea care a beneficiat de finanțare, pe o perioadă de minimum 5 ani, de la data efectuării ultimei plăți.

Art. 6 Se aprobă indicatorii tehnico-economici ai proiectului „**AMENAJARE PARCURI ÎN ZONA POIANĂ GĂLĂNEȘTI**", conform Anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 7 Comuna Gălănești se angajează să suporte cheltuielile de întreținere și/sau reparare a investiției pe o perioadă de minimum 5 ani de la data efectuării ultimei plăți.

Art. 8 Se nominalizează domnul Mironescu Liviu, primarul comunei Gălănești, ca reprezentant legal pentru relația cu Asociația Grupul de Acțiune Locală „Ținutul Bucovinei" Frătăuții Vechi și Agenția pentru Finanțarea Investițiilor Rurale, în derularea proiectului.

Art. 9 Comuna Gălănești se angajează ca investiția „**AMENAJARE PARCURI ÎN ZONA POIANĂ GĂLĂNEȘTI**" propusă a se realiza, nu va fi generatoare de venituri.

Art. 10 Primarul comunei și compartimentul financiar contabil al primăriei vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 11 Comunicarea prezentei hotărâri instituțiilor și persoanelor interesate va fi asigurată de catre secretarul general al comunei Gălănești, judetul Suceava și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet a primăriei.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

.....

Ion Fădor

L.S.

ROMANIA JUD. SUCEAVA COM. GĂLĂNEȘTI CONSILIUL LOCAL

Contrasemnează:

SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI

.....

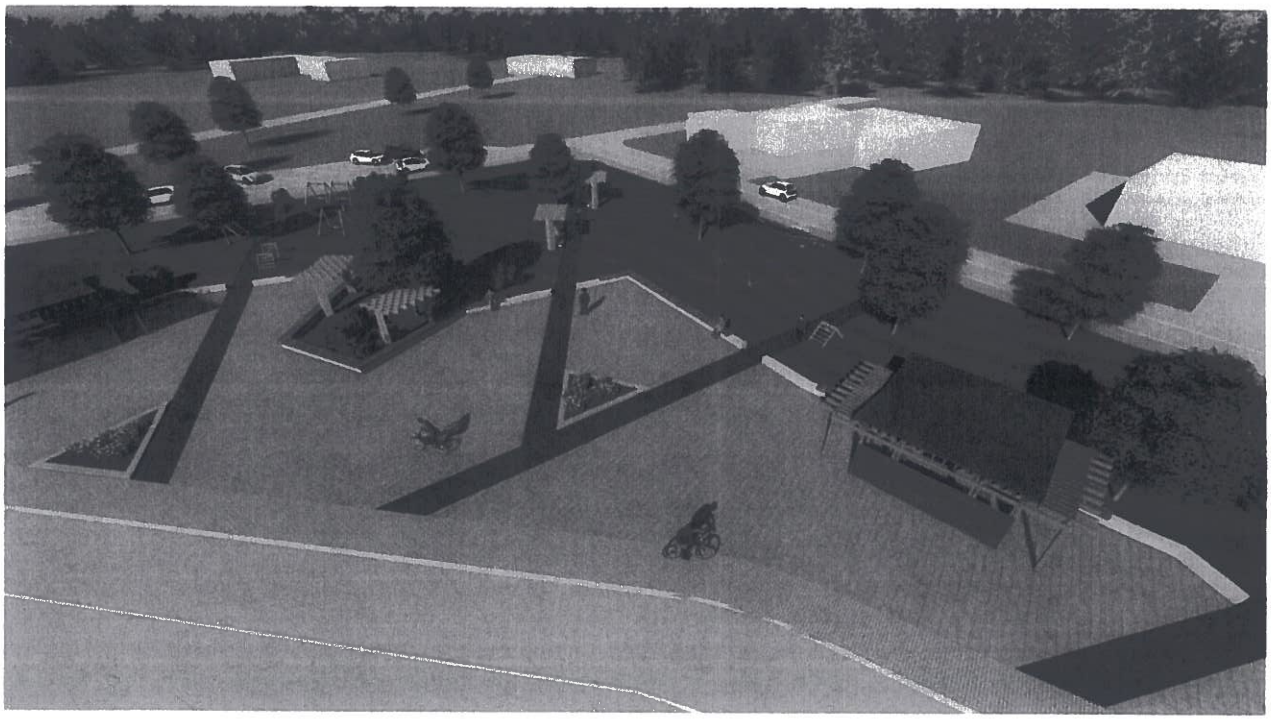
Ilenuța Hrișcă

Gălănești, 30 iunie 2026
Nr. 26

Vizat pentru control financiar preventiv propriu
COMUNA GĂLĂNEȘTI
Anul____ luna____ ziua____

ANEXA NR. 1
LA HCL NR. 26/2026

S.C. ATELIER JURAVLE s.r.l
Radauti, strada Calea Cernauti nr. 69, judetul Suceava
CIF RO15080571, J33/684/2002, tel/fax 0230.564501



AMENAJARE PARCURI ÎN ZONA POIANĂ GĂLĂNEŞTI

documentație 15.25

Amplasament

sat Gălăneşti, comuna Gălăneşti, județul Suceava

Beneficiar

COMUNA GĂLĂNEŞTI,
sat Gălăneşti nr. 352, comuna Gălăneşti, județul Suceava

Faza
S.F. (studiu fezabilitate)

DOSAR PIESE SCRISE, DESENATE

exemplar nr. 1

investitie_____ AMENAJARE PARCURI ÎN ZONA POIANĂ GĂLĂNEŞTI,
intravilan sat Gălăneşti, comuna Gălăneşti, judeţul Suceava
beneficiar_____ COMUNA GĂLĂNEŞTI, sat Gălăneşti nr. 352, comuna Gălăneşti, judeţul Suceava
proiectant general_____S.C. ATELIER JURAVLE s.r.l. Rădăuţi, judeţul Suceava

OPIS

piese scrise, desenate

- Pagina de titlu
- Opis piese scrise, desenate
- Lista si semnaturile proiectantilor
- Certificat urbanism (copie)

A: PIESE SCRISE

(1.) Informatii generale privind obiectivul de investitii
- 1.1. Denumirea obiectivului de investitii
- 1.2. Ordonator principal de credite/investitor
- 1.3. Ordonator de credite (secundar/tertiar)
- 1.4. Beneficiarul investitiei
- 1.5. Elaboratorul studiului de fezabilitate

(2.) Situatia existenta si necesitatea realizarii obiectivului/proiectului de investitii
- 2.1. Concluziile studiului de prefezabilitate (in cazul in care a fost elaborat in prealabil) privind situatia actuala, necesitatea si oportunitatea promovarii obiectivului de investitii si scenariile/optiunile tehnico-economice identificate si propuse spre analiza
- 2.2. Prezentarea contextului: politici, strategii, legislatie, acorduri relevante, structuri institutionale si financiare
- 2.3. Analiza situatiei existente si identificarea deficientelor
- 2.4. Analiza cererii de bunuri si servicii, inclusiv prognoze pe termen mediu si lung privind evolutia cererii, in scopul justificarii necesitatii obiectivului de investitii
- 2.5. Obiective preconizate a fi atinse prin realizarea investitiei publice

(3.) Identificarea, propunerea si prezentarea a minimum doua scenarii/optiuni tehnico-economice pentru realizarea obiectivului de investitii
- 3.1. Particularitati ale amplasamentului:
  - a) descrierea amplasamentului (localizare - intravilan/extravilan, suprafata terenului, dimensiuni in plan, regim juridic - natura proprietatii sau titlul de proprietate, servituti, drept de preemptiune, zona de utilitate publica, informatii/obligatii/constrangeri extrase din documentatiile de urbanism, dupa caz);
  - b) relatii cu zone invecinate, accesuri existente si/sau cai de acces posibile;
  - c) orientari propuse fata de punctele cardinale si fata de punctele de interes naturale sau construite;
  - d) surse de poluare existente in zona;
  - e) date climatice si particularitati de relief;

f) existenta unor: - retele edilitare in amplasament care ar necesita relocare/protejare, in masura in care pot fi identificate; - posibile interferente cu monumente istorice/de arhitectura sau situri arheologice pe amplasament sau in zona imediat invecinata; existenta conditionarilor specifice in cazul existentei unor zone protejate sau de protectie; - terenuri care apartin unor institutii care fac parte din sistemul de aparare, ordine publica si siguranta nationala;

g) caracteristici geofizice ale terenului din amplasament - extras din studiul geotehnic elaborat conform normativelor in vigoare, cuprinzand:

(i) date privind zonarea seismica;

(ii) date preliminare asupra naturii terenului de fundare, inclusiv presiunea conventionala si nivelul maxim al apelor freatice;

(iii) date geologice generale;

(iv) date geotehnice obtinute din: planuri cu amplasamentul forajelor, fise complexe cu rezultatele determinarilor de laborator, analiza apei subterane, raportul geotehnic cu recomandarile pentru fundare si consolidari, harti de zonare geotehnica, arhive accesibile, dupa caz;

(v) incadrarea in zone de risc (cutremur, alunecari de teren, inundatii) in conformitate cu reglementarile tehnice in vigoare;

(vi) caracteristici din punct de vedere hidrologic stabilite in baza studiilor existente, a documentarilor, cu indicarea surselor de informare enuntate bibliografic

3.2. Descrierea din punct de vedere tehnic, constructiv, functional-arhitectural si tehnologic: - caracteristici tehnice si parametri specifici obiectivului de investitii; - varianta constructiva de realizare a investitiei, cu justificarea alegerii acesteia; - echiparea si dotarea specifica functiunii propuse.

3.3. Costurile estimative ale investitiei: - costurile estimate pentru realizarea obiectivului de investitii, cu luarea in considerare a costurilor unor investitii similare, ori a unor standarde de cost pentru investitii similare corelativ cu caracteristicile tehnice si parametrii specifici obiectivului de investitii; - costurile estimative de operare pe durata normata de viata/de amortizare a investitiei publice.

3.4. Studii de specialitate, in functie de categoria si clasa de importanta a constructiilor, dupa caz: - studiu topografic; - studiu geotehnic si/sau studii de analiza si de stabilitate a terenului; - studiu hidrologic, hidrogeologic; - studiu privind posibilitatea utilizarii unor sisteme alternative de eficienta ridicata pentru cresterea performantei energetice; - studiu de trafic si studiu de circulatie; - raport de diagnostic arheologic preliminar in vederea exproprierii, pentru obiectivele de investitii ale caror amplasamente urmeaza a fi expropriate pentru cauza de utilitate publica; - studiu peisagistic in cazul obiectivelor de investitii care se refera la amenajari spatii verzi si peisajere; - studiu privind valoarea resursei culturale; - studii de specialitate necesare in functie de specificul investitiei. 3.5. Grafice orientative de realizare a investitiei

(4.) Analiza fiecarui/fiecarei scenariu/optiuni tehnico- economic(e) propus(e)

4.1. Prezentarea cadrului de analiza, inclusiv specificarea perioadei de referinta si prezentarea scenariului de referinta

4.2. Analiza vulnerabilitatilor cauzate de factori de risc, antropici si naturali, inclusiv de schimbari climatice, ce pot afecta investitia

4.3. Situatia utilitatilor si analiza de consum: - necesarul de utilitati si de relocare/protejare, dupa caz; - solutii pentru asigurarea utilitatilor necesare.

4.4. Sustenabilitatea realizarii obiectivului de investitii:

a) impactul social si cultural, egalitatea de sanse;

b) estimari privind forta de munca ocupata prin realizarea investitiei: in faza de realizare, in faza de operare;
c) impactul asupra factorilor de mediu, inclusiv impactul asupra biodiversitatii si a siturilor protejate, dupa caz;
d) impactul obiectivului de investitie raportat la contextul natural si antropic in care acesta se integreaza, dupa caz.

4.5. Analiza cererii de bunuri si servicii, care justifica dimensionarea obiectivului de investitii
4.6. Analiza financiara, inclusiv calcularea indicatorilor de performanta financiara: fluxul cumulat, valoarea actualizata neta, rata interna de rentabilitate; sustenabilitatea financiara 4.7. Analiza economica, inclusiv calcularea indicatorilor de performanta economica: valoarea actualizata neta, rata interna de rentabilitate si raportul cost-beneficiu sau, dupa caz, analiza cost-eficacitate
4.8. Analiza de senzitivitate
4.9. Analiza de riscuri, masuri de prevenire/diminuare a riscurilor

(5.) Scenariul/Optiunea tehnico-economic(a) optim(a), recomandat(a)

5.1. Comparatia scenariilor/optiunilor propuse, din punct de vedere tehnic, economic, financiar, al sustenabilitatii si riscurilor
5.2. Selectarea si justificarea scenariului/optiunii optim(e) recomandat(e)
5.3. Descrierea scenariului/optiunii optim(e) recomandat(e) privind: a) obtinerea si amenajarea terenului; b) asigurarea utilitatilor necesare functionarii obiectivului; c) solutia tehnica, cuprinzand descrierea, din punct de vedere tehnologic, constructiv, tehnic, functional-arhitectural si economic, a principalelor lucrari pentru investitia de baza, corelata cu nivelul calitativ, tehnic si de performanta ce rezulta din indicatorii tehnico-economici propusi; d) probe tehnologice si teste.
5.4. Principalii indicatori tehnico-economici aferenti obiectivului de investitii:
a) indicatori maximali, respectiv valoarea totala a obiectului de investitii, exprimata in lei, cu TVA si, respectiv, fara TVA, din care constructii-montaj (C+M), in conformitate cu devizul general;
b) indicatori minimali, respectiv indicatori de performanta - elemente fizice/capacitati fizice care sa indice atingerea tintei obiectivului de investitii - si, dupa caz, calitativi, in conformitate cu standardele, normativele si reglementarile tehnice in vigoare;
c) indicatori financiari, socioeconomici, de impact, de rezultat/operare, stabiliti in functie de specificul si tinta fiecarui obiectiv de investitii;
d) durata estimata de executie a obiectivului de investitii, exprimata in luni.
5.5. Prezentarea modului in care se asigura conformarea cu reglementarile specifice functiunii preconizate din punctul de vedere al asigurarii tuturor cerintelor fundamentale aplicabile constructiei, conform gradului de detaliere al propunerilor tehnice
5.6. Nominalizarea surselor de finantare a investitiei publice, ca urmare a analizei financiare si economice: fonduri proprii, credite bancare, alocatii de la bugetul de stat/bugetul local, credite externe garantate sau contractate de stat, fonduri externe nerambursabile, alte surse legal constituite.

(6.) Urbanism, acorduri si avize conforme

6.1. Certificatul de urbanism emis in vederea obtinerii autorizatiei de construire
6.2. Extras de carte funciara, cu exceptia cazurilor speciale, expres prevazute de lege
6.3. Actul administrativ al autoritatii competente pentru protectia mediului, masuri de diminuare a impactului, masuri de compensare, modalitatea de integrare a prevederilor acordului de mediu in documentatia tehnico-economica

6.4. Avize conforme privind asigurarea utilitatilor
6.5. Studiu topografic, vizat de catre Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara
6.6. Avize, acorduri si studii specifice, dupa caz, in functie de specificul obiectivului de investitii si care pot conditiona solutiile tehnice

(7.) Implementarea investitiei
7.1. Informatii despre entitatea responsabila cu implementarea investitiei
7.2. Strategia de implementare, cuprinzand: durata de implementare a obiectivului de investitii (in luni calendaristice), durata de executie, graficul de implementare a investitiei, esalonarea investitiei pe ani, resurse necesare
7.3. Strategia de exploatare/operare si intretinere: etape, metode si resurse necesare
7.4. Recomandari privind asigurarea capacitatii manageriale si institutionale

(8.) Concluzii si recomandari

(B) PIESE DESENATE

(C) CERTIFICAT URBANISM, ACORDURI SI AVIZE, STUDII

Intocmit
arh. Juravle Catalin - Vasile

investitie_____ AMENAJARE PARCURI ÎN ZONA POIANĂ GĂLĂNEŞTI,
intravilan sat Gălăneşti, comuna Gălăneşti, judeţul Suceava
beneficiar_____ COMUNA GĂLĂNEŞTI, sat Gălăneşti nr. 352, comuna Gălăneşti, judeţul Suceava
proiectant general_____S.C. ATELIER JURAVLE s.r.l. Rădăuţi, judeţul Suceava

LISTA si SEMNATURILE PROIECTANTILOR

Proiectant general _____S.C. ATELIER JURAVLE s.r.l. Radauti, judetul Suceava

Lista proiectanti pe specialitati

arhitectura
- arhitect JURAVLE CATALIN - VASILE

rezistenta
- inginer DUNGA DUMITRU

rezistenta
- inginer DUCEAC BOGDAN - ILIE

instalatii electrice
- inginer BORDEIANU SEBASTIAN

instalatii sanitare
- inginer PRECOB ADRIAN

Denumire/Nume și prenume
COMUNA GĂLĂNEȘTI

Domiciliul fiscal JUD. SUCEAVA SAT GALĂNEȘTI COM GĂLĂNEȘTI
Nr 352

	Codul de înregistrare fiscală C.I.F. 4441352
00000000000000000000567944802	Data atribuirii C.I.F. 05.08 1993
A	Data eliberării 23.07.2008

PRIMĂRIA COMUNEI GĂLĂNEȘTI
Comuna Gălănești, nr. 352, județul Suceava, cod 727280
Tel./fax: 0330 411 222, e-mail: primaria.galanesti@yahoo.com

Nr. 7244 din 11.11.2025

CERTIFICAT DE URBANISM

Nr. 52 din 11.11.2025

În scopul:

AMENAJARE PARCURI ÎN ZONA POIANĂ GĂLĂNEȘTI

Ca urmare a cererii adresate de[1] ***Comuna Gălănești*** cu ~~domiciliul~~[2]/sediul în județul ***SUCEAVA***, ~~municipiul/orașul~~/comuna ***Gălănești***, sat ***Gălănești***, sectorul , cod poștal **727280**, str. , nr. **352**, bl. , sc. , et. , ap. , telefon/fax , e-mail , înregistrată la nr. **7244** din **11.11.2025**,

pentru imobilul –– ***teren*** și/sau construcții –, situat în județul SUCEAVA, ~~municipiul/orașul~~/comuna ***Gălănești***, satul ***Gălănești***, sectorul , cod poștal ***727280***, str. , nr. , bl. , sc. , et. , ap. , sau identificat prin[3] ***CF 31383***,

În temeiul reglementărilor Documentației de urbanism nr. 9644 / 1998 faza PUG, aprobată prin Hotărârea Consiliului Local Gălănești nr. 19 din septembrie 2001 și conform Hotărârii Consiliului Local Gălănești nr. 36 din 31 august 2018,

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

S E C E R T I F I C Ă :

1. **REGIMUL JURIDIC:**
- terenul este situate în intravilanul comunei Gălănești, în satul Gălănești si este proprietatea comunei Gălănești, județul Suceava, conform act administrativ nr. HCL nr.55 din 25/10/2017 emis de Consiliul Local al comunei Gălănești.
Informațiile privind dreptul de proprietate asupra terenului este înscris în extrasul de carte funciară pentru informare nr. 66283 din 11.11.2025, eliberat de OCPI Suceava – Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Rădăuți.

2. **REGIMUL ECONOMIC:**
- folosința actuală a terenului: fânează în intravilanul comunei Gălănești, satul Gălănești, terenul este cuprins în PUG

3. **REGIMUL TEHNIC :**
- Documentația tehnică pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții (DTAC) se va întocmi în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții cu modificările și completările ulterioare
- suprafața parcelei de teren este de 3742 mp

Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în ~~scopul~~ ~~fi utilizat~~ în scopul declarat[5] pentru ~~intrucât~~

AMENAJARE PARCURI ÎN ZONA POIANĂ GĂLĂNEȘTI

În scopul elaborării documentaţiei pentru autorizarea executării lucrărilor de construcţii de construire sau desfiinţare, solicitantul se va adresa autorităţii competente pentru protecţia mediului:

AGENŢIA PENTRU PROTECŢIA MEDIULUI SUCEAVA, STR. BISTRIŢEI NR. 14

(autoritatea competentă pentru protecţia mediului, adresa)

(denumirea şi adresa acesteia se personalizează de către fiecare autorităţi administraţie publice emitente)

În aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice şi private asupra mediului, modificată prin Directiva Consiliului 97/11/CE şi prin Directiva Consiliului şi Parlamentului European 2003/35/CE privind participarea publicului la elaborarea anumitor planuri şi programe în legătură cu mediul şi modificarea, cu privire la participarea publicului şi accesul la justiţie, a Directivei 85/337/CEE şi a Directivei 96/61/CE, prin certificatul de urbanism se comunică solicitantului obligaţia de a contacta autoritatea teritorială de mediu pentru ca aceasta să analizeze şi să decidă, după caz, încadrarea/neîncadrarea proiectului investiţiei publice/private în lista proiectelor supuse evaluării impactului asupra mediului.

În aplicarea prevederilor Directivei Consiliului 85/337/CEE, procedura de emitere a acordului de mediu se desfăşoară după emiterea certificatului de urbanism, anterior depunerii documentaţiei pentru autorizarea executării lucrărilor de construcţii la autoritatea administraţiei publice competente.

În vederea satisfacerii cerinţelor cu privire la procedura de emitere a acordului de mediu, autoritatea competentă pentru protecţia mediului stabileşte mecanismul asigurării consultării publice, centralizării opţiunilor publicului şi formulării unui punct de vedere oficial cu privire la realizarea investiţiei în acord cu rezultatele consultării publice.

În aceste condiţii:

După primirea prezentului certificat de urbanism, titularul are obligaţia de a se prezenta la autoritatea competentă pentru protecţia mediului în vederea evaluării iniţiale a investiţiei şi stabilirii demarării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului şi/sau a procedurii de evaluare adecvată. În urma evaluării iniţiale a notificării privind intenţia de realizare a proiectului se va emite punctul de vedere al autorităţii competente pentru protecţia mediului.

În situaţia în care autoritatea competentă pentru protecţia mediului stabileşte efectuarea evaluării impactului asupra mediului şi/sau a evaluării adecvate, solicitantul are obligaţia de a notifica acest fapt autorităţii administraţiei publice competente cu privire la menţinerea cererii pentru autorizarea executării lucrărilor de construcţii.

În situaţia în care, după emiterea certificatului de urbanism ori pe parcursul derulării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului, solicitantul renunţă la intenţia de realizare a investiţiei, acesta are obligaţia de a notifica acest fapt autorităţii administraţiei publice competente.

d) avizele şi acordurile de amplasament stabilite prin certificatul de urbanism

d 1) avize şi acorduri privind utilităţile tehnico-edilitare şi mediul înconjurător:

☐ alimentare cu apă	☐ gaze naturale	Alte avize/acorduri:
☐ canalizare	☐ internet	☐ CNAIR
☒ alimentare cu energie electrică	☐ salubritate	☐ DJDP Suceava
☐ alimentare cu energie termică	☐ transport urban	☐ CNCF CFR SA

d 2) avize şi acorduri privind

☐ securitatea la incendiu	☐ protecţia civilă	☐ sănătatea populaţiei

d 3) avize/acorduri specifice ale administraţiei publice centrale şi/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora (copie)

☒ protecţia mediului	☐ Serviciul Poliţiei Rutiere	☐

d 4) studii de specialitate (1 exemplar original)

☒ studiu geotehnic	☒ studiu topografic	☐ Expertiză tehnică

e) punctul de vedere/actul administrativ al autorităţii competente pentru protecţia mediului (copie).

Litera f) a pct. 5 din formularul-model F6 „Certificat de urbanism" din anexa 1 a fost eliminată de pct. 9 al art. I din ORDINUL nr. 1.867 din 16 iulie 2010, publicat în MONITORUL OFICIAL nr. 534 din 30 iulie 2010

g) Documentele de plată ale următoarelor taxe (copie)

Prezentul certificat de urbanism are valabilitate de **24** luni de la data emiterii.

Conducătorul autorităţii administraţiei publice emitente

Primar

Mironescu Liviu

Secretar

Hîrscă Benuţa

Pentru luarea la cunoştinţă
a titularului
semnătura
data

[illegible] de scutire [illegible] 20[illegible]
Prelungire Certificat de urbanism nr. [illegible] din data de [illegible]

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii, republicată, cu modificările şi completările ulterioare

se prelungeşte valabilitatea
Certificatului de urbanism

de la data de . . . până la data de . . .

După această dată, o nouă prelungire a valabilităţii nu este posibilă, solicitantul urmând să obţină, în condiţiile legii, un alt certificat de urbanism.

Conducătorul autorităţii administraţiei publice emitente ***)
. . . . . .
(funcţia, numele, prenumele şi semnătura)

L.Ş.

Secretar general / Secretar,
. . . . . .
(numele, prenumele şi semnătura)

Arhitect-şef ****)
. . . . . .
(numele, prenumele şi semnătura)

Data prelungirii valabilităţii . . . . . .

Achitat taxa de . . . . . lei, conform Chitanţei nr. . . . . din . . . . . .
Transmis solicitantului la data de . . . . . direct/prin poştă

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31383 Galanesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Suceava, UAT Galanesti, Loc. Galanesti

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31383	3.742	Teren neimprejmuit; Limite partial imprejmuite.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5341 / 16/02/2018		
Act Administrativ nr. -, din 11/01/1894 emis de r.func. nr.18401/19.09.1894;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEdrept transcris din CF 30111 si 30283, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA GALANESTI**, -DOMENIUL PUBLIC-	
Act Administrativ nr. 55, din 25/10/2017 emis de Primaria Galanesti; Act Notarial nr. declaratie 527, din 15/02/2018 emis de BNP MANDICI ALEXANDRU; Act Administrativ nr. 162, din 12/01/2018 emis de Primaria Galanesti;		
B4	Se notează apartenenţa imobilului la domeniul public al comunei Gălăneşti	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

epay ancpi ro

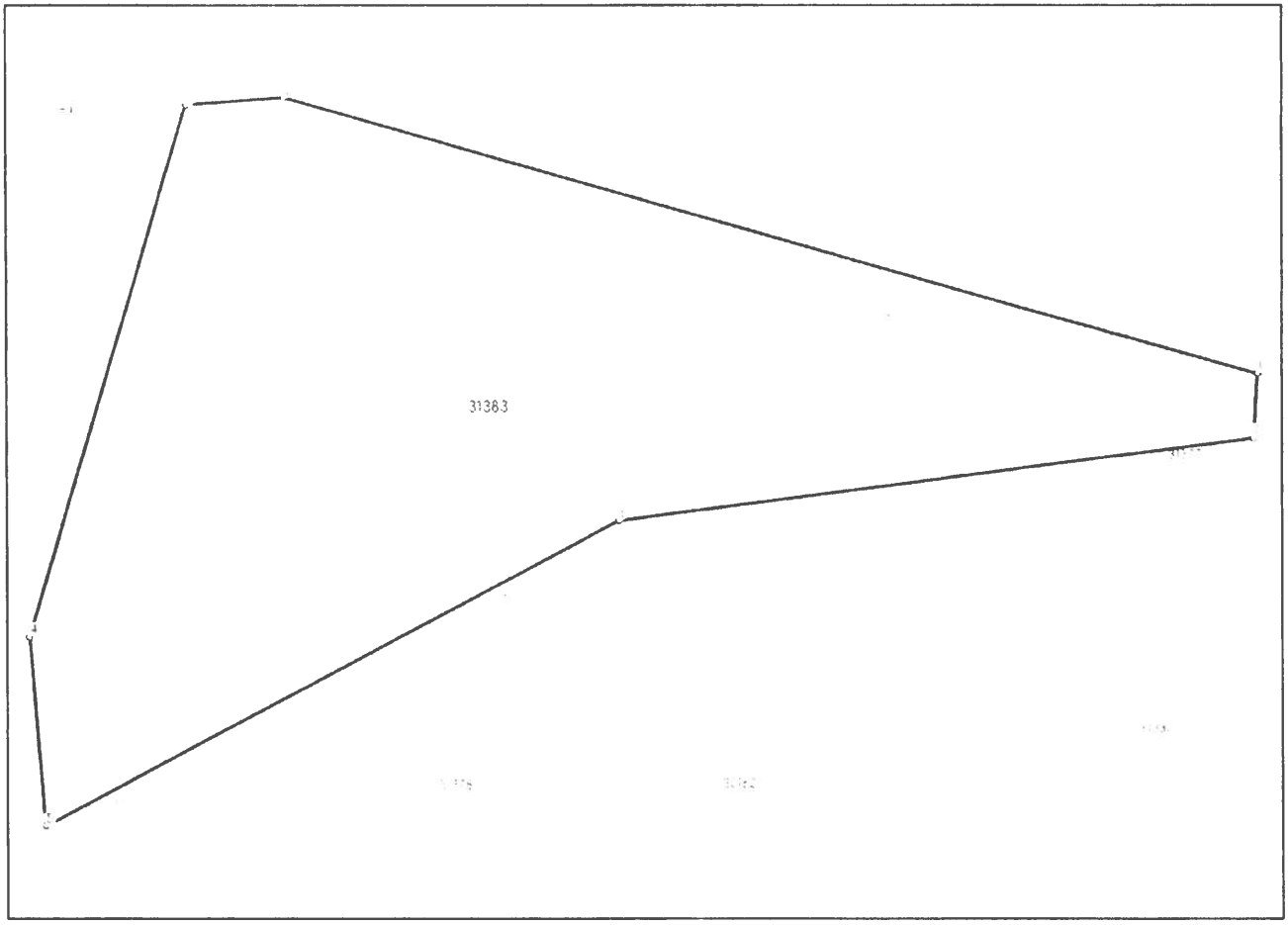
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31383	3.742	Limite partial imprejmuite.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.742	-	-	-	Limite partial imprejmuite.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (m)
1	2	96.861
2	3	9.328
3	4	53.359
4	5	18.222
5	6	62.415
6	7	61.156

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (** (m))
7	1	6.28

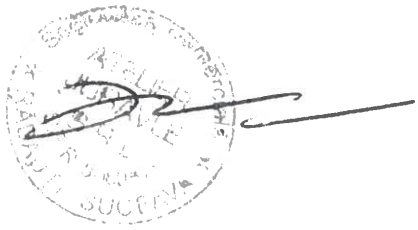
**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data şi ora generării,
11/11/2025, 11:03

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

epay.ancpi.ro



CAPITOLUL A: PIESE SCRISE

(1) INFORMATII GENERALE PRIVIND OBIECTIVUL DE INVESTITII

1.1.___Denumirea obiectivului de investitii
AMENAJARE PARCURI ÎN ZONA POIANĂ GĂLĂNEŞTI

1.2.___Ordonator principal de credite / investitor
COMUNA GĂLĂNEŞTI, judetul Suceava

1.3.___ Ordonator de credite (secundar / tertiar)
COMUNA GĂLĂNEŞTI, judetul Suceava

1.4.___Beneficiarul investitiei
COMUNA GĂLĂNEŞTI, judetul Suceava

1.5.___Elaboratorul studiului (coordonate de identificare) :
S.C. ATELIER JURAVLE s.r.l. Rădăuţi

- număr de înregistrare în Registrul Comerţului J33/684/2002
- cod unic de inregistrare 15080571, atribut fiscal RO
- cod CAEN 7112: Activităţi de inginerie si consultanta tehnica legate de aceasta
- şef proiect: arhitect Juravle Cătălin Vasile, numarul 633 in Tabloul Ordinului Arhitectilor, filiala Nord-Est
- proiectanţi pe specialitati: arhitect Juravle Catalin, inginer Dunga Dumitru, ing. Duceac Bogdan – Ilie, ing. Bordeianu Sebastian, ing. Precob Adrian
- documentatia este insotita de un studiu topografic intocmit de catre S.C. NORDCAD EXPERT s.r.l., prin inginer Grigoras Constantin Ionut
- documentatia este insotita de studiul geotehnic intocmit de catre S.C. DAMIFOR TEHNIC s.r.l., prin inginer Damian Florin – Adrian

(2) SITUATIA EXISTENTA SI NECESITATEA REALIZARII OBIECTIVULUI / PROIECTULUI DE INVESTITII

Amplasamentul este situat in intravilanul satului Gălăneşti, comuna Gălăneşti, judetul Suceava avind o suprafata totala de 3325mp (domeniu public al comunei Gălăneşti).

Suprafata amplasament, dimensiuni in plan

- categoria de folosinta – faneata
- suprafata – 3742mp
- forma neregulata
- dimensiuni maxime teren – 106,4m latura nord si 73,2m latura est
- pe teren nu exista constructii
- vecinatati
  - la est – drum comunal
  - la nord – drum comunal
  - la vest – drum comunal
  - la sud – drum comunal
- cai de acces public – acces pe parcela pe toate laturile din drum comunal
- particularitati topografice – teren relativ plan

(2) SITUATIA EXISTENTA SI NECESITATEA REALIZARII OBIECTIVULUI / PROIECTULUI DE INVESTITII

Amplasamentul este situat in intravilanul satului Gălăneşti, comuna Gălăneşti, judetul Suceava avind o suprafata totala de 3742mp (domeniu public al comunei Gălăneşti).

In vederea cresterii calitatii vietii locuitorilor comunei Galanesti, se propune amenajarea unui teren domeniu public, situat la intersectia mai multor drumuri comunale, in zona Poiana.

In acest sens investitia in acesta zona este oportuna si se inscrie in strategia generala de dezvoltare a comunei Galanesti.

Prin proiect se propune reamenajarea unei suprafete de 3742mp, cuprinzand alei pietonale cat si amenajarea spatiilor verzi existente.

Conceptul propus prevede realizarea de imbracaminti din pavele beton vibropresat in 4 variante coloristice, amplasarea de pergole lemn (7 bucati), constructia de banci fixe continui, instalatie iluminat, amenajare loc joaca copii, amenajare spatii verzi

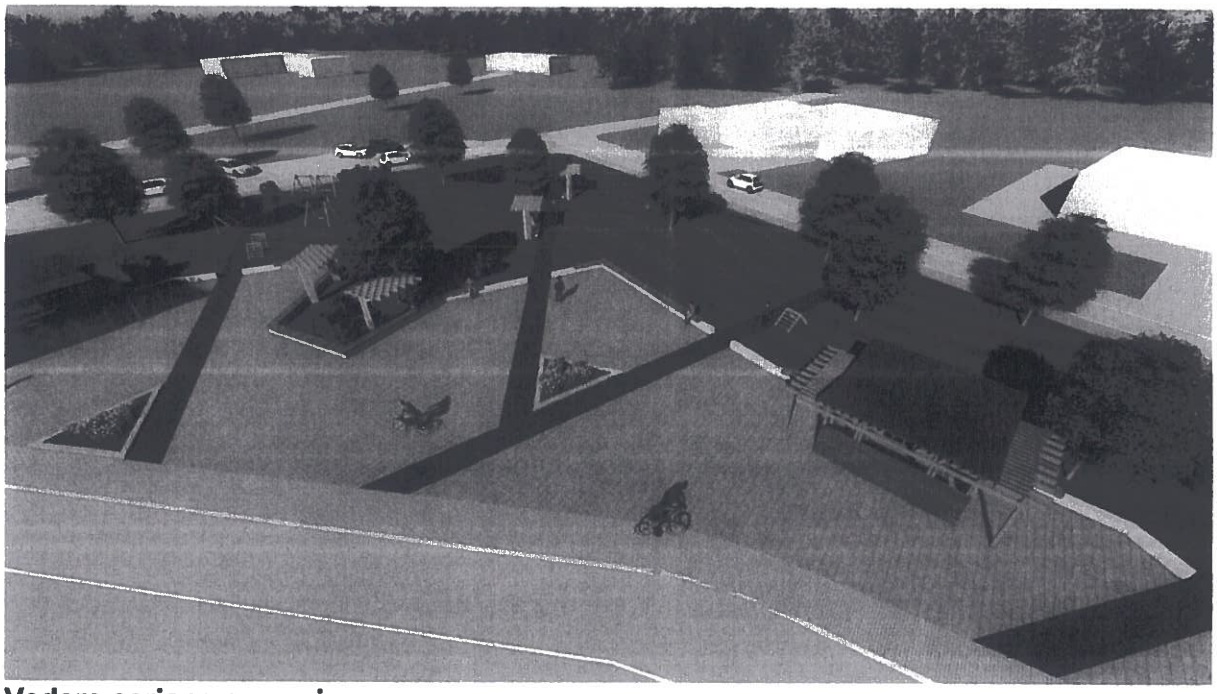
In zona piatetei propuse se vor realiza doua constructii acoperite – foisor lemn, care vor adaposti o serie de mese pentru jocuri societate (seturi mobilier exterior parc compuse din masa si banci pentru sah executate din teava rectangulara si elemente lemn) si o zona cu banci fixe acoperite din loc in loc cu pergole din dulapi lemn.

P.O.T. = 3 C.U.T. = 0,03

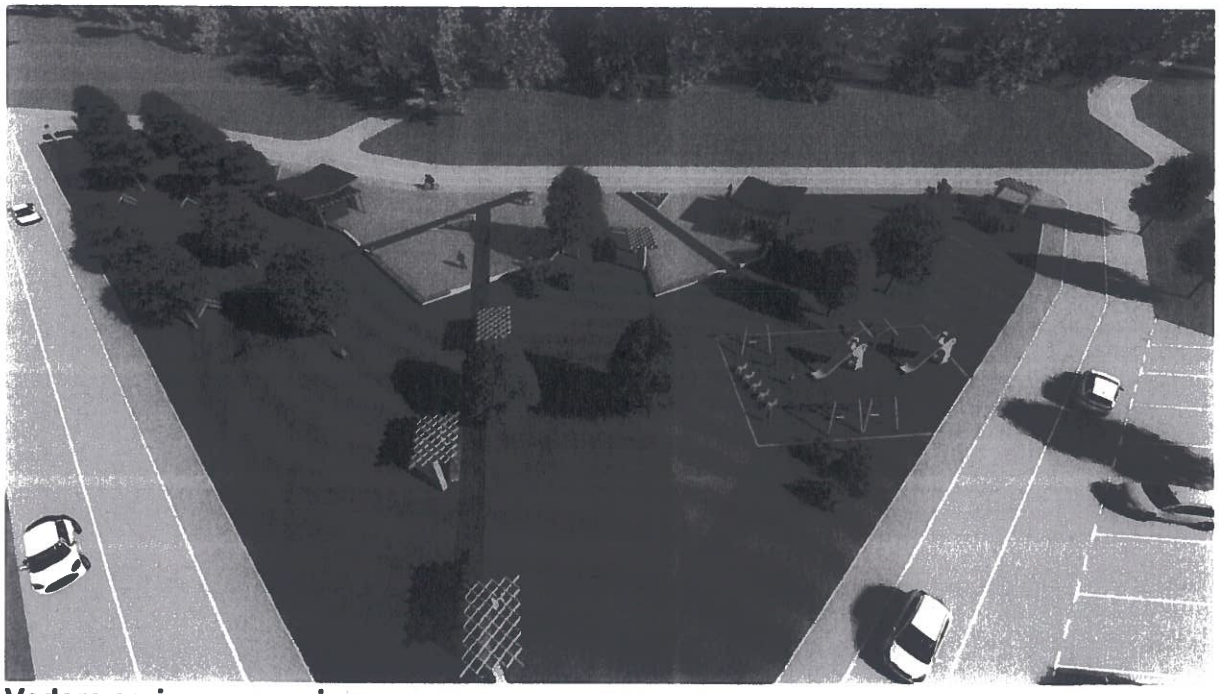
■ Constructiile proiectate se incadreaza astfel:

- categoria de importanta _____C (normala) (conf. HG 766/1997)
- clasa de importanta _____ conform P100-1/2013: a-IV-a
- gradul de rezistenta la foc (foisor, pergole)____V

investitie_____ AMENAJARE PARCURI ÎN ZONA POIANĂ GĂLĂNEŞTI,
intravilan sat Gălăneşti, comuna Gălăneşti, judeţul Suceava
beneficiar_____ COMUNA GĂLĂNEŞTI, sat Gălăneşti nr. 352, comuna Gălăneşti, judeţul Suceava
proiectant general_____ S.C. ATELIER JURAVLE s.r.l. Rădăuţi, judeţul Suceava



Vedere aeriana amenajare parc



Vedere aeriana amenajare parc

investitie_____ AMENAJARE PARCURI ÎN ZONA POIANĂ GĂLĂNEŞTI,
intravilan sat Gălăneşti, comuna Gălăneşti, judeţul Suceava
beneficiar_____ COMUNA GĂLĂNEŞTI, sat Gălăneşti nr. 352, comuna Gălăneşti, judeţul Suceava
proiectant general_____S.C. ATELIER JURAVLE s.r.l. Rădăuţi, judeţul Suceava

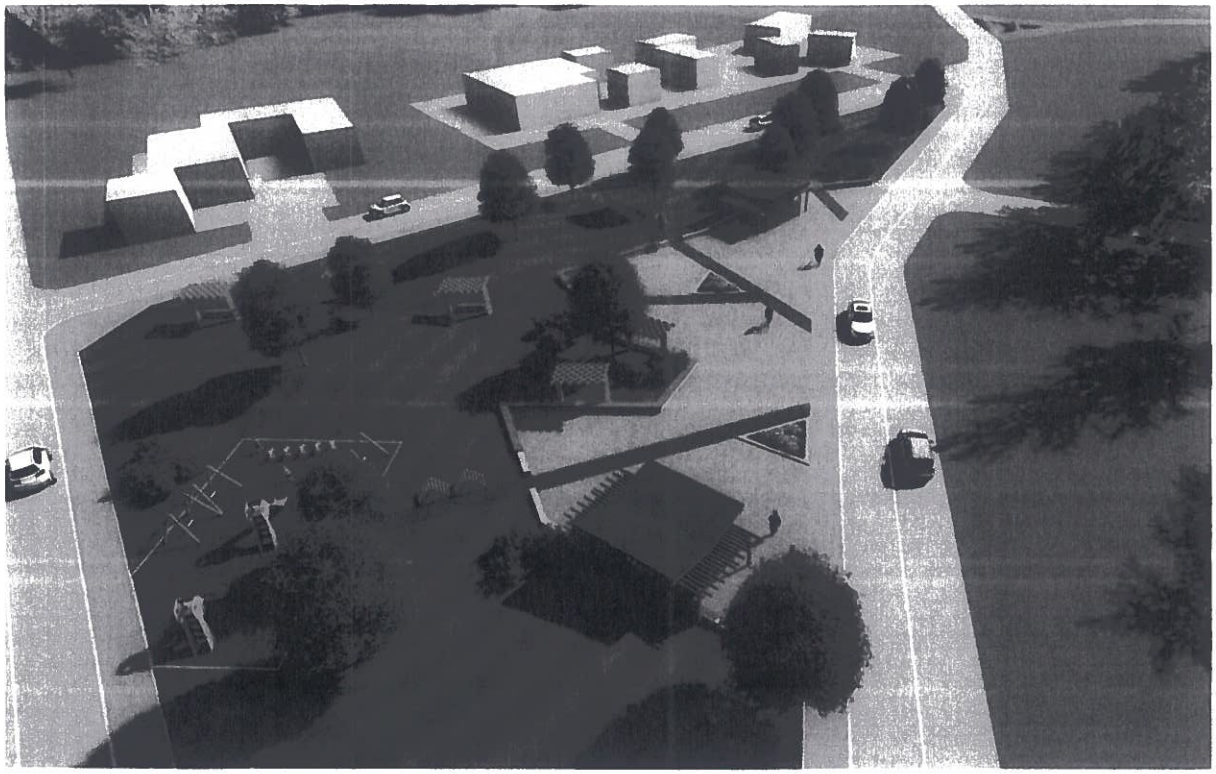


Vedere aeriana amenajare parc



Vedere aeriana amenajare parc

investitie_____ AMENAJARE PARCURI ÎN ZONA POIANĂ GĂLĂNEŞTI,
intravilan sat Gălăneşti, comuna Gălăneşti, judeţul Suceava
beneficiar_____ COMUNA GĂLĂNEŞTI, sat Gălăneşti nr. 352, comuna Gălăneşti, judeţul Suceava
proiectant general_____S.C. ATELIER JURAVLE s.r.l. Rădăuţi, judeţul Suceava



Vedere aeriana amenajare parc

2.1. Concluziile studiului de prefezabilitate (in cazul in care a fost elaborat in prealabil) privind situatia actuala, necesitatea si oportunitatea promovarii obiectivului de investitii si scenariile / optiunile tehnico-economice identificate si propuse spre analiza

Anterior studiului de fezabilitate nu a fost intocmit un studiu de prefezabilitate.

2.2. Prezentarea contextului: politici, strategii, legislatie, acorduri relevante, structuri institutionale si financiare

Proiectul va contribui la cresterea cresterii calitatii vietii locuitorilor comunei Galanesti, prin amenajarea unui teren domeniu public, situat la intersectia mai multor drumuri comunale, in zona Poiana.

In acest sens investitia in acesta zona este oportuna si se inscrie in strategia generala de dezvoltare a comunei Galanesti.

2.3. Analiza situatiei existente si identificarea deficientelor

Amplasamentul propus pentru aceasta investitie este situat in intravilanul satului Galanesti, la intersectia mai multor drumuri comunale.

Terenul este neamenajat, fiind necesar in acest sens prevederea unor solutii de reamenajare / reabilitare.

2.4. Analiza cererii de bunuri si servicii, inclusiv prognoze pe termen mediu si lung privind evolutia cererii, in scopul justificarii obiectivului de investitii

In vederea analizarii optiunilor si a fezabilitatii acestora s–au luat in considerare 2 optiuni, pentru fiecare dintre scenarii:

- varianta zero (inertiala) sau varianta fara proiect in cazul in care beneficiarul nu investeste;

- varianta maxima sau varianta cu proiect - caz ce implica implementarea in totalitate a proiectului, investitia fiind maxima.

Varianta zero (inertiala) sau varianta fara proiect
Principalele forme de potential impact negativ asociate adoptarii alternativei zero sunt urmatoarele:

- Varianta zero (varianta fara investitie) reprezinta alternativa de continuare a activitatii fara nicio interventie. Aceasta varianta mai poarta denumirea si de Scenariul "fara proiect".
- Acest scenariu presupune ca proiectul nu se implementeaza. Este echivalent scenariului fara proiect.

Varianta maximă sau varianta cu proiect
Alternativa variantei cu investitie maxima este cea considerată a indeplini obiectivele propuse atat de comunitatea locala cat si la nivel regional si local.
Implementarea investitiei va spori standardul de calitate din punct de vedere al protecţiei mediului si va avea un impact pozitiv asupra populatiei comunei Galanesti

2.5. Obiective preconizate a fi atinse prin realizarea investitiei publice

Obiectivul general este dezvoltarea Romaniei prin realizarea unor programe si proiecte esentiale, care sa sprijine rezilienta, nivelul de pregatire pentru situatii de criza, capacitatea de adaptare si potentialul de crestere, prin reforme majore si investitii cheie.

Obiectivul specific

Proiectul va contribui la cresterea cresterii calitatii vietii locuitorilor comunei Galanesti, prin amenajarea unui teren domeniu public, situat la intersectia mai multor drumuri comunale, in zona Poiana.

In acest sens investitia in acesta zona este oportuna si se inscrie in strategia generala de dezvoltare a comunei Galanesti.

(3). IDENTIFICAREA, PROPUNEREA SI PREZENTAREA A MINIMUM DOUA SCENARII / OPTIUNI TEHNICO-ECONOMICE PENTRU REALIZAREA OBIECTIVULUI DE INVESTITII

Se propun doua scenarii, optiuni tehnico-economice pentru realizarea investitiei AMENAJARE PARCURI ÎN ZONA POIANĂ GĂLĂNEŞTI.

Au fost identificate 7 categorii principale de lucrari, indicate in tabelul de mai jos.

	SCENARIU 1	**SCENARIU 2**
Obiect 01 LUCRARI SISTEMATIZARE VERTICALA	Alei pietonale in suprafata totala de 1536,7mp. Aleile sunt executate cu pavaj din placi beton vibropresat, cu grosimea de 6,0 si 8,0cm, in 3 variante (dimensiuni si coloristica diferentiate). Stratificatie alei pavaj beton vibropresat - pavaj placi prefabricate vibropresate de forma dreptunghiulara - strat nisip 0...4mm, compactat cu placa vibratoare, grosime 5cm - strat repartitie balast 0...63mm, compactat, grosime 20cm - pat de pământ tip P4 nivelat şi compactat;	Alei pietonale in suprafata totala de 1536,7mp. Aleile sunt executate din placi granit fiamat cu grosimea de 3cm intercalate cu placi marmura 10x10x5cm. Stratificatie propusa - placi granit fiamat, grosime 3cm - sapa de mortar de ciment cu grosimea de 40-50mm cu dozaj de 400kg/m3 nisip - 15cm strat suport din beton armat C16/20, armat cu plasa Ø6x100/ Ø6x100 - hartie kraft sau folie polietilena - 2cm strat de poza nisip pilonat - strat repartitie balast 0...63mm,

	- borduri prefabricate pe fundatie din beton, 20x25x50,0cm Dotari propuse: 20 cosuri gunoi	grosime 20cm - pat suport existent (balast compactat), nivelat Dotari propuse: 20 cosuri gunoi
Obiect 02 LUCRARI BANCI FIXE, JARDINIERE	122 ml banci fixe executate din beton armat C25/30 turnat in cofraje metalice, H=50cm, cu fundatii din beton simplu. La partea superioara se prevad placari cu lemn tratat termic	122 ml banci fixe executate din beton armat C25/30 turnat in cofraje metalice, H=50cm, cu fundatii din beton simplu. La partea superioara se prevad placari cu lemn tratat termic
Obiect 03 LUCRARI FOISOR LEMN	2 foisoare acoperite, realizate pe o structura din elemente ecarisate lemn avand suprafata construita 36,0mp	2 foisoare acoperite, realizate pe o structura din elemente ecarisate lemn avand suprafata construita 36,0mp
Obiect 04 LUCRARI PERGOLE LEMN	7 pergole din lemn avand dimensiunile 2,35x3,50m, adiacente bancilor fixe. In zona pergolelor bancile fixe prevad cu spatare	7 pergole din lemn avand dimensiunile 2,35x3,50m, adiacente bancilor fixe. In zona pergolelor bancile fixe prevad cu spatare
Obiect 05 LUCRARI LOC JOACA COPII	175,0mp loc joaca copii. Stratificatie platforma loc joaca copii - dale din cauciuc grosime 3cm, dimensiune minim 50x50cm - strat de uzură din beton de ciment rutier BcR 5,0 în grosime de 20cm; - hartie Kraft sau folie polietilena - strat de legătură din nisip pilonat în grosime de 2 cm; - 20cm strat superior de fundatie din piatra sparta - 20cm strat inferior de fundatie din balast - pat de pământ tip P4 nivelat şi compactat; Dotari loc joaca copii - complex joaca (complex topogan, elemente legatura) – 1 bucata - leagan – 2 bucati - balansoar – 2 bucati - imprejmuire din lemn – 50ml	175,0mp loc joaca copii. Stratificatie platforma loc joaca copii - dale din cauciuc grosime 3cm, dimensiune minim 50x50cm - strat de uzură din beton de ciment rutier BcR 5,0 în grosime de 20cm; - hartie Kraft sau folie polietilena - strat de legătură din nisip pilonat în grosime de 2 cm; - 20cm strat superior de fundatie din piatra sparta - 20cm strat inferior de fundatie din balast - pat de pământ tip P4 nivelat şi compactat; Dotari loc joaca copii - complex joaca (complex topogan, elemente legatura) – 1 bucata - leagan – 2 bucati - balansoar – 2 bucati - imprejmuire din lemn – 50ml
Obiect 06 LUCRARI ILUMINAT EXTERIOR	Pentru iluminatul exterior se propun opt corpuri de iluminat exterior tip lampadar, cu înăltimea de 5m, montate pe fundatie din beton, prevazute cu console si corpuri de iluminat tip LED avand puterea de 100W. Distanta intre stalpii de iluminat este de 15,0m.	Pentru iluminatul exterior se propun opt corpuri de iluminat exterior tip lampadar, cu înăltimea de 5m, montate pe fundatie din beton, prevazute cu console si corpuri de iluminat tip LED avand puterea de 100W. Distanta intre stalpii de iluminat este de 15,0m.
Obiect 07 AMENAJARE SPATII VERZI	Amenajare spatii verzi, plantare arbori decorativi, realizare sistem irigare suprafata totala 1797mp	Amenajare spatii verzi, plantare arbori decorativi, realizare sistem irigare suprafata totala 1797mp

COMPARATIE VALORICA SCENARII

Denumire scenariu	Valoare (fara TVA)	TVA Valoare	Valoare (cu TVA)
	lei	lei	lei
TOTAL GENERAL scenariu 1	**1.111.585,68**	**231.408,06**	**1.342.993,74**
TOTAL GENERAL scenariu 2	**1.315.638,62**	**273.798,19**	**1.589.436,80**
valoare deviz general scenariu 2 > 18,4 % fata de valoarea devizului general scenariu 1			
scenariu 1 TOTAL CONSTRUCTII SI INSTALATII (capitol 4 din devizul general)	**896.395,07**	**188.242,96**	**1.084.638,03**
scenariu 2 TOTAL CONSTRUCTII SI INSTALATII (capitol 4 din devizul general)	**1.088.643,46**	**228.615,13**	**1.317.258,58**
Valoare capitol 4 deviz general scenariu 2 > 23,1 % fata de valoarea capitolului 4 din devizul general scenariu 1			

Conform tabelului anexat se constata ca scenariul nr. 2 presupune costuri mai mari fata de scenariul 1.

Din compararea valorilor investitiei de baza (capitol 4 din devizul general) rezulta ca in cazul scenariului nr. 2 costurile la acest capitol cresc cu 21,5 % fata de scenariul 1.

Valorile de la celelalte capitole ale devizului general sunt comparabile in ambele situatii.

Avand in vedere ca valoarea eligibila a proiectului este 51.063 euro, Costurile suplimentare se vor suporta din fondurile proprii ale beneficiarului, fiind cheltuieli neeligibile.

In scenariul nr. 1 valoarea neeligibila este 212.729 euro.

In scenariul nr. 2 valoarea neeligibila este de 261.136 euro, existand o crestere de cca 22% a acestor cheltuieli fata de scenariul nr. 1.

Datorita acestor considerente, avand in vedere ca in scenariul nr. 2 costurile sunt mai mari, se recomanda de catre elaborator scenariul nr. 1.

3.1. Particularitati ale amplasamentului

a) descrierea amplasamentului (localizare-intravilan/extravilan, suprafata terenului, dimensiuni in plan, regim juridic – natura proprietatii sau titlu de proprietate, servituti, drept de preemptiune, zona de utilitate publica, informatii/obligatii/constrangeri extrase din documentatiile de urbanism, dupa caz)

- incadrare in localitate si zona;
  - terenul este situat in intravilanul satului Gălăneşti, comuna Gălăneşti, judetul Suceava
- situatie juridica amplasament
  - amplasamentul are o suprafata de 3742mp (parcela 31383), domeniu public al comunei Galanesti
  - acces pe parcela pe toate laturile din drum comunal
- suprafata amplasament, dimensiuni in plan

- categoria de folosinta – faneata
- suprafata – 3742mp
- forma neregulata
- dimensiuni maxime teren – 106,4m latura nord si 73,2m latura est
- pe teren nu exista constructii

- vecinatati
  - la est – drum comunal
  - la nord – drum comunal
  - la vest – drum comunal
  - la sud – drum comunal

- cai de acces public – acces pe parcela pe toate laturile din drum comunal
- particularitati topografice – teren relativ plan

- amplasamentul se incadreaza conform normativelor in vigoare astfel:
  - conditii de clima si incadrarea in zonele din hartile climaterice
    - zona de actiune a vantului:
      IMR- 50 ani q_b = 0,6 KPa la 10m inaltime (conform CR1-1-4/2012)
    - zona de actiune a zapezii:
      IMR- 50 ani S_k=2,5KN/mp (conform CR1-1-3/2012)
    - zona seismica de calcul
      (conform hartii de zonare seismica din Normativul P100-1/2013);
      IMR-225 ani a_g = 0,20g, T_c=0,7s (conform P100-1/2013)

b) relatii cu zone invecinate, accesuri existente si/sau cai de acces posibile

- vecinatati
  - la est – drum comunal
  - la nord – drum comunal
  - la vest – drum comunal
  - la sud – drum comunal
- cai de acces public – acces pe parcela pe toate laturile din drum comunal

c) orientari propuse fata de punctele cardinale si fata de punctele de interes naturale sau construite

- amenajarile sunt dispuse catre toate punctele cardinale

d) surse de poluare existente in zona

Investitia fiind amplasata in intravilanul comunei Gălăneşti, intr-o zona rezidentiala, fara unitati industriale, nu au fost identificate surse de poluare in zona.

e) date climatice si particularitati de relief

Amplasamentul se incadreaza conform normativelor in vigoare astfel:

- zona de actiune a vantului:
  - q_b = 0,7 KPa, viteza de referinta V_b = 35m/s (conform CR1-1-4/2012)
- zona de actiune a zapezii:
  - IMR- 50 ani S_k=2,5KN/mp (conform CR1-1-3/2012)
- zona seismica de calcul
  (conform hartii de zonare seismica din Normativul P100-1/2013);
  - IMR-225 ani a_g = 0,20g, T_c=0,7s
- zona climatica: a IV –a
- particularitati topografice – teren relativ plan, conform studiu topografic

f) existenta unor:

- retele edilitare in amplasament care ar necesita relocare/protejare, in masura in care pot fi identificate
  - din datele comunicate de catre beneficiar, pe amplasament nu sunt retele edilitare care necesita relocare/protejare
  - lucrarile propuse nu implica lucrari de deviere sau protejari de utilitati publice

- posibile interferente cu monumente istorice/de arhitectura sau situri arheologice pe amplasament sau in zona imediat invecinata; existenta conditionarilor specifice in cazul existentei unor zone protejate sau de protectie
  - nu este cazul

- terenuri care apartin unor institutii care fac parte din sistemul de aparare, ordine publica si siguranta nationala
  - nu este cazul

g) caracteristici geofizice ale terenurilor din amplasament – extras din studiul geotehnic elaborat conform normativelor in vigoare, cuprinzand:

i. **date privind zonarea seismica**

Amplasamentul studiat se inscrie in zona macroseismica cu intensitatea I = 7, pe scara MSK, unde indicele 2 corespunde unei perioade de revenire de 100 ani, stabilita conform SR 11100/1-93

Parametrii seismici ai zonei stabiliti conform "Codului de proiectare seismica – Partea I – Prevederi de proiectare pentru cladiri" – indicativ P100-1/2013 au urmatoarele valori

- acceleratia maxima a terenului pentru proiectare ag = 0,20g
- perioada de control (de colt) a spectrului de raspuns Tc = 0,7s

ii. **date preliminare asupra terenului de fundare, inclusiv presiunea conventionala si nivelul maxim al apelor freatice**

Programul de investigare a amplasamentului a cuprins o recunoastere a terenului şi realizarea a 2 foraje geotehnice cu adancimea de 7,0m efectuate cu o foreza de tip mecanic Beretta T26 (FG1 – FG2) din care s-au recoltat probe tulburate si netulburate.

În forajul F1, a fost întâlnită urmatoarea stratificatie:

- intre 0,00 si 0,20m – pamant vegetal si umpluturi
- intre 0,20 si 0,90m – nisip cafeniu mijlociu fin prafos, mediu indesat cu rar pietris
- intre 0,90 – 4,60m – pietris mare-mic cu bolovanis si nisip mare cafeniu, cu rare lentile centimetrice de nisip mare-mediu cafeniu
- intre 4,70 – 7,00m – argila marnoasa cenusie

In forajul F2, a fost intilnita urmatoarea stratificatie:

- intre 0,00 si 0,10m – pamant vegetal si umpluturi
- intre 0,10 si 0,70m – nisip cafeniu mijlociu fin prafos, mediu indesat cu rar pietris
- intre 0,70 – 4,30m – pietris mare-mic cu bolovanis si nisip mare cafeniu, cu rare lentile centimetrice de nisip mare-mediu cafeniu
- intre 4,30 – 7,00m – argila marnoasa cenusie

Din punct de vedere granulometric, terenul de fundare din amplasament (probele din forajele FG1 si FG2) este alcatuit din pietris mare – mic cu bolovanis.

Nivelul apei subterane

In zona forajelor primele infiltratii de apa se observa incepand cu 3,80, 3,40m fata de CTN. In anii cu precipitatii abundende nivelul freatic poate varia cu +1,00m.

Aprecieri privind stabilitatea generala si locala a terenului din amplasament

Terenul nu prezinta fenomene fizico-geologice naturale actuale (eroziuni, sufozii, alunecari etc) care ar putea afecta stabilitatea amplasamentului studiat.

Datele prezentate sunt valabile pentru ambele scenarii selectate.

iii. date geologice generale

Amplasamentul studiat se incadreaza in unitatea structurala cunoscuta sub numele de Platforma Moldoveneasca, care este unitatea consolidata din fata Carpatilor Orientali.

Limita vestica a acesteia este data de o falie catre trece prin localitatea Solca fiind denumita ca atare (falia Solca). Spre sud, Platforma Moldoveneasca se intinde pana la o falie ce s-ar continua la est de Prut, in directia prelungirii ipotetice a cursului Trotusului si care este de fapt prelungirea faliei Solca.

Spre est, Platforma Moldoveneasca face corp comun cu Platforma Est – Europeana reprezentand marginea vestica a acesteia din urma. Astfel delimitata, Platforma Moldoveneasca, din punct de vedere morfologic, se suprapune Podisului Moldovenesc.

Asa cum sugereaza si numele, Platforma Moldoveneasca este o unitate geostructurala precarpatica cu structura tipica de platforma. In alcatuirea ei se disting cele doua elemente structurale specifice: unul inferior, cutat, constituind soclul si care corespunde etapei in care spatiul moldav a evoluat ca arie labila, si altul superior, cuvertura, corespunzand etapei in care spatiul molfdav a evoluat ca domeniu stabilizat.

In Platforma Moldoveneasca au fost efectuate mai multe foraje dintre care unele (de la Iasi, Todireni, Batranesti), la adancimea in jur de 1000m au atins si au patruns in anumite intervale in soclul platformei. Acesta este reprezentat prin mezometamorfite carora li se adauga masive granitice.

Peste soclul eoproterozoic se dispune transgresiv si discordant o stiva de depozite sedimentare cu grosime variabila insa de ordinul a mii de metri, care corespunde intervalului Neoproterozoic tarziu – Cuaternar

Cuvertura Platformei Moldovenesti apartine mai multor cicluri de sedimentare si anume : ciclul Vendian – Ordovician, ciclul Silurian – Carbonifer inferior, ciclul Permian terminal – Triasic, ciclul Jurasic mediu – Eocretacic, ciclul Cenomanian-Paleogen si ciclul Badenian-Pleistocen.

In zona studiata roca de baza este reprezentata de depozite Volhiniene. Ele au o grosime de peste 1000m si sunt constituite dintr-o succesiune de marne cenusii, gresii micacee cenusii – verzui, uneeori cu structura incrucisata si nisipuri si pietrisuri galbene si cenusii-albastrui de asemenea cu structura incrucisata.

Aceste formatiuni sunt acoperite de depozite cuaternare alcatuite in exclusivitate din aluviunile raului Suceava ce au grosimi cuprinse in general intre 8 si 12m.

In cadrul depozitelor aluvionare se disting doua orizonturi: unul superior cu granulozitate fina si unul inferior, grosier. Grosimea orizontului superior variaza in limite largi, de la 0,5-2,5m in zona centrala a orasului Radauti la valori de ordinul 3 – 4m fata de restul zonei.

Galanesti este o comuna in judetul Suceava, formata din satele Galanesti (resedinta) si Hurjuieni. Ea este situata in apropierea orasului Radauti, pe drumul spre Putna, in depresiunea Radauti.

Zona care cuprinde amplasamentul studiat face parte din Podisul Sucevei, cu subdiviziunea Depresiunea Radautiului. Aceasta se caracterizeaza printr-un teren aproape plan, de varsta cuaternara, cu o usoara inclinare spre sud-est. Altitudinile descresc de la vest la est (de la 450m la 375m). Relieful prezinta o fragmentare si o energie redusa, fiind format din lunci, terase si glacisuri proluvio-coluviale intinse, psefitice si psamitice (pietrisuri, nisipuri si argile).

Prin pozitia sa la limita dintre Obcina Mare si Podisul Sucevei acesta este o depresiune de contact. Netezimea ei este data de traseele intinse ale Sucevei si ale afluentilor principali, trasee usor bombate pe alocuri din cauza unor vaste conuri de dejectie.

Netezimea reliefului din zona Radautiului contrasteaza izbitor cu abruptul din vestul depresiunii.

Amplasamentul apartine din punct de vedere hidrologic bazinului Sucevei.

Astfel, teritoriul comunei este drenat de raul Suceava (in partea de nord-est si est). In general reteaua hidrologica are un caracter teritorial de despletire si ramificare prin numeroase fragmente de albii active sau parasite, ochiuri sau cercuri separate.

Adancimea apei freatice variaza de la o perioada la alta, in functie de adancimea stratului impermeabil sau de relierf intre 0,50 – 8,00m.

Comuna Galanesti este situata, conform hartii climatice, in limitele climei dealurilor si podisurilor (200-800m), districtul nordic, din cadrul provinciei de clima continentala.

Clima este temperat – continentala cu influente baltice. Sectorul predominant de influenta climatica este continental, cu frecventa crivatului iarna. Temperatura medie anuala oscileaza intre 6°C si 8°C, cu temperatura maxima de 32°C in luna iulie si temperatura minima de 25°C in luna decembrie.

Cantitatile de precipitatii sunt de 650 – 750mm / mp.

Recordul de 1237 mm/mp a fost inregistrat in 1955.

In general regimul termic in zona se caracterizeaza prin veri mai racoroase ca restul tarii si ierni destul de lungi, cui temperaturi destul de scazute, cu o amplitudine absoluta de 69,7°C. Vanturile dominante si cu frecventa cea mai mare sunt pe directia NV-SE. In podisul Sucevei, circulatia aerului se face paralel cu marginea muntilor si canalizat pe culoarul vailor Suceava si Siret.

Adancimea maxima de inghet in zona stabilita conform STAS 6054-77 este de 100-110cm

iv. **date geotehnice obtinute din: planuri cu amplasamentul forajelor, fise complexe cu rezultatele determinarilor de laborator, analiza apei subterane, raportul geotehnic cu recomandarile pentru fundare si consolidari, harti de zonare geotehnica, arhive accesibile, dupa caz;**

Presiunea conventionala de baza pentru stratul de pietris mare-mic cu bolovanis si nisip mare cafeniu, cu rare lentile centimetrice de nisip mare - mediu cafeniu are valoarea Pconv = 350 kPa pentru o fundatie cu latimea de 1,0m si adancimea de fundare de 2,0m. Pentru latimi diferite ale talpii fundatiei si alte adancimi de fundare, valoarea Pconv este corectata conform punctului D2 din anexa D a Normativului NP 112-2014

Terenul studiat se incadreaza in categoria geotehnica 1, cu risc geotehnic redus. Adancimea maxima de inghet in zona stabilita conform STAS 6054-77 este de 1,1m.

v. **incadrarea in zone de risc (cutremur, alunecari de teren, inundatii) in conformitate cu reglementarile tehnice in vigoare**

In conformitate cu prevederile Normativului NP 074-2015, determinarea riscului geotehnic se face in functie de urmatorii factori specifici:

1) conditiile de teren – teren bun, punctaj 2
2) apa subterana – fara epuismente, punctaj 1
3) importanta constructiei – normala, punctaj 3
4) vecinatati – fara riscuri, punctaj 1
5) zonarea seismica – ag = (0,15....0,25)g (conform P100-1/2013), punctaj 2

Prin insumarea punctajului se obtine un total de 9 puncte, care plaseaza terenul studiat in categoria geotehnica 1, cu un risc geotehnic redus.

vi. caracteristici din punct de vedere hidrologic stabilite pe baza studiilor existente, a documentarilor, cu indicarea surselor de informare enuntate bibliografic

In zona forajelor primele infiltratii de apa se observa incepand cu 3,80 si 3,40m fata de CTN. In anii cu precipitatii abundende nivelul freatic poate varia cu +1,00m.

3.2. Descrierea din punct de vedere tehnic, constructiv, functional-arhitectural si tehnologic

In raport cu prescriptiile din HG 907 / 2016 in cele ce urmeaza vor fi prezentate doua scenarii / optiuni tehnico economice pentru realizarea obiectivului de investitii.

Pentru fiecare scenariu / optiune tehnico – economica particularitatile amplasamantului sunt identice, urmand a se prezenta datele tehnice specifice fiecarei situatii.

In tabelele de mai jos sunt prezentate valorile financiare aferente celor doua scenarii.

SCENARIUL 1
CONSTRUCTII SI INSTALATII (capitol 4 din devizul general)

	Categoria lucrari	pret unitar
Obiect 01	**LUCRARI SISTEMATIZARE VERTICALA**	**304.111,77**
Obiect 02	**LUCRARI BANCI FIXE, JARDINIERE**	**134.532,32**
Obiect 03	**LUCRARI FOISOR LEMN**	**104.403,19**
Obiect 04	**LUCRARI PERGOLE LEMN**	**54.882,06**
Obiect 05	**LUCRARI LOC JOACA COPII**	**146.002,57**
Obiect 06	**LUCRARI ILUMINAT EXTERIOR**	**68.001,82**
Obiect 07	**AMENAJARE SPATII VERZI**	**84.461,35**
		valoarea in lei
	TOTAL (fara TVA)	**896.395,07**
	TVA (21%)	**188.242,96**
	TOTAL (cu TVA)	**1.084.638,03**

SCENARIUL 2
CONSTRUCTII SI INSTALATII (capitol 4 din devizul general)

	Categoria lucrari	pret unitar
Obiect 01	**LUCRARI SISTEMATIZARE VERTICALA**	**496.360,16**
Obiect 02	**LUCRARI BANCI FIXE, JARDINIERE**	**134.532,32**
Obiect 03	**LUCRARI FOISOR LEMN**	**104.403,19**
Obiect 04	**LUCRARI PERGOLE LEMN**	**54.882,06**
Obiect 05	**LUCRARI LOC JOACA COPII**	**146.002,57**
Obiect 06	**LUCRARI ILUMINAT EXTERIOR**	**68.001,82**
Obiect 07	**AMENAJARE SPATII VERZI**	**84.461,35**
		valoarea in lei
	TOTAL (fara TVA)	**1.088.643,46**
	TVA (21%)	**228.615,13**
	TOTAL (cu TVA)	**1.317.258,58**

COMPARATIE VALORICA SCENARII

Denumire scenariu	Valoare (fara TVA)	TVA Valoare	Valoare (cu TVA)
	lei	lei	lei
TOTAL GENERAL scenariu 1	**1.111.585,68**	**231.408,06**	**1.342.993,74**
TOTAL GENERAL scenariu 2	**1.315.638,62**	**273.798,19**	**1.589.436,80**
valoare deviz general scenariu 2 > 18,4 % fata de valoarea devizului general scenariu 1			
scenariu 1 TOTAL CONSTRUCTII SI INSTALATII (capitol 4 din devizul general)	**896.395,07**	**188.242,96**	**1.084.638,03**
scenariu 2 TOTAL CONSTRUCTII SI INSTALATII (capitol 4 din devizul general)	**1.088.643,46**	**228.615,13**	**1.317.258,58**
Valoare capitol 4 deviz general scenariu 2 > 21,5 % fata de valoarea capitolului 4 din devizul general scenariu 1			

Conform tabelului anexat se constata ca scenariul nr. 2 presupune costuri mai mari fata de scenariul 1, costuri care depasesc valoarea eligibila a proiectului, fiind necesara suplimentarea sumelor din bugetul local.

Din compararea valorilor investitiei de baza (capitol 4 din devizul general) rezulta ca in cazul scenariului nr. 2 costurile numai la acest capitol cresc cu 18,4 % fata de scenariul 1.

Valorile de la celelalte capitole ale devizului general sunt comparabile in ambele situatii.

Datorita acestor considerente se recomanda de catre elaborator scenariul nr. 1 pentru realizarea investitiei

DESCRIERE FUNCTIONALA, CONSTRUCTIVA

In vederea cresterii calitatii vietii locuitorilor comunei Galanesti, se propune amenajarea unui teren domeniu public, situat la intersectia mai multor drumuri comunale, in zona Poiana.

In acest sens investitia in acesta zona este oportuna si se inscrie in strategia generala de dezvoltare a comunei Galanesti.

Prin proiect se propune reamenajarea unei suprafete de 3742mp, cuprinzand alei pietonale cat si amenajarea spatiilor verzi existente.

Conceptul propus prevede realizarea de imbracaminti din pavele beton vibropresat in 3 variante coloristice, amplasarea de pergole lemn, constructia de banci fixe continui, instalatie iluminat, amenajare loc joaca copii, amenajare spatii verzi.

In zona piatetei propuse se vor realiza doua constructii acoperite – foisor lemn, care vor adaposti o serie de mese pentru jocuri societate (seturi mobilier exterior parc compuse din masa si banci pentru sah executate din teava rectangulara si elemente lemn) si o zona cu banci fixe acoperite din loc in loc cu pergole din dulapi lemn.

P.O.T. = 3 C.U.T. = 0,03

■ Constructiile proiectate se incadreaza astfel:
- categoria de importanta _____C (normala) (conf. HG 766/1997)
- clasa de importanta _____ conform P100-1/2013: a-IV-a
- gradul de rezistenta la foc (foisor, pergole)____V

Elemente de trasare cu precizarea retragerilor fata aliniament (limita de proprietate dinspre strada) si celelalte limitele de proprietate, precizarea cotei 0,00 in cote RMN sau in raport cu elemente fixe din teren.
- **cota acces platforma (latura sud) este +401,30**

- **spatiul de joaca copii este situat la cca 36,0m de cea mai apropiata locuinta**

LUCRARI PROPUSE:
- 1536,7mp pavaj placi beton vibropresat, placi beton vibropresat cu grosimea de 6,0 si 8,0cm
- 122 ml banci fixe - perete din beton armat C25/30 turnat in cofraje metalice, H=50cm, la partea superioara placare cu lemn tratat termic
- 2 foisoare acoperite, realizate pe structura din elemente ecarisate lemn avand suprafata construita 36,0mp
- 7 pergole din lemn avand dimensiunile 2,35x3,50m, adiacente bancilor fixe. In zona pergolelor bancile fixe prevad cu spatare
- 175,0mp loc joaca copii
- instalatii iluminat exterior
- amenajare spatii verzi (1797mp), sistem irigare
- achizitionare dotari specifice
  - dotari loc joaca copii
    - complex joaca (complex topogan, elemente legatura) – 1 bucata
    - leagan – 2 bucati
    - balansoar – 2 bucati
    - imprejmuire din lemn – 50ml
  - cosuri gunoi – 20 bucati

SOLUTII CONSTRUCTIVE SI DE FINISAJ

Se propun urmatoarele lucrari de constructii, defalcate astfel:
- **Obiect 01_____LUCRARI SISTEMATIZARE VERTICALA**
- **Obiect 02_____LUCRARI BANCI FIXE, JARDINIERE**
- **Obiect 03_____LUCRARI FOISOR LEMN**
- **Obiect 04_____LUCRARI PERGOLE LEMN**
- **Obiect 05_____LUCRARI LOC JOACA COPII**
- **Obiect 06_____LUCRARI ILUMINAT EXTERIOR**
- **Obiect 07_____AMENAJARE SPATII VERZI**

Obiect 01
LUCRARI SISTEMATIZARE VERTICALA

- 1538,0mp pavaj placi beton vibropresat, placi beton vibropresat cu grosimea de 6,0 si 8,0cm
- Stratificatie alei pavaj beton vibropresat
  - pavaj placi prefabricate vibropresate de forma dreptunghiulara, grosime 6cm – 8cm
  - strat nisip 0...4mm, compactat cu placa vibratoare, grosime 5cm
  - strat repartitie balast 0...63mm, compactat, grosime 20cm
  - pat de pământ tip P4 nivelat şi compactat;
  - borduri prefabricate pe fundatie din beton, 20x25x50,0cm
- Imbinarea intre borduri
  - Se vor respecta detaliile de executie. Delimitarea laturilor adiacente (perpendiculare sau nu) se realizeaza prin taierea bordurilor la unghiul respectiv si imbinarea celor doua bucati conform trasare.
  - La imbinari (unghi de 90cm sau alte situatii) nu se accepta alipirea fetelor diferite ale bordurilor (de exemplu latura de 20cm de la prima bordura cu latura de 50cm de la a doua bordura)

Stratificatie platforma pavele beton vibropresat

- strat de uzură din pavele autoblocante din beton de ciment prefabricate în grosime de 6cm – 8cm, de forma rectangulara
- strat de legatura din nisip pilonat, compactat cu placa vibratoare, grosime 5cm
- strat de fundatie din balast compactat in grosime de 40cm
- pat de pământ tip P4 nivelat şi compactat;
- borduri prefabricate pe fundatie din beton, 20x25x50cm

Lucrari de colectare si evacuare a apelor pluviale

Apele meteorice se vor deversa catre platforma carosabila si de acolo catre rigola carosabila şi evacuate printr-o reţea subterană în reteaua de santuri propuse pe marginea drumului comunal, pentru recirculare in natura.

Pe conducta de evacuare ape pluviale se va amplasa un separator de hidrocarburi.

Materiale

Conditiile tehnice de calitate ale pavelelor vor corespunde SR EN 1338:2004 si SR EN 338:2004 / AC:2006 - Pavele din beton. Conditii si metode incercari

Toate materialele vor fi introduse în lucrare numai după ce în prealabil s-a verificat că au fost livrate cu certificate care să confirme că sunt corespunzătoare normelor respective.

Etapele de montaj

Excavaţii, sapaturi şi umpleri

Se inlatura de pe zona ce urmeaza a fi pavata un strat de pamant de la suprafata de grosime 20÷50cm. Daca suprafata e plata, pentru drenare, se va crea o usoara panta in timpul excavarii. Adancimea de excavare se calculeaza astfel: grosimea pavajului + 50mm patul de pavaj +200÷400 mm stratul de baza.

Se vor inlatura toate radacinile si buruienile. Golurile se umplu cu pietris si se compacteaza. Se va compacta toata suprafata decopertata in cazul cand stratul de baza este

din beton. *Pentru imbunatatirea capacitatii portante a solului si prevenirea patrunderii stratului de pietris in sol se pot utiliza folii geotextile intre sol si stratul de baza.*

Pentru dezafectarea platformelor betonate existente se va utiliza un excavator cu ciocan pneumatic. După îndepărtarea molozului rezultat, se va reface stratul de fundaţie conform proiectului, prin completarea cu pietriş şi nisip a stratului suport sau dacă e cazul stratul suport se va reface integral.

Compactarea se va realiza cu cilindri compactori. Se va realiza un număr de treceri succesive atât cât să rezulte gradul de compactare menţionat în proiect.

Înainte de executia stratului de uzura al platformei vor fi verificate calitatea fundaţiei, compactarea, cotele, etc.

Stratul de fundaţie va avea aceleasi pante transversale ca si stratul de uzura.

Montaj borduri

La montajul elementelor de borduri de beton trebuiesc respectate prevederile şi prescripţiile tehnice legale în vigoare.

Pentru a evita anumite deplasări în timpul montajului, se recomanda următoarele:

- utilizarea unor dispozitive de ridicat corespunzătoare ca şi ajutor la montaj;
- conform normelor de calitate ale elementelor de borduri de beton (SR EN 1340:2004 şi SR EN 1340:2004/AC:2006) sunt admise deviaţii de ± 3 - 5 mm la dimensiunile elementelor de borduri de beton din valoarea nominală şi acest lucru trebuie avut în vedere la montajul elementelor de borduri de beton prin realizarea unui pat de montaj corespunzător

Fundaţia

Când elementele de borduri prefabricate din beton se montează pe strat de bază de beton, acesta urmăreşte conturul exact al suprafeţei ce urmează a fi utilizată pentru fixarea elementelor de borduri prefabricate din beton. Pentru trasarea aliniamentului se folosesc ţăruşi de lemn (sau bare de oţel) şi sfoară.

După nivelarea şi compactarea terenului de fundare, se poate turna betonul. În funcţie de destinaţia construcţiei, fundaţia trebuie realizată din beton de cel puţin clasa C 16/20.

Pentru elementele prefabricate din borduri de beton montate pe suport flexibil de pietriş se utilizează aceiaşi metodă de trasare, după care se realizează o săpătură de fundaţie continuă cu adâncimea de 100 - 150 mm. Lăţimea fundaţiei trebuie să fie mai mare cu cel puţin 100 mm decât lăţimea bordurii pentru a se putea permite încastrarea ei, după care se aşterne şi se compactează stratul de pietriş pe care se fixează elementele de borduri prefabricate din beton.

Montarea şi alinierea

Pe fundaţia de beton întărit se toarnă un strat de mortar de ciment (1:3 ciment / nisip) de cca. 25 mm grosime, pe care se fixează elementele de bordură din beton. Acestea se montează astfel încât sarcina să fie uniform distribuită pe suprafaţa stratului de mortar de ciment. Suprafeţele de contact ale bordurilor cu mortarul de ciment trebuie umezite înainte de aşezare, pentru a se obţine o priză optimă. Bordurile sunt asezate pe pozitie cu cleşti sau manual, la nivelul prevăzut în proiect şi aliniate cu ajutorul unui ciocan de cauciuc.

În funcţie de cerinţe, bordurile pot fi montate cu sau fără suport de spate din beton, ţinând cont şi de tipul pavajului din vecinătate.

Încastrarea elementelor de borduri de beton.

Betonul de încastrare se toarnă pe fundaţia de beton a bordurii, se compactează cu maiul şi se netezeşte cu mistria.

Latimea încastrării trebuie să fie egală cu cel puţin lăţimea bordurii, sau:

- 75 mm pentru aleile pietonale;

- 100 mm pentru drumuri;
- 100-150 mm pentru autostrăzi.

Astfel se pot prelua împingerile din zona pavată. Înălţimea încastrării este până la 25-30 mm de faţa superioară a bordurii. Pentru încastrare se foloseşte beton de cel putin clasa C16/20

Rostuirea

Bordurile se pot monta cu rosturi de 8-10 mm, umplute cu mortar de ciment (1:4 ciment/nisip). Rosturile trebuie completate în întregime, pe toată suprafaţa bordurii şi bine compactate.

Rosturile de dilatare din betonul de încastrare se realizează de cca. 10 mm, din 15.0 m în 15.0 m. Bordurile se pot monta şi cu rosturi neumplute („cap la cap"), cu lăţimea de 2-3 mm.

Trecerile şi razele

Se realizează prin folosirea bordurilor curbe sau a bordurilor tăiate, cu condiţia ca acestea să nu aibă mai puţin de 30 cm lungime.

Montaj pavele din beton vibropresat

La montajul pavelelor se respecta prevederile si prescriptiile tehnice legale în vigoare.

Pentru a evita anumite deplasari ale pavelelor în timpul montajului, va recomandam suplimentar fata setul de reguli tehnice de mai sus urmatoarele:

- utilizarea unor dispozitive de ridicat corespunzatoare ca si ajutor la montaj;
- conform normelor de calitate ale pavelelor de beton impuse de standardele de referinta SR EN 1338:2004 si SR EN 1338:2004/AC:2006 sunt admise abateri de la dimensiunile de fabricatie ale acestor produse astfel:
  - pentru pavelele de beton cu grosimea mai mica de 10 cm sunt admise, pentru grosime, abateri de ± 3 mm, iar pentru lungime respectiv latime sunt admise abateri de ± 2 mm;
  - pentru pavelele de beton cu grosimea mai mare sau egala cu 10 cm sunt admise, pentru grosime, abateri de ± 4 mm, iar pentru lungime respectiv latime sunt admise abateri de ± 3 mm.

Fundatia

Se proiecteaza pentru suprafata de pavaj o panta longitudinala 0,5 -1 % si o panta transversala de 2-4 %, necesare scurgerii apei pluviale. La alei, cai de acces, drumuri si terase panta pleaca dinspre cladire în directia opusa, spre un sistem de drenaj.

Pornind de la înaltimea planificata a pavajului, se sapa o suprafata cu cca. 30 cm mai lata decât suprafata finita a pavajului, pâna la o adâncime de min. 40 cm, în functie de adâncimea de înghet si de permeabilitatea solului. Se compacteaza subsolul cu placa vibratoare sau cu ruloul compactor, pâna la atingerea gradului de stabilitate necesar. Pentru suprafata nivelata a fundatiei se va avea în vedere o panta longitudinala de 1% si o panta transversala de 2,5-4%. În cazul unui sol argilos se prevade un sistem de drenare subteran.

Stratul portant

Pe suprafata nivelata a fundatiei se va aseza, în straturi succesive de aprox. 20 cm fiecare, asa-numitul strat portant, cu rol filtrant si de protectie anti-înghet. Se va compacta corespunzator, pe straturi, pâna la atingerea gradului de compactare necesar. Ca material pentru stratul portant se poate folosi pietris cu granulatii de la 0-45 mm pâna la 0-63 mm, cu un aport de parti fine (nisip) de max. 5%, pentru obtinerea unei permeabilitati corespunzatoare.

Suprafata nivelata a stratului portant trebuie sa aiba aceleasi pante ca si suprafata pavajului, adica o panta longitudinala de 1%, respectiv o cadere (panta transversala) de 2,5-4%. Ultimul strat din alcatuirea stratului portant, numit uneori si stratul portant superior sau fin, având o grosime de 10- 20 cm, se poate executa dintr-un pietris cu granulatii de la 0-22 mm pâna la 0-45 mm.

Delimitarea suprafetei (imprejmuirea)

Înainte de montarea pavajului, se realizeaza o margine de delimitare, pentru a împiedica deplasarea laterala a pavelelor si pentru a obtine un plan de referinta pentru urmatoarele rânduri de pavele.

Patul de sustinere al pavajului

Pe stratul portant superior se aplica un strat de nisip pilonat în grosime de 5cm si se niveleaza cu dreptarul. Tinând cont de tasarea materialului în urma compactarii, grosimea patului de pavaj trebuie sa fie, în stare necompactata, cu cca. 1 cm deasupra înaltimii planificate. Patul pavajului ramâne la început necompactat, pentru ca eventualele variatii de grosime ale pavelelor, rezultate în urma procesului de fabricatie, sa fie egalizate la batatorire. Patul de sustinere al pavajului trebuie sa aiba o grosime uniforma pe toata suprafata.

Montajul pavajului

Inainte de montare, se verifica pavelele pentru identificarea eventualelor defecte vizibile, iar pentru eliminarea diferentelor de culoare si de textura se iau pavele, în acelasi timp, din paleti diferiti (pe coloane si nu pe rânduri). Se începe montajul dintr-un unghi drept si din punctul cel mai de jos al suprafetei de montat. Pavelele se monteaza pe patul de sustinere „peste cap", adica pornind de la suprafata deja acoperita înspre înainte (la montajul „în cerc", din centru spre margini), pentru a se evita calcarea patului de pavaj. Alinierea rândurilor de pavele se verifica din 3 în 3 m, cu ajutorul unei sfori. La montarea pavelelor se pastreaza un rost de 3-5 mm, conform standardului.

Bordurile trebuie montate concomitent cu pavelele, în nici un caz înainte sau dupa. Trecerile (legaturile) se realizeaza la jonctiunile laterale, cu ajutorul pavelelor întregi sau al pavelelor taiate, astfel încât cea mai scurta latura a pavelei de legatura sa nu fie mai mica decât jumatate din cea mai lunga latura a pavelei întregi.

Pentru taierea pavelelor se poate folosi o masina de taiat sau un polizor unghiular.

Umplerea rosturilor si batatorirea

Rosturile pavajului complet montat se vor umple prin maturare si presare cu nisip uscat de granulatie 0,6-1,3 mm. Se recomanda folosirea unui nisip de concasaj, pentru ca acesta este colturos si fixeaza pavelele mai bine decât nisipul de râu obisnuit, cu granulele rotunjite.

Batatorirea (vibrarea) suprafetei de pavaj, bine curatata de nisip si complet uscata în prealabil, se realizeaza cu o placa vibratoare cu dispozitiv de glisare din PVC sau cu un rulou compactor acoperit de un material sintetic, pentru a proteja suprafata pavajului.

Dupa aceea, rosturile mai trebuie umplute complet înca o data, iar apoi suprafata curatata. Rosturile trebuie sa fie bine umplute, pentru a se evita aparitia dislocarilor si deplasarilor pavelelor. În final, patura de pavaj trebuie sa fie perfect îmbinata si încadrata, din toate partile, de borduri, palisade sau ziduri.

Statica pavajului si aranjarea pavelelor

Principalele solicitari la care este supus pavajul, în special pe suprafetele cu trafic intens, le reprezinta cele la alunecare prin rostogolire. Aceste sarcini dinamice actioneaza asupra pavelelor individuale si încearca sa le rastoarne. Pavelele se opun acestei miscari de rotire prin sprijinire reciproca, prin intermediul rosturilor. Devierea si repartizarea uniforma a sarcinilor care ruleaza poate fi hotarâtor influentata de modul de aranjare al pavelelor.

De aceea, se recomanda asezarea pavelelor astfel încât rosturile longitudinale continue sa fie în diagonala sau în unghi drept fata de directia principala de circulatie.

Obiect 02
LUCRARI BANCI FIXE, JARDINIERE

Perimetral zonelor sistematizate se vor realiza banci fixe din beton aparent si jardiniere pentru flori de forma triunghiulara.

Structura de rezistenta:

- fundatii beton simplu, C16/20 pozitionate sub adancimea de inghet
- pereti sustinere banca fixa avand inaltimea de 50cm, executati din beton armat C20/25 turnat in cofraj metalic si armatura Bst500c
- la partea superioara placare cu lemn tratat termic sustinut de o retea din rigle lemn si teava rectangulara zincata 40x40x3
- dimensiuni elemente lemn tratat termic
    - grosime >25mm
    - latime : 120mm, 60mm

Obiect 03
LUCRARI FOISOR LEMN

la foisor

- fundatii din beton armat C16/20
- incastrare in fundatii cu elemente metalice - suport stalpi notate SM1 si SM2
- suportii metalici au ca baza placi metalice 250x280x5mm (pentru SM1) si 400x280x5mm pentru SM2
- suportii metalici sunt executati din tabla cu grosimea de 3mm
- incastrarea in beton se face cu buloane Ø24mm avand lungimea de 90cm. La partea inferioara a buloanelor se va suda o placuta 70x70x8mm
- imbinarile profil metalic – placa ghidare (fundatii) sunt imbinari cu suruburi M14, grupa 5.6
- montare stalpi lemn ecarisat de sectiune 12x12cm. Pentru fixarea stalpului in profilul metalic se vor utiliza tije filetate M12 si suruburi M12 grupa 8.8
- montaj pane, clesti, elemente decorative (elemente lemn de sectiune 5x20cm, 5x30cm, 12x20cm (pane)) imbinate cu conectori metalici si scoabe
- capriori din dulapi lemn de sectiune 5x25cm / interax 35cm
- astereala din lambriu lemn de sectiune 12x2,5cm, cu imbinare lamba si uluc
- invelitoare din tabla cutata prevopsita, inclusiv accesorii
- montaj grilaje laterale din elemente lemn 6x3cm, montate la un interval de 3,5cm, inaltime grilaj 1,70m
- foisorul se va dota cu 6 seturi mobilier exterior parc, masa si banci pentru sah, dimensiune 178x64 (masa 64x64, 2 bancute 38x64), executate din teava rectangulara si elemente lemn

la banci fixe montate la interior foisor

- fundatii din beton C16/20
- perete banca din beton aparent C25/30 turnat in cofraje metalice, H=50cm
- bancheta din elemente lemn tratat termic, montate pe un sistem de rigle executate din lemn tratat termic si teava rectangulara zincata 40x40x3
- dimensiuni elemente lemn tratat termic

- grosime >25mm
- latime : 120mm, 60mm

Obiect 04
LUCRARI PERGOLE LEMN

- fundatii din beton armat C16/20
- incastrare in fundatii cu elemente metalice - suport stalpi notat SM3
- suportii metalici au ca baza 2 placi metalice 250x280x5mm imbinate prin sudura
- suportii metalici sunt executati din tabla cu grosimea de 3mm
- incastrarea in beton se face cu buloane Ø24mm avand lungimea de 90cm. La partea inferioara a buloanelor se va suda o placuta 70x70x8mm
- imbinarile profil metalic – placa ghidare (fundatii) sunt imbinari cu suruburi M14, grupa 5.6
- montare stalpi lemn ecarisat de sectiune 10x20cm – 3 bucati imbinate. Pentru fixarea stalpului in profilul metalic se vor utiliza tije filetate M12 si suruburi M12 grupa 8.8
- montaj elemente decorative de sectiune 5x20cm, imbinate prin chertare
- pentru imbinari se utilizeaza conectori metalici

- numar pergole____ 7 bucati

Obiect 05
LUCRARI LOC JOACA COPII

Se propune amenajarea unui loc de joaca copii avand suprafata de 175mp.

Stratificatie platforma loc joaca copii
- dale din cauciuc grosime 3cm, dimensiune minim 50x50cm
- strat de uzură din beton de ciment rutier BcR 5,0 în grosime de 20cm;
- hartie Kraft sau folie polietilena
- strat de legătură din nisip pilonat în grosime de 2 cm;
- 20cm strat superior de fundatie din piatra sparta
- 20cm strat inferior de fundatie din balast
- pat de pământ tip P4 nivelat şi compactat;

Amenajarea locului de joaca copii se va face de catre societati atestate, conform legislatiei in vigoare, respectiv
- HG 435/2010 - Hotararea Guvernamentala Nr. 435 din 28 Martie 2010 - publicata in Monitorul Oficial nr. 323 din 17 mai 2010 - privind regimul de introducere pe piata si de exploatare a echipamentelor pentru agrement
- Legea Nr. 64 din 2008 publicata in Monitorul Oficial nr. 240 din 27 martie 2008 - privind functionarea în conditii de siguranta a instalatiilor sub presiune, instalatiilor de ridicat si a aparatelor consumatoare de combustibil
- ISCIR INSPECT - Prescriptia Tehnica CR4/2009 - autorizarea persoanelor juridice pentru efectuarea de lucrari la instalatii sub presiune, la instalatii de ridicat, la aparate consumatoare de combustibil, la arzatoare cu combustibil

gazos si lichid **precum si la instalatii/echipamente destinate activitatilor de agrement**

- ISCIR INSPECT - Prescriptia Tehnica CR8/2009 - autorizarea personalului de deservire a instalatiilor/echipamentelor si acceptarea personalului auxiliar de deservire
- Ordinul nr. 4 al ministrului economiei si comertului din 5 Ianuarie 2006 - publicat in Monitorul Oficial nr. 52 din 19 Ianuarie 2006. Cerinte tehnice de securitate privind echipamentele si instalatiile montate si utilizate in cadrul parcurilor de distractii si spatiilor de joaca
- ISCIR INSPECT - Prescriptia Tehnica R19/2002 - cerinte tehnice de securitate privind echipamentele si instalatiile montate si utilizate în cadrul parcurilor de distractii si spatiilor de joaca.

Mod de executie platforma loc joaca

Strat de fundatie

Strat de fundatie

Este prevazut a se realiza din balast, in grosime de 40cm.

Operatiunile necesare pentru realizarea stratului inferior de fundatie din balast, vor cuprinde executia urmatoarelor categorii de lucrari, astfel:

- lucrari de curatire mecanica de noroi a suprafetei patului platformei;
- lucrari pentru inlaturarea manuala, in afara zonei platformei, a noroiului prin stringerea in gramezi, transport direct si aplanarea lui, sau încărcarea intr-un mijloc de transport auto;
- asternerea mecanica a stratului de balast;
- rectificarea suprafetei, la uscat, cu adaugarea materialului necesar, inainte si in urma cilindrului compresor, pentru asigurarea profilului, manipulari si transporturi cu roaba, furca sau lopata si readucerea, pe partea carosabila, a materialului debordat pe acostament;
- udarea cu autocisterna, in timpul asternerii, pentru realizarea umiditatii optime de compactare;
- compactarea mecanica, a stratului de balast, la grosime de 20 cm.

Strat de uzura.

Este prevazut a se realiza din beton de ciment BcR 4,5, in grosime de 20cm, conform SR183-1/95, avand caracteristicile materilalelor si compozitia corespunzatoare cerintelor din Stas-urile si normativele in vigoare.

Pentru realizarea stratului de uzura, din beton de ciment BcR 4,5, se impune a se executa urmatoarele lucrari, pe faze, astfel:

- curatare mecanica a suprafetei stratului superior de fundatie din piatra sparta;
- asternerea stratului de nisip care se compacteaza;
- asezarea foliei de polietilena sau hartie Kraft;
- asternerea stratului de beton de ciment rutier BcR 4,5 la grosimea prevazuta in proiect (grosime dupa vibrare);
- realizarea rosturilor de contractie

Debitul de ape meteorice de pe suprafata platformei va fi colectata catre spatiile verzi perimetrale.

Obiect 06
LUCRARI ILUMINAT EXTERIOR

Pentru iluminatul exterior se propun opt corpuri de iluminat exterior tip lampadar, cu înăltimea de 5m, montate pe fundatie din beton, prevazute cu console si corpuri de iluminat tip LED avand puterea de 100W.

Distanta intre stalpii de iluminat este de 15,0m.

Comanda si alimentarea iluminatului exterior se face initial din tabloul general conectat la iluminatul public din zonă .

Instalatia se va executa în cablu de cupru armat CYAby 3x6mmp, montat îngropat în pământ. Cablurile electrice se monta îngropat în pământ, în şanţ amenajat prin săpare, la cota minimă de – 0.6m. Cablurile se vor monta liber pe pat de nisip şi protejate în ţeavă din PVC la subtraversări de alei.

Deasupra cablurilor la cota – 0,4m se va monta folie avertizoare din PVC.

INSTALAŢIA DE ILUMINAT EXTERIOR

La realizarea iluminatului se va respecta normativul NP-062-2002 – Normativ pentru proiectarea sistemelor de iluminat rutier si pietonal şi standardul European EN13201:2015.

Nivelurile de iluminare recomandat, impune realizarea următoarelor caracteristici luminotehnice conform tabelului 1.6 din Anexa A.1.1:

- iluminarea medie: EHmed = 7,5 lx;
- iluminarea minimă: EHmin = 1,5 lx;
- iluminarea semicilindrică minimă: ESCmin = 1,5 lx;
- coeficientul de uniformitate generală a luminanţei (valoarea minimă): U0 > 0,40;

Stâlpii sunt complet echipaţi; cutie de derivaţie inclusă în stâlp şi cabluri de alimentare corpuri de iluminat.

La alegerea corpurilor de iluminat s-au respectat:

- normativul NP-062-2002 – Normativ pentru proiectarea sistemelor de iluminat rutier si pietonal;
- standard European EN12464-1 şi 2;
- standard European EN12193;

Comanda iluminatului artificial de exterior se va face automat prin programator orar şi contactoare controlate şi manual prin comutator (schimbând poziţia comutatorului).

Circuitele pentru alimentarea corpurilor de iluminat exterior au fost prevăzute cu contactoare controlate pentru protejarea protecţiilor, cablurilor etc., pentru că la pornire poate avea loc o creştere mare a curentului faţă de curentul nominal care ar duce la declanşarea întreruptorului iar corpurile LED nu se mai aprind.

Contactoarele controlate îşi închid contactele de forţă când tensiunea trece prin zero iar în aceste condiţii are loc aprinderea corpurilor de iluminat cu surse LED în condiţii optime.

Înainte de a se începe lucrările de execuţie a instalaţiilor electrice de iluminat artificial de exterior constructorul va avea avizele şi acordurile de amplasament stabilite prin certificatul de urbanism. Înaintea săpării şanţurilor pentru pozarea cablurilor electrice se vor identifica traseele pentru depistarea posibilelor reţele edilitare.

REŢEAUA ELECTRICĂ SUBTERANĂ

Reţeaua electrică subterană de iluminat exterior se va executa în cabluri de cupru armat tip CYAby 3x6mmp.

Cablurile se vor monta îngropat în pământ, în şanţ amenajat prin săpare, la cota minima -0,7m. La subtraversări cablurile se vor proteja in teavă din PVC.

Deasupra cablurilor la cota -0,4m se va monta folie avertizoare din PVC.

La dimensionarea secţiunii cablului de alimentare s-a ţinut cont de căderea de tensiune admisibilă, stabilitatea termică şi densitatea de curent.

Ţeava sau tubul de protecţie ce se va monta pentru tragerea cablurilor va avea diametrul minim interior = 1,5 x diametrul exterior al cablului.

Toţi stâlpii de iluminat se vor racorda la pământ, printr-un conductor bandă de oţel zincat 40x4mm, montat în şanţul amenjat pentru pozarea cablului electric.

Cablurile se pozează in şanţuri, intre două straturi de nisip de circa 10 cm fiecare, peste care se pune un dispozitiv avertizor (de exemplu, benzi avertizoare şi/sau plăci avertizoare) şi pământ rezultat din săpătură (din care s-au îndepărtat toate corpurile care ar putea produce deteriorarea cablurilor).

Se admite acoperirea cablurilor din şanţ cu pământ prelucrat (selecţionat din stratul superficial al taluzului, astfel încât granulaţia să nu depăşească 30 mm, fără pietre, bolovani sau alte corpuri străine) şi compactat prin burare pană se obţine o grosime de 10 ÷ 15 cm şi o suprafaţă netedă şi fără fisuri; stratul de deasupra dispozitivului avertizor va fi de asemenea, bine compactat prin burare.

Utilizarea plăcilor avertizoare este recomandată in următoarele situaţii:

a) in situaţiile in care este necesară o protecţie mecanică suplimentară;
b) in cazul profilelor de şanţuri cu cabluri etajate (intre straturile de cabluri);
c) deasupra manşoanelor.

Se evită pozarea cablurilor in straturi suprapuse (etajate) atât din cauza influenţelor termice defavorabile, cat şi a unei intervenţii ulterioare dificile la cablurile inferioare.

Se admite adoptarea acestui mod de pozare pe bază de justificare tehnico-economica (inclusiv calculul termic), atunci când soluţia rezultă ca favorabilă faţa de cea de pozare intr-un singur strat.

Instalaţiile electrice de iluminat artificial de exterior se vor executa conform normativului **I7/2011** – "NORMATIV pentru proiectarea, execuţia şi exploatarea instalaţiilor electrice aferente clădirilor" şi conform normativului **NTE 007/08/00** – „NORMATIV pentru proiectarea şi executarea reţelelor de cabluri electrice".

NORME DE PROTECŢIA MUNCII

Prezenta documentaţie a fost întocmită în conformitate cu PE 119.

De asemenea s-au respectat prevederile din regulamentele de exploatare tehnică a instalaţiilor electrice, din fişele tehnologice si din celelalte reglementari în vigoare privind protecţia muncii.

Înainte de începerea lucrărilor executantul va lua legătura cu personalul de exploatare al investitorului şi va lucra pe baza autorizaţiilor de lucru scrise, acolo unde este cazul, emise de organele competente, care vor specifica instalaţiile din apropiere precum si măsurile de protecţia muncii ce trebuie luate.

Lucrările în instalaţiile electrice în exploatare se pot executa numai în baza unei autorizaţii de lucru scrise şi cu scoaterea de sub tensiune a instalaţiei.

Se consideră lucrări cu scoaterea de sub tensiune acele lucrări la care, în funcţie de tehnologia adoptată, se scoate de sub tensiune întreaga instalaţie sau doar acea parte a instalaţiei la care urmează să se lucreze în condiţii de securitate.

În vederea realizării zonei protejate se vor lua următoarele măsuri tehnice în ordinea indicată mai jos:

- Întreruperea tensiunii şi separarea vizibilă a instalaţiei;
- Blocarea aparatelor de comutaţie prin care s-a făcut separaţia vizibilă şi montarea indicatoarelor de securitate cu caracter de interzicere;

- Verificarea lipsei tensiunii;
- Legarea instalaţiei la pământ şi în scurtcircuit.

Numai după luarea acestor măsuri instalaţia se consideră scoasă de sub tensiune.
În vederea realizării zonei de lucru se vor lua următoarele măsuri tehnice, în ordinea indicată:

- Verificarea lipsei tensiunii;
- Legarea instalaţiei la pământ şi în scurtcircuit (cu descărcarea sarcinilor capacitive);
- Delimitarea materială a zonei de lucru;
- Măsuri tehnice de asigurare împotriva accidentelor de natură neelectrică.

În situaţia în care apar neconcordanţe între proiect şi teren va fi chemat proiectantul la faţa locului spre a propune soluţiile adecvate.

Obiect 07
AMENAJARE SPATII VERZI

Se vor amenaja spatii verzi in suprafata totala de 1797mp.
Se propun urmatoarele lucrari

- nivelare teren, defrisari (daca este cazul)
- completare cu pamant vegetal
- imprastierea pamantului vegetal
- semanarea gazonului pe suprafete orizontale
- udarea gazonului
- plantarea a 30 arbori decorativi
- plantare flori
- montare sistem irigare spatii verzi

MONTAJ UTILAJE FUNCTIONALE CU MONTAJ

Nu este cazul pentru aceasta investitie

UTILAJE FUNCTIONALE CU MONTAJ

Nu este cazul pentru aceasta investitie

DOTARI

- dotari loc joaca copii
  - complex joaca (complex topogan, elemente legatura) – 1 bucata
  - leagan – 2 bucati
  - balansoar – 2 bucati
  - imprejmuire din lemn – 50ml
- cosuri gunoi – 20 bucati

CENTRALIZATOR DOTARI

cod	Categoria lucrari	**Unitate masura**	**Cantitate**
1	cosuri gunoi	buc	20
2	complex joaca (complex topogan, elemente legatura)	buc	1
3	leagan	buc	2
4	balansoar	buc	2
5	imprejmuire din lemn loc joaca copii	ml	21

ORGANIZARE SANTIER

Pe terenul aferent se va organiza santierul prin amplasarea unor obiecte provizorii:

- punct PSI (în imediata apropiere a sursei de apă);
- platou depozitare materiale
- panouri imprejmuire
- grup sanitar ecologic (din dotarea constructorului)
- panou identificare investitie
- container tip magazie pentru scule si materiale, vestiare

Se vor asigura masuri specifice pentru:

- organizarea spatiilor necesare depozitarii temporare a materialelor, masurile specifice pentru conservare pe timpul depozitării şi evitarii degradarilor;
- protectia şi securitatea muncii, precum si de prevenire şi stingere a incendiilor, decurgând din natura operaţiilor şi tehnologiilor de constructie cuprinse în documentaţia de execuţie a obiectivului;
- protectia vecinatatilor (transmitere de vibratii si socuri puternice, degajari mari de praf, asigurarea acceselor necesare)

Materialele de constructie cum sunt piatra sparta, balast, nisip, profile metalice se vor putea depozita si în incinta proprietăţii, în aer liber, fara măsuri deosebite de protectie.

Materialele de construcţie care necesită protecţie contra intemperiilor se vor putea depozita pe timpul execuţiei lucrărilor de construcţie în interiorul constructiei existente.

Depozitarea deseurilor rezultate in urma executarii lucrarilor se va face in locuri special amenajate in limita proprietatii iar transportul acestora se va efectua cu mijloace auto cu lada

inchisa etans, depozitarea facandu-se in locuri indicate de reprezentantii primariei comunei in conditiile legii

La inceperea lucrarilor se va monta la loc vizibil (sa poata fi citit dinspre drumul de acces), panoul de identificare a investitiei care va avea dimensiunile minime 60x90 cm si care va avea urmatorul continut:

SANTIER IN LUCRU

VEDERE DE ANSAMBLU

Denumirea si adresa obiectivului _____
Beneficiarul investitiei _____ telefon _____
(numele si prenumele/denumirea si domiciliul/sediul)
Proiectant general _____ telefon _____
(numele si prenumele/denumirea si domiciliul/sediul)
Constructor _____ telefon _____
(numele si prenumele/denumirea si domiciliul/sediul)
Numarul autorizatiei de construire _____ din data de _____
Eliberata de _____
Termenul de executie a lucrarilor, prevazut in autorizatie _____
Data inceperii constructiei _____
Data finalizarii constructiei _____

Panoul se va confectiona din materiale rezistente la intemperii si va fi afisat la loc vizibil pe toata durata lucrarilor. Vederea de ansamblu va fi fatada principala a constructiei.

MASURI PRIVIND PROTECTIA MUNCII\

Se vor respecta Normele Generale de Protectie a Muncii prevazute in Legea 319/2006, Hotararea de Guvern 1425 din 2006 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii securitatii si sanatatii in munca nr. 319 din 2006, Ordinul nr. 235 din 26 iulie 1995 privind aprobarea Normelor specifice de securitate a muncii pentru lucrul la inaltime, H.G nr. 300/2006 privind cerintele minime de securitate si sanatate pentru santierele temporare sau mobile, NSSM 12 - Norme pentru lucrul la inaltime, NSSM 7 - Norme de securitate a muncii pentru prepararea, transportul, turnarea betoanelor si executarea lucrarilor de beton armat si precomprimat, NSSM 27 - Norme specifice de securitate a muncii pentru lucrarile de zidarie, montaj prefabricate si finisaje in constructii.

Lista documentelor normative mentionate mai sus nu este limitativa.

Se va lua in considerare intotdeauna ultima editie a actelor normative specificate mai sus, precum si alte normative specifice.

In acest sens se va asigura:

- adoptarea masurilor tehnice si organizatorice pentru intrunirea conditiilor de securitate a muncii;
- realizarea instructajelor de protectie a muncii ale intregului personal de executie;
- controlul aplicarii si respectarii normelor specifice de catre intregul personal;
- verificarea periodica a personalului privind cunoasterea normelor si a masurilor de protectie a muncii.

Raspunderea pentru urmarirea, aplicarea si respectarea masurilor de tehnica securitatii muncii revine tuturor celor care conduc, organizeaza si controleaza procesul de executie, potrivit atributiilor de serviciu pe care le au.

Constructorul va folosi echipe de muncitori calificati pentru operatiunile prevazute cu respectarea stricta a regulilor de protectie a muncii, igiena muncii si siguranta la foc, in vigoare la data executiei.

Pentru executia lucrarilor proiectate se vor utiliza numai echipamente tehnice certificate din punctul de vedere al securitatii muncii.

Se vor intocmi fise de instructaj; muncitorii vor purta echipament adecvat de protectie, vesta reflectorizanta si casca de protectie; se vor folosi scule in perfecta stare de functionare (fara improvizatii).

Lucratorii vor fi instruiti pentru lucrul la inaltime, luandu-se masuri de protectie pentru lucrul pe schela, conform normelor in vigoare.

Masuri generale privind organizarea de santier

- in interiorul santierului se vor purta obligatoriu, de catre toate persoanele care au acces, casti de protectie
- pentru a evita accidentarea muncitorilor, prin caderi de la inaltime, se vor monta panouri de avertizare si se va imprejmui zona de lucru cu plase de protectie montate pe schele de inventar omologate
- muncitorii care urmeaza sa lucreze la inaltime vor fi instruiti si vor semna instructajul de protectia muncii la inaltime la inceperea lucrului. Vor fi dotati cu echipament de lucru la inaltime
- la inaltime zona de lucru se va imprejmui, iar muncitorii vor fi echipati cu casti de protectie si centuri de siguranta legate de elemente verificate fixe si stabile
- lucrul la inaltime se va intrerupe pe vreme de polei, ceata sau vant
- pentru fumat se vor amenaja locuri speciale
- materialul lemnos se va asigura impotriva incendiului prin acoperire cu substante ignifuge
- se interzice exploatarea instalatiei electrice defecte sau provizorii
- panou de identificare investitie
- depozitarea materialelor hidrofile, a sculelor si a altor materiale se va face in locuri special amenajate
- restul materialelor folosite in opera se vor depozita in curte
- este interzisa depozitarea materialelor pe domeniul public.
- se vor pastra in permanenta locurile de munca si caile de acces curate si usor accesibile.

Masuri privind utilizarea schelelor

Se interzic improvizatiile de schela.

Se vor respecta cu strictete prevederile Normelor Generale de Protectia Muncii (editia 2002). Titlul V, Capitolul VII, Sectiunea 3- Utilizarea schelelor.

Lucrarile de placare, tencuire, zugraveli exterioare se vor executa de pe schele standardizate, stabile, bine ancorate de partile rezistente ale constructiei pe toata inaltimea, prevazute cu plase de protectie pe una din laturi, cu indicatoare de avertizare vizibile.

In cazul utilizarii schelelor metalice este obligatorie legarea la pamant.

Sistemul de schele de fatada utilizat de executant trebuie sa aibe agrement tehnic si sa asigure normele de siguranta si securitate impuse. De asemenea, schelele metalice vor fi insotite de o fisa intocmita de producator/furnizor, in care se vor indica calitatea si caracteristicile de folosire- lucrarile la care pot fi utilizate, sarcini admisibile, inaltimea , lungimea dupa fatada, etc. planul de montare, utilizare si demontare a schelei, trebuie sa cuprinda planuri de detaliu pentru componentele specifice schelei respective.

Montarea, demontarea si modificarea substantiala a schelelor si esafodajelor se va executa sub supravegherea si conducerea sefului de santier si de catre angajati care au fost

instruiti corespunzator si conform operatiilor prevazute, referitor la riscurile specifice si insistandu-se in special asupra:

- intelegerii planului de montare, demontare sau modificare a schelei respective;
- securitatii in timpul montarii, demontarii sau modificarii schelei respective;
- masurilor de prevenire a riscului de cadere a persoanelor sau obiectelor;
- masurilor de securitate in cazul schimbarii conditiilor metereologice care ar putea prejudicia securitatea schelei respective;
- conditii referitoare la sarcina admisibila;
- oricarui alt risc pe care il pot include operatiile de montare, demontare si modificare.

Schelele si esafodajele se vor da in exploatare numai dupa receptia lor tehnica, intocmindu-se un proces verbal intre persoanele desemnate de conducerea santierului.

Conducatorul locului de munca si angajatii respectivi trebuie sa aiba la dispozitie planul de montare si demontare si toate instructiunile pe care acesta le poate cuprinde.

Pe timp nefavorabil- ploi, ceata, vant puternic (mai mare de 6m/s), temperaturi scazute (sub +5 grade C)- lucrarile se vor intrerupe.

Seful santierului sau responsabilul tehnic cu executia va stabili masuri speciale de semnalizare a lucrarilor si imprejmuire pentru protectia cailor publice de acces.

Beneficiarii şi/sau managerii de proiect au obligaţia sa desemneze un coordonator în materie de securitate şi sănătate în munca pe durata realizării lucrării, în conformitate cu prevederile Hotararii Guvernului nr. 300/2006 privind cerinţele minime de securitate şi sănătate pentru santierele temporare sau mobile.

Beneficiarul lucrării sau managerul de proiect trebuie sa asigure ca, înainte de deschiderea şantierului, sa fie stabilit un plan de securitate şi sănătate, document scris care cuprinde ansamblul de măsuri ce trebuie luate în vederea prevenirii riscurilor care pot aparea în timpul desfăşurării activităţilor pe şantier, elaborat de coordonatorul în materie de securitate şi sănătate, intocmit conform legislatiei in vigoare.

3.3. Costurile estimative ale investitiei:

- **costurile estimate pentru realizarea obiectivului de investitii, cu luarea in considerare a costurilor unor investitii similare, ori a unor standarde de cost pentru investitii similare corelativ cu caracteristicile tehnice si parametrii specifici obiectivului de investitii**
- **costurile estimative de operare pe durata normata de viata/de amortizare a investitiei publice**

investitie AMENAJARE PARCURI ÎN ZONA POIANĂ GĂLĂNEŞTI.
intravilan sat Gălăneşti, comuna Gălăneşti, judeţul Suceava
beneficiar COMUNA GĂLĂNEŞTI, sat Gălăneşti nr. 352, comuna Gălăneşti, judeţul Suceava
proiectant general S.C. ATELIER JURAVLE s.r.l. Rădăuţi, judeţul Suceava



DEVIZ GENERAL

privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului de investitii
"AMENAJARE PARCURI ÎN ZONA POIANĂ GĂLĂNEŞTI",
sat Gălăneşti, comuna Gălăneşti, judetul Suceava,
in lei/euro la cursul BCE 5,0911 lei/euro din data de 27.11.2025

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA Valoare	Valoaare (cu TVA)	
		lei	euro	lei	lei	euro
1	2	3	4	5	6	7
	CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului					
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica					
3.1	Studii	3.003,75	590,00	630,79	3.634,54	713,90
	3.1.1. Studii de teren	3.003,75	590,00	630,79	3.634,54	713,90
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	2.504,82	492,00	526,01	3.030,83	595,32
3.3	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare si inginerie	83.524,59	16.406,00	17.540,16	101.064,75	19.851,26
	3.5.1. Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	38.315,62	7.526,00	8.046,28	46.361,90	9.106,46
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	3.003,75	590,00	630,79	3.634,54	713,90
	3.5.5 Verificarea tehnica de	7.203,91	1.415,00	1.512,82	8.716,73	1.712,15

	calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie					
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	35.001,31	6.875,00	7.350,28	42.351,59	8.318,75
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	39.995,68	7.856,00	8.399,09	48.394,77	9.505,76
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	39.995,68	7.856,00	8.399,09	48.394,77	9.505,76
	3.7.2 Auditul financiar	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica	22.309,20	4.382,00	4.684,93	26.994,13	5.302,22
	3.8.1 Asistenta tehnica din partea proiectantului	8.904,33	1.749,00	1.869,91	10.774,24	2.116,29
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	6.903,53	1.356,00	1.449,74	8.353,27	1.640,76
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre ISC	2.000,80	393,00	420,17	2.420,97	475,53
	3.8.2. Dirigentie de santier	13.404,87	2.633,00	2.815,02	16.219,89	3.185,93
	TOTAL CAPITOL 3	**151.338,04**	**29.726,00**	**31.780,99**	**183.119,03**	**35.968,46**
	CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investitia de baza					
4.1	Constructii si instalatii	835.444,42	164.099,00	175.443,33	1.010.887,75	198.559,79
4.2	Montaj utilaje tehnologice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	60.950,65	11.972,00	12.799,64	73.750,29	14.486,12
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	**896.395,07**	**176.071,00**	**188.242,96**	**1.084.638,03**	**213.045,91**
	CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli					
5.1	Organizare de santier	3.349,94	658,00	703,49	4.053,43	796,18
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	1.674,97	329,00	351,74	2.026,72	398,09
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	1.674,97	329,00	351,74	2.026,72	398,09
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	9.642,54	1.894,00	0,00	9.642,54	1.894,00
	5.2.1. Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare (0% din C+M)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0.1% din C+M)	840,03	165,00	0,00	840,03	165,00
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0.5% din C+M)	4.189,98	823,00	0,00	4.189,98	823,00
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor – CSC (0.5% din C+M)	4.189,98	823,00	0,00	4.189,98	823,00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare (1,05% din C+M)	422,56	83,00	0,00	422,56	83,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	41.859,02	8.222,00	8.790,40	50.649,42	9.948,62
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	9.001,06	1.768,00	1.890,22	10.891,29	2.139,28
	TOTAL CAPITOL 5	**63.852,58**	**12.542,00**	**11.384,11**	**75.236,68**	**14.778,08**
	CAPITOLUL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar					
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**

	CAPITOLUL 7: Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret					
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% (%)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 7	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	TOTAL GENERAL	**1.111.585,68**	**218.339,00**	**231.408,06**	**1.342.993,74**	**263.792,45**
	Din care C+M	**837.119,39**	**164.428,00**	**175.795,07**	**1.012.914,46**	**198.957,88**

- **valoarea totala (INV) a obiectivului de investitii, inclusiv TVA – 1.342.993,74 lei, respectiv 263.792,45 euro**
- **valoare C+M (constructii montaj) 1.012.914,46 lei inclusiv TVA, adica 75,42% din valoarea totala**

specificatie	nume	semnatura
intocmit	arh. Juravle Catalin – Vasile S.C. ATELIER JURAVLE s.r.l. Radauti, judetul Suceava proiectant general	

DEVIZ OBIECT 01
LUCRARI SISTEMATIZARE VERTICALA

LUCRARI SISTEMATIZARE VERTICALA

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA Valoare	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
1	**CAPITOLUL 4 – Cheltuieli pentru investitia de baza**			
4.1	Constructii si instalatii			
4.1.1.	Terasamente	299.911,61	62.981,44	362.893,05
4.1.2.	Rezistenta			
4.1.3.	Arhitectura			
4.1.4.	Instalatii			
TOTAL I – subcap. 4.1		**299.911,61**	**62.981,44**	**362.893,05**
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale			
TOTAL II – subcap. 4.2				
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj			
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport			
4.5	Dotari	4.200,16	882,03	5.082,19
4.6	Active necorporale			
TOTAL III – subcap. 4.3 + 4.4 + 4.5 + 4.6		**4.200,16**	**882,03**	**5.082,19**
TOTAL DEVIZ PE OBIECT (Total I + Total II + Total III)		**304.111,77**	**63.863,47**	**367.975,24**

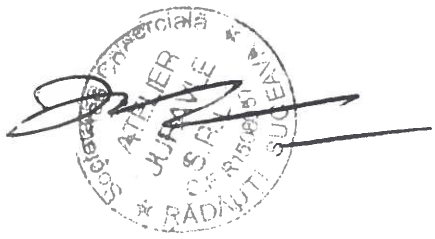
01 LUCRARI SISTEMATIZARE VERTICALA

	Categoria lucrari	U.M.	cantitate	pret unitar	total
1	1538,0mp pavaj placi beton vibropresat cu grosimea de 6,0cm si 8,0cm in 4 variante dimensionale, borduri perimetrale	mp	1538,0	195,001	299.910,61
2	Dotari (20 cosuri gunoi)	buc	20	210,008	4.200,16
		TOTAL			**304.111,77**
		TVA (21%)			**63.863,47**
		TOTAL cu TVA			**367.975,24**

investitie AMENAJARE PARCURI ÎN ZONA POIANĂ GĂLĂNEŞTI, intravilan sat Gălăneşti, comuna Gălăneşti, judeţul Suceava
beneficiar COMUNA GĂLĂNEŞTI, sat Gălăneşti nr. 352, comuna Gălăneşti, judeţul Suceava
proiectant general S.C. ATELIER JURAVLE s.r.l. Rădăuţi, judeţul Suceava

01__LUCRARI SISTEMATIZARE VERTICALA
Se propun urmatoarele categorii de lucrari:

nr. crt.	categoria lucrari	unitate masura	cantitate
1	Sapatura mecanizata	smc	36,0
2	Transport pamant rezultat din sapatura	to	2848,0
3	Pregatirea platformei	smp	17,94
4	Strat repartitie din balast + transport	mc	671,0
5	Strat nisip + transport	mc	6,0
6	Borduri perimetrale cu sectiunea 10x15cm + transport	ml	574,0
7	Pavaj beton vibropresat tip 1, grosime 6cm + transport	mp	664,0
8	Pavaj beton vibropresat tip 2, grosime 8cm + transport	mp	182,0
9	Pavaj beton vibropresat tip 3, grosime 6cm + transport	mp	534,0
10	Pavaj beton vibropresat tip 4, grosime 6cm + transport	mp	62,0



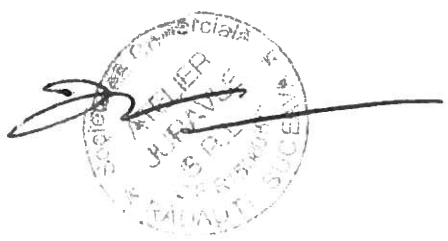
DEVIZ OBIECT 02
LUCRARI BANCI FIXE, JARDINIERE

02__LUCRARI BANCI FIXE, JARDINIERE

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA Valoare	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
1	**CAPITOLUL 4 – Cheltuieli pentru investitia de baza**			
4.1	Constructii si instalatii			
4.1.1.	Terasamente	134.532,32	28.251,79	162.784,10
4.1.2.	Rezistenta			
4.1.3.	Arhitectura			
4.1.4.	Instalatii			
TOTAL I – subcap. 4.1		**134.532,32**	**28.251,79**	**162.784,10**
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale			
TOTAL II – subcap. 4.2				
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj			
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport			
4.5	Dotari			
4.6	Active necorporale			
TOTAL III – subcap. 4.3 + 4.4 + 4.5 + 4.6				
TOTAL DEVIZ PE OBIECT (Total I + Total II + Total III)		**134.532,32**	**28.251,79**	**162.784,10**

LUCRARI BANCI FIXE, JARDINIERE

	Categoria lucrari	U.M.	cantitate	pret unitar	total
1	Banci fixe din beton, la partea superioara lamele lemn ignifugat	ml	122,0	950,0	115.900,00
2	Jardiniere din beton placat cu placi granit	mp	27,0	690,09	18.632,32
		TOTAL			**134.532,32**
		TVA (21%)			**28.251,79**
		TOTAL cu TVA			**162.784,10**



02__LUCRARI BANCI FIXE, JARDINIERE

Se propun urmatoarele categorii de lucrari:

nr. crt.	categoria lucrari	unitate masura	cantitate
1	Sapatura mecanica la fundatii	smc	0,95
2	Procurare, turnare beton C16/20 in fundatii + transport	mc	103,0
3	Cofraje pentru beton aparent cu textura neteda	mp	165,0
4	Procurare, confectionare si montarea armaturilor din otel beton	kg	3100
5	Procurare, turnare beton C25/30 la banci fixe si jardiniere + transport	mc	30,0
6	Confectii metalice banci fixe (sistem sustinere lamele lemn)	kg	140,0
7	Procurare si montaj lamele lemn protejate prin ignifugare si vopsitorie, la banci fixe	mp	59,0
8	Placaje cu placi granit la jardiniere	mp	11,0

DEVIZ OBIECT 03
LUCRARI FOISOR LEMN

03__LUCRARI FOISOR LEMN

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA Valoare	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
1	**CAPITOLUL 4 – Cheltuieli pentru investitia de baza**			
4.1	Constructii si instalatii			
4.1.1.	Terasamente			
4.1.2.	Rezistenta			
4.1.3.	Arhitectura	104.403,19	21.924,67	126.327,86
4.1.4.	Instalatii			
	TOTAL I – subcap. 4.1	**104.403,19**	**21.924,67**	**126.327,86**
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale			
	TOTAL II – subcap. 4.2			
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj			
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport			
4.5	Dotari			
4.6	Active necorporale			
	TOTAL III – subcap. 4.3 + 4.4 + 4.5 + 4.6			
	TOTAL DEVIZ PE OBIECT (Total I + Total II + Total III)	**104.403,19**	**21.924,67**	**126.327,86**

03__LUCRARI FOISOR LEMN

	Categoria lucrari	U.M.	cantitate	pret unitar	total
1	Foisor lemn cu suprafata construita 36mp, partial acoperit cu invelitoare din tabla cutata prevopsita	mp	72,0	1450,04	104.403,19
		TOTAL			**104.403,19**
		TVA (21%)			**21.924,67**
		TOTAL cu TVA			**126.327,86**

03__LUCRARI FOISOR LEMN

Se propun urmatoarele categorii de lucrari:

nr. crt.	categoria lucrari	unitate masura	cantitate
1	Sapatura mecanica la fundatii	smc	0,20
2	Procurare, turnare beton C16/20 in fundatii + transport	mc	17,0
3	Procurare, confectionare si montarea armaturilor din otel beton	kg	410,0
4	Confectii metalice (sistem sustinere elemente lemn)	kg	230,0
5	Schelet lemn protejat prin ignifugare si vopsitorie	mc	1,4
6	Panouri decorative din sipci lemn, protejate prin ignifugare si vopsitorie	mp	18,0
7	Structura superioara foisor (sarpanta, pergola), protejat prin ignifugare si vopsitorie	mp	99,0
8	Astereala scanduri	mp	80,0
9	Procurare si montaj sistem sipci si contrasipci	mp	80,0
10	Folie hidroizolanta aplicata peste astereala	mp	80,0
11	Invelitoare din tabla cutata prevopsita, inclusiv accesorii	mp	80,0
12	Jghiaburi si burlane din tabla plana prevopsita	ml	26,0
13	Confectii metalice banci foisor (sistem sustinere lamele lemn)	kg	24,0
14	Procurare si montaj lamele lemn protejate prin ignifugare si vopsitorie, la banci fixe	mp	4,80
15	Set mobilier compus din masa si banci pentru sah, dimensiune 178x64 (masa 64x64, 2 bancute 38x64), executate din teava rectangulara si elemente lemn)	buc	2

DEVIZ OBIECT 04
LUCRARI PERGOLE LEMN (7 bucati)

04__LUCRARI PERGOLE LEMN

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA Valoare	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
1	**CAPITOLUL 4 – Cheltuieli pentru investitia de baza**			
4.1	Constructii si instalatii			
4.1.1.	Terasamente			
4.1.2.	Rezistenta			
4.1.3.	Arhitectura	54.882,06	11.525,23	66.407,29
4.1.4.	Instalatii			
TOTAL I – subcap. 4.1		**54.882,06**	**11.525,23**	**66.407,29**
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale			
TOTAL II – subcap. 4.2				
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj			
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport			
4.5	Dotari			
4.6	Active necorporale			
TOTAL III – subcap. 4.3 + 4.4 + 4.5 + 4.6				
TOTAL DEVIZ PE OBIECT (Total I + Total II + Total III)		**54.882,06**	**11.525,23**	**66.407,29**

LUCRARI PERGOLE LEMN

	Categoria lucrari	U.M.	cantitate	pret unitar	total
1	Foisor lemn cu suprafata construita 36mp, partial acoperit cu invelitoare din tabla cutata prevopsita	mp	56,0	980,04	54.882,06
		TOTAL			**54.882,06**
		TVA (21%)			**11.525,23**
		TOTAL cu TVA			**66.407,29**

04__LUCRARI PERGOLE LEMN
Se propun urmatoarele categorii de lucrari:

nr. crt.	categoria lucrari	unitate masura	cantitate
1	Sapatura manuala la fundatii	mc	10,0
2	Procurare, turnare beton C16/20 in fundatii + transport	mc	8,0
3	Procurare, confectionare si montarea armaturilor din otel beton	kg	60,0
4	Confectii metalice (sistem sustinere elemente lemn)	kg	130,0
5	Schelet lemn pergola protejat prin ignifugare si vopsitorie, inclusiv accesorii	mp	59,0

DEVIZ OBIECT 05
LUCRARI LOC JOACA COPII

05__LUCRARI LOC JOACA COPII

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA Valoare	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
1	**CAPITOLUL 4 – Cheltuieli pentru investitia de baza**			
4.1	Constructii si instalatii			
4.1.1.	Terasamente	89.252,07	18.742,94	107.995,01
4.1.2.	Rezistenta			
4.1.3.	Arhitectura			
4.1.4.	Instalatii			
TOTAL I – subcap. 4.1		**89.252,07**	**18.742,94**	**107.995,01**
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale			
TOTAL II – subcap. 4.2				
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj			
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport			
4.5	Dotari	56.750,49	11.917,60	68.668,09
4.6	Active necorporale			
TOTAL III – subcap. 4.3 + 4.4 + 4.5 + 4.6		**56.750,49**	**11.917,60**	**68.668,09**
TOTAL DEVIZ PE OBIECT (Total I + Total II + Total III)		**146.002,57**	**30.660,54**	**176.663,10**

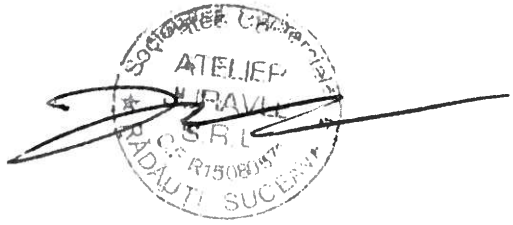
05__LUCRARI LOC JOACA COPII

	Categoria lucrari	U.M.	cantitate	pret unitar	total
1	Loc joaca copii, suprafata 114,3mp	mp	175	510,01	89.252,07
2	Dotari				
2.1	complex joaca (complex topogan, elemente legatura)	buc	1	40.500,00	40.500,00
2.2	leagan	buc	2	4.900,00	9.800,00
2.3	balansoar	buc	2	2.700,00	5.400,00
2.4	Imprejmuire din lemn	ml	21	50,02	1.050,49
		TOTAL			**146.002,57**
		TVA (21%)			**30.660,54**
		TOTAL cu TVA			**176.663,10**

05__LUCRARI LOC JOACA COPII

Se propun urmatoarele categorii de lucrari:

nr. crt.	categoria lucrari	unitate masura	cantitate
1	Sapatura mecanica, transport rutier pamant	smc	1,1
2	Pregatirea platformei	smp	2,0
3	Strat repartitie balast + transport	mc	73
4	Imbracaminte din beton rutier, grosime 20cm + armatura + transpoort	mp	175,0
5	Pardoseala calda din dale cauciuc antiderapante, grosime 40mm	mp	175,0



DEVIZ OBIECT 06
LUCRARI ILUMINAT EXTERIOR

06__LUCRARI ILUMINAT EXTERIOR

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA Valoare	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
1	**CAPITOLUL 4 – Cheltuieli pentru investitia de baza**			
4.1	Constructii si instalatii			
4.1.1.	Terasamente			
4.1.2.	Rezistenta			
4.1.3.	Arhitectura			
4.1.4.	Instalatii	68.001,82	14.280,38	82.282,21
TOTAL I – subcap. 4.1		**68.001,82**	**14.280,38**	**82.282,21**
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale			
TOTAL II – subcap. 4.2				
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj			
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport			
4.5	Dotari			
4.6	Active necorporale			
TOTAL III – subcap. 4.3 + 4.4 + 4.5 + 4.6				
TOTAL DEVIZ PE OBIECT (Total I + Total II + Total III)		**68.001,82**	**14.280,38**	**82.282,21**

06__LUCRARI ILUMINAT EXTERIOR

	Categoria lucrari	U.M.	cantitate	pret unitar	total
1	Instalatie iluminat exterior, compusa din 8 stalpi cu inaltimea de 5cm	ans	1,0	68.001,82	68.001,82
		TOTAL			**68.001,82**
		TVA (21%)			**14.280,38**
		TOTAL cu TVA			**82.282,21**

06__LUCRARI ILUMINAT EXTERIOR
Se propun urmatoarele categorii de lucrari:

nr. crt.	categoria lucrari	unitate masura	cantitate
1	Sapatura mecanizata	mc	90,0
2	Strat nisip + transport	mc	20,0
3	Umplutura compactata	mc	70,0
4	Cablu energie electrica, accesorii	ml	390,0
5	Stalp electric cu 3 brate, inaltime 5m, complet echipat	buc	1
6	Procurare si montaj tablou electric	ans	1

DEVIZ OBIECT 07
AMENAJARE SPATII VERZI

07__AMENAJARE SPATII VERZI

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA Valoare	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
1	**CAPITOLUL 4 – Cheltuieli pentru investitia de baza**			
4.1	Constructii si instalatii			
4.1.1.	Terasamente	84.461,35	17.736,88	102.198,23
4.1.2.	Rezistenta			
4.1.3.	Arhitectura			
4.1.4.	Instalatii			
TOTAL I – subcap. 4.1		**84.461,35**	**17.736,88**	**102.198,23**
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale			
TOTAL II – subcap. 4.2				
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj			
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport			
4.5	Dotari			
4.6	Active necorporale			
TOTAL III – subcap. 4.3 + 4.4 + 4.5 + 4.6				
TOTAL DEVIZ PE OBIECT (Total I + Total II + Total III)		**84.461,35**	**17.736,88**	**102.198,23**

07__AMENAJARE SPATII VERZI

	Categoria lucrari	U.M.	cantitate	pret unitar	total
1	Amenajare spatii verzi	mp	1797	35,00	62.895,00
2	Instalatie irigare spatii verzi	mp	1797	12,001	21.566,35
		TOTAL			**84.461,35**
		TVA (21%)			**17.736,88**
		TOTAL cu TVA			**102.198,23**

07__AMENAJARE SPATII VERZI
Se propun urmatoarele categorii de lucrari:

nr. crt.	categoria lucrari	unitate masura	cantitate
1	Sapatura mecanizata	smc	18,6
2	Transport rutier pamant	to	2976,0
3	Imprastiere pamant afanat	smc	10,3
4	Curatarea terenului de iarba si buruieni	smp	18,0
5	Semanarea gazonului, udare gazon	smp	18,0
6	Plantarea arbustilor	buc	30
7	Plantare flori, plante perene	100 buc	5,5

DEVIZ CAPITOL 1___CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI, din structura DEVIZULUI GENERAL în lei

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA Valoare	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
1	**CAPITOLUL 1 din devizul general – Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului**			
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL		**0,00**	**0,00**	**0,00**

DEVIZ CAPITOL 3.1__STUDII, din structura DEVIZULUI GENERAL în lei

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA Valoare	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
3.1	**CAPITOLUL 3.1 din devizul general - STUDII (cheltuieli pentru studii geotehnice, geologice, hidrogeotehnice, fotogrametrice, topografice si de stabilitate a terenului pe care se amplaseaza obiectivul de investitie, raport privind impactul asupra mediului, alte studii specifice)**			
3.1.1	Studii de teren	3.003,75	630,79	3.634,54
	3.1.1.1. Studiu topografic	1500,00	315,00	1815,00
	3.1.1.2. Studiu geotehnic	1503,75	315,78	1819,54
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
TOTAL		**3.003,75**	**630,79**	**3.634,54**

DEVIZ CAPITOL 3.2__DOCUMENTATII - SUPORT SI CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA DE AVIZE, ACORDURI SI AUTORIZATII, din structura DEVIZULUI GENERAL în lei

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
3.2	**CAPITOLUL 3.2 din devizul general - DOCUMENTATII - SUPORT SI CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA DE AVIZE, ACORDURI SI AUTORIZATII**			
3.2.1	obtinerea/prelungirea valabilitatii autorizatiei de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
3.2.2	obtinerea/prelungirea valabilitatii autorizatiei de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
3.2.3	obtinerea avizelor si acordurilor pentru racorduri si bransamente la retele publice de apa, canalizare, gaze, termoficare, energie electrica, telefonie	0,00	0,00	0,00
3.2.4	obtinerea certificatului de nomenclatura stradala si adresa	0,00	0,00	0,00
3.2.5	Intocmirea documentatiei, obtinerea numarului cadastral provizoriu si inregistrarea terenului in Cartea Funciara	0,00	0,00	0,00
3.2.6	Obtinerea acordului de mediu	500,00	105,00	605,00
3.2.7	Obtinerea avizului PSI	0,00	0,00	0,00
3.2.8	Alte avize si acorduri	2004,82	421,01	2.425,83
TOTAL		**2.504,82**	**526,01**	**3.030,83**

DEVIZ CAPITOL 3.3__EXPERTIZARE TEHNICA) + CAPITOL 3.4__CERTIFICAREA PERFORMANTEI ENERGETICE SI AUDITUL ENERGETIC AL CLADIRILOR, + CAPITOL 3.5__PROIECTARE, din structura DEVIZULUI GENERAL în lei

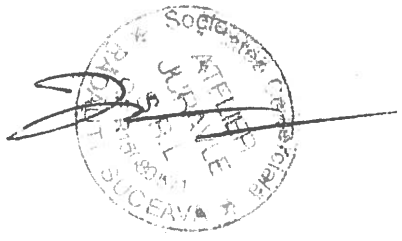
Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
3.3	**CAPITOLUL 3.3 din devizul general - EXPERTIZARE TEHNICA**			
3.3.1	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00
	TOTAL	**0,00**	**0,00**	**0,00**
3.4	**CAPITOLUL 3.4 din devizul general - CERTIFICAREA PERFORMANTEI ENERGETICE SI AUDITUL ENERGETIC AL CLADIRILOR**			
3.4.1	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
	TOTAL	**0,00**	**0,00**	**0,00**
3.5	**CAPITOLUL 3.5 din devizul general - PROIECTARE**			
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.1	Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.1	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	38.315,62	8.046,28	46.361,90
3.5.1	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	3.003,75	630,79	3.634,54
3.5.1	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	7.203,91	1.512,82	8.716,73
3.5.1	Proiect tehnic si detalii de executie	35.001,31	7.350,28	42.351,59
	TOTAL	**83.524,59**	**17.540,16**	**101.064,75**

DEVIZ CAPITOL 3.6__ORGANIZAREA PROCEDURILOR DE ACHIZITIE, din structura DEVIZULUI GENERAL în lei

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
3.6	**CAPITOLUL 3.6 din devizul general – ORGANIZAREA PROCEDURILOR DE ACHIZITIE cheltuieli aferente organizarii si derularii procedurilor de achizitii publice, precum:**			
3.6.1	cheltuieli aferente intocmirii documentatiei de atribuire si multiplicarii acesteia (exclusiv cele cumparate de ofertanti)	0,00	0,00	0,00
3.6.2	cheltuieli cu onorariile, transportul, cazarea si diurna membrilor desemnati in comisiile de evaluare	0,00	0,00	0,00
3.6.3	anunturi de intentie, de participare si de atribuire a contractelor, corespondenta prin posta, fax, posta electronica in legatura cu procedurile de achizitie publica	0,00	0,00	0,00
TOTAL		**0,00**	**0,00**	**0,00**

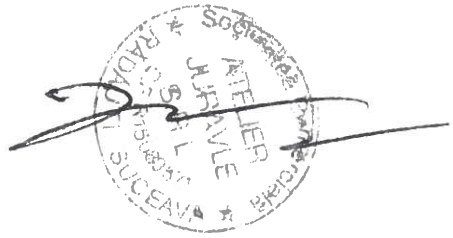
DEVIZ CAPITOL 3.7__CONSULTANTA, din structura DEVIZULUI GENERAL în lei

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
3.7	**CAPITOLUL 3.7 din devizul general – CONSULTANTA cheltuieli efectuate, dupa caz, pentru:**			
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii			
	3.7.1.1 plata serviciilor la elaborarea studiilor de piata, de evaluare	19.997,84	4.199,55	24.197,39
	3.7.1.2 plata serviciilor in domeniul managementului executiei investitiei sau administrarea contractului de executie	19.997,84	4.199,55	24.197,39
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
TOTAL		**39.995,68**	**8.399,09**	**48.394,77**

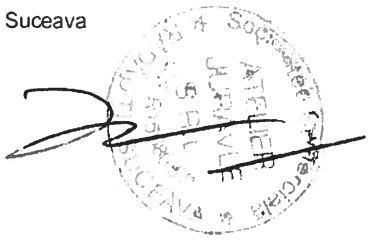


DEVIZ CAPITOL 3.8__ASISTENTA TEHNICA, din structura DEVIZULUI GENERAL în lei

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
3.8	**CAPITOLUL 3.8 din devizul general – ASISTENTA TEHNICA cheltuieli efectuate, dupa caz, pentru:**			
3.8.1	asistenta tehnica din partea proiectantului pe perioada de executie a lucrarilor	8.904,33	1.869,91	10.774,24
	3.8.1. pe perioada de executie a lucrarilor	6.903,53	1.449,74	8.353,27
	3.8.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de cate Inspectoratul de Stat in Constructii	2.000,80	420,17	2.420,97
3.8.2	plata dirigintilor de santier, desemnati de autoritatea contractanta, autorizati conform prevederilor legale pentru verificarea executiei lucrarilor de constructii si instalatii	13.404,87	2.815,02	16.219,89
TOTAL		**22.309,20**	**4.684,93**	**26.994,13**



investitie AMENAJARE PARCURI ÎN ZONA POIANA GĂLĂNEŞTI, intravilan sat Gălăneşti, comuna Gălăneşti, judeţul Suceava
beneficiar COMUNA GĂLĂNEŞTI, sat Gălăneşti nr. 352, comuna Gălăneşti, judeţul Suceava
proiectant general S.C. ATELIER JURAVLE s.r.l. Rădăuţi, judeţul Suceava



DEVIZ CAPITOL 4__CHELTUIELI PENTRU INVESTITIA DE BAZA, din structura DEVIZULUI GENERAL în lei

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA Valoare lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5
	CAPITOLUL 4 din devizul general Cheltuieli pentru investitia de baza			
4.1	Constructii si instalatii (conform lista anexa)	835.444,42	175.443,33	1.010.887,75
4.2	Montaj utilaje tehnologice	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari (conform lista anexa)	60.950,65	12.799,64	73.750,29
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL		**896.395,07**	**188.242,96**	**1.084.638,03**

CONSTRUCTII SI INSTALATII (capitol 4.1)

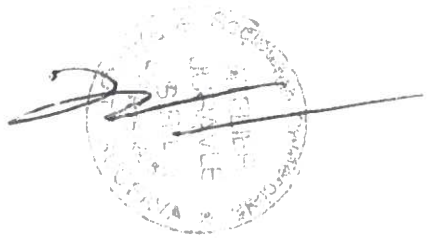
	Categoria lucrari	pret unitar
Obiect 01-1	**LUCRARI SISTEMATIZARE VERTICALA**	**299.911,61**
Obiect 02	**LUCRARI BANCI FIXE, JARDINIERE**	**134.532,32**
Obiect 03	**LUCRARI FOISOR LEMN**	**104.403,19**
Obiect 04	**LUCRARI PERGOLE LEMN**	**54.882,06**
Obiect 05-1	**LUCRARI LOC JOACA COPII**	**89.252,07**
Obiect 06	**LUCRARI ILUMINAT EXTERIOR**	**68.001,82**
Obiect 07	**AMENAJARE SPATII VERZI**	**84.461,35**
		valoarea in lei
	TOTAL (fara TVA)	**835.444,42**
	TVA (21%)	**175.443,33**
	TOTAL (cu TVA)	**1.010.887,75**

DOTARI (capitol 4.5)

cod	Categoria lucrari	**Unitate masura**	**Cantitate**
	obiect 01-1		
1	cosuri gunoi	buc	20
	obiect 05-2		
2	complex joaca (complex topogan, elemente legatura)	buc	1
3	leagan	buc	2
4	balansoar	buc	2
5	imprejmuire din lemn loc joaca copii	ml	21
		valoarea in lei	
	TOTAL (fara TVA)	**60.950,65**	
	TVA (21%)	**12.799,64**	
	TOTAL (cu TVA)	**73.750,29**	

DEVIZ CAPITOL 5.1__ORGANIZARE SANTIER, din structura DEVIZULUI GENERAL în lei

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
5.1	**CAPITOLUL 5.1 din devizul general – ORGANIZARE SANTIER cheltuieli efectuate, dupa caz, pentru:**			
5.1.1	lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier (cheltuieli aferente construirii provizorii sau amenajarii la constructii existente pentru vestiare muncitori, grupuri sanitare, rampe de spalare auto, depozite pentru materiale, fundatii pentru macarale, retele electrice de iluminat si forta, cai de acces, bransamente/racorduri la utilitati, imprejmuiri, panouri de prezentare, pichete de incendiu, cheltuieli de desfiintare santier) (0,2% din valorile de la capitolele 1, 2, 4.1, 4.2)	1.674,97	351,74	2.026,72
5.1.2	cheltuieli conexe organizarii de santier (cheltuieli pentru obtinerea autorizatiei de construire/desfiintare aferente lucrarilor de organizare santier, taxe amplasament, inchirieri semne de circulatie, intreruperea temporara a retelelor de transport sau distributie de apa, canalizare, agent termic, energie electrica, gaze naturale, a circulatiei rutiere, feroviare, navale sau aeriene, contractele de asistenta cu politia rutiera, contract temporar cu furnizorul de energie electrica, cu unitati de salubrizare, taxe depozit ecologic, taxe locale; chirii pentru ocuparea temporara a domeniului public, costul energiei electrice si al apei consumate in incinta organizarii de santier pe durata de executie a lucrarilor, costul transportului muncitorilor nelocalnici si/sau cazarea acestora, paza santierului, asigurarea pompierului autorizat etc) (0,2% din valorile de la capitolele 1, 2, 4.1, 4.2)	1.674,97	351,74	2.026,72
TOTAL		3.349,94	703,49	4.053,43



DEVIZ CAPITOL 5.2__COMISIOANE, COTE, TAXE, COSTUL CREDITULUI, din structura DEVIZULUI GENERAL în lei

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
5.2	**CAPITOLUL 5.2 din devizul general – COMISIOANE, COTE, TAXE, COSTUL CREDITULUI, cheltuieli efectuate, dupa caz, pentru:**			
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare (0% din C+M)	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0,1% din C+M)	840,03	0,00	840,03
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0,5% din C+M)	4.189,98	0,00	4.189,98
5.2.4	cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor	4.189,98	0,00	4.189,98
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare (0,05% din C+M)	422,56	0,00	422,56
TOTAL		**9.642,54**	**0,00**	**9.642,54**

DEVIZ CAPITOL 5.3__CHELTUIELI DIVERSE SI NEPREVAZUTE, din structura DEVIZULUI GENERAL în lei

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
5.3	**CAPITOLUL 5.3 din devizul general – CHELTUIELI DIVERSE SI NEPREVAZUTE cheltuieli efectuate, dupa caz, pentru:**			
5.3.1	modificari solutii tehnice, cantitati suplimentare lucrari, utilaje sau dotari ce se impun pe parcursul derularii investitiei, precum si cheltuielile de conservare pe parcursul intreruperii executiei din cauze independente de autoritatea contractanta	41.859,02	8.790,40	50.649,42
TOTAL		**41.859,02**	**8.790,40**	**50.649,42**

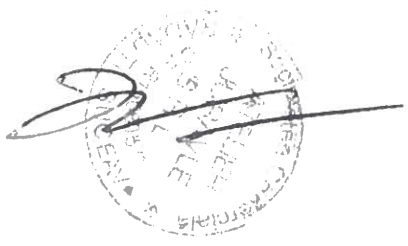


DEVIZ CAPITOL 5.4__CHELTUIELI PENTRU INFORMARE SI PUBLICITATE, din structura DEVIZULUI GENERAL în lei

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
5.4	**CAPITOLUL 5.4 din devizul general – CHELTUIELI PENTRU INFORMARE SI PUBLICITATE, cheltuieli efectuate, dupa caz, pentru:**			
5.4.1	Cheltuieli pentru informare si publicitate, respectiv: - cheltuieli cu emiterea comunicatelor de presă privind începerea lucrărilor; - cheltuieli cu panouri publicitare provizorii afişate la locul implementării proiectului; - cheltuieli cu mijloace de afişaj outdoor	9.001,06	1.890,22	10.891,29
TOTAL		**9.001,06**	**1.890,22**	**10.891,29**

DEVIZ CAPITOL 6__CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE SI TESTE SI PREDARE LA BENEFICIAR, din structura DEVIZULUI GENERAL în lei

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
6	**CAPITOLUL 6 din devizul general – CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE SI TESTE SI PREDARE LA BENEFICIAR cheltuieli efectuate, dupa caz, pentru:**			
6.1	pregatirea personalului de exploatare (cheltuieli necesare instruirii/scolarizarii personalului in vederea utilizarii corecte si eficiente a utilajelor si tehnologiilor)	0,00	0,00	0,00
6.2	probe tehnologice si teste (cheltuieli aferente executiei probelor/incercarilor, prevazute in proiect, rodajelor, expertizelor la receptie, omologarilor)	0,00	0,00	0,00
TOTAL		**0,00**	**0,00**	**0,00**



3.4. Studii de specialitate, în funcţie de categoria şi clasa de importanţă a construcţiilor, după caz:

- studiu topografic;
  - documentatia este insotita de un studiu topografic intocmit de catre S.C. NORDCAD EXPERT s.r.l., prin inginer Grigoras Constantin Ionut
- studiu geotehnic si/sau studii de analiză şi de stabilitate a terenului;
  - documentatia este insotita de studiul geotehnic intocmit de catre S.C. DAMIFOR TEHNIC s.r.l., prin inginer Damian Florin – Adrian

3.5. Grafice orientative de realizare a investitiei

Graficul de realizare a investitiei

Nr. Crt.	Denumirea obiectului	Anul I luna								
		1	2	3	4	5	6	7	8	9-12
	Elaborare studiu fezabilitate	X	X	X						
1	Elaborare proiect tehnic si detalii de executie				X	X				
2	Organizarea licitatiilor si adjudecarea						X	X		
3	Organizare de santier								X	X
4	Lucrari constructii si montaj, achizitie si montaj utilaje, achizitionare dotari								X	X
5	Asistenta tehnica								X	X
6	Consultanta	X	X	X	X	X	X	X	X	X

4. Analiza fiecărui/fiecărei scenariu/opţiuni tehnico- economic(e) propus(e)

4.1. Prezentarea cadrului de analiză, inclusiv specificarea perioadei de referinta si prezentarea scenariului de referinta

In vederea cresterii calitatii vietii locuitorilor comunei Galanesti, se propune amenajarea unui teren domeniu public, situat la intersectia mai multor drumuri comunale, in zona Poiana.

In acest sens investitia in acesta zona este oportuna si se inscrie in strategia generala de dezvoltare a comunei Galanesti.

Prin proiect se propune reamenajarea unei suprafete de 3742mp, cuprinzand alei pietonale cat si amenajarea spatiilor verzi existente.

Conceptul propus prevede realizarea de imbracaminti din pavele beton vibropresat in 3 variante coloristice, amplasarea de pergole lemn, constructia de banci fixe continui, instalatie iluminat, amenajare loc joaca copii.

In zona piatetei propuse se vor realiza doua constructii acoperite – foisor lemn, care vor adaposti o serie de mese pentru jocuri societate (seturi mobilier exterior parc compuse din masa si banci pentru sah executate din teava rectangulara si elemente lemn) si o zona cu banci fixe acoperite din loc in loc cu pergole din dulapi lemn.

Scenariul fără proiect presupune menţinerea situaţiei actuale.

Prin comparaţie, scenariul cu proiect evidenţiază beneficiile generate de realizarea investiţiei.

Scenariul nr. 1 este scenariul de referinta.
Avand in vedere ca ambele scenarii urmaresc acelasi obiectiv, cadrul de analiza este acelasi pentru ambele scenarii.
Diferenta dintre cele doua scenarii sunt prezentate mai jos, si sunt la nivel de abordare a materialelor constructive utilizate in realizarea investitiei.

	SCENARIU 1	**SCENARIU 2**
Obiect 01 LUCRARI SISTEMATIZARE VERTICALA	Alei pietonale in suprafata totala de 1536,7mp. Aleile sunt executate cu pavaj din placi beton vibropresat, cu grosimea de 6,0 si 8,0cm, in 3 variante (dimensiuni si coloristica diferentiate). Stratificatie alei pavaj beton vibropresat - pavaj placi prefabricate vibropresate de forma dreptunghiulara - strat nisip 0...4mm, compactat cu placa vibratoare, grosime 5cm - strat repartitie balast 0...63mm, compactat, grosime 20cm - pat de pământ tip P4 nivelat şi compactat; - borduri prefabricate pe fundatie din beton, 20x25x50,0cm Dotari propuse: 20 cosuri gunoi	Alei pietonale in suprafata totala de 1536,7mp. Aleile sunt executate din placi granit fiamat cu grosimea de 3cm intercalate cu placi marmura 10x10x5cm. Stratificatie propusa - placi granit fiamat, grosime 3cm - sapa de mortar de ciment cu grosimea de 40-50mm cu dozaj de 400kg/m3 nisip - 15cm strat suport din beton armat C16/20, armat cu plasa Ø6x100/ Ø6x100 - hartie kraft sau folie polietilena - 2cm strat de poza nisip pilonat - strat repartitie balast 0...63mm, grosime 20cm - pat suport existent (balast compactat), nivelat Dotari propuse: 20 cosuri gunoi
Obiect 02 LUCRARI BANCI FIXE, JARDINIERE	122 ml banci fixe executate din beton armat C25/30 turnat in cofraje metalice, H=50cm, cu fundatii din beton simplu. La partea superioara se prevad placari cu lemn tratat termic	122 ml banci fixe executate din beton armat C25/30 turnat in cofraje metalice, H=50cm, cu fundatii din beton simplu. La partea superioara se prevad placari cu lemn tratat termic
Obiect 03 LUCRARI FOISOR LEMN	2 foisoare acoperite, realizate pe o structura din elemente ecarisate lemn avand suprafata construita 36,0mp	2 foisoare acoperite, realizate pe o structura din elemente ecarisate lemn avand suprafata construita 36,0mp
Obiect 04 LUCRARI PERGOLE LEMN	7 pergole din lemn avand dimensiunile 2,35x3,50m, adiacente bancilor fixe. In zona pergolelor bancile fixe prevad cu spatare	7 pergole din lemn avand dimensiunile 2,35x3,50m, adiacente bancilor fixe. In zona pergolelor bancile fixe prevad cu spatare
Obiect 05 LUCRARI LOC JOACA COPII	175,0mp loc joaca copii. Stratificatie platforma loc joaca copii - dale din cauciuc grosime 3cm, dimensiune minim 50x50cm - strat de uzură din beton de	175,0mp loc joaca copii. Stratificatie platforma loc joaca copii - dale din cauciuc grosime 3cm, dimensiune minim 50x50cm - strat de uzură din beton de

	ciment rutier BcR 5,0 în grosime de 20cm; - hartie Kraft sau folie polietilena - strat de legătură din nisip pilonat în grosime de 2 cm; - 20cm strat superior de fundatie din piatra sparta - 20cm strat inferior de fundatie din balast - pat de pământ tip P4 nivelat şi compactat; Dotari loc joaca copii - complex joaca (complex topogan, elemente legatura) – 1 bucata - leagan – 2 bucati - balansoar – 2 bucati - imprejmuire din lemn – 50ml	ciment rutier BcR 5,0 în grosime de 20cm; - hartie Kraft sau folie polietilena - strat de legătură din nisip pilonat în grosime de 2 cm; - 20cm strat superior de fundatie din piatra sparta - 20cm strat inferior de fundatie din balast - pat de pământ tip P4 nivelat şi compactat; Dotari loc joaca copii - complex joaca (complex topogan, elemente legatura) – 1 bucata - leagan – 2 bucati - balansoar – 2 bucati - imprejmuire din lemn – 50ml
Obiect 06 LUCRARI ILUMINAT EXTERIOR	Pentru iluminatul exterior se propun opt corpuri de iluminat exterior tip lampadar, cu înăltimea de 5m, montate pe fundatie din beton, prevazute cu console si corpuri de iluminat tip LED avand puterea de 100W. Distanta intre stalpii de iluminat este de 15,0m.	Pentru iluminatul exterior se propun opt corpuri de iluminat exterior tip lampadar, cu înăltimea de 5m, montate pe fundatie din beton, prevazute cu console si corpuri de iluminat tip LED avand puterea de 100W. Distanta intre stalpii de iluminat este de 15,0m.
Obiect 07 AMENAJARE SPATII VERZI	Amenajare spatii verzi, plantare arbori decorativi, realizare sistem irigare suprafata totala 1797mp	Amenajare spatii verzi, plantare arbori decorativi, realizare sistem irigare suprafata totala 1797mp
DURATA DE REALIZARE	maxim 12 luni	maxim 12 luni
COSTURI TOTALE fara TVA	**1.111.585,68**	**1.315.638,62**
RISCURI	Conform analizei de riscuri prezentata in prezenta documentatie	Conform analizei de riscuri prezentata in prezenta documentatie

Denumire indicator economic/ criteriu de comparatie	**SCENARIUL 1**		**SCENARIUL 2**	
	Descriere economica / criterii de comparatie			
	avantaj	**dezavantaj**	**avantaj**	**dezavantaj**
Valoare investitie fara TVA Lei	**1.111.585,68**	-----	------	**1.315.638,62**
Durata de viata ani	**50 ani**	---	**50 ani**	---
Costuri de intretinere/ mentenanta – lei/mp	**mai mici**	---	---	**mai mari**
Durata de realizare luni	**12 luni**	---	**12 luni**	----
ANALIZA SCENARIILOR	Din compararea valorilor investitiei de baza (capitol 4 din devizul general) rezulta ca in cazul scenariului nr. 2 costurile la acest capitol cresc cu 21,5 % fata de scenariul 1. Valorile de la celelalte capitole ale devizului general sunt comparabile in ambele situatii. Avand in vedere ca valoarea eligibila a proiectului este 51.063 euro, costurile suplimentare se vor suporta din fondurile proprii ale beneficiarului, fiind cheltuieli neeligibile. In scenariul nr. 1 valoarea neeligibila este 212.729 euro. In scenariul nr. 2 valoarea neeligibila este de 261.136 euro, existand o crestere de cca 22% a acestor cheltuieli fata de scenariul nr. 1. Datorita acestor considerente, avand in vedere ca in scenariul nr. 2 costurile sunt mai mari, se recomanda de catre elaborator scenariul nr. 1.			
scenariul recomandat de elaborator – SCENARIUL 1				

4.2. Analiza vulnerabilităţilor cauzate de factori de risc, antropici şi naturali, inclusiv de schimbări climatice, ce pot afecta investiţia

Avand in vedere specificul lucrarilor din prezenta investitie si amplasamentul lucrarilor, factorii de risc antropici si naturali, inclusiv schimbarile climatice (inundatii, ingheturi) nu pot afecta aceste lucrari, cel putin din urmatoarele motive:

- materialele folosite sunt rezistente la actiuni mecanice
- amplasamentul lucrarilor nu este intr-o zona inundabila

4.3. Situaţia utilităţilor şi analiza de consum:
necesarul de utilităţi şi de relocare/protejare, după caz;

- **racord electric**
  - Instalatia de iluminat prevazuta pe amplasament se va racorda la instalatia de iluminat a comunei
  - Din tabloul electric general se vor alimenta tablourile de distributie consumatori (instalatia de iluminat exterior).

- **retea canalizare**
  - Apele meteorice de pe alei si platforme se vor evacua catre spatiile verzi adiacente si catre rigolele prevazute pe drumurile comunale adiacente, pentru recirculare in natura
- **alimentarea cu apa**
  - se asigura din reteaua publica a comunei

- **gospodarire deseuri menajere**
  - pentru colectarea si depozitarea deseurilor se folosesc buncare metalice ce asigura colectarea ambalajelor pentru o saptamana, perioada la care va fi ridicat de catre o unitate specializata in colectarea deseurilor, conform contract
  - beneficiarul va asigura colectarea si depozitarea deseurilor conform prevederilor Ordinului 119/04.02.2014

4.4. Sustenabilitatea realizării obiectivului de investiţii:
a) impactul social şi cultural, egalitatea de sanse;

Prin investitia propusa se pot oferi locuitorilor noi perspective, se pot dezvolta noi mecanisme de solidaritate si incluziune, se poate dezvolta infrastructura care sa aduca beneficii economice si sociale intregii comunitati.
Investitia propusa este accesibila si persoanelor cu dizabilitati.

b) estimări privind forţa de muncă ocupată prin realizarea investiţiei: în faza de realizare, în faza de operare;

Numar de locuri de munca in faza de executie a investitiei
In faza de executie antreprenorul va dimensiona personalul in functie de necesitati, corelat cu incadrarea in graficul de executie
Numar de locuri de munca in faza de operare
Nu este cazul

c) impactul asupra factorilor de mediu, inclusiv impactul asupra biodiversităţii şi a siturilor protejate, după caz;

Prezenta investitie va avea un impact pozitiv asupra factorilor de mediu (apa, aer, sol)

Nu sunt identificate surse de poluare care ar putea influenţa mediului înconjurător la punerea în funcţiune a investiţiei. Prin lucrarile de constructie ce urmează a fi executate, nu sunt afectate conditiile hidrologice si hidrogeologice ale amplasamentului.

In timpul lucrarilor de executie, datorita utilajelor folosite, pot aparea emisii slabe ale unor poluanti, caracteristice lucrarilor de constructii, care insa sunt nesemnificative, avand in vedere masurile necesare, spatiul liber de dispersie, lipsa unor surse similare in vecinatate si perioada de executie relativ redusa.

Impactul lucrărilor de realizare a creşterii performanţei energetice a clădirii studiate asupra factorilor de mediu constă în următoarele:

Pentru protecţia aerului

Poluanţii caracteristici rezultaţi în faza de execuţie a lucrărilor de construcţie sunt:

- particule de suspensie (praf) rezultate în fazele de: evacuare moloz din pod, încărcare, transport la groapa de gunoi
- poluanţi specifici din gazele de eşapament (particule, oxizi de azot, monoxid de carbon, dioxid de sulf, compuşi organici volatili) rezultaţi de la utilajele şi mijloacele de transport care sunt folosite în timpul lucrărilor de execuţie a obiectivului

Se va executa periodic verificarea tehnică a utilajelor folosite pentru construcţie şi transportul materialelor în vederea încadrării concetraţiilor poluanţilor emişi în aerul atmosferic în prevederile cărţii tehnice a utilajului.

Protecţia împotriva zgomotului şi vibraţiilor

Lucrarile propuse în proiect nu constituie surse de zgomot.
Amenajarile si dotarile pentru protectia împotriva zgomotului si vibratiilor vor fi cele specifice organizarilor de santier pe perioada execuţiei lucrarilor si nu sunt necesare în timpul functionării obiectivului propus.
Utilajele folosite în perioada de construcţie vor corespunde normelor de zgomot în vigoare.
Activităţiile desfăşurate pe amplasament la terminarea construcţiilor nu vor produce poluare fonică sau vibraţii.
Utilajele folosite dupa perioada de constructie necesare desfasurarii activitatilor specifice nu vor produce poluare fonică sau vibraţii.
Nu se prognozează creşterea nivelului de zgomot şi vibraţii în zonă.

Protecţia împotriva radiaţiilor

Nu este cazul.

Protecţia solului şi subsolului

La realizarea obiectivului nu sunt necesare lucrări de protejare a solului şi subsolului.
In cadrul execuţiei lucrărilor ce se vor desfăşura pentru realizarea obiectivului propus, nu vor rezulta ape uzate. Astfel, pentru realizarea proiectului nu este cazul realizării unor amenajări speciale pentru colectarea si epurarea apelor uzate pe perioada execuţiei.
In ceea ce priveşte şantierul, este necesar ca in această zonă, temporar, pentru personalul şantierului, sa fie prevăzut un grup sanitar ecologic.
Apele uzate rezultate din organizarea de şantier vor fi colectate si evacuate cu respectarea normelor impuse de reglementările in vigoare.

Protectia ecosistemelor terestre si acvatice

Prin proiectul propus nu vor fi aspecte de mediu ce vor fi semnificativ afectate, in special populatia, fauna, flora, solul, apa, aerul, factori climatici, peisajul si interrelatiile dintre acestia.
Pe amplasamentul propus a se realiza investiţia nu există specii de plante sau animale protejate. Peisajul din această zonă va fi temporar afectat până la finalizarea lucrărilor.
După finalizarea lucrărilor aspectul va fi vizibil îmbunătăţit şi pus în valoare prin obiectivele propuse prin prezentul proiect.

Ecosistemele terestre si acvatice din amplasamentul lucrarilor au componente comune, neexistand situri protejate sau in conservare.

Prin realizarea obiectivului propus, nu vor fi modificate zone impadurite, nu sunt distruse, alterate sau modificate:

- habitate de specii de plante sau animale protejate
- compozitii, specii locale, rare sau aclimatizate;
- rute de migrare;
- populatii de plante.

Nu se produc in urma unor astfel de lucrari degradari ale florei din cauza lipsei luminii, a compactarii solului, a modificarii conditiilor hidrogeologice, etc.

Protectia asezarilor umane si a altor obiective de interes public
Prin realizarea investiţiei propuse nu se va produce impact negativ asupra aşezărilor umane din zonă.
Gospodarirea substantelor toxice si periculoase
Nu este cazul.

d) impactul obiectivului de investiţie raportat la contextul natural şi antropic în care acesta se integrează, după caz.

Investitia nu va avea un impact negativ asupra contextului natural si antropic in care a fost amplasat.

4.5. Analiza cererii de bunuri şi servicii, care justifică dimensionarea obiectivului de investiţii

Capacitatile de depozitare, reciclare si colectare prin aport voluntar fiind inexistente, impun ca si necesara aceasta investitie care stimuleaza populatia locala in implicarea acesteia in colectare selectiva a deseurilor prin aport voluntar.

4.6. Analiza financiară, inclusiv calcularea indicatorilor de performanţă financiară: fluxul cumulat, valoarea actualizată netă, rata internă de rentabilitate; sustenabilitatea financiară

Structura analizei financiare cuprinde:

1) Investitia totala
2) Costurile si veniturile totale aferente exploatarii
3) Fluxul de numerar cumulat
4) Raportul costul beneficii
5) Surse de finantare
6) Sustenabilitate financiara
7) Calcularea RIR

1) Investitia totala va fi de 1.342.993,74 lei lei cu TVA inclus.
2) Costurile si veniturile totale aferente exploatarii

Estimarea costurilor de exploatare:
În primii doi ani nu apar costuri si venituri de exploatare ci doar costuri de investitii.

4.7. Analiza economică[3)], inclusiv calcularea indicatorilor de performanţă economică: valoarea actualizată netă, rata internă de rentabilitate şi raportul cost-beneficiu sau, după caz, analiza cost-eficacitate

NU este cazul, deoarece analiza economic este obligatorie doar în cazul investitiilor publice majore - investitie publica majora: investitia publica al carei cost total depaseste echivalentul a 25 milioane euro, în cazul investitiilor promovate în domeniul protectiei mediului, sau echivalentul a 50 milioane euro, în cazul investitiilor promovate în alte domenii.

4.8. Analiza de senzitivitate[3)]

[3)] Prin excepţie de la prevederile pct. 4.7 şi 4.8, în cazul obiectivelor de investiţii a căror valoare totală estimată nu depăşeşte pragul pentru care documentaţia tehnico-economică se aprobă prin hotărâre a Guvernului, potrivit prevederilor Legii privind finanţele publice, cu modificările şi completările ulterioare, se elaborează analiza cost-eficacitate.

Variabilele critice luate în calcul pe o perioada de 10 ani de la data intrarii în functiune a investitiei si care pot influenta performanta financiara a proiectului sunt:

- Perioada de implementare nu poate depăși data indicata in ghid
- Beneficiarii care nu au încheiat contracte de finanțare cu MMAP și care nu finalizează proiectul în perioada de eligibilitate a cheltuielilor vor suporta din bugetul propriu sumele necesare finalizării proiectelor după această perioadă (cheltuieli neeligibile).
- În cazul neîndeplinirii integrale/parțiale a acțiunilor/ indicatorilor de proiect, respectiv până la termenele maximale aprobate, cu modificările și completările ulterioare, recuperarea sprijinului se va realiza cu respectarea principiului proporționalității.

4.9. Analiza de riscuri, măsuri de prevenire/diminuare a riscurilor

În cadrul implementarii acestui proiect pot aparea o serie de riscuri majore care ar putea conduce la esecul proiectului daca nu se vor lua masurile corective urgente descrise tabelul 4:

Nr. crt.	Denumire risc	Masuri corective si de combatere
1	Procedura de licitatie pentru achizitia lucrarilor de constructii si a dotarilor ar putea fi întarziata ca urmare a posibilelor contestatii din partea altor participanti la licitatie. Acest lucru conduce implicit la întîrzieri în realizarea proiectului deoarece este necesara asteptarea a cel putin 60 de zile pentru primirea unui raspuns din partea Consiliului National de Solutionare a Contestatiilor si reluarea procedurii de licitatie respectand termenele prevazute de legislatia nationala în vigoare privind achizitiile publice.	Reluarea procedurii de licitatie
2	Castigatorul licitatiei de lucrari sau de achizitie bunuri nu isi onoreaza contractul	- Autoritatea contractanta va solicita garantie de buna executie inainte de semnarea contractului pentru a se proteja financiar de un operator care nu si-ar putea onora contractul din diverse motive. -

		- Organizarea unei noi licitatii de tip cerere de oferta daca pragul valoric ne permite
3	Conditii meteorologice nefavorabile care nu ar permite executarea lucrarilor aferente contractului conform graficului de executie initial	- Prelungirea duratei de executie a contractului încheiat între Comuna GALANESTI şi finantator
4	Implementarea proiectului se face dificil	- Invitarea în faza de începere a implementarii proiectului a tuturor persoanelor implicate în derularea lui la sedinte si stabilirea clara a responsabilitatilor fiecaruia; - Verificarea periodica de catre managerul de proiect a stadiului de executie a lucrarilor; - Managerul de proiect va stabili deadline-ul sarcinilor fiecarei persoane implicate în proiect luandu-si o marja de timp fixata cu cel putin 2 saptamani înainte de de data limita efectiva.

5. Scenariul/Opţiunea tehnico-economic(ă) optim(ă), recomandat(ă)

5.1. Comparaţia scenariilor/opţiunilor propuse, din punct de vedere tehnic, economic, financiar, al sustenabilităţii şi riscurilor

Obiectul documentatiei tehnico – economice este acela de a analiza variantele existente si de a selecta cea mai buna optiune astfel incat sa fie posibila implementarea proiectului in cele mai bune conditii.

Analiza scenariilor tehnico – economice a fost facuta prin prisma solutiilor tehnice stabilite in faza studiului de fezabilitate.

In abordarea solutiei de realizare a lucrarilor au fost luate in considerare doua optiuni / scenarii posibil de realizat care sa conduca la indeplinirea obiectivului proiectului, si anume

- **optiunea / scenariul 1**
- **optiunea / scenariul 2**

	SCENARIU 1	**SCENARIU 2**
Obiect 01, 02, 03, 04, 05, 06, 07	- Alei pietonale in suprafata totala de 1536,7mp, executate cu pavaj din placi beton vibropresat, dotari - 122 ml banci fixe executate din beton armat C25/30 turnat in cofraje metalice, H=50cm - 2 foisoare acoperite, realizate pe o structura din elemente ecarisate lemn avand suprafata construita 36,0mp - 7 pergole din lemn avand dimensiunile 2,35x3,50m, adiacente bancilor fixe - 175,0mp loc joaca copii, dotari - instalatie iluminat exterior - amenajare spatii verzi , inclusiv sistem irigare	- Alei pietonale in suprafata totala de 1536,7mp, executate din placi granit fiamat, dotari - 122 ml banci fixe executate din beton armat C25/30 turnat in cofraje metalice, H=50cm - 2 foisoare acoperite, realizate pe o structura din elemente ecarisate lemn avand suprafata construita 36,0mp - 7 pergole din lemn avand dimensiunile 2,35x3,50m, adiacente bancilor fixe - 175,0mp loc joaca copii, dotari - instalatie iluminat exterior - amenajare spatii verzi , inclusiv sistem irigare

DURATA DE REALIZARE	maxim 12 luni	maxim 12 luni
COSTURI TOTALE fara TVA	**1.111.585,68**	**1.315.638,62**
RISCURI	Conform analizei de riscuri prezentata in prezenta documentatie	Conform analizei de riscuri prezentata in prezenta documentatie

Denumire indicator economic/ criteriu de comparatie	**SCENARIUL 1**		**SCENARIUL 2**	
	Descriere economica / criterii de comparatie			
	avantaj	**dezavantaj**	**avantaj**	**dezavantaj**
Valoare investitie fara TVA Lei	**1.111.585,68**	-----	------	**1.315.638,62**
Durata de viata ani	**50 ani**	---	**50 ani**	---
Costuri de intretinere/ mentenanta – lei/mp	**mai mici**	---	---	**mai mari**
Durata de realizare luni	**12 luni**	---	**12 luni**	----
ANALIZA SCENARIILOR	Din compararea valorilor investitiei de baza (capitol 4 din devizul general) rezulta ca in cazul scenariului nr. 2 costurile la acest capitol cresc cu 21,5 % fata de scenariul 1. Valorile de la celelalte capitole ale devizului general sunt comparabile in ambele situatii. Avand in vedere ca valoarea eligibila a proiectului este 51.063 euro, costurile suplimentare se vor suporta din fondurile proprii ale beneficiarului, fiind cheltuieli neeligibile. In scenariul nr. 1 valoarea neeligibila este 212.729 euro. In scenariul nr. 2 valoarea neeligibila este de 261.136 euro, existand o crestere de cca 22% a acestor cheltuieli fata de scenariul nr. 1. Datorita acestor considerente, avand in vedere ca in scenariul nr. 2 costurile sunt mai mari, se recomanda de catre elaborator scenariul nr. 1.			
scenariul recomandat de elaborator – SCENARIUL 1				

5.2. Selectarea şi justificarea scenariului/opţiunii optim(e) recomandat(e)

Datorita considerentelor enuntate se recomanda de catre elaborator scenariul nr. 1 pentru realizarea investitiei.

5.3. Descrierea scenariului/opţiunii optim(e) recomandat(e) privind:

a) obţinerea si amenajarea terenului;

- incadrare in localitate si zona;
  - terenul este situat in intravilanul satului Galanesti, comuna Galanesti, judetul Suceava
- suprafata amplasament, dimensiuni in plan
  - amplasamentul are o suprafata de 3742mp (parcela 31383), domeniu public al comunei Galanesti
  - acces pe parcela pe toate laturile din drum comunal
  - categoria de folosinta – faneata
  - dimensiuni maxime teren – 106,4m latura nord si 73,2m latura est
  - pe teren nu exista constructii

b) asigurarea utilităţilor necesare funcţionării obiectivului;

- **racord electric**
  - Instalatia de iluminat prevazuta pe amplasament se va racorda la instalatia de iluminat a comunei
  - Din tabloul electric general se vor alimenta tablourile de distributie consumatori (instalatia de iluminat exterior).

- **retea canalizare**
  - Apele meteorice de pe alei si platforme se vor evacua catre spatiile verzi adiacente si catre rigolele prevazute pe drumurile comunale adiacente, pentru recirculare in natura

- **alimentarea cu apa**
  - se asigura din reteaua publica a comunei

- **gospodarire deseuri menajere**
  - pentru colectarea si depozitarea deseurilor se folosesc buncare metalice ce asigura colectarea ambalajelor pentru o saptamana, perioada la care va fi ridicat de catre o unitate specializata in colectarea deseurilor, conform contract
  - beneficiarul va asigura colectarea si depozitarea deseurilor conform prevederilor Ordinului 119/04.02.2014

ART. 36

(1) Autorităţile publice locale, operatorii economici şi asociaţiile de proprietari/locatari au obligaţia să asigure colectarea selectivă, îndepărtarea şi neutralizarea deşeurilor solide. Se interzice aruncarea deşeurilor solide în alte locuri decât cele amenajate special şi autorizate.

ART. 37

(1) Colectarea la locul de producere (precolectarea primară) a deşeurilor menajere se face în recipiente acoperite, dimensionate în funcţie de cantitatea produsă, de ritmul de evacuare şi de categoria în care se încadrează deşeurile menajere din locuinţă; deşeurile nu se colectează direct în recipient, ci într-un sac de polietilenă aflat în recipient şi care să aibă un volum puţin mai mare decât volumul recipientului. Precolectarea secundară, adică strângerea şi depozitarea provizorie a sacilor cu deşeuri menajere în punctele de precolectare organizată, se face în recipiente de culori diferite inscripţionate cu tipul deşeurilor, dimensionate corespunzător, acoperite, prevăzute cu dispozitive de prindere adaptate modului de golire, uşor transportabile,

concepute astfel încât să nu producă răniri în timpul manipulării şi să nu favorizeze maladiile asociate efortului fizic excesiv.
(2) Containerele vor fi concepute în aşa fel încât accesul la ele să fie rapid şi uşor, iar sistemul lor de acoperire să fie uşor de manevrat şi să asigure etanşeitatea. Recipientele vor fi menţinute în bună stare şi vor fi înlocuite imediat, la primele semne de pierdere a etanşeităţii. Ele vor fi amplasate în spaţii special amenajate, menţinute în condiţii salubre.
(3) Administraţia publică locală va asigura colectarea, îndepărtarea şi neutralizarea deşeurilor menajere şi stradale.

ART. 38

Deşeurile menajere trebuie sortate la locul de producere în componente reciclabile şi nereciclabile şi se colectează selectiv în recipiente specifice inscripţionate şi amplasate în locuri special amenajate, astfel:
d) Deşeurile stradale se compun din: deşeuri rezultate din măturarea străzilor şi deşeuri asimilabile celor menajere, precolectate în recipiente stradale. Deşeurile rezultate din măturarea străzilor conţin: materiale rezultate din abraziunea cauciucurilor şi a drumului, pământ, frunze şi alte detritusuri vegetale, resturi animale, nisip antiderapant şi pulberi sedimentate din atmosferă. Este posibil ca, în urma precolectării defectuoase a deşeurilor asimilabile cu cele menajere, produse pe stradă, o parte a acestora să intre în compoziţia deşeurilor de măturare; acest lucru trebuie evitat prin aplicarea corectă a reglementărilor privind precolectarea primară şi secundară a deşeurilor de către fiecare producător, persoană fizică sau juridică. Deşeurile asimilabile cu cele menajere se precolectează în recipiente stradale (coşuri, pubele, containere) asigurate de către primării. Aceste recipiente trebuie să fie în număr suficient, cu volume adecvate şi montate la distanţe optime; recipientele se golesc periodic, nu mai rar de o dată la două zile în perioada 1 aprilie – 1 octombrie şi o dată la 3 zile în perioada 1 octombrie - 1 aprilie. Deşeurile stradale urmează filiera de neutralizare a deşeurilor menajere.

ART. 39

Evacuarea deşeurilor menajere de la locurile de producere şi colectare la locul de neutralizare se face de preferinţă zilnic, fără a se depăşi următoarele termene maxime:
a) În perioada 1 aprilie - 1 octombrie:
- zilnic, din zonele centrale şi de la unităţile de alimentaţie publică, unităţile sanitare cu paturi, grădiniţe şi creşe;
- la cel mult două zile, din celelalte zone.

b) În perioada 1 octombrie - 1 aprilie:
- la cel mult 3 zile, din toate zonele

c) soluţia tehnică, cuprinzând descrierea, din punct de vedere tehnologic, constructiv, tehnic, funcţional-arhitectural şi economic, a principalelor lucrări pentru investiţia de bază, corelată cu nivelul calitativ, tehnic şi de performanţă ce rezultă din indicatorii tehnico-economici propuşi;

CARACTERISTICI INVESTITIE

LUCRARI PROPUSE:
- 1538,0mp pavaj placi beton vibropresat, placi beton vibropresat cu grosimea de 6,0 si 8,0cm
- 122 ml banci fixe - perete din beton armat C25/30 turnat in cofraje metalice, H=50cm, la partea superioara placare cu lemn tratat termic
- 2 foisoare acoperite, realizate pe structura din elemente ecarisate lemn avand suprafata construita 36,0mp

- 7 pergole din lemn avand dimensiunile 2,35x3,50m, adiacente bancilor fixe. In zona pergolelor bancile fixe prevad cu spatare
- 175mp loc joaca copii
- instalatii iluminat exterior
- amenajare spatii verzi (1797mp), sistem irigare
- achizitionare dotari specifice
    - dotari loc joaca copii
        - complex joaca (complex topogan, elemente legatura) – 1 bucata
        - leagan – 2 bucati
        - balansoar – 2 bucati
        - imprejmuire din lemn – 50ml
    - cosuri gunoi – 20 bucati

Lucrarile ce fac obiectul investitiei au fost detaliate in capitolele anterioare.

d) probe tehnologice şi teste.

Probele tehnologice se efectueaza conform legislatiei in vigoare.

5.4. Principalii indicatori tehnico-economici aferenţi obiectivului de investiţii:
a) indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectului de investiţii, exprimată în lei, cu TVA şi, respectiv, fără TVA, din care construcţii-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general;

- **valoarea totala (INV) a obiectivului de investitii, inclusiv TVA – 1.342.993,74 lei**
- **valoare C+M (constructii montaj) 1.012.914,46 lei inclusiv TVA, adica 75,42% din valoarea totala**

b) indicatori minimali, respectiv indicatori de performanţă - elemente fizice/capacităţi fizice care să indice atingerea ţintei obiectivului de investiţii - şi, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele şi reglementările tehnice în vigoare;

- se respecta valorile din devizul general si devizele pe obiect prezentate mai sus

Indicatori minimali, elemente fizice si capacitati
- 1538,0mp pavaj placi beton vibropresat, placi beton vibropresat cu grosimea de 6,0 si 8,0cm
- 122 ml banci fixe - perete din beton armat C25/30 turnat in cofraje metalice, H=50cm, la partea superioara placare cu lemn tratat termic
- 2 foisoare acoperite, realizate pe structura din elemente ecarisate lemn avand suprafata construita 36,0mp
- 7 pergole din lemn avand dimensiunile 2,35x3,50m, adiacente bancilor fixe. In zona pergolelor bancile fixe prevad cu spatare
- 175,0mp loc joaca copii
- instalatii iluminat exterior
- amenajare spatii verzi (1797mp), sistem irigare
- achizitionare dotari specifice

c) indicatori financiari, socioeconomici, de impact, de rezultat/operare, stabiliti în functie de specificul si tinta fiecărui obiectiv de investiţii;

In elaborarea prezentului studiu de fezabilitate nu s-au identificat alti indicatori specifici domeniului de activitate in care este realizata investitia.

d) durata estimată de execuţie a obiectivului de investiţii, exprimată în luni.

- **durata de implementare a obiectivului de investitii (în luni calendaristice) ___12 luni**
- **durata de execuţie_____maxim 6 luni**

5.5. Prezentarea modului în care se asigură conformarea cu reglementările specifice funcţiunii preconizate din punctul de vedere al asigurării tuturor cerinţelor fundamentale aplicabile construcţiei, conform gradului de detaliere al propunerilor tehnice

In proiectare si executie se respecta prevederile urmatoarelor legi, acte normative si standarde de stat in vigoare:

- Hotarare nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare şi conţinutul-cadru al documentaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice
- Hotarare nr. 363/2010 privind aprobarea standardelor de cost pentru obiective de investitii finantate din fonduri publice
- HGR 766/1997 pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în constructii
- Lege nr. 50 din 29 iulie 1991 privind autorizarea executarii constructiilor si unele masuri pentru realizarea locuintelor
- Lege nr. 453 din 18 iulie 2001 pentru modificarea si completarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii si unele masuri pentru realizarea locuintelor
- Lege nr. 10 din 18 ianuarie 1995 privind calitatea in constructii
- Lege nr. 587 din 29 octombrie 2002 pentru modificarea art. 40 din
- Legea nr. 177/2015 pentru modificarea şi completarea Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcţii
- Legea nr. 163/2016 pentru modificarea şi completarea Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcţii
- HG nr. 273 din 14 iunie 1994 privind aprobarea Regulamentului de receptie a lucrarilor de constructii si instalatii aferente acestora
- Lege nr. 137 din 29 decembrie 1995 Legea protectiei mediului, republicata in 17.02.2000
- Lege nr. 159 din 20 octombrie 1999 pentru completarea Legii protectiei mediului nr. 137/1995
- Ordin nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igiena si sanatate publica privind mediul de viata al populatiei
- NP 051/2001 – Normativ pentru adaptarea cladirilor civile si spatiului urban aferent la exigentele persoanelor cu handicap
- Cod de proiectare seismica – partea I – prevederi de proiectare pentru cladiri – indicativ P 100-1/2013
- CR 1-1-3-2012, Cod de proiectare. Evaluarea actiunii zapezii asupra constructiilor
- CR 0-2012, Cod de proiectare. Bazele proiectarii structurilor in constructii
- CR 1-1-4-2012, Cod de proiectare. Bazele proiectarii si actiuni asupra constructiilor. Actiunea vantului
- CP 012/1-2007, Cod de practica pentru producerea betonului
- SR EN 1991/1/1 Actiuni asupra constructiilor. Greutati specifice, greutati proprii, incarcari utile pentru constructii
- SR EN 1992-1-1-2006, Eurocod 2; Proiectarea structurilor de beton, partea 1-1 : Reguli generale si reguli pentru cladiri
- NP-112/2014 Proiectarea structurilor de fundare directa
- STAS 3300/2/85 pentru natura terenului de fundare

- STAS 6054/77 pentru adancimea de inghet
- NE 012/2-2010 Normativ pentru producerea betonului şi executarea lucrărilor din beton, beton armat, beton precomprimat-Partea I: Executarea lucrărilor din beton
- NP 007/1997 Cod de proiectare pentru structuri in cadre de beton armat
- C17-1982 Compozitia si prepararea mortarelor de zidarie
- CR6-2013 si P-2/1985 Cod de proiectare pentru structuri din zidarie
- colecţia STAS 10101 pentru acţiuni în construcţii
- ST 009-05 Specificatii privind cerinte si criterii de performanta pentru armaturi
- Ordinul nr. 129/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice privind avizarea şi autorizarea de securitate la incendiu şi protecţie civilă
- HG nr. 571/2016 - aprobarea categoriilor de construcţii şi amenajări care se supun avizării şi/sau autorizării privind securitatea la incendiu
- Normativul de siguranţa la foc – indicativ P118 – 1999;
- MP008-2000 - Manualul privind exemplificari, detalieri şi soluţii de aplicare a prevederilor Normativului de siguranţa la foc – indicativ P118 – 1999;
- Norma Generală de aparare împotriva incendiilor aprobate prin OMAI 163-2007;
- Ordinul nr. 269/431 din 04.03.2008 al Ministerului dezvoltării, lucrărilor publice şi locuinţelor şi Ministerului internelor şi reformei administrative;
- Legea nr. 307/2006 privind apararea împotriva incendiilor;
- Ghidul – indicativ GP – 063 – 01;
- Normative tehnice: P118/2-2013; P118/3-2015, I7 –2011; I13 – 2015;
- Legii securitatii si sanatatii in munca nr. 319 din 2006
- Hotararea de Guvern 1425 din 2006 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii securitatii si sanatatii in munca nr. 319 din 2006
- Ordinul nr. 235 din 26 iulie 1995

Lista documentelor normative mentionate mai sus nu este limitativa.

Se va lua in considerare intotdeauna ultima editie a actelor normative specificate mai sus, precum si alte normative specifice.

5.6. Nominalizarea surselor de finanţare a investiţiei publice, ca urmare a analizei financiare şi economice: fonduri proprii, credite bancare, alocaţii de la bugetul de stat/bugetul local, credite externe garantate sau contractate de stat, fonduri externe nerambursabile, alte surse legal constituite.

Sursele de finantare a investitiei se constituie in conformitate cu legislatia in vigoare si constau din fonduri proprii, fonduri nerambursabile precum si alte surse legal constituite. Implementarea proiectului se va asigura de către COMUNA GĂLĂNEŞTI.

Valoarea totala (INV) a obiectivului de investitii, inclusiv TVA este **1.342.993,74** lei

6. Urbanism, acorduri şi avize conforme

6.1. Certificatul de urbanism emis în vederea obtinerii autorizatiei de construire

Certificat de urbanism nr. 32 din 11.11.2025

6.2. Extras de carte funciară, cu excepţia cazurilor speciale, expres prevăzute de lege

Extras de carte funciara actualizat

6.3. Actul administrativ al autorităţii competente pentru protecţia mediului, măsuri de diminuare a impactului, măsuri de compensare, modalitatea de integrare a prevederilor acordului de mediu în documentaţia tehnico-economică

Se va obtine in fazele urmatoare de proiectare.

6.4. Avize conforme privind asigurarea utilităţilor

Se va obtine in fazele urmatoare de proiectare.

6.5. Studiu topografic, vizat de către Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară

Studiu topografic intocmit de catre S.C. NORDCAD EXPERT s.r.l., prin inginer Grigoras Constantin Ionut.

Documentatia a fost vizata de catre Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară.

6.6. Avize, acorduri şi studii specifice, după caz, în funcţie de specificul obiectivului de investiţii si care pot condiţiona soluţiile tehnice

Au fost depuse la avizatori documentatiile pentru avize si acorduri cerute prin Certificatul de urbanism.

7. Implementarea investiţiei

7.1. Informaţii despre entitatea responsabilă cu implementarea investiţiei

Implementarea proiectului se va asigura de către COMUNA GĂLĂNEŞTI avand cod inregistrare fiscala 4441352

- Adresa poştală:
  sat Gălăneşti nr. 352, comuna Gălăneşti, judetul Suceava
- Numărul de telefon, de fax şi adresa de e-mail, adresa paginii de internet: telefon: 0230.412320; **e-mail:** primariagalanesti@yahoo.com
- Numele persoanelor de contact:
  Mironescu Liviu, primar al comunei Gălăneşti

7.2. Strategia de implementare, cuprinzând: durata de implementare a obiectivului de investitii (în luni calendaristice), durata de executie, graficul de implementare a investitiei, esalonarea investiţiei pe ani, resurse necesare

- **durata de implementare a obiectivului de investitii (în luni calendaristice) ___12 luni, conform graficului de realizare anexat**
- **durata de execuţie_____maxim 6 luni**
- **graficul de implementare a investiţiei____conform tabel**

Graficul de realizare a investitiei

Nr. Crt.	Denumirea obiectului	Anul I luna								
		1	2	3	4	5	6	7	8	9-12
	Elaborare studiu fezabilitate	X	X	X						
1	Elaborare proiect tehnic si detalii de executie				X	X				
2	Organizarea licitatiilor si adjudecarea						X	X		
3	Organizare de santier								X	X
4	Lucrari constructii si montaj, achizitie si montaj utilaje, achizitionare dotari								X	X
5	Asistenta tehnica								X	X
6	Consultanta	X	X	X	X	X	X	X	X	X

7.3. Strategia de exploatare/operare si intretinere: etape, metode si resurse necesare

Implementarea proiectului se va asigura de către COMUNA GĂLĂNEŞTI.
In faza de exploatare / operare beneficiarul isi va crea fluxul financiar pentru buna desfasurare a activitatilor propuse prin proiect.

7.4. Recomandari privind asigurarea capacitatii manageriale si institutionale

Implementarea proiectului se va asigura de către COMUNA GĂLĂNEŞTI.

(8.) CONCLUZII SI RECOMANDARI

Proiectul va contribui la cresterea cresterii calitatii vietii locuitorilor comunei Galanesti, prin amenajarea unui teren domeniu public, situat la intersectia mai multor drumuri comunale, in zona Poiana.

In acest sens investitia in acesta zona este oportuna si se inscrie in strategia generala de dezvoltare a comunei Galanesti.

Intocmit

arh. Juravle Catalin – Vasile

ing. Dunga Dumitru

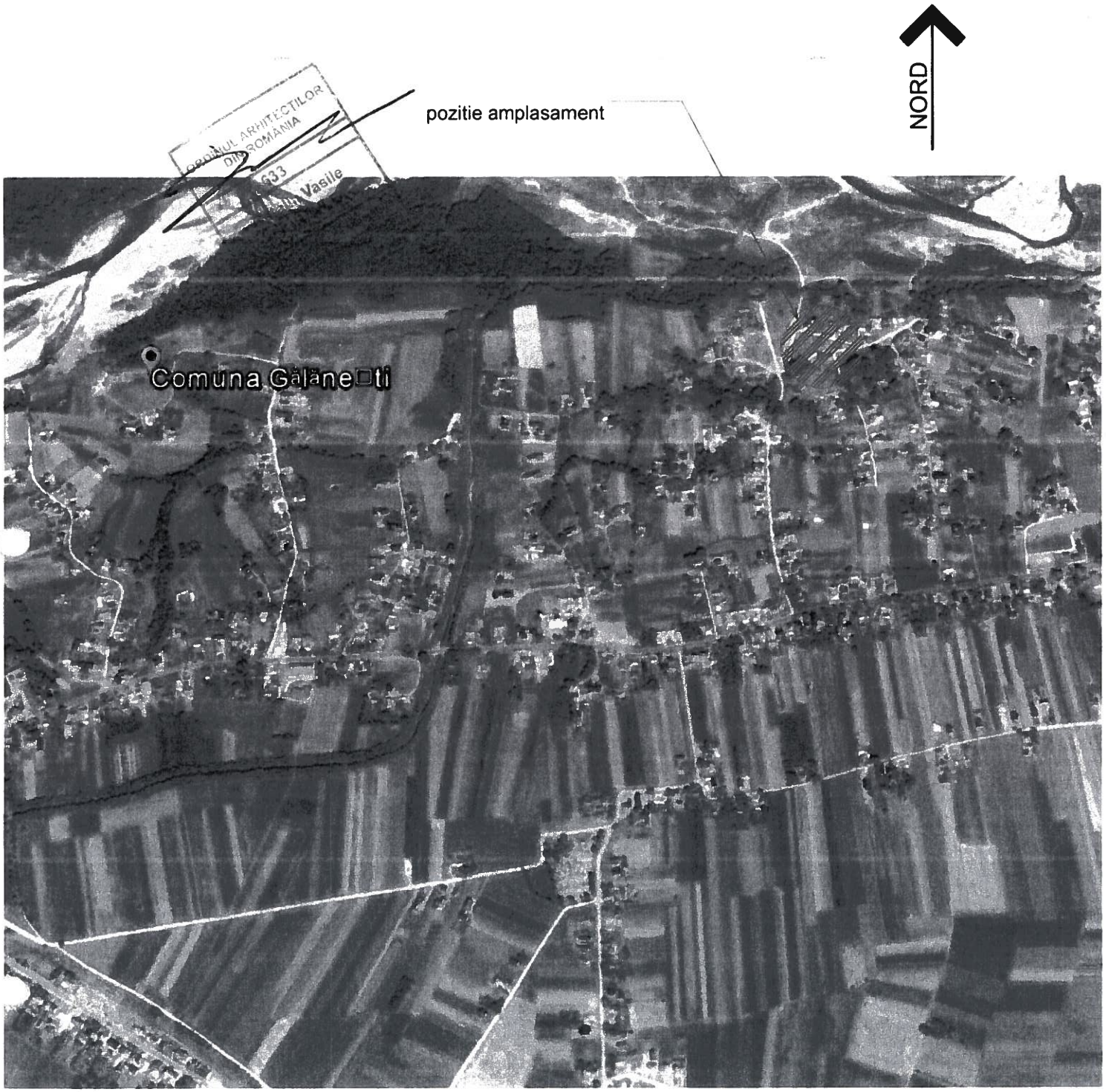
ing. Duceac Bogdan - Ilie

ing. Bordeianu Sebastian

ing. Precob Adrian

CAPITOL B.

PIESE DESENATE



LEGENDA

pozitia amplasamentului studiat in cadrul satului Galanesti, comuna Galanesti, judetul Suceava

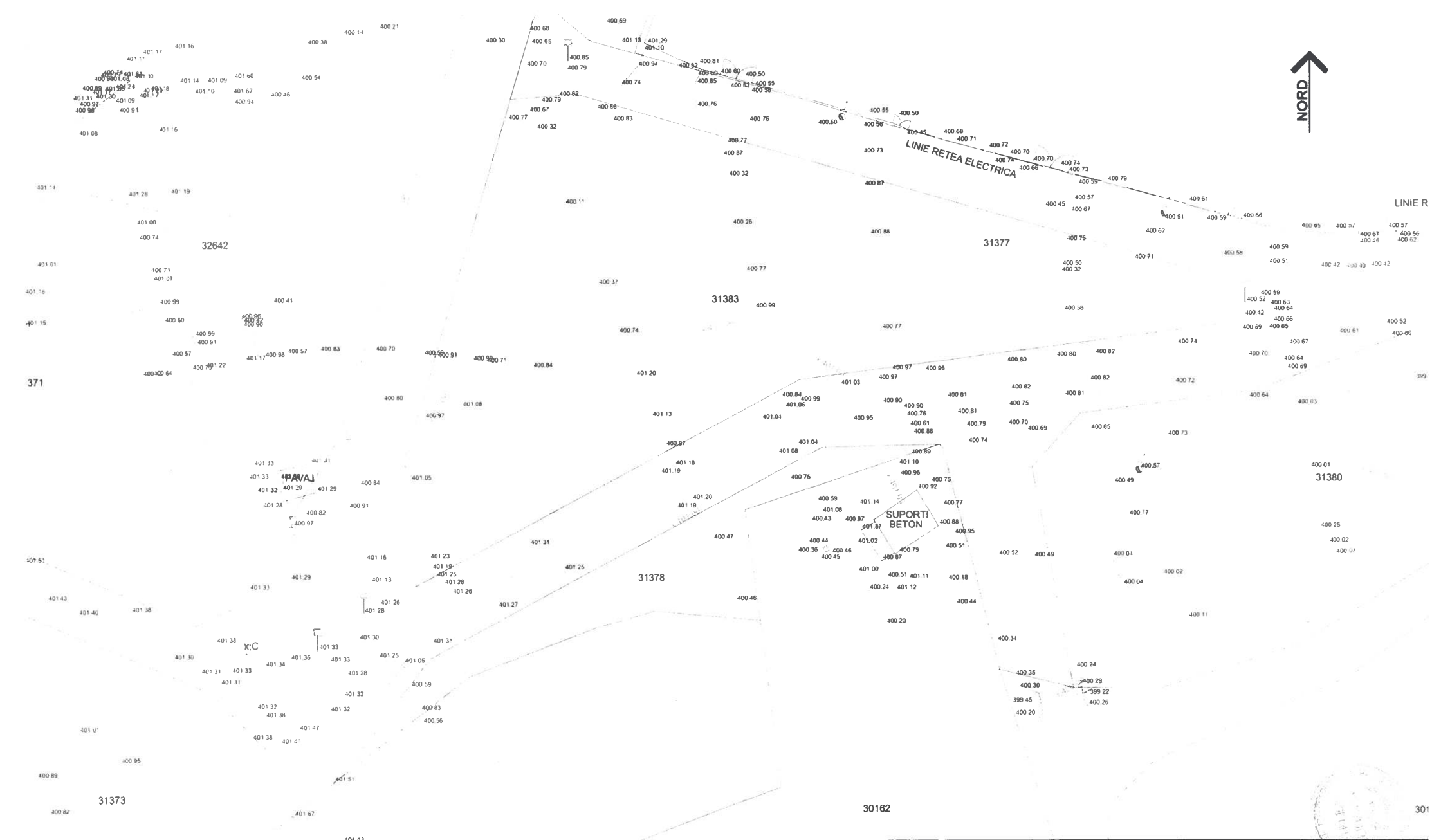
sursa imagine: Google Earth

				referat nr.
VERIFICATOR	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA

sc atelier juravle srl
Radauti, strada Calea Cernauti nr. 69
J33/684/2002
C.I.F. RO15080571

titlu proiect:
AMENAJARE PARCURI IN ZONA POIANA GALANESTI
sat Galanesti, comuna Galanesti, judetul Suceava

SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA			
SEF PROIECT	ARH. JURAVLE C.		scara	beneficiar: COMUNA GALANESTI, sat Galanesti nr. 352, comuna Galanesti, judetul Suceava	proiect 15.25
PROIECTAT	ARH. JURAVLE C.		-		faza S.F.
PROIECTAT	ING. DUNGA D.		2025	titlu plansa: AMPLASAMENT ZONAL	plansa A0
DESENAT					



				referat nr.
VERIFICATOR	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR / DATA

sc atelier juravle srl
Radauti, strada Calea Cernauti nr. 69
J33/684/2002
C.I.F. RO15080571

titlu proiect:
AMENAJARE PARCURI IN ZONA POIANA GALANESTI
sat Galanesti, comuna Galanesti, judetul Suceava

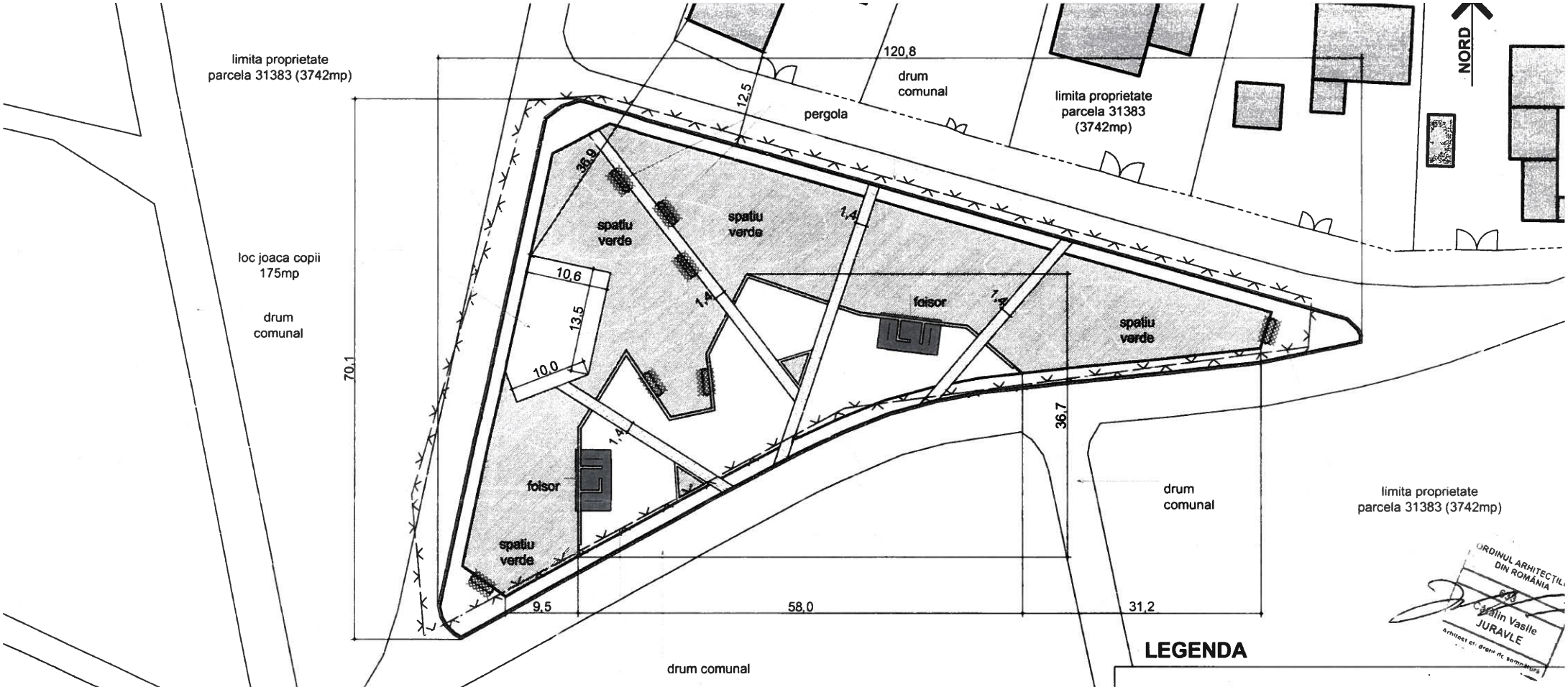
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA		
SEF PROIECT	ARH. JURAVLE C.		scara 1:500	
PROIECTAT	ING. GRIGORAS C.			
PROIECTAT	ING. DUNGA D.		2025	
DESENAT				

beneficiar:
COMUNA GALANESTI,
sat Galanesti nr. 352, comuna Galanesti, judetul Suceava

proiect 15.25
faza S.F.

titlu plansa: **PLAN DE SITUATIE EXISTENT**

plansa A0-1



ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMÂNIA
Valin Vasile
JURAVLE
Arhitect cu drept de semnătură

LEGENDA

- zona ce se amenajeaza (3742mp)
- limita proprietate parcela
- constructii existente
- strazi, drumuri acces

utilitati existente
- retea electrica

teren in suprafata de 3742mp (parcela 31383)
P.O.T. = 3%, C.U.T. = 0,03

SUPRAFATA ZONA SISTEMATIZATA__3742mp

LUCRARI PROPUSE
- 1536,7mp pavaj placi beton vibropresat, in 3 variante dimensionale si coloristice
- 175,0mp loc joaca copii

- 122,0ml banci fixe - perete din beton armat C25/30, H=50cm,
  la partea superioara placare cu lemn tratat termic

- 2 foisoare pe structura din elemente ecarisate lemn, suprafata construita = 36,0mp x 2 bucati

- pergole din lemn, 7 bucati, dimensiune pergola 2,35x3,50m

- amenajare spatii verzi (1797mp)

- instalatii iluminat exterior
- achizitionare dotari specifice

				referat nr.
VERIFICATOR	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR / DATA

sc atelier juravle srl
Radauti, strada Calea Bucovinei nr. 69
J33/664/2002
C.I.F. RO15080571

titlu proiect:
AMENAJARE PARCURI IN ZONA POIANA GALANESTI
sat Galanesti, comuna Galanesti, judetul Suceava

SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA
SEF PROIECT	ARH. JURAVLE C.	
PROIECTAT	ARH. JURAVLE C.	
PROIECTAT	ING. DUNGA D.	
DESENAT		

scara 1:500

2025

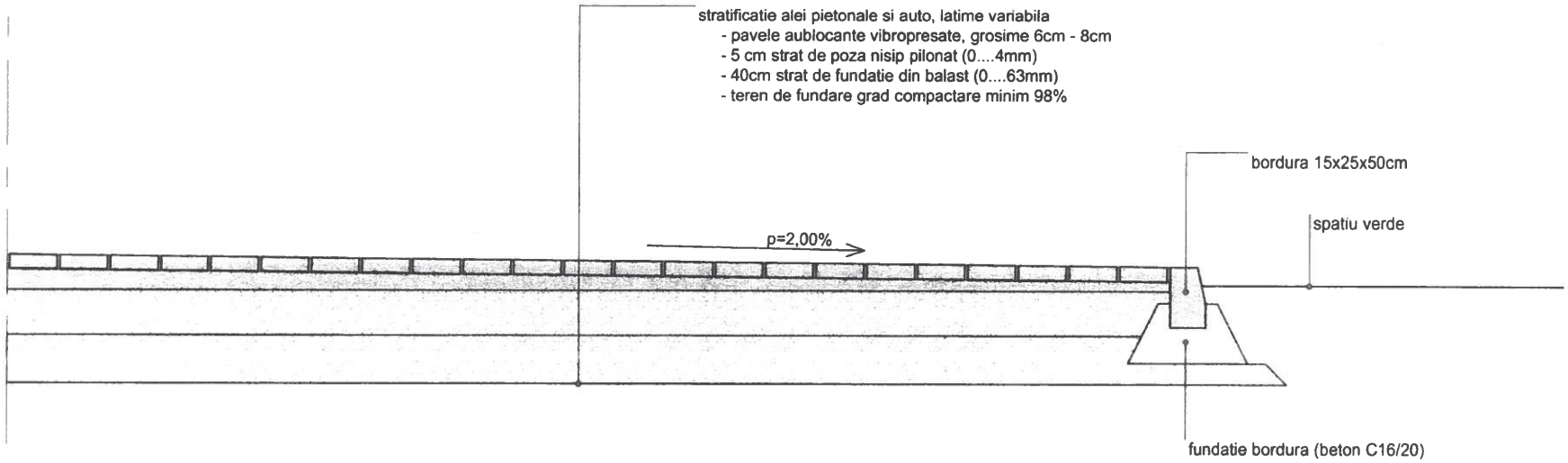
beneficiar:
COMUNA GALANESTI,
sat Galanesti nr. 352, comuna Galanesti, judetul Suceava

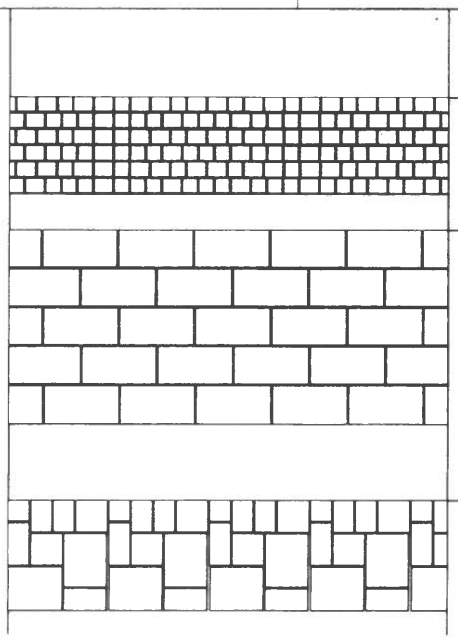
proiect 15.25

faza S.F.

titlu plansa: **PLAN DE SITUATIE**

plansa A1





pavaj placi beton vibropresat,
in 3 variante dimensionale si coloristice

- placi tip 1,
pavele normale grosime 6cm,
culoare gri inchis, in 2 dimensiuni (14x14cm, 14x18cm),
asezate pe 1 strat de nisip

- placi tip 2,
pavele normale grosime 8cm,
culoare negru, placi cu dimensiunea 70x35cm,
asezate pe 1 strat de nisip

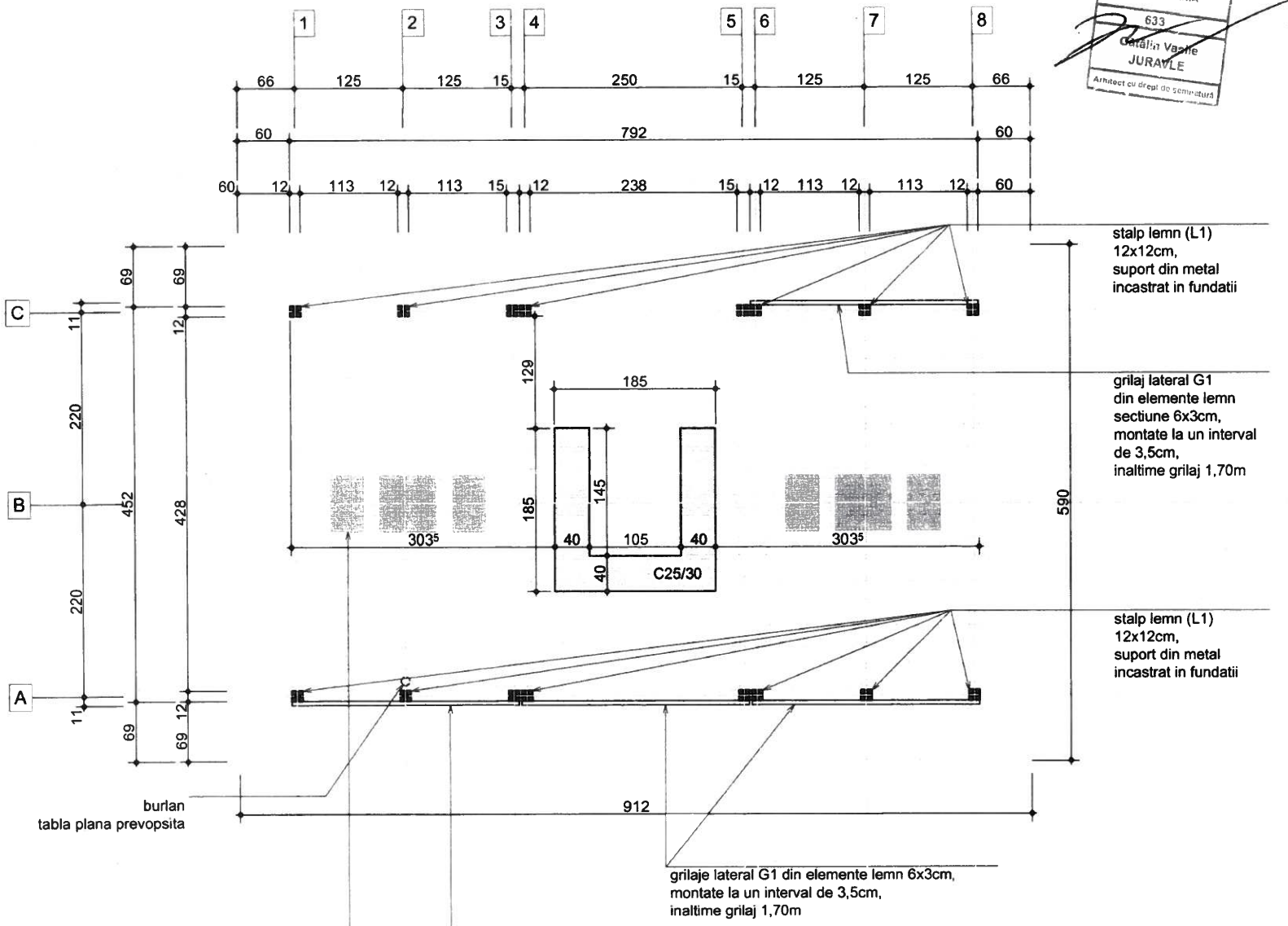
- placi tip 3, aspect piatra,
pavele normale grosime 6cm, aspect antichizat,
culoare ocru deschis, in 5 dimensiuni
(50x40cm, 30x30cm, 40x20cm, 30x20cm, 20x20cm),
asezate pe 1 strat de nisip

				referat nr.
VERIFICATOR	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA

sc atelier juravle srl
Radauti, strada Calea Cernauti nr. 69
J33/684/2002
C.I.F. RO15080571

titlu proiect:
AMENAJARE PARCURI IN ZONA POIANA GALANESTI
sat Galanesti, comuna Galanesti, judetul Suceava

SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA		
SEF PROIECT	ARH. JURAVLE C.		scara 1:20	beneficiar: COMUNA GALANESTI, sat Galanesti nr. 352, comuna Galanesti, judetul Suceava — proiect 15.25
PROIECTAT	ARH. JURAVLE C.			faza S.F.
PROIECTAT	ING. DUCEAC B.		2025	titlu plansa: sistematizare amplasament DETALIU TIP — plansa AD1
DESENAT				



ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMÂNIA
633
Catalin Vasile
JURAVLE
Arhitect cu drept de semnătură

LUCRARI PROPUSE

la foisor

- fundatii din beton armat C16/20
- incastrare in fundatii elemente metalice - suport stalpi
- montare stalpi lemn ecarisat de sectiune 12x12cm,
- montaj pane, clesti, elemente decorative (elemente lemn de sectiune 5x20cm, 5x30cm, 12x20cm (pane))
- capriori din dulapi lemn de sectiune 5x25cm / interax 35cm
- astereala din lambriu lemn de sectiune 12x2,5cm, cu imbinare lamba si uluc
- invelitoare din tabla cutata prevopsita, inclusiv accesorii
- montaj grilaje laterale din elemente lemn 6x3cm, montate la un interval de 3,5cm, inaltime grilaj 1,70m

- foisorul se va dota cu seturi mobilier exterior parc, masa si banci pentru sah, dimensiune 178x64 (masa 64x64, 2 bancute 38x64), executate din teava rectangulara si elemente lemn

la banci fixe
montate la interior foisor

- fundatii din beton C16/20
- perete banca din beton aparent C25/30 turnat in cofraje metalice, H=45cm
- bancheta din elemente lemn tratat termic, montate pe un sistem de rigle executate din lemn tratat termic
- dimensiuni elemente lemn tratat termic
  - grosime >25mm
  - latime >120mm

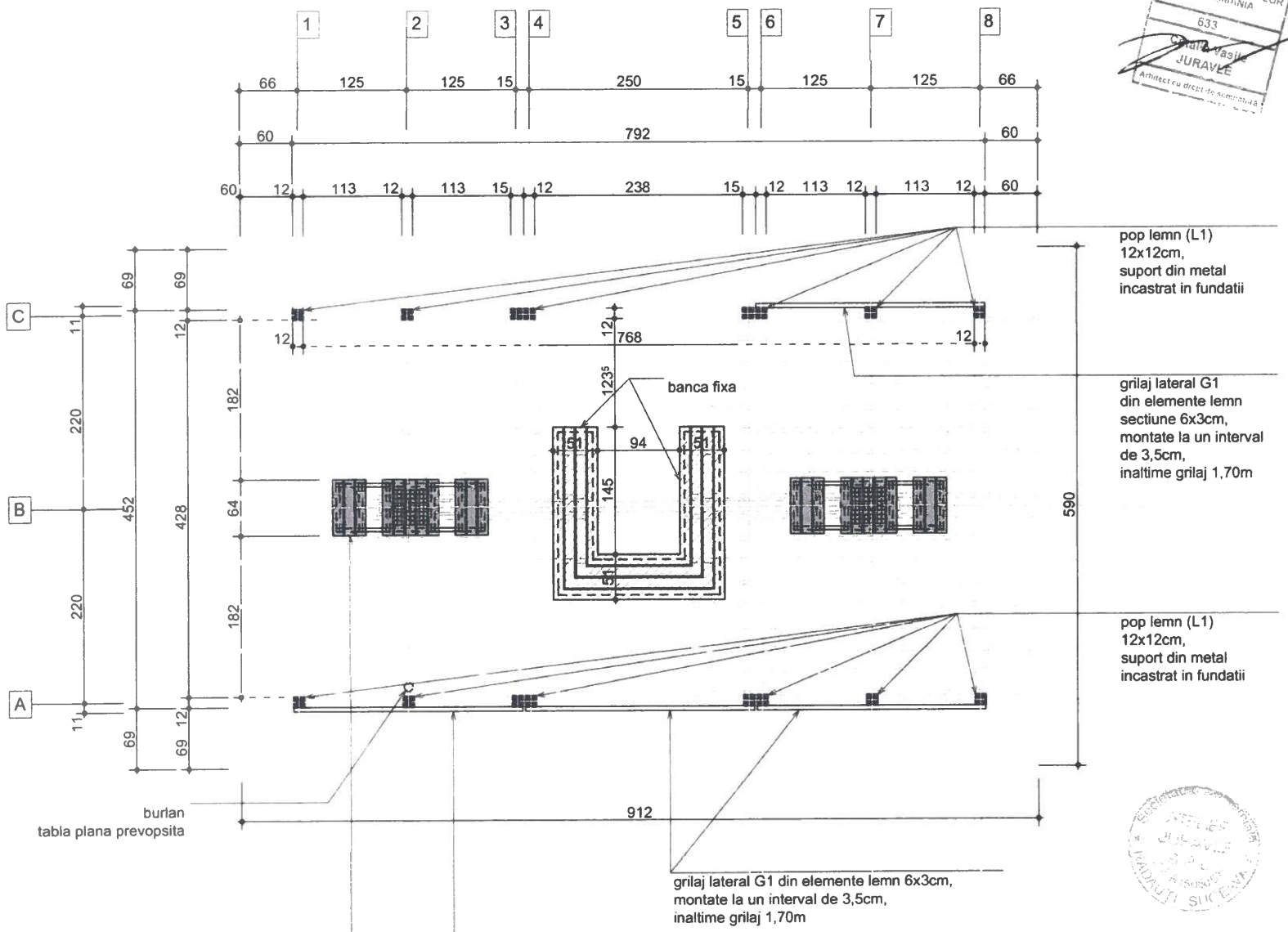
- toate elementele din lemn sunt prevazute a fi ignifugate si antiseptizate cu produse specifice pentru aplicatii exterioare (lemn aflat la exterior), rezistente la conditii atmosferice
- toate elementele din lemn se vor trata cu ulei pe baza de solvent, pentru suprafete exterioare din lemn, amestecat cu pigment culoare, in 2 straturi, conform indicatii producator
- se va folosi lemn calitatea I clasa C24 conform SR EN 338

				referat nr.
VERIFICATOR	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA

sc atelier juravle srl
Radauti, strada Calea Cernauti nr. 69
J33/684/2002
C.I.F. RO15080571

titlu proiect:
AMENAJARE PARCURI IN ZONA POIANA GALANESTI
sat Galanesti, comuna Galanesti, judetul Suceava

SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA		
SEF PROIECT	ARH. JURAVLE C.		scara 1:50	beneficiar: COMUNA GALANESTI, sat Galanesti nr. 352, comuna Galanesti, judetul Suceava
PROIECTAT	ARH. JURAVLE C.			proiect 15.25
PROIECTAT	ING. DUNGA D.		2025	faza S.F.
DESENAT	OP. BALAN P.			titlu plansa: obiect 3 - foisor PLAN COTA +0,10
				plansa 3-A1



ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMANIA
633
Calin Vasile JURAVLE
Arhitect cu drept de semnătură

LUCRARI PROPUSE

la foisor

- fundatii din beton armat C16/20
- incastrare in fundatii elemente metalice - suport stalpi
- montare stalpi lemn ecarisat de sectiune 12x12cm,
- montaj pane, clesti, elemente decorative (elemente lemn de sectiune 5x20cm, 5x30cm, 12x20cm (pane))
- capriori din dulapi lemn de sectiune 5x25cm / interax 35cm
- astereala din lambriu lemn de sectiune 12x2,5cm, cu imbinare lamba si uluc
- invelitoare din tabla cutata prevopsita, inclusiv accesorii
- montaj grilaje laterale din elemente lemn 6x3cm, montate la un interval de 3,5cm, inaltime grilaj 1,70m

- foisorul se va dota cu seturi mobilier exterior parc, masa si banci pentru sah, dimensiune 178x64 (masa 64x64, 2 bancute 38x64), executate din teava rectangulara si elemente lemn

la banci fixe
montate la interior foisor

- fundatii din beton C16/20
- perete banca din beton aparent C25/30 turnat in cofraje metalice, H=45cm
- bancheta din elemente lemn tratat termic, montate pe un sistem de rigle executate din lemn tratat termic
- dimensiuni elemente lemn tratat termic
  - grosime >25mm
  - latime >120mm

- toate elementele din lemn sunt prevazute a fi ignifugate si antiseptizate cu produse specifice pentru aplicatii exterioare (lemn aflat la exterior), rezistente la conditii atmosferice
- toate elementele din lemn se vor trata cu ulei pe baza de solvent, pentru suprafete exterioare din lemn, amestecat cu pigment culoare, in 2 straturi, conform indicatii producator
- se va folosi lemn calitatea I clasa C24 conform SR EN 338

				referat nr.
VERIFICATOR	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA

sc atelier juravle srl
Radauti, strada Calea Cernauti nr. 69
J33/684/2002
C.I.F. RO15080571

titlu proiect:
AMENAJARE PARCURI IN ZONA POIANA GALANESTI
sat Galanesti, comuna Galanesti, judetul Suceava

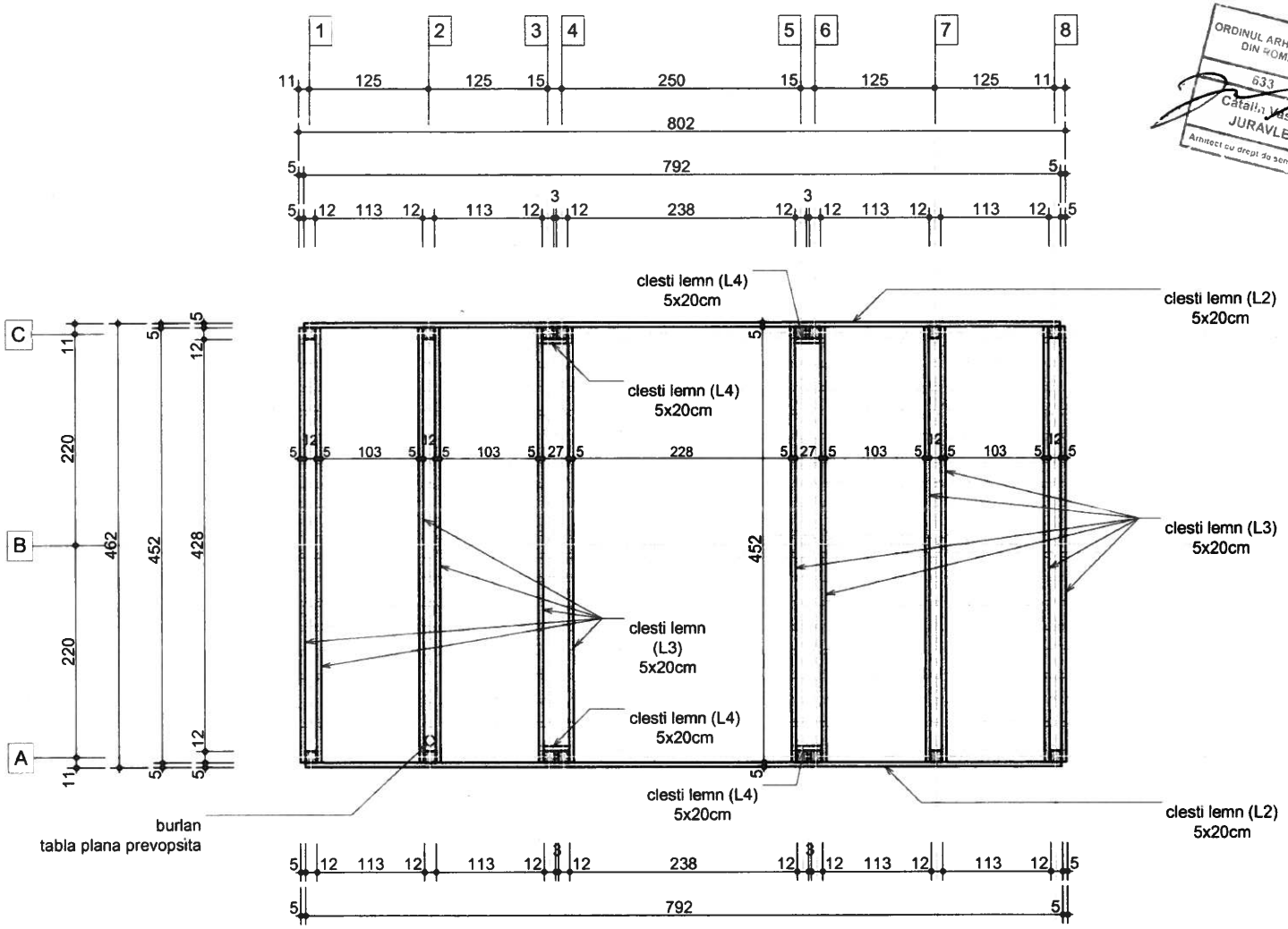
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA		
SEF PROIECT	ARH. JURAVLE C.		scara 1:50	
PROIECTAT	ARH. JURAVLE C.			
PROIECTAT	ING. DUNGA D.		2025	
DESENAT	OP. BALAN P.			

beneficiar:
COMUNA GALANESTI,
sat Galanesti nr. 352, comuna Galanesti, judetul Suceava

proiect 15.25
faza S.F.

titlu plansa: obiect 3 - foisor
PLAN MOBILARE

plansa 3-A2



ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMANIA
633
Catalin Vasile
JURAVLE
Arhitect cu drept de semnătură

LUCRARI PROPUSE

la foisor

- fundatii din beton armat C16/20
- incastrare in fundatii elemente metalice - suport stalpi
- montare stalpi lemn ecarisat de sectiune 12x12cm,
- montaj pane, clesti, elemente decorative (elemente lemn de sectiune 5x20cm, 5x30cm, 12x20cm (pane))
- capriori din dulapi lemn de sectiune 5x25cm / interax 35cm
- astereala din lambriu lemn de sectiune 12x2,5cm, cu imbinare lamba si uluc
- invelitoare din tabla cutata prevopsita, inclusiv accesorii
- montaj grilaje laterale din elemente lemn 6x3cm, montate la un interval de 3,5cm, inaltime grilaj 1,70m

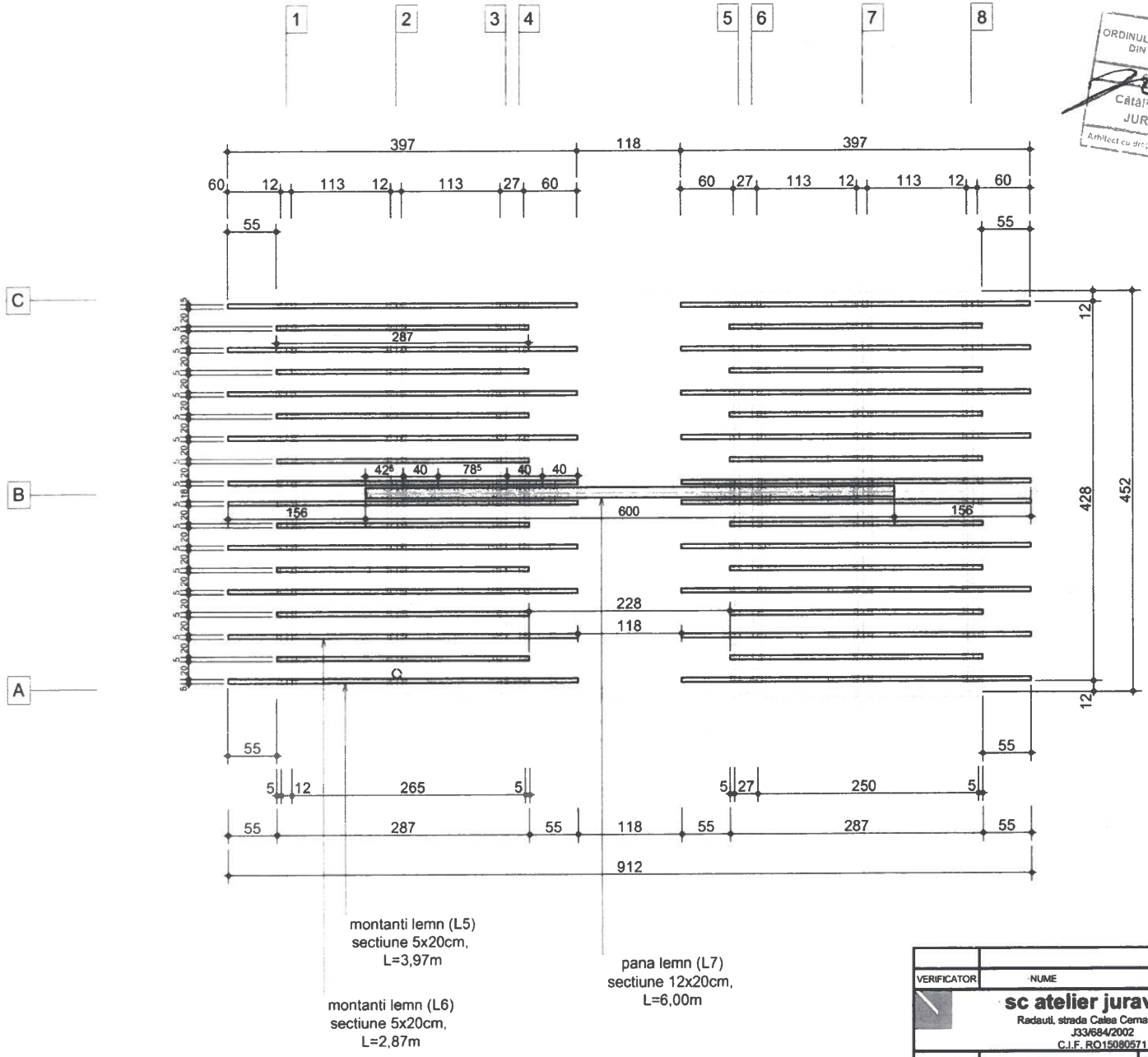
- foisorul se va dota cu seturi mobilier exterior parc, masa si banci pentru sah, dimensiune 178x64 (masa 64x64, 2 bancute 38x64), executate din teava rectangulara si elemente lemn

la banci fixe
montate la interior foisor

- fundatii din beton C16/20
- perete banca din beton aparent C25/30 turnat in cofraje metalice, H=45cm
- bancheta din elemente lemn tratat termic, montate pe un sistem de rigle executate din lemn tratat termic
- dimensiuni elemente lemn tratat termic
  - grosime >25mm
  - latime >120mm

- toate elementele din lemn sunt prevazute a fi ignifugate si antiseptizate cu produse specifice pentru aplicatii exterioare (lemn aflat la exterior), rezistente la conditii atmosferice
- toate elementele din lemn se vor trata cu ulei pe baza de solvent, pentru suprafete exterioare din lemn, amestecat cu pigment culoare, in 2 straturi, conform indicatii producator
- se va folosi lemn calitatea I clasa C24 conform SR EN 338

				referat nr.
VERIFICATOR	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA
sc atelier juravle srl Radauti, strada Calea Cernauti nr. 69 J33/684/2002 C.I.F. RO15080571				titlu proiect: **AMENAJARE PARCURI IN ZONA POIANA GALANESTI** **sat Galanesti, comuna Galanesti, judetul Suceava**
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	scara 1:50	beneficiar: **COMUNA GALANESTI,** **sat Galanesti nr. 352, comuna Galanesti, judetul Suceava**
SEF PROIECT	ARH. JURAVLE C.			proiect 15.25
PROIECTAT	ARH. JURAVLE C.			faza S.F.
PROIECTAT	ING. DUNGA D.		2025	titlu plansa: obiect 3 - foisor PLAN COTA +2,20
DESENAT	OP. BALAN P.			plansa 3-A3



ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMÂNIA
633
Cătălin Vasile
JURAVLE
Arhitect cu drept de semnătură

LUCRARI PROPUSE

la foisor

- fundatii din beton armat C16/20
- incastrare in fundatii elemente metalice - suport stalpi
- montare stalpi lemn ecarisat de sectiune 12x12cm,
- montaj pane, clesti, elemente decorative (elemente lemn de sectiune 5x20cm, 5x30cm, 12x20cm (pane))
- capriori din dulapi lemn de sectiune 5x25cm / interax 35cm
- astereala din lambriu lemn de sectiune 12x2,5cm, cu imbinare lamba si uluc
- invelitoare din tabla cutata prevopsita, inclusiv accesorii
- montaj grilaje laterale din elemente lemn 6x3cm, montate la un interval de 3,5cm, inaltime grilaj 1,70m

- foisorul se va dota cu seturi mobilier exterior parc, masa si banci pentru sah, dimensiune 178x64 (masa 64x64, 2 bancute 38x64), executate din teava rectangulara si elemente lemn

la banci fixe
montate la interior foisor

- fundatii din beton C16/20
- perete banca din beton aparent C25/30 turnat in cofraje metalice, H=45cm
- bancheta din elemente lemn tratat termic, montate pe un sistem de rigle executate din lemn tratat termic
- dimensiuni elemente lemn tratat termic
  - grosime >25mm
  - latime >120mm

- toate elementele din lemn sunt prevazute a fi ignifugate si antiseptizate cu produse specifice pentru aplicatii exterioare (lemn aflat la exterior), rezistente la conditii atmosferice
- toate elementele din lemn se vor trata cu ulei pe baza de solvent, pentru suprafete exterioare din lemn, amestecat cu pigment culoare, in 2 straturi, conform indicatii producator
- se va folosi lemn calitatea I clasa C24 conform SR EN 338

				referat nr.
VERIFICATOR	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA

sc atelier juravle srl
Radauti, strada Calea Cernauti nr. 69
J33/684/2002
C.I.F. RO15080571

titlu proiect:
AMENAJARE PARCURI IN ZONA POIANA GALANESTI
sat Galanesti, comuna Galanesti, judetul Suceava

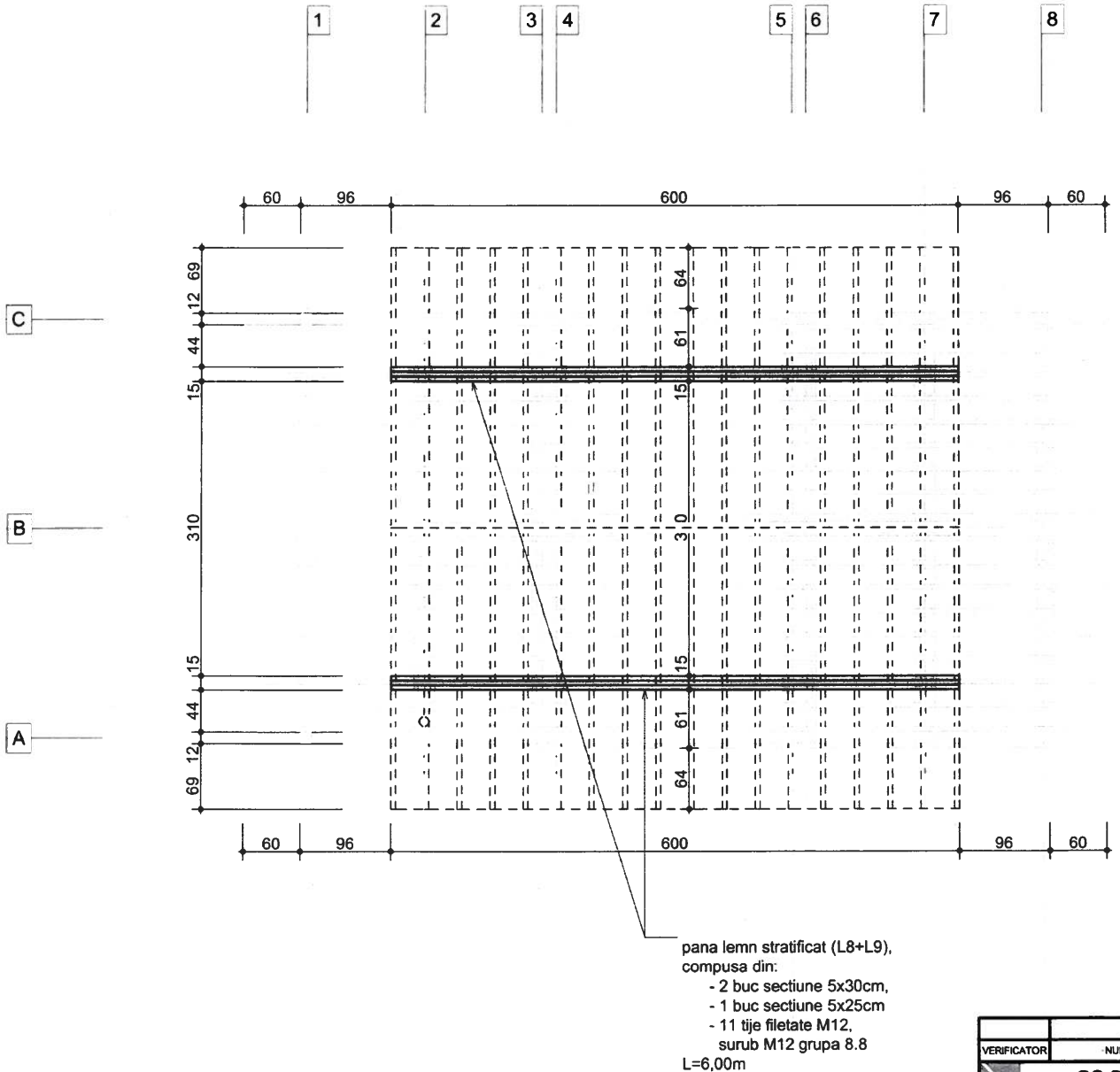
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	
SEF PROIECT	ARH. JURAVLE C.		scara 1:50
PROIECTAT	ARH. JURAVLE C.		
PROIECTAT	ING. DUNGA D.		2025
DESENAT	OP. BALAN P.		

beneficiar:
COMUNA GALANESTI,
sat Galanesti nr. 352, comuna Galanesti, judetul Suceava

proiect 15.25
faza S.F.

titlu plansa: obiect 3 - foisor
PLAN COTA +2,40

plansa 3-A4



ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMÂNIA
633
Catalin Vasile
JURAVLE
Arhitect cu drept de semnătură

LUCRARI PROPUSE

la foisor

- fundatii din beton armat C16/20
- incastrare in fundatii elemente metalice - suport stalpi
- montare stalpi lemn ecarisat de sectiune 12x12cm,
- montaj pane, clesti, elemente decorative (elemente lemn de sectiune 5x20cm, 5x30cm, 12x20cm (pane))
- capriori din dulapi lemn de sectiune 5x25cm / interax 35cm
- astereala din lambriu lemn de sectiune 12x2,5cm, cu imbinare lamba si uluc
- invelitoare din tabla cutata prevopsita, inclusiv accesorii
- montaj grilaje laterale din elemente lemn 6x3cm, montate la un interval de 3,5cm, inaltime grilaj 1,70m

- foisorul se va dota cu seturi mobilier exterior parc, masa si banci pentru sah, dimensiune 178x64 (masa 64x64, 2 bancute 38x64), executate din teava rectangulara si elemente lemn

la banci fixe
montate la interior foisor

- fundatii din beton C16/20
- perete banca din beton aparent C25/30 turnat in cofraje metalice, H=45cm
- bancheta din elemente lemn tratat termic, montate pe un sistem de rigle executate din lemn tratat termic
- dimensiuni elemente lemn tratat termic
  - grosime >25mm
  - latime >120mm

- toate elementele din lemn sunt prevazute a fi ignifugate si antiseptizate cu produse specifice pentru aplicatii exterioare (lemn aflat la exterior), rezistente la conditii atmosferice
- toate elementele din lemn se vor trata cu ulei pe baza de solvent, pentru suprafete exterioare din lemn, amestecat cu pigment culoare, in 2 straturi, conform indicatii producator
- se va folosi lemn calitatea I clasa C24 conform SR EN 338

				referat nr.
VERIFICATOR	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA

sc atelier juravle srl
Radauti, strada Calea Cernauti nr. 69
J33/684/2002
C.I.F. RO15080571

titlu proiect:
AMENAJARE PARCURI IN ZONA POIANA GALANESTI
sat Galanesti, comuna Galanesti, judetul Suceava

SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA
SEF PROIECT	ARH. JURAVLE C.	
PROIECTAT	ARH. JURAVLE C.	
PROIECTAT	ING. DUNGA D.	
DESENAT	OP. BALAN P.	

scara 1:50

2025

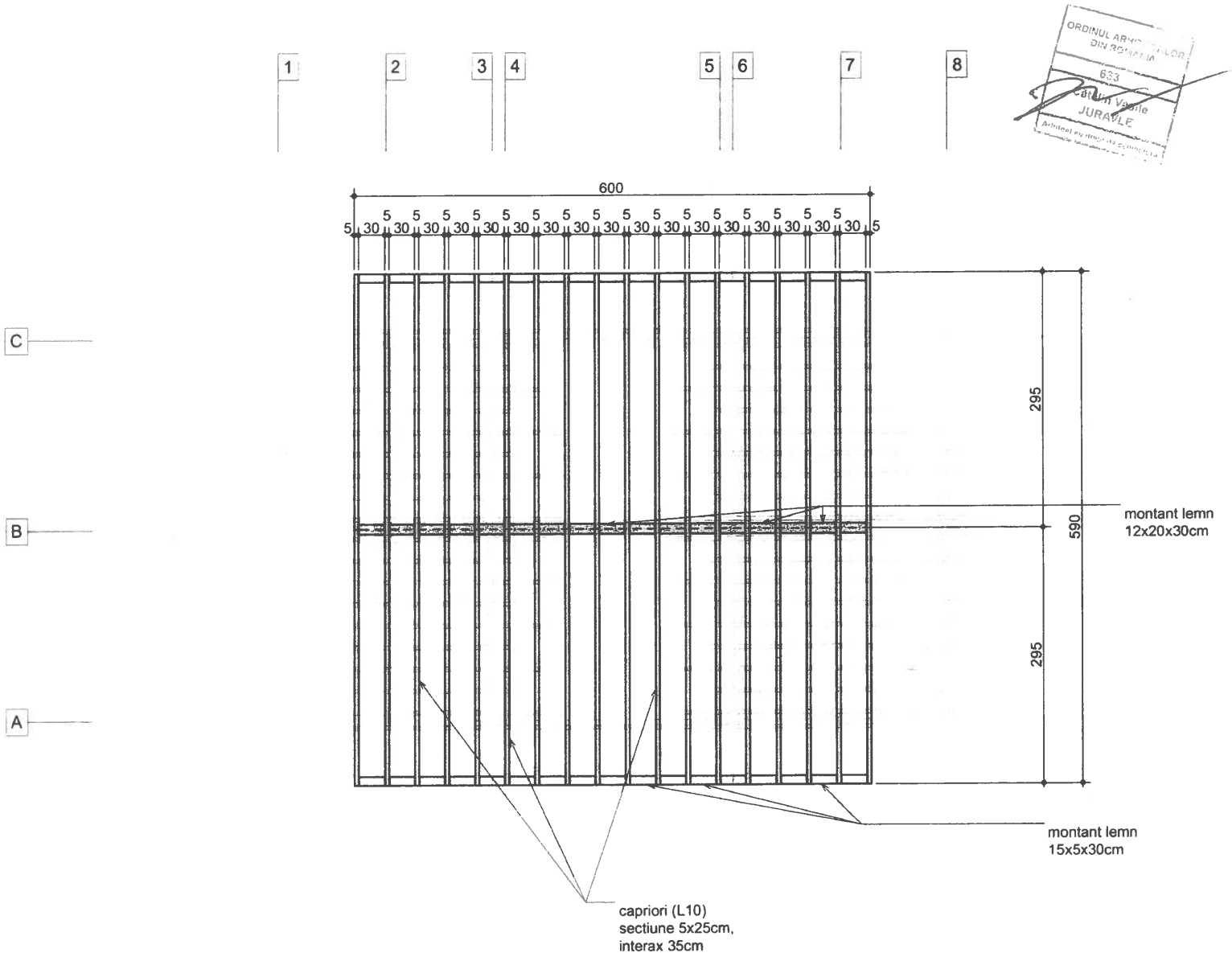
beneficiar:
COMUNA GALANESTI,
sat Galanesti nr. 352, comuna Galanesti, judetul Suceava

proiect 15.25

faza S.F.

titlu plansa: **obiect 3 - foisor**
PLAN COTA +2,60

plansa 3-A5



ORDINUL ARHITECȚILOR DIN ROMÂNIA
633
Calin Viorel
JURAVLE
Arhitect cu drept de semnătură

LUCRARI PROPUSE

la foisor

- fundatii din beton armat C16/20
- incastrare in fundatii elemente metalice - suport stalpi
- montare stalpi lemn ecarisat de sectiune 12x12cm,
- montaj pane, clesti, elemente decorative (elemente lemn de sectiune 5x20cm, 5x30cm, 12x20cm (pane))
- capriori din dulapi lemn de sectiune 5x25cm / interax 35cm
- astereala din lambriu lemn de sectiune 12x2,5cm, cu imbinare lamba si uluc
- invelitoare din tabla cutata prevopsita, inclusiv accesorii
- montaj grilaje laterale din elemente lemn 6x3cm, montate la un interval de 3,5cm, inaltime grilaj 1,90m

- foisorul se va dota cu seturi mobilier exterior parc, masa si banci pentru sah, dimensiune 178x64 (masa 64x64, 2 bancute 38x64), executate din teava rectangulara si elemente lemn

la banci fixe
montate la interior foisor

- fundatii din beton C16/20
- perete banca din beton aparent C25/30 turnat in cofraje metalice, H=45cm
- bancheta din elemente lemn tratat termic, montate pe un sistem de rigle executate din lemn tratat termic
- dimensiuni elemente lemn tratat termic
  - grosime >25mm
  - latime >120mm

- toate elementele din lemn sunt prevazute a fi ignifugate si antiseptizate cu produse specifice pentru aplicatii exterioare (lemn aflat la exterior), rezistente la conditii atmosferice
- toate elementele din lemn se vor trata cu ulei pe baza de solvent, pentru suprafete exterioare din lemn, amestecat cu pigment culoare, in 2 straturi, conform indicatii producator
- se va folosi lemn calitatea I clasa C24 conform SR EN 338

				referat nr.
VERIFICATOR	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR / DATA

sc atelier juravle srl
Radauti, strada Calea Cernauti nr. 69
J33/684/2002
C.I.F. RO15080571

titlu proiect:
AMENAJARE PARCURI IN ZONA POIANA GALANESTI
sat Galanesti, comuna Galanesti, judetul Suceava

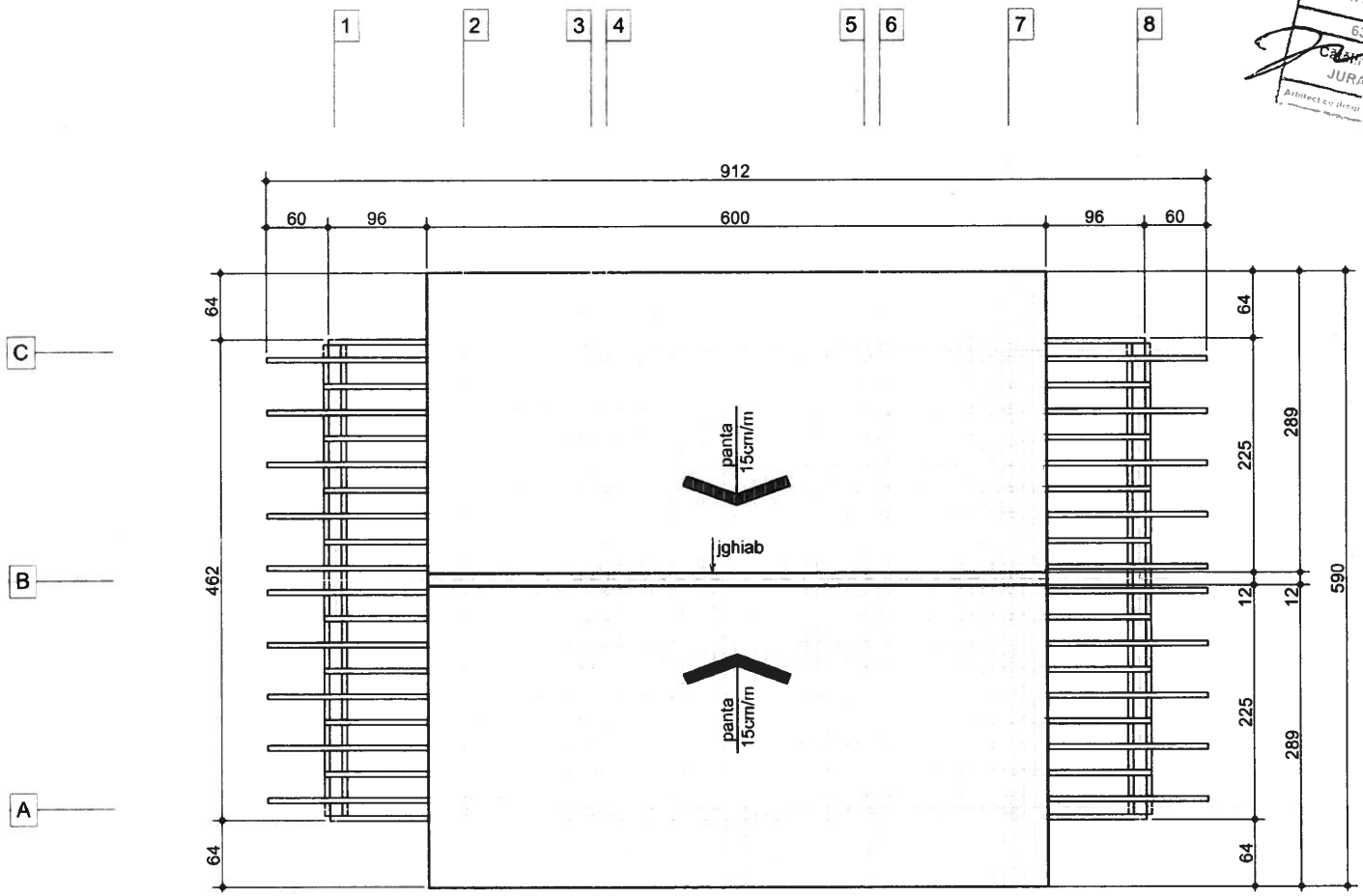
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	
SEF PROIECT	ARH. JURAVLE C.		scara 1:50
PROIECTAT	ARH. JURAVLE C.		
PROIECTAT	ING. DUNGA D.		2025
DESENAT	OP. BALAN P.		

beneficiar:
COMUNA GALANESTI,
sat Galanesti nr. 352, comuna Galanesti, judetul Suceava

proiect 15.25
faza S.F.

titlu plansa: obiect 3 - foisor
PLAN DISPUNERE CAPRIORI

plansa 3-A6



ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMANIA
633
Calin Vasile
JURAVLE

LUCRARI PROPUSE

la foisor

- fundatii din beton armat C16/20
- incastrare in fundatii elemente metalice - suport stalpi
- montare stalpi lemn ecarisat de sectiune 12x12cm,
- montaj pane, clesti, elemente decorative (elemente lemn de sectiune 5x20cm, 5x30cm, 12x20cm (pane))
- capriori din dulapi lemn de sectiune 5x25cm / interax 35cm
- astereala din lambriu lemn de sectiune 12x2,5cm, cu imbinare lamba si uluc
- invelitoare din tabla cutata prevopsita, inclusiv accesorii
- montaj grilaje laterale din elemente lemn 6x3cm, montate la un interval de 3,5cm, inaltime grilaj 1,70m

- foisorul se va dota cu seturi mobilier exterior parc, masa si banci pentru sah, dimensiune 178x64 (masa 64x64, 2 bancute 38x64), executate din teava rectangulara si elemente lemn

la banci fixe
montate la interior foisor

- fundatii din beton C16/20
- perete banca din beton aparent C25/30 turnat in cofraje metalice, H=45cm
- bancheta din elemente lemn tratat termic, montate pe un sistem de rigle executate din lemn tratat termic
- dimensiuni elemente lemn tratat termic
  - grosime >25mm
  - latime >120mm

- toate elementele din lemn sunt prevazute a fi ignifugate si antiseptizate cu produse specifice pentru aplicatii exterioare (lemn aflat la exterior), rezistente la conditii atmosferice
- toate elementele din lemn se vor trata cu ulei pe baza de solvent, pentru suprafete exterioare din lemn, amestecat cu pigment culoare, in 2 straturi, conform indicatii producator
- se va folosi lemn calitatea I clasa C24 conform SR EN 338

NOTA
caracteristici invelitoare
- invelitoarea este executata din tabla cutata prevopsita
- invelitoarea are panta 15cm/m

				referat nr.
VERIFICATOR	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA

sc atelier juravle srl
Radauti, strada Calea Cernauti nr. 69
J33/684/2002
C.I.F. RO15080571

titlu proiect:
AMENAJARE PARCURI IN ZONA POIANA GALANESTI
sat Galanesti, comuna Galanesti, judetul Suceava

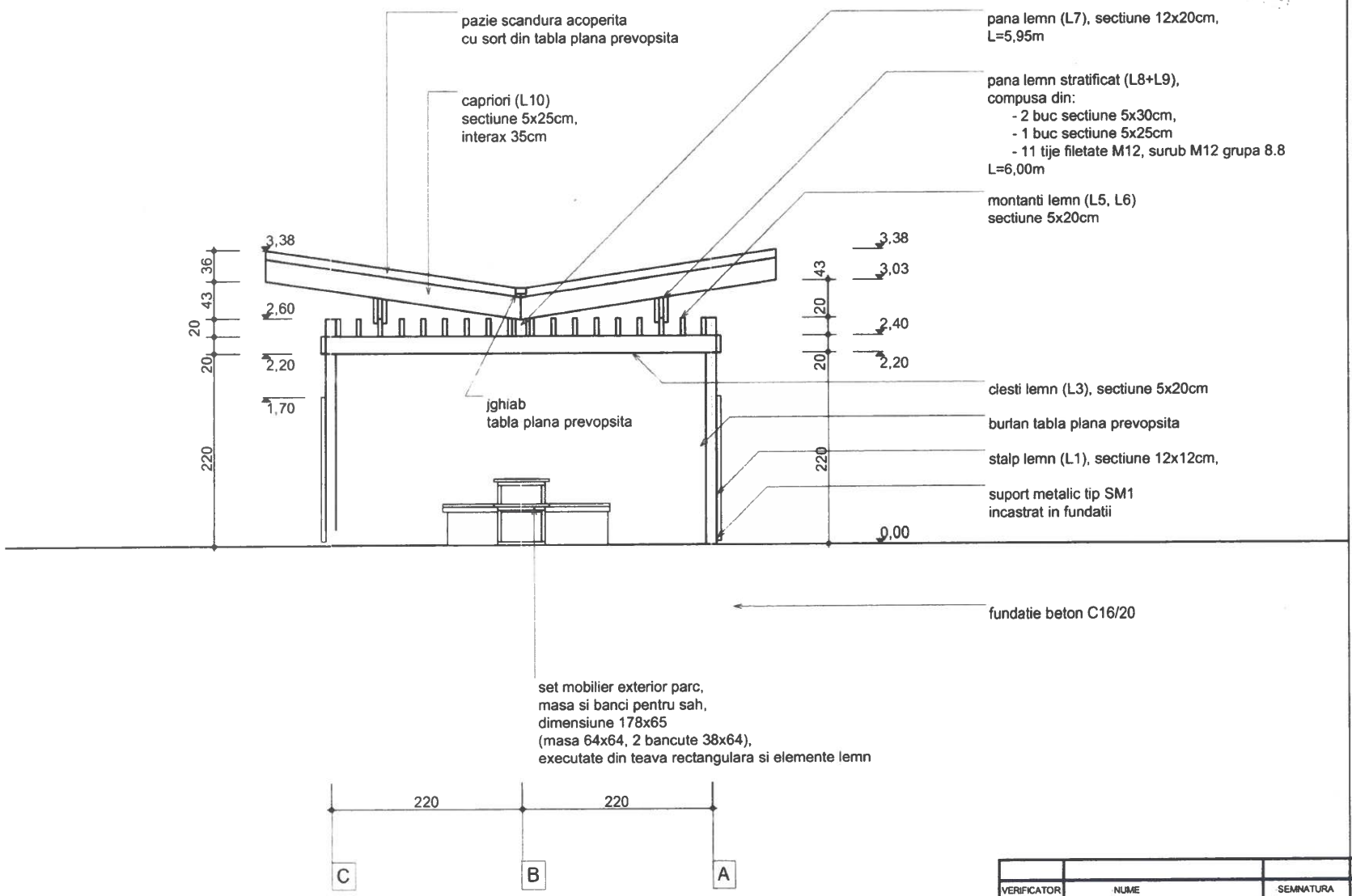
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	scara
SEF PROIECT	ARH. JURAVLE C.		1:50
PROIECTAT	ARH. JURAVLE C.		
PROIECTAT	ING. DUNGA D.		2025
DESENAT	OP. BALAN P.		

beneficiar:
COMUNA GALANESTI,
sat Galanesti nr. 352, comuna Galanesti, judetul Suceava

proiect 15.25
faza S.F.

titlu plansa: **obiect 3 - foisor**
PLAN INVELITOARE

plansa 3-A7



ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMANIA
633
Calin Vasile JURAVLE

LUCRARI PROPUSE

la foisor

- fundatii din beton armat C16/20
- incastrare in fundatii elemente metalice - suport stalpi
- montare stalpi lemn ecarisat de sectiune 12x12cm,
- montaj pane, clesti, elemente decorative (elemente lemn de sectiune 5x20cm, 5x30cm, 12x20cm (pane))
- capriori din dulapi lemn de sectiune 5x25cm / interax 35cm
- astereala din lambriu lemn de sectiune 12x2,5cm, cu imbinare lamba si uluc
- invelitoare din tabla cutata prevopsita, inclusiv accesorii
- montaj grilaje laterale din elemente lemn 6x3cm, montate la un interval de 3,5cm, inaltime grilaj 1,70m

- foisorul se va dota cu seturi mobilier exterior parc, masa si banci pentru sah, dimensiune 178x64 (masa 64x64, 2 bancute 38x64), executate din teava rectangulara si elemente lemn

la banci fixe
montate la interior foisor

- fundatii din beton C16/20
- perete banca din beton aparent C25/30 turnat in cofraje metalice, H=45cm
- bancheta din elemente lemn tratat termic, montate pe un sistem de rigle executate din lemn tratat termic
- dimensiuni elemente lemn tratat termic
  - grosime >25mm
  - latime >120mm

- toate elementele din lemn sunt prevazute a fi ignifugate si antiseptizate cu produse specifice pentru aplicatii exterioare (lemn aflat la exterior), rezistente la conditii atmosferice
- toate elementele din lemn se vor trata cu ulei pe baza de solvent, pentru suprafete exterioare din lemn, amestecat cu pigment culoare, in 2 straturi, conform indicatii producator
- se va folosi lemn calitatea I clasa C24 conform SR EN 338

				referat nr.
VERIFICATOR	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA

sc atelier juravle srl
Radauti, strada Calea Cernauti nr. 69
J33/684/2002
C.I.F. RO15080571

titlu proiect:
AMENAJARE PARCURI IN ZONA POIANA GALANESTI
sat Galanesti, comuna Galanesti, judetul Suceava

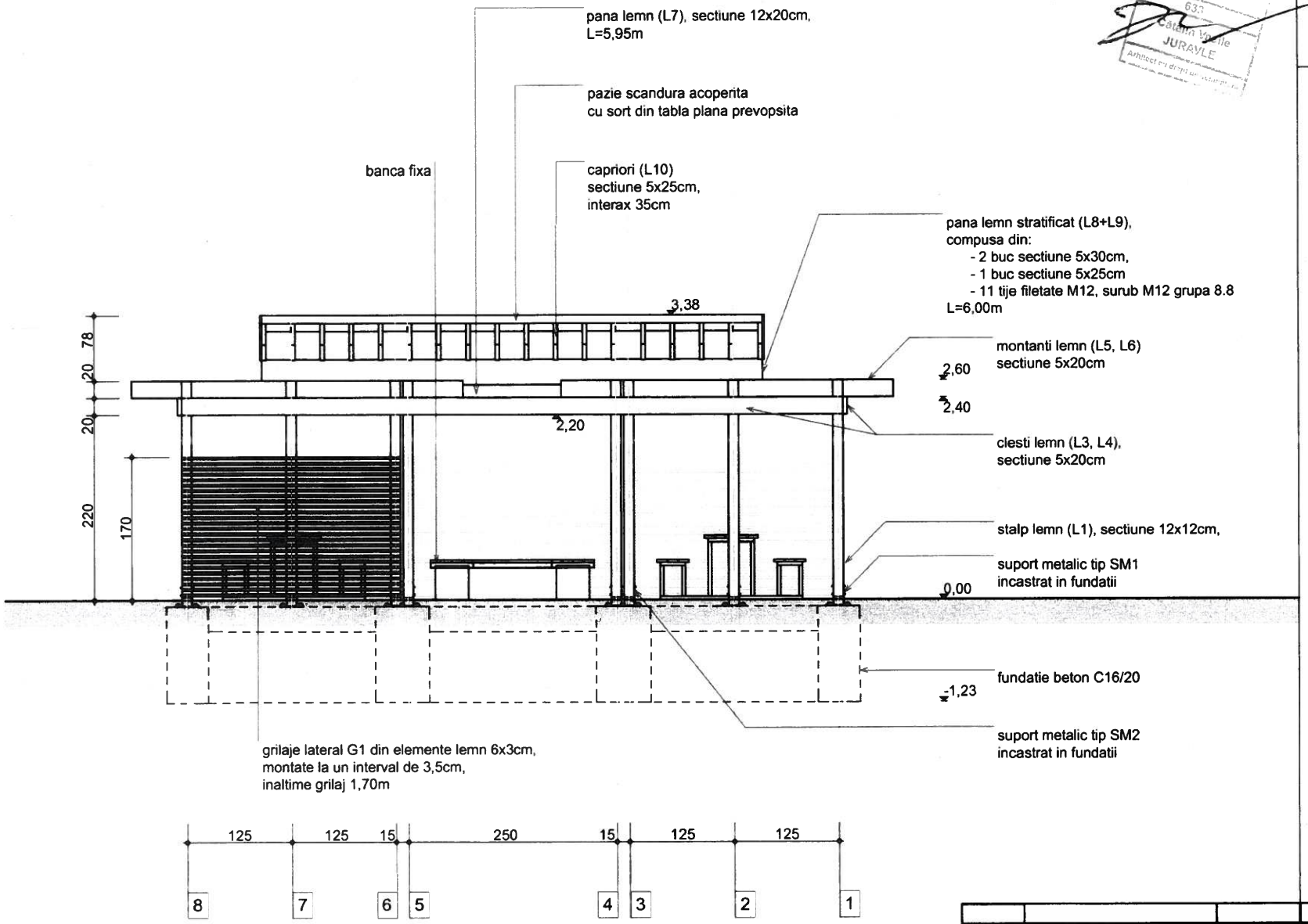
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA		
SEF PROIECT	ARH. JURAVLE C.		scara 1:50	
PROIECTAT	ARH. JURAVLE C.			
PROIECTAT	ING. DUNGA D.		2025	
DESENAT	OP. BALAN P.			

beneficiar:
COMUNA GALANESTI,
sat Galanesti nr. 352, comuna Galanesti, judetul Suceava

proiect 15.25
faza S.F.

titlu plansa: **obiect 3 - foisor**
FATADA 1

plansa 3-A8



LUCRARI PROPUSE

la foisor

- fundatii din beton armat C16/20
- incastrare in fundatii elemente metalice - suport stalpi
- montare stalpi lemn ecarisat de sectiune 12x12cm,
- montaj pane, clesti, elemente decorative (elemente lemn de sectiune 5x20cm, 5x30cm, 12x20cm (pane))
- capriori din dulapi lemn de sectiune 5x25cm / interax 35cm
- astereala din lambriu lemn de sectiune 12x2,5cm, cu imbinare lamba si uluc
- invelitoare din tabla cutata prevopsita, inclusiv accesorii
- montaj grilaje laterale din elemente lemn 6x3cm, montate la un interval de 3,5cm, inaltime grilaj 1,70m

- foisorul se va dota cu seturi mobilier exterior parc, masa si banci pentru sah, dimensiune 178x64 (masa 64x64, 2 bancute 38x64), executate din teava rectangulara si elemente lemn

la banci fixe
montate la interior foisor

- fundatii din beton C16/20
- perete banca din beton aparent C25/30 turnat in cofraje metalice, H=45cm
- bancheta din elemente lemn tratat termic, montate pe un sistem de rigle executate din lemn tratat termic
- dimensiuni elemente lemn tratat termic
  - grosime >25mm
  - latime >120mm

- toate elementele din lemn sunt prevazute a fi ignifugate si antiseptizate cu produse specifice pentru aplicatii exterioare (lemn aflat la exterior), rezistente la conditii atmosferice
- toate elementele din lemn se vor trata cu ulei pe baza de solvent, pentru suprafete exterioare din lemn, amestecat cu pigment culoare, in 2 straturi, conform indicatii producator
- se va folosi lemn calitatea I clasa C24 conform SR EN 338

				referat nr.
VERIFICATOR	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA

sc atelier juravle srl
Radauti, strada Calea Cernauti nr. 69
J33/684/2002
C.I.F. RO15080571

titlu proiect:
AMENAJARE PARCURI IN ZONA POIANA GALANESTI
sat Galanesti, comuna Galanesti, judetul Suceava

SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA
SEF PROIECT	ARH. JURAVLE C.	
PROIECTAT	ARH. JURAVLE C.	
PROIECTAT	ING. DUNGA D.	
DESENAT	OP. BALAN P.	

scara 1:50

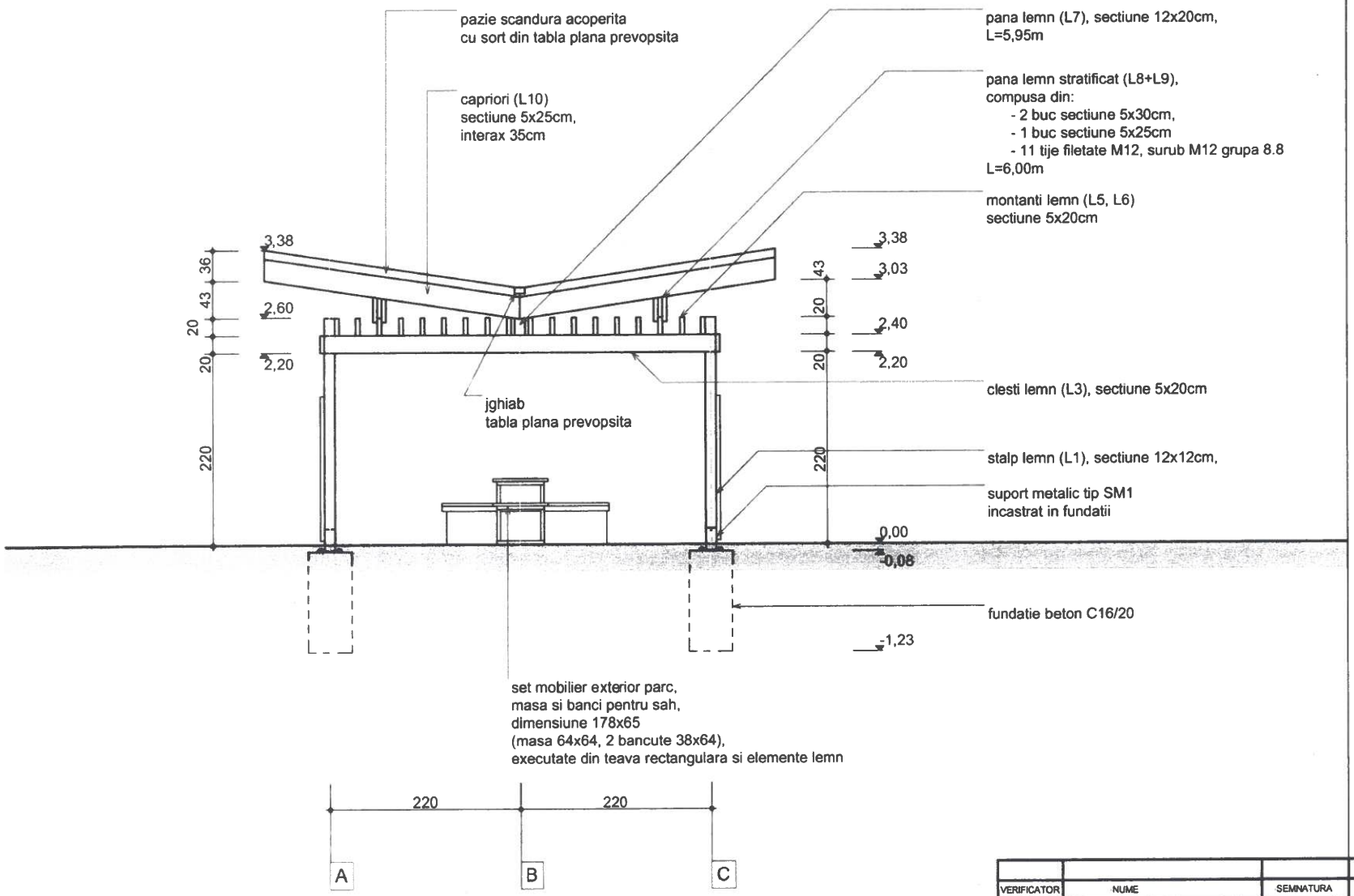
2025

beneficiar:
COMUNA GALANESTI,
sat Galanesti nr. 352, comuna Galanesti, judetul Suceava

proiect 15.25
faza S.F.

titlu plansa: obiect 3 - foisor
FATADA 2

plansa 3-A9



ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMANIA
633
Cătălin Vasile JURAVLE

LUCRARI PROPUSE

la foisor

- fundatii din beton armat C16/20
- incastrare in fundatii elemente metalice - suport stalpi
- montare stalpi lemn ecarisat de sectiune 12x12cm,
- montaj pane, clesti, elemente decorative (elemente lemn de sectiune 5x20cm, 5x30cm, 12x20cm (pane))
- capriori din dulapi lemn de sectiune 5x25cm / interax 35cm
- astereala din lambriu lemn de sectiune 12x2,5cm, cu imbinare lamba si uluc
- invelitoare din tabla cutata prevopsita, inclusiv accesorii
- montaj grilaje laterale din elemente lemn 6x3cm, montate la un interval de 3,5cm, inaltime grilaj 1,70m

- foisorul se va dota cu seturi mobilier exterior parc, masa si banci pentru sah, dimensiune 178x64 (masa 64x64, 2 bancute 38x64), executate din teava rectangulara si elemente lemn

la banci fixe
montate la interior foisor

- fundatii din beton C16/20
- perete banca din beton aparent C25/30 turnat in cofraje metalice, H=45cm
- bancheta din elemente lemn tratat termic, montate pe un sistem de rigle executate din lemn tratat termic
- dimensiuni elemente lemn tratat termic
  - grosime >25mm
  - latime >120mm

- toate elementele din lemn sunt prevazute a fi ignifugate si antiseptizate cu produse specifice pentru aplicatii exterioare (lemn aflat la exterior), rezistente la conditii atmosferice
- toate elementele din lemn se vor trata cu ulei pe baza de solvent, pentru suprafete exterioare din lemn, amestecat cu pigment culoare, in 2 straturi, conform indicatii producator
- se va folosi lemn calitatea I clasa C24 conform SR EN 338

				referat nr.
VERIFICATOR	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA

sc atelier juravle srl
Radauti, strada Calea Cernauti nr. 69
J33/684/2002
C.I.F. RO15080571

titlu proiect:
AMENAJARE PARCURI IN ZONA POIANA GALANESTI
sat Galanesti, comuna Galanesti, judetul Suceava

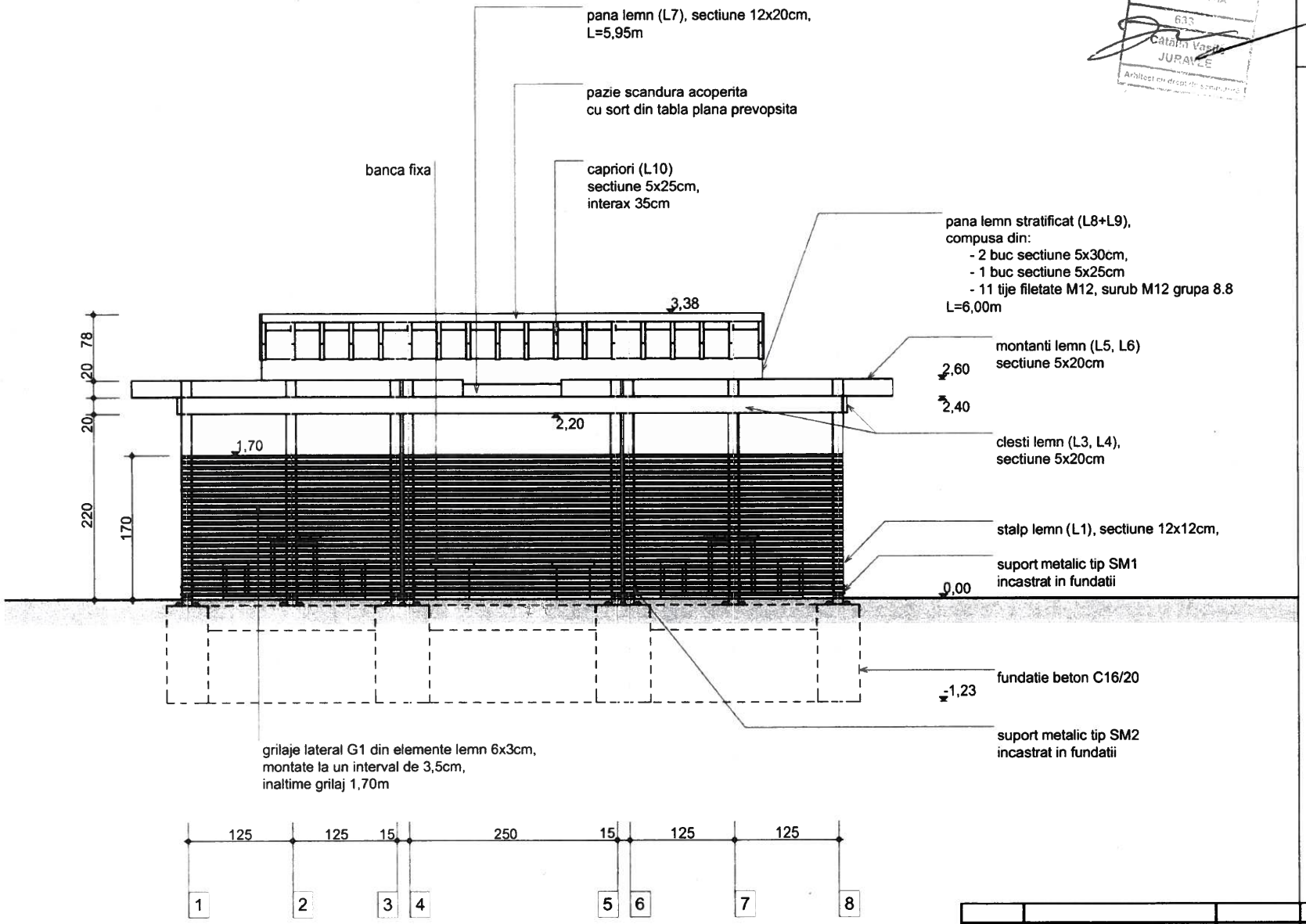
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	
SEF PROIECT	ARH. JURAVLE C.		scara 1:50
PROIECTAT	ARH. JURAVLE C.		
PROIECTAT	ING. DUNGA D.		2025
DESENAT	OP. BALAN P.		

beneficiar:
COMUNA GALANESTI,
sat Galanesti nr. 352, comuna Galanesti, judetul Suceava

proiect 15.25
faza S.F.

titlu plansa: obiect 3 - foisor
FATADA 3

plansa 3-A10



ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMANIA
633
Catalin Vasile JURAVLE
Arhitect cu drept de semnătură

LUCRARI PROPUSE

la foisor

- fundatii din beton armat C16/20
- incastrare in fundatii elemente metalice - suport stalpi
- montare stalpi lemn ecarisat de sectiune 12x12cm,
- montaj pane, clesti, elemente decorative (elemente lemn de sectiune 5x20cm, 5x30cm, 12x20cm (pane))
- capriori din dulapi lemn de sectiune 5x25cm / interax 35cm
- astereala din lambriu lemn de sectiune 12x2,5cm, cu imbinare lamba si uluc
- invelitoare din tabla cutata prevopsita, inclusiv accesorii
- montaj grilaje laterale din elemente lemn 6x3cm, montate la un interval de 3,5cm, inaltime grilaj 1,70m

- foisorul se va dota cu seturi mobilier exterior parc, masa si banci pentru sah, dimensiune 178x64 (masa 64x64, 2 bancute 38x64), executate din teava rectangulara si elemente lemn

la banci fixe
montate la interior foisor

- fundatii din beton C16/20
- perete banca din beton aparent C25/30 turnat in cofraje metalice, H=45cm
- bancheta din elemente lemn tratat termic, montate pe un sistem de rigle executate din lemn tratat termic
- dimensiuni elemente lemn tratat termic
  - grosime >25mm
  - latime >120mm

- toate elementele din lemn sunt prevazute a fi ignifugate si antiseptizate cu produse specifice pentru aplicatii exterioare (lemn aflat la exterior), rezistente la conditii atmosferice
- toate elementele din lemn se vor trata cu ulei pe baza de solvent, pentru suprafete exterioare din lemn, amestecat cu pigment culoare, in 2 straturi, conform indicatii producator
- se va folosi lemn calitatea I clasa C24 conform SR EN 338

				referat nr.
VERIFICATOR	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA

sc atelier juravle srl
Radauti, strada Calea Cernauti nr. 69
J33/684/2002
C.I.F. RO15080571

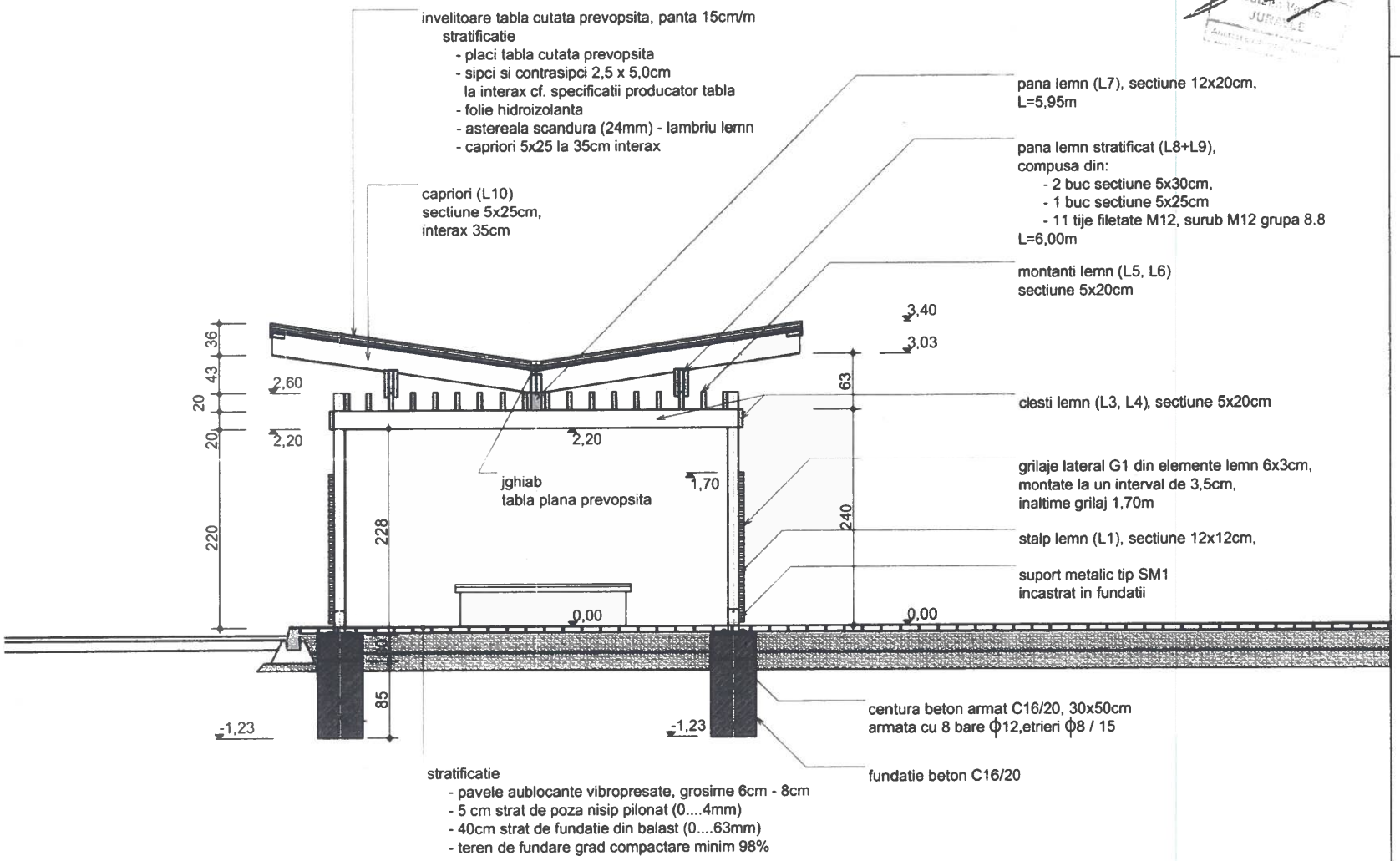
titlu proiect:
AMENAJARE PARCURI IN ZONA POIANA GALANESTI
sat Galanesti, comuna Galanesti, judetul Suceava

SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	
SEF PROIECT	ARH. JURAVLE C.		scara 1:50
PROIECTAT	ARH. JURAVLE C.		
PROIECTAT	ING. DUNGA D.		2025
DESENAT	OP. BALAN P.		

beneficiar:
COMUNA GALANESTI,
sat Galanesti nr. 352, comuna Galanesti, judetul Suceava

titlu plansa: obiect 3 - foisor
FATADA 4

proiect 15.25
faza S.F.
plansa 3-A11



LUCRARI PROPUSE

la foisor
- fundatii din beton armat C16/20
- incastrare in fundatii elemente metalice - suport stalpi
- montare stalpi lemn ecarisat de sectiune 12x12cm,
- montaj pane, clesti, elemente decorative (elemente lemn de sectiune 5x20cm, 5x30cm, 12x20cm (pane))
- capriori din dulapi lemn de sectiune 5x25cm / interax 35cm
- astereala din lambriu lemn de sectiune 12x2,5cm, cu imbinare lamba si uluc
- invelitoare din tabla cutata prevopsita, inclusiv accesorii
- montaj grilaje laterale din elemente lemn 6x3cm, montate la un interval de 3,5cm, inaltime grilaj 1,70m

- foisorul se va dota cu seturi mobilier exterior parc, masa si banci pentru sah, dimensiune 178x64 (masa 64x64, 2 bancute 38x64), executate din teava rectangulara si elemente lemn

la banci fixe
montate la interior foisor
- fundatii din beton C16/20
- perete banca din beton aparent C25/30 turnat in cofraje metalice, H=45cm
- bancheta din elemente lemn tratat termic, montate pe un sistem de rigle executate din lemn tratat termic
- dimensiuni elemente lemn tratat termic
  - grosime >25mm
  - latime >120mm

- toate elementele din lemn sunt prevazute a fi ignifugate si antiseptizate cu produse specifice pentru aplicatii exterioare (lemn aflat la exterior), rezistente la conditii atmosferice
- toate elementele din lemn se vor trata cu ulei pe baza de solvent, pentru suprafete exterioare din lemn, amestecat cu pigment culoare, in 2 straturi, conform indicatii producator
- se va folosi lemn calitatea I clasa C24 conform SR EN 338

				referat nr.
VERIFICATOR	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA

sc atelier juravle srl
Radauti, strada Calea Cernauti nr. 69
J33/684/2002
C.I.F. RO15080571

titlu proiect:
AMENAJARE PARCURI IN ZONA POIANA GALANESTI
sat Galanesti, comuna Galanesti, judetul Suceava

SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	
SEF PROIECT	ARH. JURAVLE C.		scara 1:50
PROIECTAT	ARH. JURAVLE C.		
PROIECTAT	ING. DUNGA D.		2025
DESENAT	OP. BALAN P.		

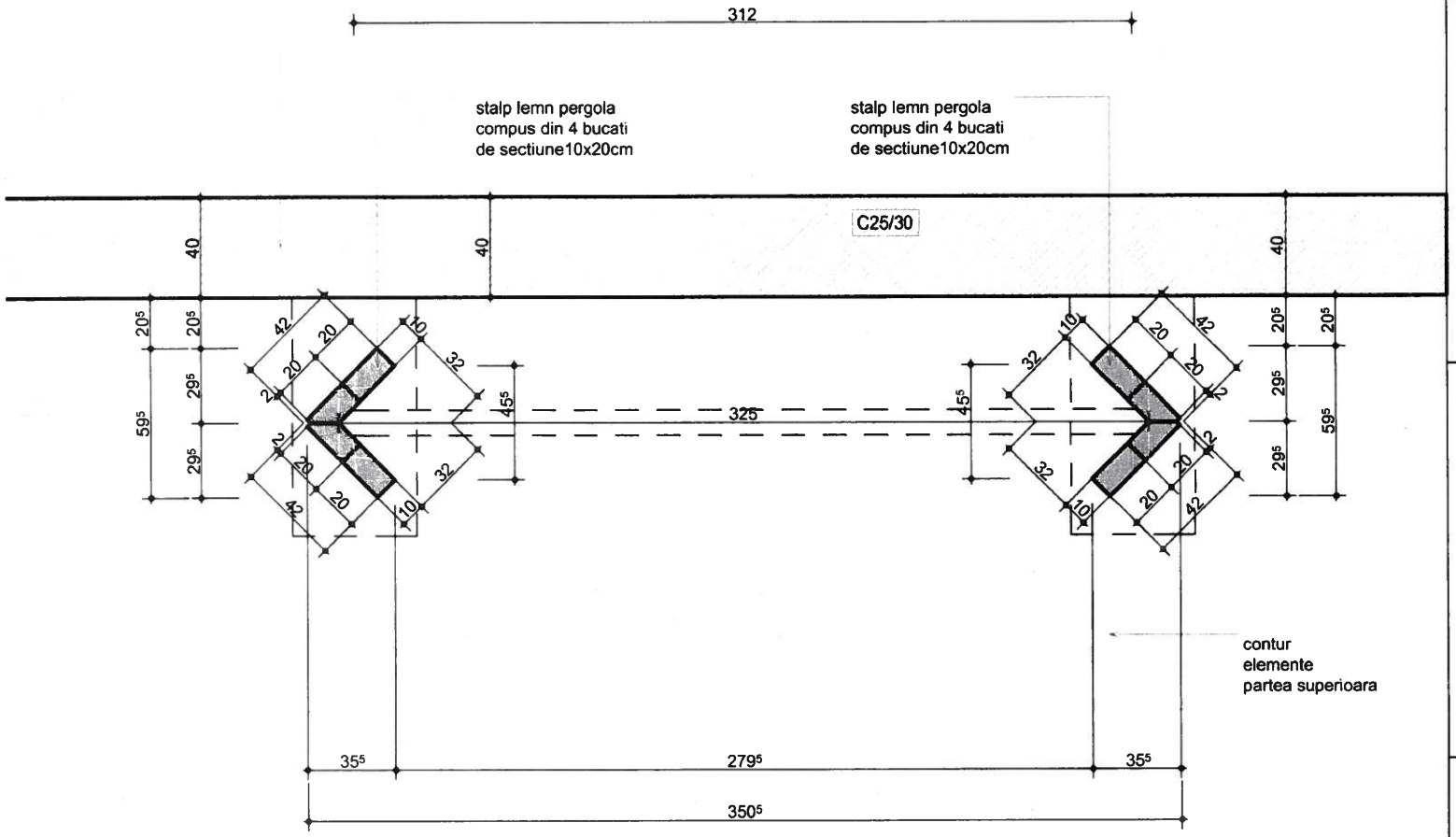
beneficiar:
COMUNA GALANESTI,
sat Galanesti nr. 352, comuna Galanesti, judetul Suceava

proiect 15.25
faza S.F.

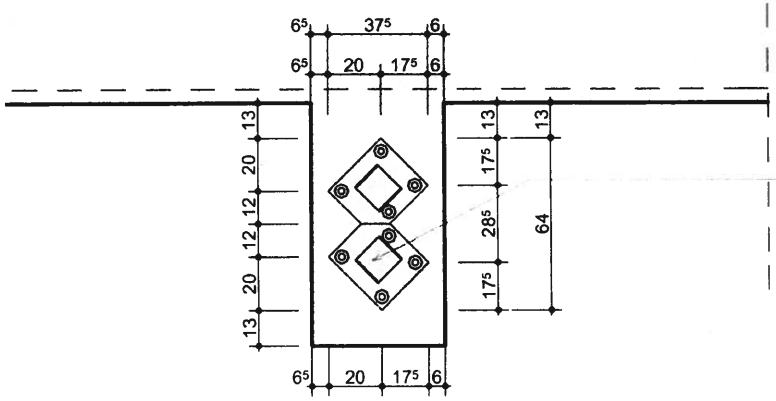
titlu plansa: **obiect 3 - foisor**
SECTIUNE TRANSVERSALA A-A'

plansa 3-A12

pereti beton C25/30 la banci fixe
(H = 50cm)



pozitie suport metalic SM3
fata de fundatie



LUCRARI PROPUSE - PERGOLA LEMN

- fundatii din beton armat C16/20
- incastrare in fundatii elemente metalice - suport stalpi
- montare stalpi lemn ecarisat de sectiune 10x20cm,
- montaj elemente decorative de sectiune 5x20cm, imbinate prin chertare
- pentru imbinari se utilizeaza conectori metalici

- numar pergole____ 7 bucati

- toate elementele din lemn sunt prevazute a fi ignifugate si antiseptizate cu produse specifice pentru aplicatii exterioare (lemn aflat la exterior), rezistente la conditii atmosferice
- toate elementele din lemn se vor trata cu ulei pe baza de solvent, pentru suprafete exterioare din lemn, amestecat cu pigment culoare, in 2 straturi, conform indicatii producator
- se va folosi lemn calitatea I clasa C24 conform SR EN 338

Materiale:
- BETON:
  - beton in fundatii
    C16/20, A/C max = 0,5
    CEM II AS - 32,5R, sort 0-32mm, S3/S4
  - beton pereti banci fixe
    C25/30, turnat in cofraje metalice
    A/C conf SR EN 1008:2003
    clasa expunere XC2, sort 0-16mm, S3
- OTEL: Bst500s
  Acoperirea cu beton:
  3,5 cm pentru fundatii, 2,5 cm pentru elevatii si stalpi
- LEMN: calitatea I clasa C24 conform SR EN 338

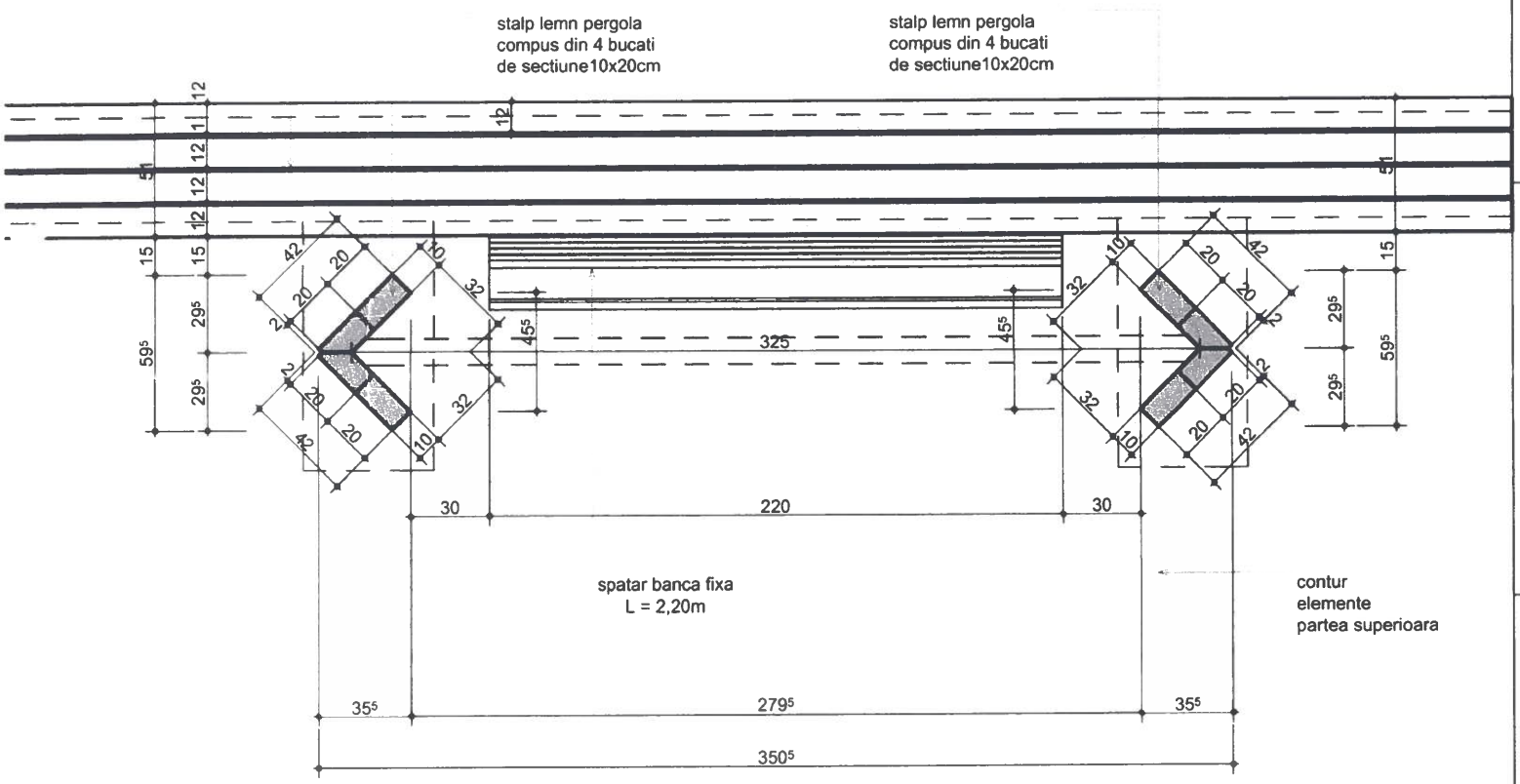
				referat nr.
VERIFICATOR	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR / DATA

sc atelier juravle srl
Radauti, strada Calea Cernauti nr. 69
J33/684/2002
C.I.F. RO15080571

titlu proiect:
AMENAJARE PARCURI IN ZONA POIANA GALANESTI
sat Galanesti, comuna Galanesti, judetul Suceava

SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA		
SEF PROIECT	ARH. JURAVLE C.		scara 1:20	beneficiar: COMUNA GALANESTI, sat Galanesti nr. 352, comuna Galanesti, judetul Suceava
PROIECTAT	ARH. JURAVLE C.			proiect 15.25
PROIECTAT	ING. DUNGA D.		2025	faza S.F.
DESENAT	OP. BALAN P.			titlu plansa: obiect 4 - pergola lemn PLAN COTA +0,10
				plansa 4-A1

- bancheta din elemente lemn tratat termic,
  montate pe un sistem de rigle executate din lemn tratat termic
  si teava zincata 40x40x3
- dimensiuni elemente lemn tratat termic
  - grosime >25mm
  - latime - 120mm, 60mm



LUCRARI PROPUSE - PERGOLA LEMN

- fundatii din beton armat C16/20
- incastrare in fundatii elemente metalice - suport stalpi
- montare stalpi lemn ecarisat de sectiune 10x20cm,
- montaj elemente decorative de sectiune 5x20cm,
  imbinate prin chertare
- pentru imbinari se utilizeaza conectori metalici

- numar pergole____ 7 bucati

- toate elementele din lemn sunt prevazute
  a fi ignifugate si antiseptizate cu produse specifice
  pentru aplicatii exterioare (lemn aflat la exterior),
  rezistente la conditii atmosferice
- toate elementele din lemn se vor trata cu ulei pe baza de solvent,
  pentru suprafete exterioare din lemn, amestecat cu pigment culoare,
  in 2 straturi, conform indicatii producator
- se va folosi lemn calitatea I clasa C24 conform SR EN 338

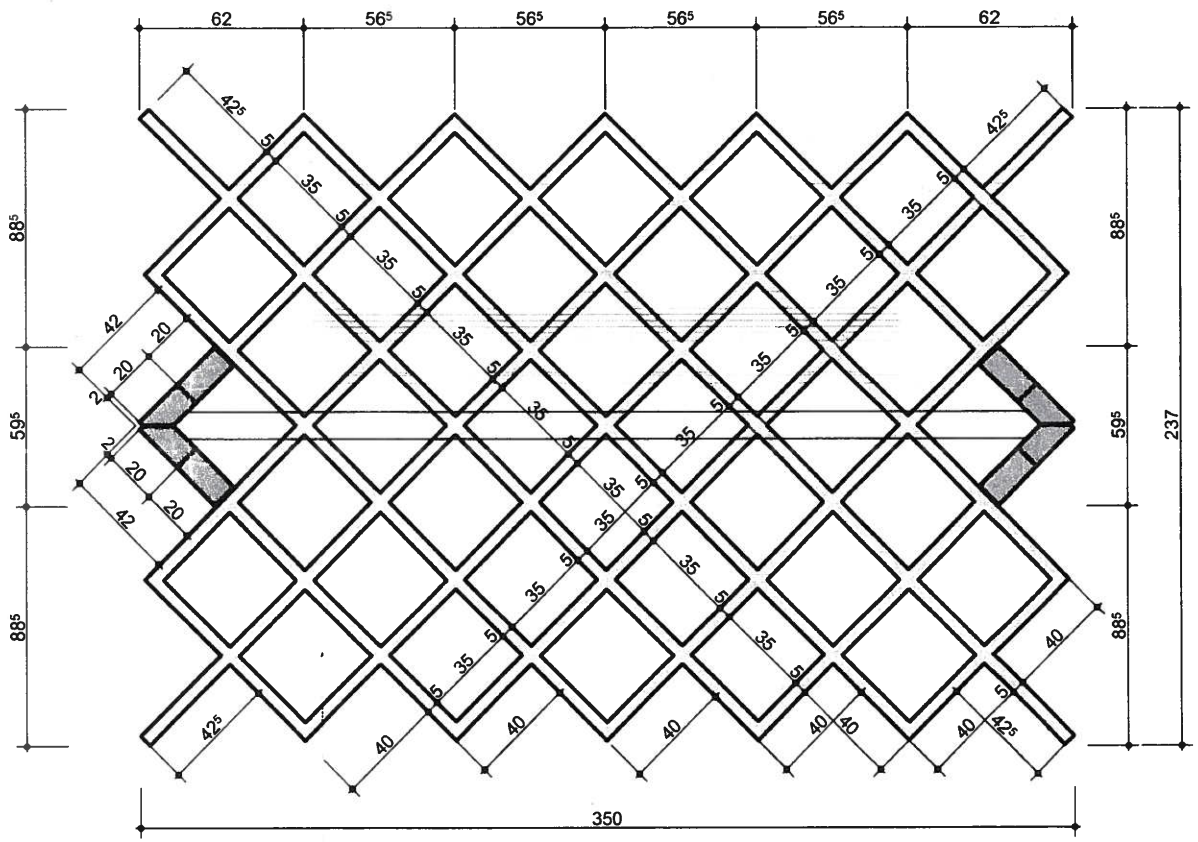
Materiale:
- BETON:
  - beton in fundatii
    C16/20, A/C max = 0,5
    CEM II AS - 32,5R, sort 0-32mm, S3/S4
  - beton pereti banci fixe
    C25/30, turnat in cofraje metalice
    A/C conf SR EN 1008:2003
    clasa expunere XC2, sort 0-16mm, S3
- OTEL: Bst500s
  Acoperirea cu beton:
    3,5 cm pentru fundatii, 2,5 cm pentru elevatii ~~si stalpi~~
- LEMN: calitatea I clasa C24 conform SR EN 338

				referat nr.
VERIFICATOR	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA

sc atelier juravle srl
Radauti, strada Calea Cernauti nr. 69
J33/684/2002
C.I.F. RO15080571

titlu proiect:
AMENAJARE PARCURI IN ZONA POIANA GALANESTI
sat Galanesti, comuna Galanesti, judetul Suceava

SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA		beneficiar:	proiect
SEF PROIECT	ARH. JURAVLE C.		scara 1:20	COMUNA GALANESTI, sat Galanesti nr. 352, comuna Galanesti, judetul Suceava	15.25
PROIECTAT	ARH. JURAVLE C.				faza S.F.
PROIECTAT	ING. DUNGA D.		2025	titlu plansa: obiect 4 - pergola lemn PLAN COTA +0,50	plansa 4-A2
DESENAT	OP. BALAN P.				



dulapi lemn 5x15cm
imbinate prin chertare si conectori metalici

LUCRARI PROPUSE - PERGOLA LEMN

- fundatii din beton armat C16/20
- incastrare in fundatii elemente metalice - suport stalpi
- montare stalpi lemn ecarisat de sectiune 10x20cm,
- montaj elemente decorative de sectiune 5x20cm, imbinate prin chertare
- pentru imbinari se utilizeaza conectori metalici

- numar pergole____ 7 bucati

- toate elementele din lemn sunt prevazute a fi ignifugate si antiseptizate cu produse specifice pentru aplicatii exterioare (lemn aflat la exterior), rezistente la conditii atmosferice
- toate elementele din lemn se vor trata cu ulei pe baza de solvent, pentru suprafete exterioare din lemn, amestecat cu pigment culoare, in 2 straturi, conform indicatii producator
- se va folosi lemn calitatea I clasa C24 conform SR EN 338

Materiale:
- BETON:
  - beton in fundatii
    C16/20, A/C max = 0,5
    CEM II AS - 32,5R, sort 0-32mm, S3/S4
  - beton pereti banci fixe
    C25/30, turnat in cofraje metalice
    A/C conf SR EN 1008:2003
    clasa expunere XC2, sort 0-16mm, S3
- OTEL: Bst500s
  Acoperirea cu beton:
  3,5 cm pentru fundatii, 2,5 cm pentru elevatii si stalpi
- LEMN: calitatea I clasa C24 conform SR EN 338

				referat nr.
VERIFICATOR	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA

sc atelier juravle srl
Radauti, strada Calea Cernauti nr. 69
J33/684/2002
C.I.F. RO15080571

titlu proiect:
AMENAJARE PARCURI IN ZONA POIANA GALANESTI
sat Galanesti, comuna Galanesti, judetul Suceava

SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA		
SEF PROIECT	ARH. JURAVLE C.		scara 1:20	
PROIECTAT	ARH. JURAVLE C.			
PROIECTAT	ING. DUNGA D.		2025	
DESENAT	OP. BALAN P.			

beneficiar:
COMUNA GALANESTI,
sat Galanesti nr. 352, comuna Galanesti, judetul Suceava

proiect 15.25
faza S.F.

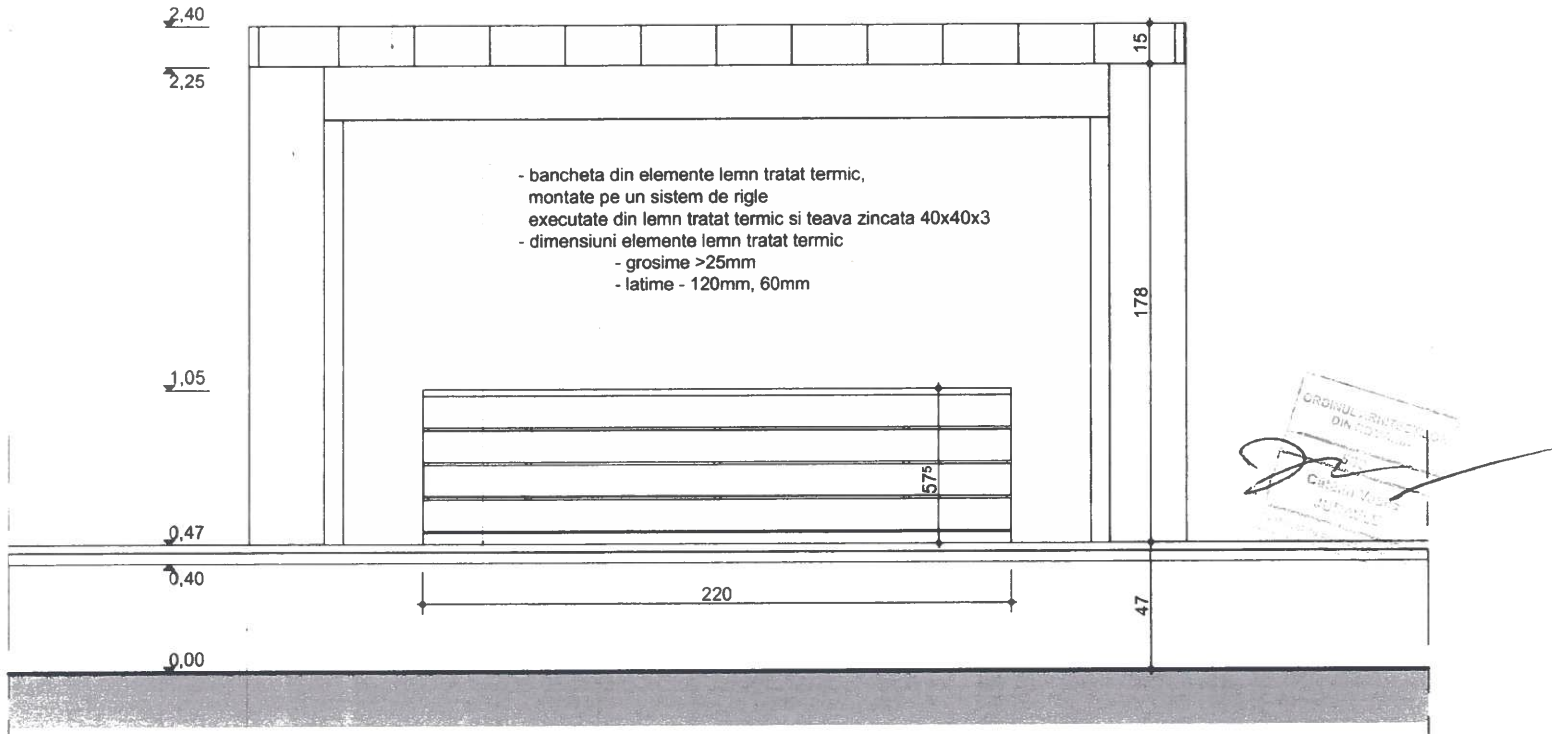
titlu plansa: **obiect 4 - pergola lemn**
PLAN COTA +2,25

plansa 4-A3

vedere catre suprafata sistematizata

stalp lemn pergola
compus din 4 bucati
de sectiune10x20cm

dulapi lemn 5x15cm
imbinate prin chertare si conectori metalici



perete banca fixa
realizat din beton aparent C25/30, H=50cm
turnat in cofraje metalice,
armat cu:
- 3 bare O14 sus
- 3 bare O14 jos
- 4 bare O10 zona intermediara
- etrieri O10/15

				referat nr.
VERIFICATOR	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA

sc atelier juravle srl
Radauti, strada Calea Cernauti nr. 69
J33/684/2002
C.I.F. RO15080571

titlu proiect:
AMENAJARE PARCURI IN ZONA POIANA GALANESTI
sat Galanesti, comuna Galanesti, judetul Suceava

SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA		
SEF PROIECT	ARH. JURAVLE C.		scara 1:20	
PROIECTAT	ARH. JURAVLE C.			
PROIECTAT	ING. DUNGA D.		2025	
DESENAT	OP. BALAN P.			

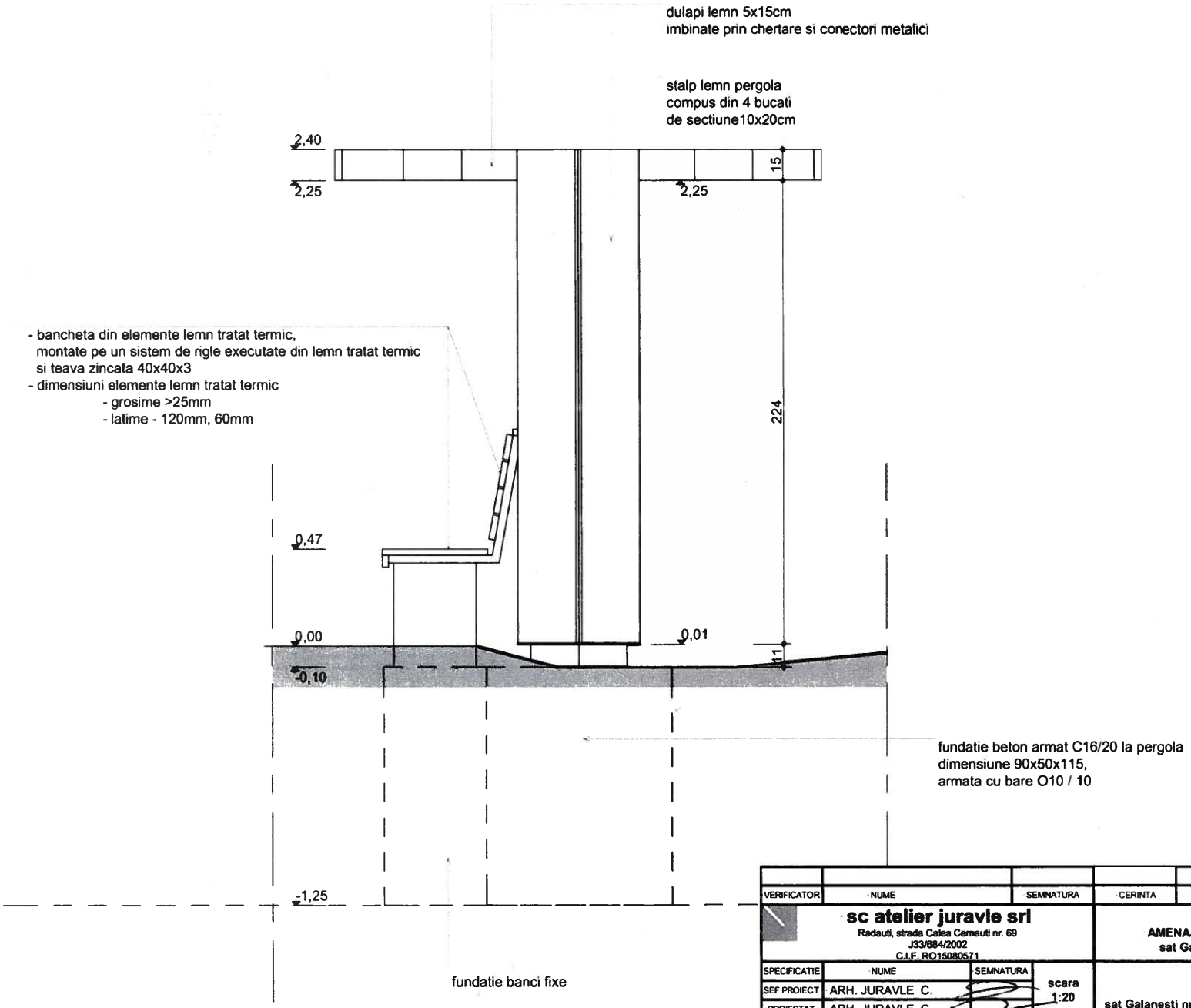
beneficiar:
COMUNA GALANESTI,
sat Galanesti nr. 352, comuna Galanesti, judetul Suceava

proiect 15.25
faza S.F.

titlu plansa: obiect 4 - pergole lemn
FATADA LONGITUDINALA

plansa 4-A4

vedere transversala



				referat nr.
VERIFICATOR	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA

sc atelier juravle srl
Radauti, strada Calea Cernauti nr. 69
J33/684/2002
C.I.F. RO15080571

titlu proiect:
AMENAJARE PARCURI IN ZONA POIANA GALANESTI
sat Galanesti, comuna Galanesti, judetul Suceava

SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA		
SEF PROIECT	ARH. JURAVLE C.		scara 1:20	
PROIECTAT	ARH. JURAVLE C.			
PROIECTAT	ING. DUNGA D.		2025	
DESENAT	OP. BALAN P.			

beneficiar:
COMUNA GALANESTI,
sat Galanesti nr. 352, comuna Galanesti, judetul Suceava

proiect 15.25
faza S.F.

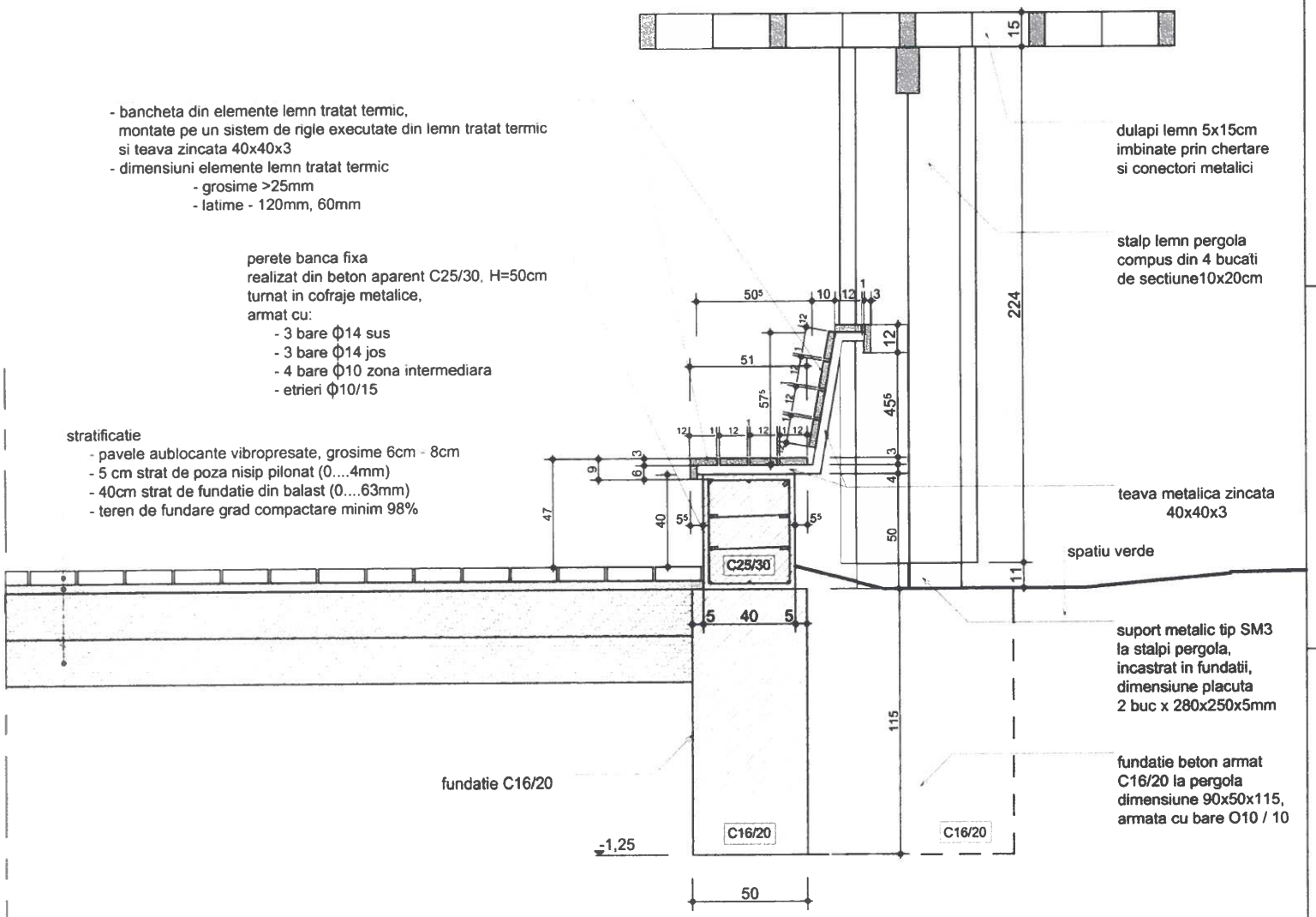
titlu plansa: obiect 4 - pergole lemn
FATADA TRANSVERSALA

plansa 4-A5

- bancheta din elemente lemn tratat termic,
  montate pe un sistem de rigle executate din lemn tratat termic
  si teava zincata 40x40x3
- dimensiuni elemente lemn tratat termic
  - grosime >25mm
  - latime - 120mm, 60mm

perete banca fixa
realizat din beton aparent C25/30, H=50cm
turnat in cofraje metalice,
armat cu:
- 3 bare Φ14 sus
- 3 bare Φ14 jos
- 4 bare Φ10 zona intermediara
- etrieri Φ10/15

stratificatie
- pavele aublocante vibropresate, grosime 6cm - 8cm
- 5 cm strat de poza nisip pilonat (0....4mm)
- 40cm strat de fundatie din balast (0....63mm)
- teren de fundare grad compactare minim 98%



LUCRARI PROPUSE - PERGOLA LEMN

- fundatii din beton armat C16/20
- incastrare in fundatii elemente metalice - suport stalpi
- montare stalpi lemn ecarisat de sectiune 10x20cm,
- montaj elemente decorative de sectiune 5x20cm,
  imbinate prin chertare
- pentru imbinari se utilizeaza conectori metalici

- numar pergole____ 7 bucati

- toate elementele din lemn sunt prevazute
  a fi ignifugate si antiseptizate cu produse specifice
  pentru aplicatii exterioare (lemn aflat la exterior),
  rezistente la conditii atmosferice
- toate elementele din lemn se vor trata cu ulei pe baza de solvent,
  pentru suprafete exterioare din lemn, amestecat cu pigment culoare,
  in 2 straturi, conform indicatii producator
- se va folosi lemn calitatea I clasa C24 conform SR EN 338

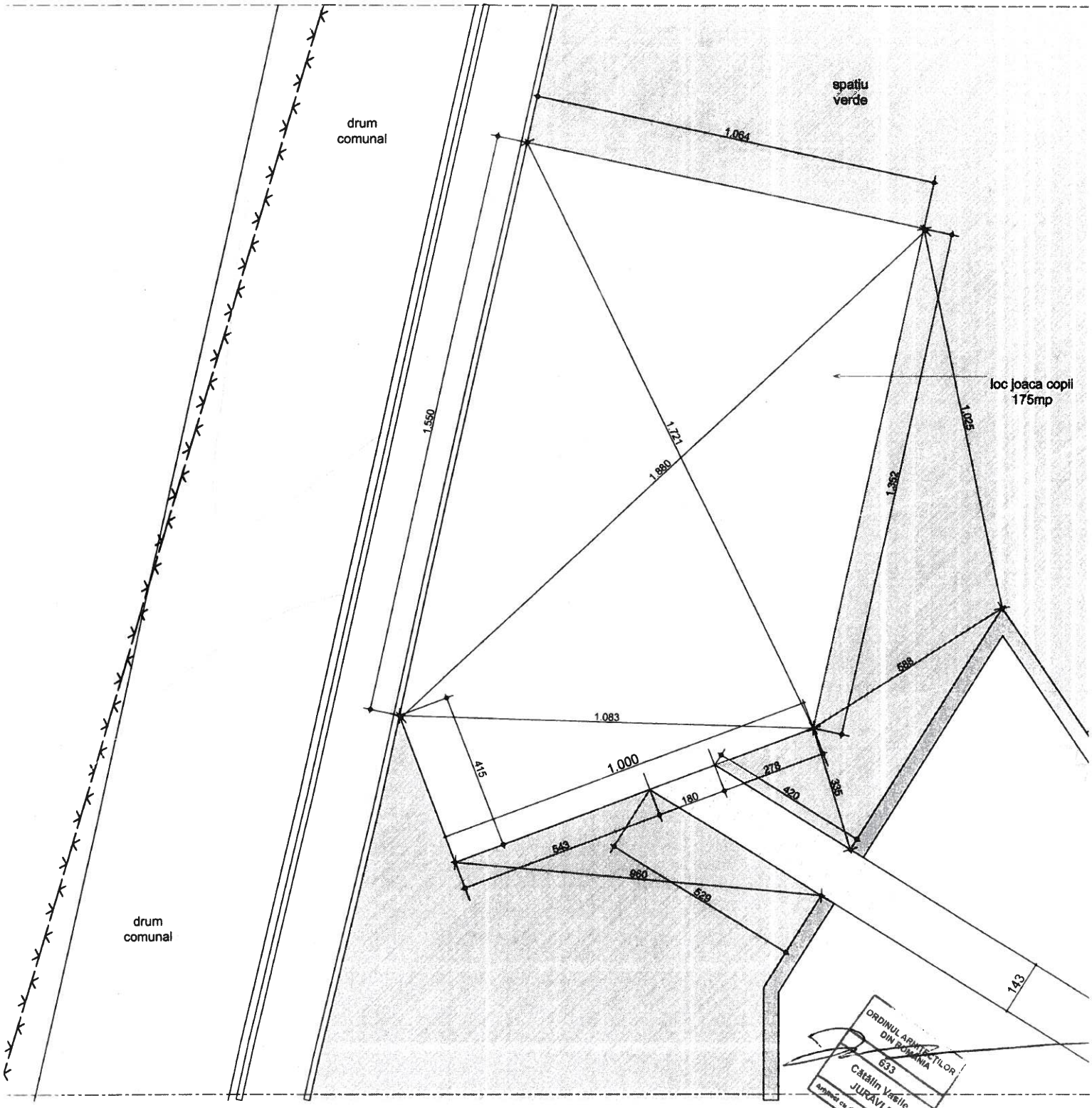
Materiale:
- BETON:
  - beton in fundatii
    C16/20, A/C max = 0,5
    CEM II AS - 32,5R, sort 0-32mm, S3/S4
  - beton pereti banci fixe
    C25/30, turnat in cofraje metalice
    A/C conf SR EN 1008:2003
    clasa expunere XC2, sort 0-16mm, S3
- OTEL: Bst500s
  Acoperirea cu beton:
  3,5 cm pentru fundatii, 2,5 cm pentru elevatii si stalpi
- LEMN: calitatea I clasa C24 conform SR EN 338

				referat nr.
VERIFICATOR	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR / DATA

sc atelier juravle srl
Radauti, strada Calea Cernauti nr. 69
J33/684/2002
C.I.F. RO15080571

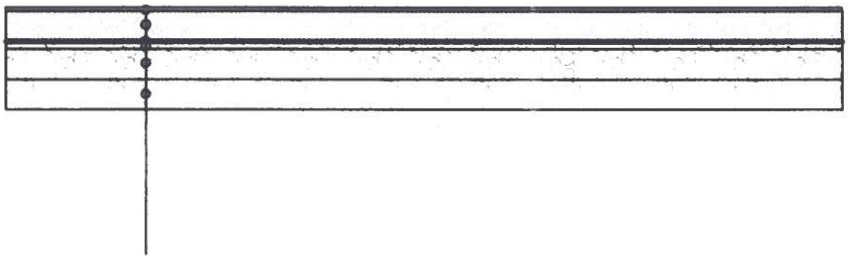
titlu proiect:
AMENAJARE PARCURI IN ZONA POIANA GALANESTI
sat Galanesti, comuna Galanesti, judetul Suceava

SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA		
SEF PROIECT	ARH. JURAVLE C.		scara 1:20	beneficiar: COMUNA GALANESTI, sat Galanesti nr. 352, comuna Galanesti, judetul Suceava
PROIECTAT	ARH. JURAVLE C.			proiect 15.25
PROIECTAT	ING. DUNGA D.		2025	faza S.F.
DESENAT	OP. BALAN P.			titlu plansa: obiect 4 - pergole lemn SECTIUNE
				plansa 4-A6



				referat nr.
VERIFICATOR	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA
sc atelier juravle srl Radauti, strada Calea Cernauti nr. 69 J33/684/2002 C.I.F. RO15080571			titlu proiect: **AMENAJARE PARCURI IN ZONA POIANA GALANESTI** **sat Galanesti, comuna Galanesti, judetul Suceava**	
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	beneficiar: **COMUNA GALANESTI,** **sat Galanesti nr. 352, comuna Galanesti, judetul Suceava**	proiect **15.25**
SEF PROIECT	ARH. JURAVLE C.			faza **S.F.**
PROIECTAT	ARH. JURAVLE C.		scara **1:50**	
PROIECTAT	ING. DUCEAC B.		titlu plansa: obiect 5__loc joaca copii **PLAN LOC JOACA**	plansa **5_A1**
DESENAT	OP. BALAN P.		**2025**	

ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMANIA
633
Catalin Vasile
JURAVLE



stratificatie platforma loc joaca:

- dale din cauciuc grosime 4cm
- 20cm strat uzura din beton ciment BcR4,5
- hartie Kraft sau folie polietilena
- 2 cm strat de poza nisip pilonat
- 20cm strat superior de fundatie din balast
- 20cm strat inferior de fundatie

				referat nr.
VERIFICATOR	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA

sc atelier juravle srl
Radauti, strada Calea Cernauti nr. 69
J33/684/2002
C.I.F. RO15080571

titlu proiect:
AMENAJARE PARCURI IN ZONA POIANA GALANESTI
sat Galanesti, comuna Galanesti, judetul Suceava

SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	
SEF PROIECT	ARH. JURAVLE C.		scara 1:50
PROIECTAT	ARH. JURAVLE C.		
PROIECTAT	ING. DUCEAC B.		2025
DESENAT	OP. BALAN P.		

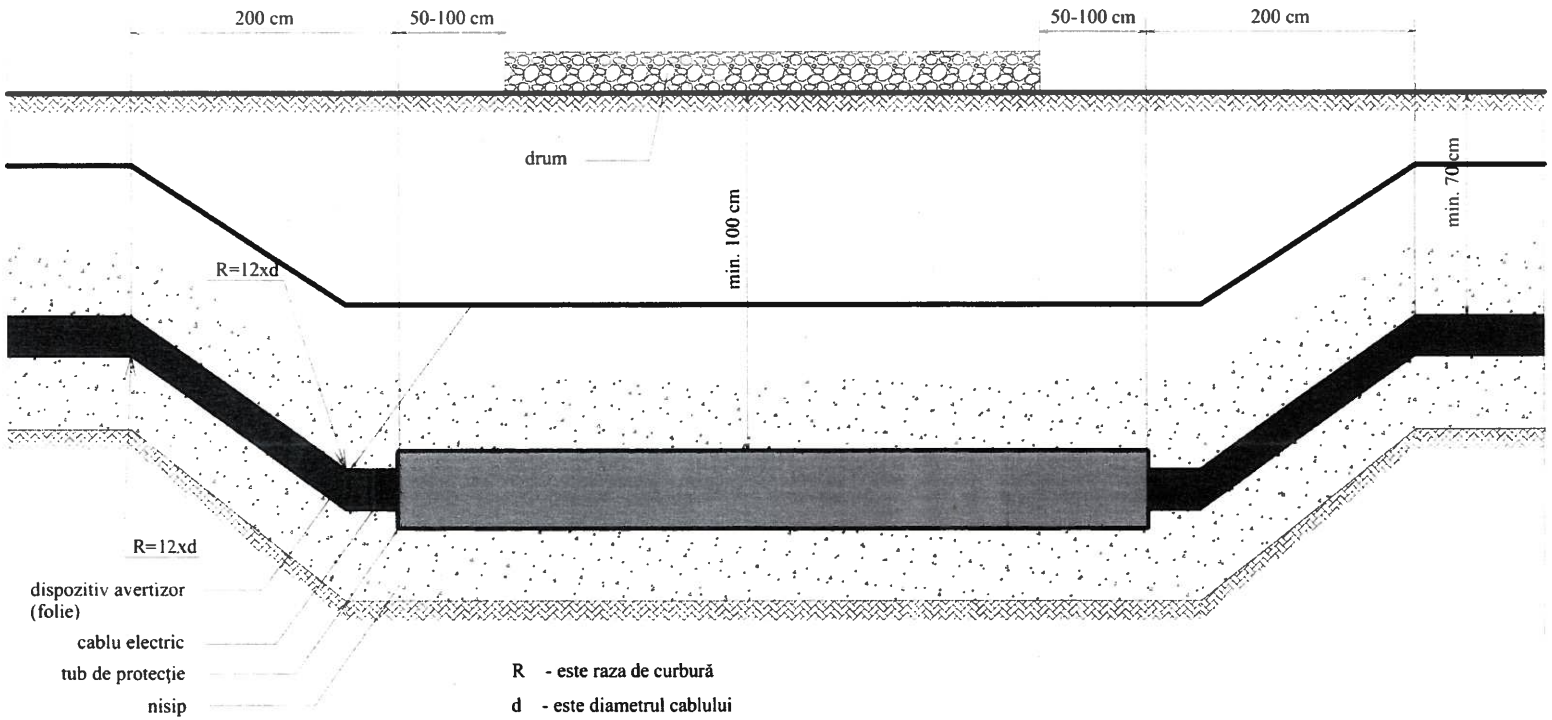
beneficiar:
COMUNA GALANESTI,
sat Galanesti nr. 352, comuna Galanesti, judetul Suceava

proiect 15.25
faza S.F.

titlu plansa: **obiect 5__loc joaca copii**
DETALIU PLATFORMA LOC JOACA

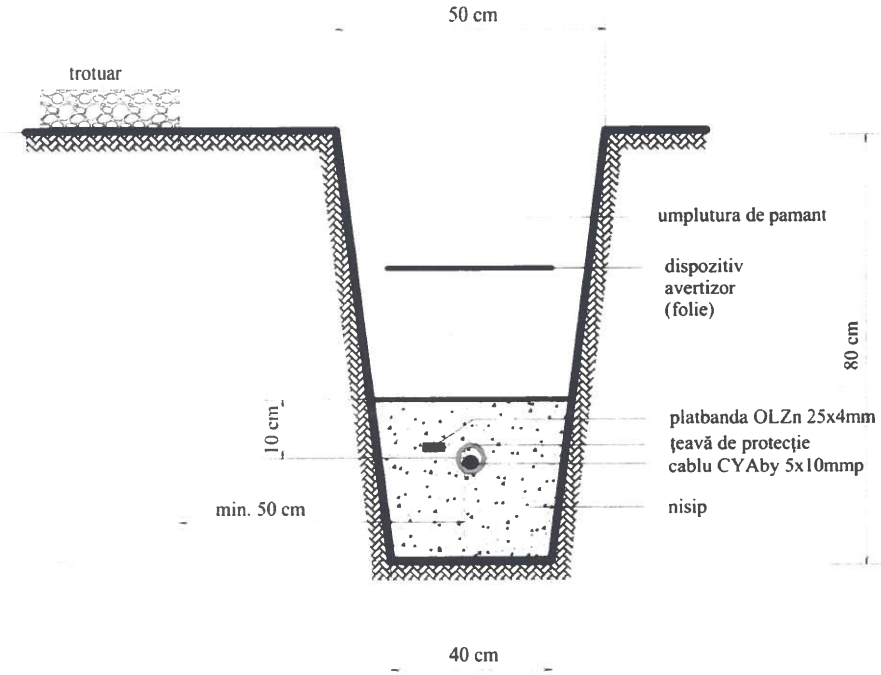
plansa 5_D1

Pozare cablu în şanţ la subtraversare drum.
Vedere longitudinală.

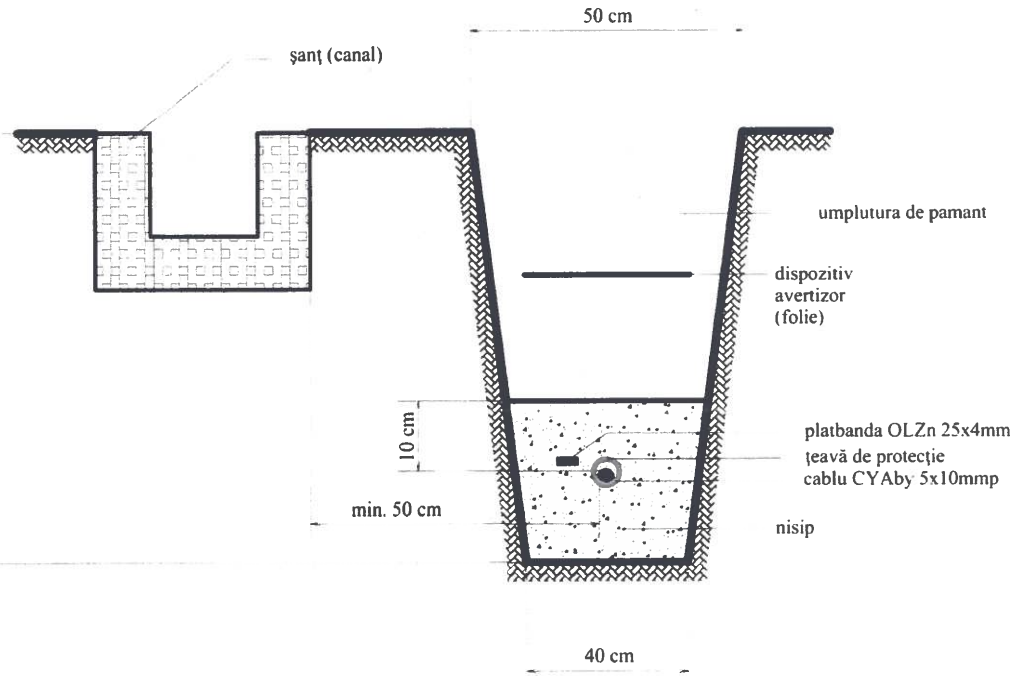


				referat nr.
VERIFICATOR	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR / DATA
sc atelier juravle srl Radauti, strada Calea Cernauti nr. 69 J33/684/2002 C.I.F. RO15085511			titlu proiect: **AMENAJARE PARCURI IN ZONA POIANA GALANESTI** **sat Galanesti, comuna Galanesti, judetul Suceava**	
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA		
SEF PROIECT	ARH. JURAVLE C.		scara 1:50	beneficiar: **COMUNA GALANESTI,** **sat Galanesti nr. 352, comuna Galanesti, judetul Suceava**
PROIECTAT	ING. BORDEIANU S.			proiect 15.25
DESENAT	OP. BALAN P.			faza S.F.
			2025	titlu plansa: **INSTALATII ELECTRICE** **SANT POZARE CABLU ELECTRIC**
				plansa E1

Pozare cablu în şanţ tip S40/80a în apropiere de trotuar.



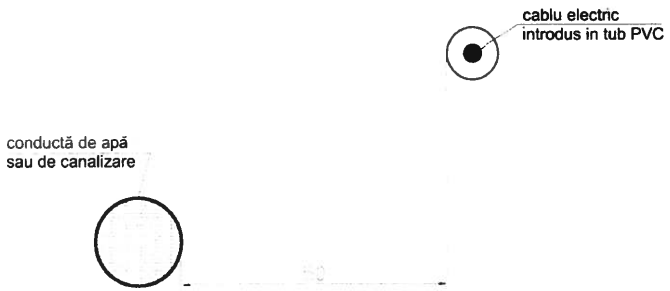
Pozare cablu în şanţ tip S40/80a în apropiere de canal (şanţ) betonat.



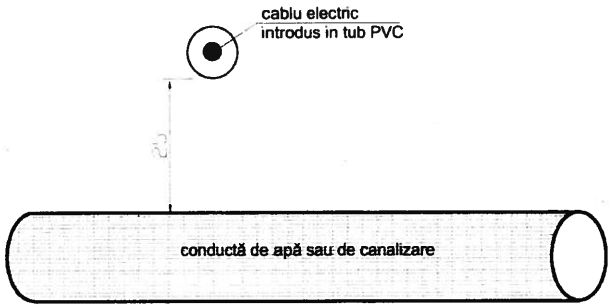
				referat nr.
VERIFICATOR	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA
sc atelier juravle srl Radauti, strada Calea Cernauti nr. 69 J33/664/2007 C.I.F. RO18[illegible]0671			titlu proiect: **AMENAJARE PARCURI IN ZONA POIANA GALANESTI** **sat Galanesti, comuna Galanesti, judetul Suceava**	
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA		
SEF PROIECT	ARH. JURAVLE C.		scara 1:50	beneficiar: **COMUNA GALANESTI,** **sat Galanesti nr. 352, comuna Galanesti, judetul Suceava**
PROIECTAT	ING. BORDEIANU S.			proiect 15.25
DESENAT	OP. BALAN P.		2025	faza S.F.
			titlu plansa: **INSTALATII ELECTRICE** **SANT POZARE CABLU ELECTRIC**	plansa E2

Pozare cablu 0.4 kV - in apropiere de conducte de apa sau de canalizari

distante orizontale (apropieri)



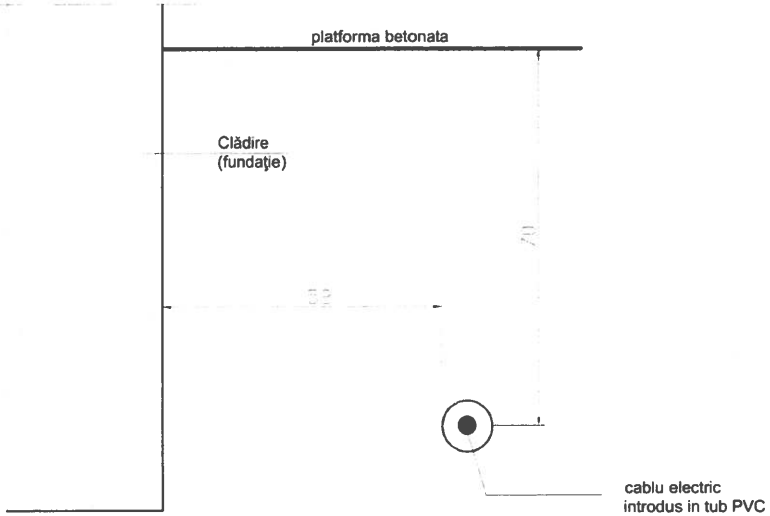
distante verticale (intersectii)



Nota:
- la adancimi peste 1,5m distanta minima este de 60cm

				referat nr.
VERIFICATOR	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR / DATA
sc atelier juravle srl Radauti, strada Calea Cernauti nr. 69 J33/684/2002 C.I.F. RO15080571			titlu proiect: AMENAJARE PARCURI IN ZONA POIANA GALANESTI sat Galanesti, comuna Galanesti, judetul Suceava	
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	scara 1:50	beneficiar: COMUNA GALANESTI, sat Galanesti nr. 352, comuna Galanesti, judetul Suceava — proiect 15.25
SEF PROIECT	ARH. JURAVLE C.			faza S.F.
PROIECTAT	ING. BORDEIANU S.			
DESENAT	OP. BALAN P.		2025	titlu plansa: INSTALATII ELECTRICE DISTANTE FATA DE CONDUCTE APA — plansa E3

Pozare cablu 0.4 kV - in apropiere de fundatii cladiri



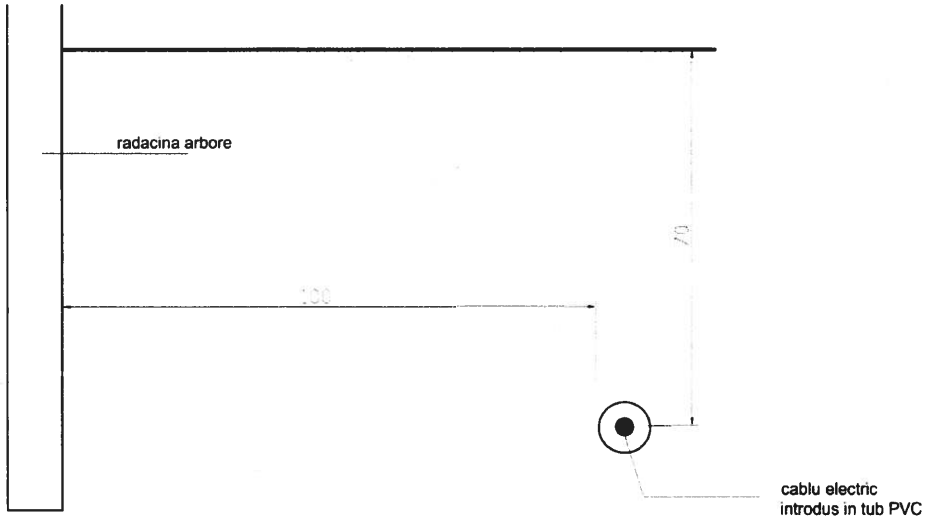
				referat nr.
VERIFICATOR	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR / DATA

sc atelier juravle srl
Radauti, strada Calea Bucovinei, nr. 89
J33/684/2002
C.I.F. RO15080571

titlu proiect:
AMENAJARE PARCURI IN ZONA POIANA GALANESTI
sat Galanesti, comuna Galanesti, judetul Suceava

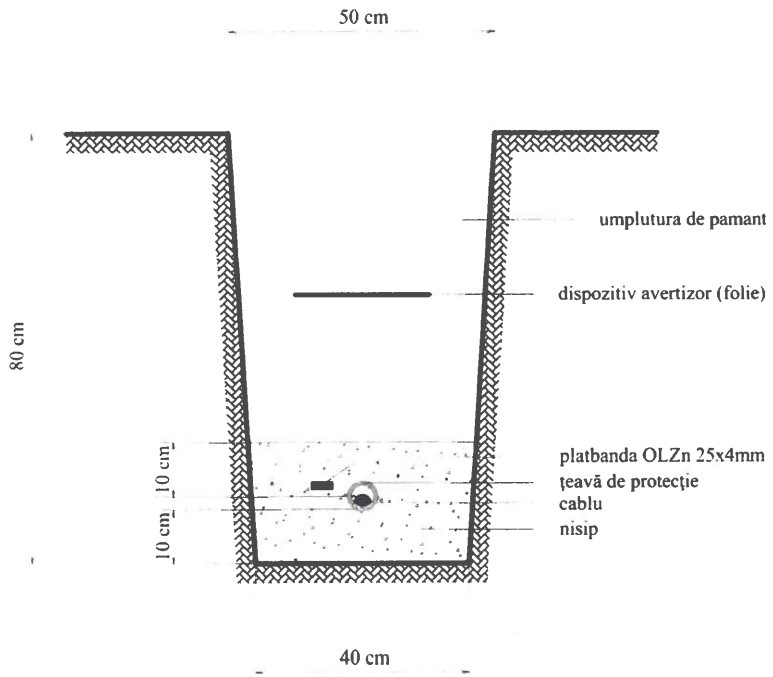
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA		
SEF PROIECT	ARH. JURAVLE C.		scara 1:50	beneficiar: COMUNA GALANESTI, sat Galanesti nr. 352, comuna Galanesti, judetul Suceava — proiect 15.25
PROIECTAT	ING. BORDEIANU C.S.			faza S.F.
DESENAT	OP. BALAN P.		2025	titlu plansa: INSTALATII ELECTRICE DISTANTE FATA DE CLADIRI — plansa E4

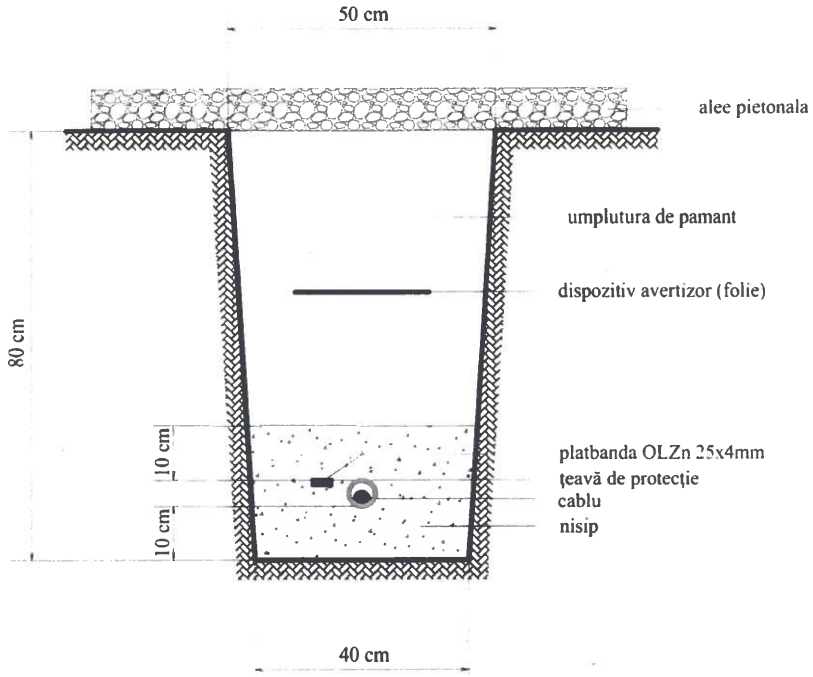
Pozare cablu 0.4 kV - in apropiere de arbori



				referat nr.
VERIFICATOR	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR / DATA
sc atelier juravle srl Radauti, strada Calea Cernauti nr. 69 J33/684/2002 C.I.F. RO15080571			titlu proiect: **AMENAJARE PARCURI IN ZONA POIANA GALANESTI** **sat Galanesti, comuna Galanesti, judetul Suceava**	
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA		
SEF PROIECT	ARH. JURAVLE C.		scara 1:50	beneficiar: COMUNA GALANESTI, sat Galanesti nr. 352, comuna Galanesti, judetul Suceava — proiect 15.25
PROIECTAT	ING. BORDEIANU S.			faza S.F.
DESENAT	OP. BALAN P.		2025	titlu plansa: INSTALATII ELECTRICE DISTANTE FATA DE ARBORI — plansa E5

Detaliu şanţ tip S40/80a pentru pozare cablu





Notă:

La pozarea cablurilor în şanţul special amenajat se va ţine seama de distanţele de montaj faţă de alte reţele, fundaţii ale clădirilor, etc., conform normelor în vigoare. La subtraversări de drumuri cablul se va proteja prin tub de protecţie.

				referat nr.
VERIFICATOR	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR / DATA
sc atelier juravle srl Radauti, strada Calea Cernăuţi nr. 69 J33/684/2002 C.I.F. RO15085071			titlu proiect: AMENAJARE PARCURI IN ZONA POIANA GALANESTI sat Galanesti, comuna Galanesti, judetul Suceava	
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA		
SEF PROIECT	ARH. JURAVLE C.		scara 1:50	beneficiar: COMUNA GALANESTI, sat Galanesti nr. 352, comuna Galanesti, judetul Suceava — proiect 15.25
PROIECTAT	ING. BORDEIANU S.			faza S.F.
DESENAT	OP. BALAN P.		2025	titlu plansa: INSTALATII ELECTRICE SANT POZARE CABLU ELECTRIC — plansa E6

CAPITOL C.

CERTIFICAT URBANISM
EXTRAS CARTE FUNCIARA
AVIZE SI ACORDURI
STUDIU TOPOGRAFIC
STUDIU GEOTEHNIC

CERTIFICAT DE ÎNREGISTRARE FISCALĂ

Seria A Nr.

Denumire/Nume şi prenume:
COMUNA GĂLĂNEŞTI

Domiciliul fiscal: JUD. SUCEAVA, SAT GĂLĂNEŞTI COM. GĂLĂNEŞTI
Nr.352

Emitent

0000000000000000000000567944802

A

Codul de înregistrare fiscală (C.I.F.): **4441352**

Data atribuirii (C.I.F.): 05.08.1993

Data eliberării: 23.07.2008

Cod M.F.P. 14.13.20.99/2

Se utilizează începând cu 01.01.2007

ROMÂNIA
JUDEŢUL SUCEAVA
PRIMĂRIA COMUNEI GĂLĂNEŞTI
Comuna Gălănești nr 352 județul Suceava cod 727280
Tel / fax 0230-412320 e-mail primariagalanesti@yahoo.com

Nr. 7244 din 11.11.2025

CERTIFICAT DE URBANISM

Nr. **32** din ***11.11.2025***

În scopul:

AMENAJARE PARCURI ÎN ZONA POIANĂ GĂLĂNEŞTI

Ca urmare a cererii adresate de[1] ***Comuna Gălăneşti*** cu ~~domiciliul~~[2]/sediul în judeţul ***SUCEAVA***, ~~municipiul/oraşul~~/comuna ***Gălăneşti***, sat ***Gălăneşti,*** sectorul ..., cod poştal **727280**, str. ...., nr. **352**, bl. ...., sc. ...., et. ..., ap. ..., telefon/fax ....., e-mail ....., înregistrată la nr. **7244** din **11.11.2025**,
pentru imobilul — ***teren*** şi/sau construcţii —, situat în judeţul SUCEAVA, ~~municipiul/oraşul~~/comuna ***Gălăneşti***, satul ***Gălăneşti***, sectorul ..... ., cod poştal ***727280***, str. ..., nr. ...., bl. ..., sc. ...., et. ..., ap. ..., sau identificat prin[3] ***CF 31383***;

În temeiul reglementărilor Documentației de urbanism nr. 9644 / 1998 faza PUG, aprobată prin Hotărârea Consiliului Local Gălănești nr. 19 din septembrie 2001 și conform Hotărârii Consiliului Local Gălănești nr. 36 din 31 august 2018,

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii, republicată, cu modificările şi completările ulterioare,

SE CERTIFICĂ:

1. **REGIMUL JURIDIC:**
- terenul este situate în intravilanul comunei Gălănești, în satul Gălănești și este proprietatea comunei Gălăneşti, județul Suceava, conform act administrativ nr. HCL nr.55, din 25/10/2017 emis de Consiliul Local al comunei Gălăneşti.
Informațiile privind dreptul de proprietate asupra terenului este înscris în extrasul de carte funciară pentru informare nr. 66283 din 11.11.2025, eliberat de OCPI Suceava – Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Rădăuți.

2. **REGIMUL ECONOMIC:**
- folosinţa actuală a terenului: fâneață în intravilanul comunei Gălănești, satul Gălănești, terenul este cuprins în PUG.

3. **REGIMUL TEHNIC :**
- Documentația tehnică pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții (DTAC) se va întocmi în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții cu modificările și completările ulterioare
- suprafaţa parcelei de teren este de 3742 mp.

Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat /nu poate fi utilizat în scopul declarat[4] pentru/ ~~întrucât~~

AMENAJARE PARCURI ÎN ZONA POIANĂ GĂLĂNEŞTI

[1] Numele şi prenumele solicitantului.
[2] Adresa solicitantului.
[3] Date de identificare a imobilului – teren şi/sau construcţii – conform Certificatului de urbanism.
[4] Scopul emiterii certificatului de urbanism conform precizării solicitantului formulată în cerere.

Certificatul de urbanism nu ține loc de autorizație de construire / desființare
și nu conferă dreptul de a executa lucrări de construcții.

4 OBLIGAȚII ALE TITULARULUI CERTIFICATULUI DE URBANISM :

În scopul elaborării documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții — de construire/de desființare — solicitantul se va adresa autorității competente pentru protecția mediului:

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SUCEAVA, STR. BISTRIȚEI, NR. 1 A

(autoritatea competentă pentru protecția mediului, adresa)

(Denumirea și adresa acesteia se personalizează prin grija autorității administrației publice emitente.)

În aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, modificată prin Directiva Consiliului 97/11/CE și prin Directiva Consiliului și Parlamentului European 2003/35/CE privind participarea publicului la elaborarea anumitor planuri și programe în legătură cu mediul și modificarea, cu privire la participarea publicului și accesul la justiție, a Directivei 85/337/CEE și a Directivei 96/61/CE, prin certificatul de urbanism se comunică solicitantului obligația de a contacta autoritatea teritorială de mediu pentru ca aceasta să analizeze și să decidă, după caz, încadrarea/neîncadrarea proiectului investiției publice/private în lista proiectelor supuse evaluării impactului asupra mediului.

În aplicarea prevederilor Directivei Consiliului 85/337/CEE, procedura de emitere a acordului de mediu se desfășoară după emiterea certificatului de urbanism, anterior depunerii documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții la autoritatea administrației publice competente.

În vederea satisfacerii cerințelor cu privire la procedura de emitere a acordului de mediu, autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește mecanismul asigurării consultării publice, centralizării opțiunilor publicului și formulării unui punct de vedere oficial cu privire la realizarea investiției în acord cu rezultatele consultării publice.

În aceste condiții:

După primirea prezentului certificat de urbanism, titularul are obligația de a se prezenta la autoritatea competentă pentru protecția mediului în vederea evaluării inițiale a investiției și stabilirii demarării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului și/sau a procedurii de evaluare adecvată.
În urma evaluării inițiale a notificării privind intenția de realizare a proiectului se va emite punctul de vedere al autorității competente pentru protecția mediului

În situația în care autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește efectuarea evaluării impactului asupra mediului și/sau a evaluării adecvate, solicitantul are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente cu privire la menținerea cererii pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții

În situația în care, după emiterea certificatului de urbanism ori pe parcursul derulării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului, solicitantul renunță la intenția de realizare a investiției, acesta are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente.

5. CEREREA DE EMITERE A AUTORIZAŢIEI DE CONSTRUIRE/DESFIINŢARE va fi însoţită de următoarele documente:

a) certificatul de urbanism (copie);

b) dovada titlului asupra imobilului, teren şi/sau construcţii, sau, după caz, extrasul de plan cadastral actualizat la zi şi extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi, în cazul în care legea nu dispune altfel (copie legalizată);

c) documentaţia tehnică — D.T., după caz (2 exemplare originale):

☒ D.T.A.C. ☐ D.T.O.E. ☐ D.T.A.D.

d) avizele şi acordurile de amplasament stabilite prin certificatul de urbanism:

d.1) avize şi acorduri privind utilităţile urbane şi infrastructura (copie):

☐ alimentare cu apă	☐ gaze naturale	Alte avize/acorduri
☐ canalizare	☐ internet	☐ CNAIR
☒ alimentare cu energie electrică	☐ salubritate	☐ DJDP Suceava
☐ alimentare cu energie termică	☐ transport urban	☐ CNCF CFR SA

d.2) avize şi acorduri privind:

☐ securitatea la incendiu ☐ protecţia civilă ☐ sănătatea populaţiei

d.3) avize/acorduri specifice ale administraţiei publice centrale şi/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora (copie):

☒ protecţia mediului ☐ Serviciul Poliţiei Rutiere ☐ .....

d.4) studii de specialitate (1 exemplar original):

☒ studiu geotehnic ☒ studiu topografic ☐ Expertiză tehnică

e) punctul de vedere/actul administrativ al autorităţii competente pentru protecţia mediului (copie),

Litera f) a pct. 5 din formularul-model F6 „Certificat de urbanism" din anexa 1 a fost eliminată de pct. 9 al art. I din ORDINUL nr. 1.867 din 16 iulie 2010, publicat în MONITORUL OFICIAL nr. 534 din 30 iulie 2010

g) Documentele de plată ale următoarelor taxe (copie):

.....;

.....

.....

.....

Prezentul certificat de urbanism are valabilitate de **24** luni de la data emiterii.

Conducătorul autorităţii administraţiei publice emitente ***)

Primar

Mironescu Liviu

Secretar

Hrişcă Ilenuţa

Responsabil urbanism

Viceprimar,

Iacoviţa Iosif

Achitat taxa de **scutit** lei, conform Chitanţei nr. _____ din ____.2025.
Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului direct la data de 11.11.2025

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii, republicată, cu modificările şi completările ulterioare,

se prelungeşte valabilitatea
Certificatului de urbanism

de la data de ..... până la data de .....

După această dată, o nouă prelungire a valabilităţii nu este posibilă, solicitantul urmând să obţină, în condiţiile legii, un alt certificat de urbanism.

Conducătorul autorităţii
administraţiei publice emitente ***)
.....
(funcţia, numele, prenumele şi semnătura)

L.S.

Secretar general / Secretar,
.....
(numele, prenumele şi semnătura)

Arhitect-şef ****)
.....
(numele, prenumele şi semnătura)

Data prelungirii valabilităţii .....

Achitat taxa de : ..... lei, conform Chitanţei nr. ..... din .....
Transmis solicitantului la data de ..... direct/prin poştă

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31383 Galanesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Suceava, UAT Galanesti, Loc. Galanesti

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31383	3.742	Teren neimprejmuit; Limite partial imprejmuite.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5341 / 16/02/2018		
Act Administrativ nr. -, din 11/01/1894 emis de r.func. nr.18401/19.09.1894;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEdrept transcris din CF 30111 si 30283, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA GALANESTI**, -DOMENIUL PUBLIC-	
Act Administrativ nr. 55, din 25/10/2017 emis de Primaria Galanesti; Act Notarial nr. declaratie 527, din 15/02/2018 emis de BNP MANDICI ALEXANDRU; Act Administrativ nr. 162, din 12/01/2018 emis de Primaria Galanesti;		
B4	Se notează apartenența imobilului la domeniul public al comunei Gălănești	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

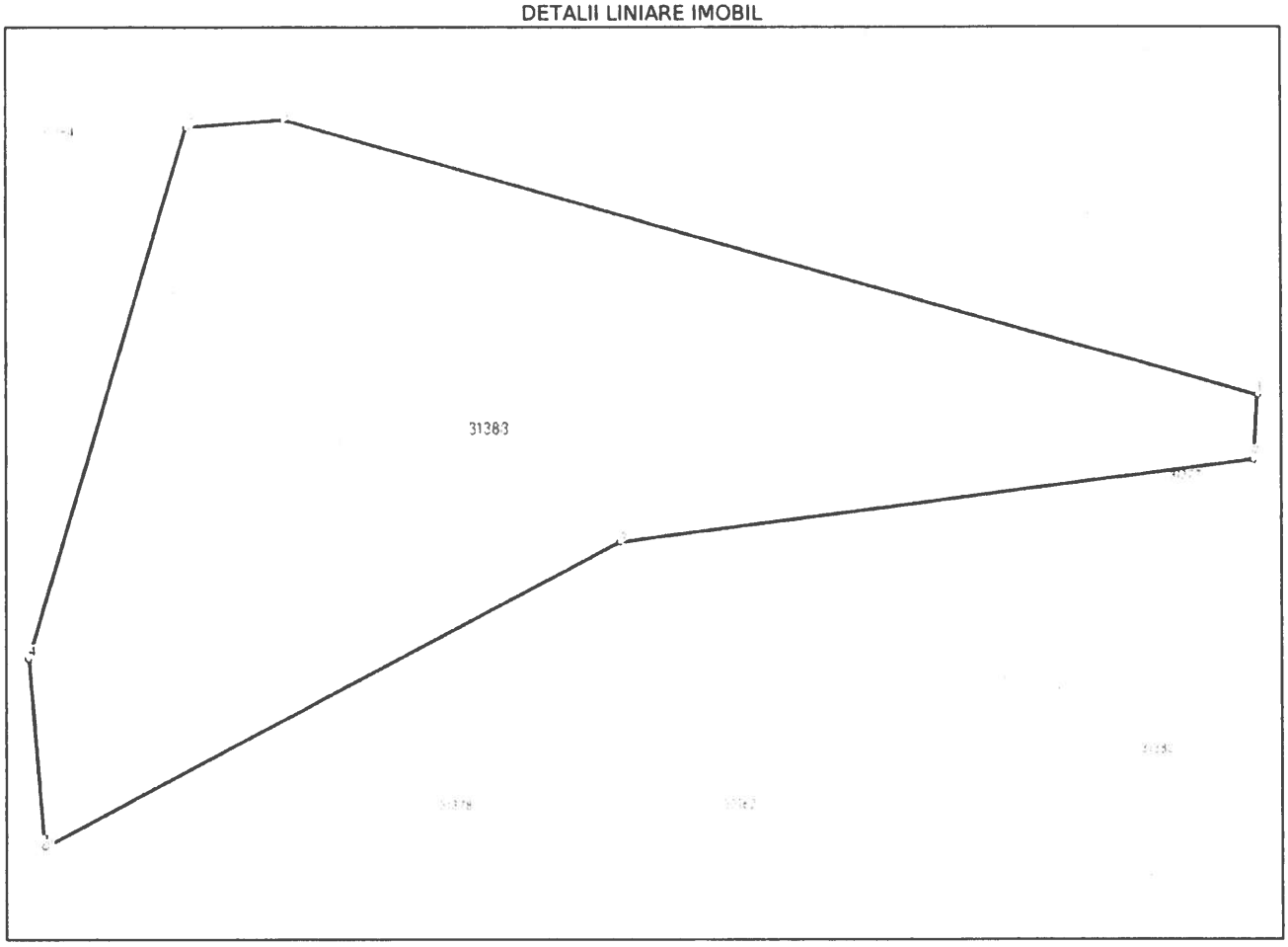
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31383	3.742	Limite partial imprejmuite.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.742	-	-	-	Limite partial imprejmuite.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (m)
1	2	96.861
2	3	9.328
3	4	53.359
4	5	18.222
5	6	62.415
6	7	61.156

Document care conţine date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

epay.ancpi.ro

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (** (m)
7	1	6.28

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data şi ora generării,
11/11/2025, 11:03

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alţi solicitanţi, costul extrasului este de 25 de lei la ghişeu, respectiv 20 de lei dacă este obţinut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

AVIZE SI ACORDURI

MINISTERUL MEDIULUI APELOR ȘI PĂDURILOR

ANMAP
Agenția Națională pentru Mediu și Arii Protejate

Direcția Județeană de Mediu Suceava
Nr. 16820 / 11.12.2025

Clasarea notificării

Ca urmare a solicitării depuse de **COMUNA GĂLĂNEȘTI** din comuna Gălănești, sat Gălănești, nr. 352, județul Suceava pentru proiectul **"AMENAJARE PARCURI ÎN ZONA POIANĂ GĂLĂNEȘTI"** propus a fi amplasat în comuna Gălănești, sat Gălănești, C.F. 31383, județul Suceava, înregistrată la Direcția Județeană de Mediu Suceava cu nr. 16820 din data de 04.12.2025 și a completărilor ulterioare nr.17021 din data de 09.12.2025 ,

- în urma analizării documentației depuse, a localizării amplasamentului în raport cu poziția față de arii naturale protejate, zone-tampon, monumente ale naturii, monumente istorice sau arheologice, zone cu restricții de construit, zona costieră;
- având în vedere că:
  - proiectul propus nu intră sub incidența Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului;
  - proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare;
  - proiectul propus nu intră sub incidența art. 48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare,

Direcția Județeană de Mediu Suceava decide:

Clasarea notificării, deoarece proiectul propus nu se supune procedurii de evaluare a impactului asupra mediului.

ROMÂNIA AGENȚIA NAȚIONALĂ PENTRU MEDIU ARII PROTEJATE MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR

Director,
Maria Mădălina SIMINIUC

Șef Serviciu,
Reglementări
Adina HOBJÎLĂ

Compartimentul,
Biodiversitate și Arii Protejate
Cons. Florentina BOTEZAT

Întocmit,
cons. Cecilia HAPCIUC

Direcția Județeană de Mediu Suceava
Adresa Strada Bistriței, nr. 1A, Suceava, Cod 720264
Tel.: +4 0230 514056; Fax.: +4 0230 514059; e-mail: office@djmsv.anmap.gov.ro; website: https://djmsv.anmap.gov.ro/

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

ROMÂNIA
MINISTERUL SĂNĂTĂŢII
DIRECŢIA DE SĂNĂTATE PUBLICĂ JUDEŢEANĂ SUCEAVA
720223, SUCEAVA, Str. Scurtă, Nr. 1A,
Telefon: 0230/514557;0330/401136-7;0330/401436-7 Fax: 0230/515089
COD FISCAL 4244920,CONT RO63TREZ59120E365000XXXX, TREZ SUCEAVA
e-mail: dspsv@dspsv.ro web: www.dspsv.ro
Operator date cu caracter personal nr.33948

NR. 2065 DATA 8.12.2025

NOTIFICARE

COMUNA GĂLĂNEŞTI

Ca urmare a verificării documentaţiei prezentate privind proiectul **„Amenajare parcuri în zona Poiană Gălăneşti”,** amplasament în localitatea Gălăneşti, judetul Suceava, se constată conformitatea proiectului cu normele de igienă şi sănătate publică.

NOTĂ: Orice modificare intervenită în documentaţia depusă la dosar duce la anularea prezentei notificări.

DIRECTOR EXECUTIV
Ec. Daniela Marinela ODEH

ŞEF DEPARTAMENT
SUPRAVEGHERE SĂNĂTATE PUBLICĂ
Dr. Dinu Florin SĂDEAN

Compartiment juridic,
Jr. Balan Marina

COMPARTIMENT AVIZE/AUTORIZARI
Întocmit cons. Smocot Valerica

DIRECȚIA SANITARĂ VETERINARĂ
ȘI PENTRU SIGURANȚA ALIMENTELOR
SUCEAVA

SERVICIUL CATAGRAFIE, AUTORIZARE, ÎNREGISTRARE și IMPORT-EXPORT

Nr. 2026 / 09.12.2025

Către,

COMUNA GĂLĂNEȘTI
județul Suceava

Referitor la cererea dumneavoastră înregistrată la Direcția Sanitară Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor Suceava cu nr. 20806 din 05.12.2025, vă comunicăm faptul că pentru proiectul cu titlul **„AMENAJARE PARCURI ÎN ZONA POIANA GĂLĂNEȘTI”** care va fi realizat în intravilan sat Gălănești, comuna Gălănești, județul Suceava, nu este necesară avizarea, înregistrarea / autorizarea sanitar veterinară și pentru siguranța alimentelor.

Cu stimă,

DIRECTOR EXECUTIV,

Dr. Mihai Sorin VOLOȘENIUC

	Nume și prenume	Funcția	Data	Semnătura
Avizat	Dr. Cristian LUPEȘ	Șef Serviciu CAIIE	09.12.2025	
Elaborat	Ing. Viorica OLARIU	Consilier SCAIIE	09.12.2025	

Suceava, Strada Scurtă, nr. 2, Județul Suceava
Cod Postal 720223, Telefon: 0230522848, Fax: 0230520216
E-mail: office-suceava@ansvsa.ro, Web: www.suceava.dsvsa.ro

STUDIU TOPOGRAFIC

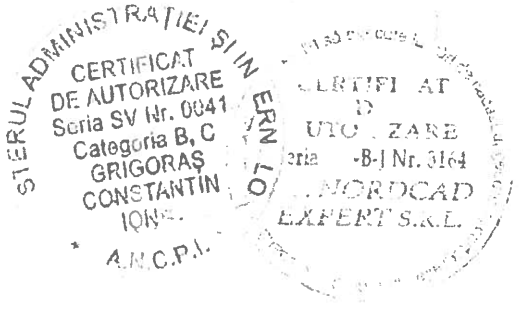
BORDEROU DE PIESE

1. Piese scrise:

   - Borderou de piese;
   - Date generale despre amplasament;
   - Memoriu tehnic;
   - Inventar de coordonate;
   - Calculul analitic al suprafetelor;
   - Acte de proprietate (Certificat de Urbanism, Extras CF).

2. Piese desenate:

   - Plan de incadrare in zona la scara 1:5000;
   - Plan topografic la scara 1: 500;



DATE GENERALE DESPRE AMPLASAMENT

1. Beneficiarii lucrarii sunt: COMUNA GALANESTI

2. Amplasamentul este situat in intrtravilanul loc. Galanesti, com. Galanesti, jud.Suceava. Trapez: L-35-4-B-a-4-III
3. Operatiuni topografice: Ridicari topografice in Sistem STEREO 70 si cote in sistem Marea Neagra

MEMORIU TEHNIC

I. Generalitati

1.Fondul topografic existent

Planuri existente: In zona amplasamentului exista planuri la scara 1: 5000, ortofotoplanuri si schite puse la dispozitie de catre beneficiar.

2.Date despre amplasament

Zona studiata are suprafata totala de 3742 mp, cu acces la drum pe toate laturile, are o geometrie a reliefului cu o declivitate moderata, forma proprietatii este neregulata, iar limitele terenului sunt neimprejmuite.

II. Lucrari topografice

Lucrarile topografice au cuprins mai multe etape:

1. Faza de teren care cuprinde:

Recunoasterea terenului de masurat;
Ridicarea in plan a detaliilor.

2. Faza de birou care cuprinde:

Calcule topografice;
Cartografierea planurilor.

1. Faza de teren

Recunoasterea terenului de masurat

Realizarea obiectivului a fost efectuata impreuna cu beneficiarul si a constat in identificarea terenului si identificarea punctelor din reteaua geodezica din zona.

Ridicarea in plan a detaliilor

Ridicarea in plan a detaliilor a fost efectuata cu Gps Hi Target V-60.

Din categoria punctelor de detaliu radiate au facut parte:

-marginea si axul drumului;
-stalpi electrici;
-alte elemente identificate in teren.

Ridicarea s-a executat in sistemul de coordonate STEREO 70, iar cotele s-au determinat in sistemul de cote Marea Neagra.

Lucrarea se incadreaza in tolerantele admise.

2. Faza de birou

Calcule topografice

Calculul punctelor radiate s-a efectuat automat, utilizandu-se programele: *Microsoft Office, Topko 2009 Express.*

Cartografierea planurilor

Semnele conventionale folosite la intocmirea foii de plan sunt identificate cu cele din Normativul de conditii tehnice de executare si receptie a lucrarilor geodezice-topografice pentru intocmirea planurilor topografice C110/69.

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria SV Nr. 0041 Categoria B, C GRIGORAS CONSTAN IONUT

EXPERT S.R.L.

III. Metode si aparatura folosite la masuratori:

Operatiuni topo-cadastrale efectuate: Lucrarea a fost executata cu ajutorul GPS Hi Target V-60, prin utilizarea în timp real a corecţiilor diferenţiale de la serviciul specializat Topo Cad Vest, modul de lucru RTK.

- **Sistemul de coordonate:** Stereografic 1970
- **Puncte geodezice de sprijin vechi si noi folosite:** Puncte determinate cu ajutorul GPS Hi Target V-60, prin utilizarea în timp real a corectiilor diferentiale de la serviciul specializat Topo Cad Vest
- **Starea punctelor geodezice vechi :**
- **Descrierea punctelor topografice noi determinate in cadrul lucrarii (puncte de indesire ale retelei de sprijin sau ale retelei de ridicare).** S-au determinat doua puncte de statie cu ajutorul GPS Hi Target V-60, prin utilizarea în timp real a corecţiilor diferenţiale de la serviciul specializat Topo Cad Vest, modul de lucru RTK.

- **Precizii obtinute:**

Utilizand GPS Hi Target V-60:

In mod static

- Acuratete pe orizontala = 2.5 mm ± 0.5 ppm (RMS)
- Acuratete pe verticala = 5 mm ± 0.5 ppm (RMS)

In mod RTK

- Acuratetea de pozitionare pe orizontala = 8 mm ± 0.5 ppm (RMS)
- Acuratetea de pozitionare pe verticala = 15 mm ± 0.5 ppm (RMS)

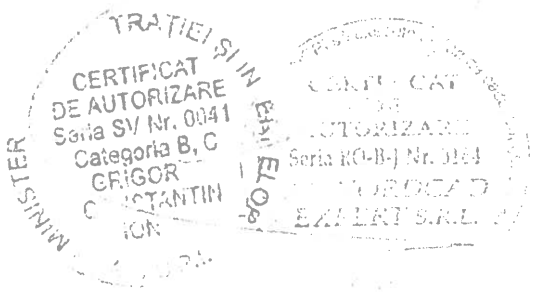
Metodele folosite asigura precizia necesara si se incadreaza in normele A.N.C.P.I..

La exploatarea detaliilor s-a avut in vedere sa se asigure o densitate optima de puncte cotate care sa redea cat mai corect forma terenului impusa de cerintele beneficiarului.

Situatia juridica a imobilului in Cartea Funciara este:

Terenul se identifica cu imobilul inscris in CF31383 Galanesti, se afla situat in intravilanul loc. Galanesti, jud. Suceava si are ca proprietari: COMUNA GALANESTI asa cum rezulta din extrasul de Carte Funciara.

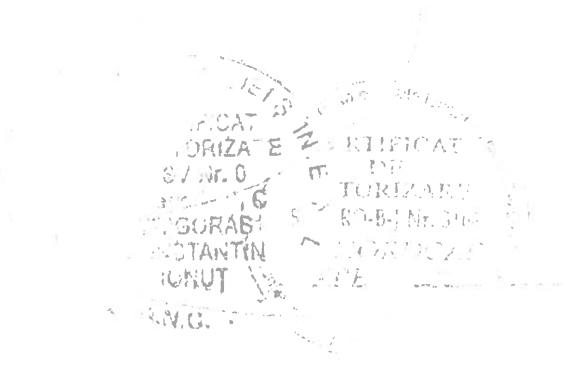
Planul topografic este necesar la intocmirea documentatiei de *„Amenejare parcuri in zona Poiana Galanesti”*, conform *Certificat de Urbanism nr. 32 din 11.11.2025*



CALCULUL ANALITIC AL SUPRAFETELOR

CF: 31383

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	713447.817	561179.021	6.280
2	713441.551	561178.604	61.156
3	713433.621	561117.964	62.415
4	713404.249	561062.892	18.222
5	713422.407	561061.370	53.359
6	713473.564	561076.539	9.328
7	713474.265	561085.841	96.861
S(1)=3742.32mp P=307.621m			




TIFICAT
AUTORIZARE
Seria SV Nr. 0041
Categoria B, C
GRIGORAS
CONSTANTIN
IONUT

Inventar Coordonate

Nr. crt.	Inventar Coordonate X (m)	Y (m)	Z (m)
461	713438.006	561160.373	400.820
460	713432.521	561160.785	400.820
463	713431.642	561151.390	400.820
462	713436.833	561148.281	400.800
459	713433.895	561172.951	400.720
456	713436.255	561185.039	400.700
455	713437.703	561190.928	400.670
458	713439.308	561172.286	400.740
457	713441.594	561184.017	400.690
470	713387.497	561158.682	400.260
469	713390.343	561158.124	400.290
472	713388.949	561152.141	400.300
471	713386.113	561152.730	400.200
468	713391.302	561157.501	400.240
465	713427.698	561149.760	400.700
464	713429.325	561150.026	400.750
466	713427.120	561151.351	400.690
454	713439.469	561196.960	400.610
444	713449.297	561192.406	400.420
443	713449.425	561199.502	400.420
451	713443.098	561185.643	400.640
450	713443.956	561185.166	400.630
453	713444.405	561181.698	400.520
452	713442.022	561185.600	400.660
449	713445.309	561183.736	400.590
446	713451.000	561178.399	400.580
445	713449.772	561184.961	400.510
448	713450.413	561165.705	400.710
447	713454.086	561167.284	400.620
348	713475.772	561111.096	400.550
347	713476.092	561109.963	400.500
350	713475.987	561109.927	400.530
349	713477.008	561106.471	400.600
345	713477.044	561106.580	400.600
344	713477.629	561104.449	400.810
352	713475.744	561111.149	400.580
383	713454.077	561203.269	400.560
380	713454.273	561198.002	400.570
379	713454.180	561197.955	400.670
382	713453.983	561203.276	400.620
381	713454.272	561202.030	400.570
378	713453.971	561189.576	400.650
363	713465.629	561146.641	400.720
361	713467.519	561139.460	400.710
365	713464.656	561150.278	400.700
364	713464.582	561150.175	400.740
359	713467.894	561138.269	400.680
354	713471.030	561127.955	400.550
353	713470.968	561124.118	400.600
358	713469.186	561133.477	400.450
356	713470.143	561131.281	400.500
373	713457.585	561176.304	400.610
372	713457.149	561170.105	400.510
376	713456.256	561181.188	400.660
375	713457.271	561177.341	400.590
371	713461.532	561161.850	400.790
367	713464.394	561151.308	400.700
366	713464.390	561151.165	400.660

Nr. crt.	Inventar Coordonate X (m)	Y (m)	Z (m)
369	713462.846	561156.320	400.730
368	713463.288	561155.188	400.740
473	713387.603	561152.106	399.450
578	713405.569	561169.792	400.020
577	713414.031	561164.942	400.170
580	713404.179	561164.129	400.040
579	713399.488	561173.456	400.110
576	713418.655	561162.830	400.490
573	713437.657	561156.227	400.800
572	713443.192	561155.649	400.380
575	713426.289	561159.446	400.850
574	713432.155	561157.614	400.810
587	713434.830	561187.586	400.690
586	713429.848	561189.014	400.030
589	713441.810	561185.264	400.650
588	713436.727	561187.124	400.640
585	713420.797	561190.942	400.010
582	713410.094	561193.593	400.020
581	713408.178	561162.634	400.040
584	713412.191	561192.398	400.250
583	713408.533	561194.567	400.070
571	713448.629	561155.276	400.320
559	713417.829	561134.703	400.920
558	713415.663	561126.414	401.140
561	713408.722	561131.605	400.790
560	713412.777	561137.762	400.880
557	713415.696	561123.287	400.590
554	713405.720	561128.579	401.000
553	713405.249	561130.403	400.510
556	713414.057	561124.261	401.080
555	713410.104	561126.146	401.020
568	713457.176	561156.624	400.670
567	713458.375	561156.931	400.450
570	713449.541	561155.371	400.500
569	713453.038	561155.961	400.750
566	713458.839	561157.117	400.570
563	713407.752	561129.664	400.870
562	713413.625	561128.563	400.970
565	713461.081	561157.648	400.590
564	713412.135	561126.736	401.870
590	713443.308	561184.068	400.420
627	713383.547	561014.655	401.010
625	713379.140	561020.471	400.950
629	713371.957	561010.361	400.820
628	713377.131	561008.571	400.890
609	713425.384	561170.500	400.730
596	713433.443	561205.951	399.730
595	713439.5[illegible]	61202.[illegible]	400.060
592	713[illegible]	561197.973	400.460
591	[illegible]451.7[illegible]	561184.938	400.590
594	[illegible]	561 01.9[illegible]	400.520
59[illegible]	[illegible]49.4041	1199.[illegible]5	400.400
6[illegible]	713480[illegible]	561 18.080	400.640
5[illegible]	7134[illegible]	561 1.931	401.120
5[illegible]	71[illegible]	561054.781	400.840
501	713[illegible].99*	561056.428	401.13
504	[illegible]	561080.[illegible]	400.320
503	713471.56	[illegible].170	400.670

Nr. crt.	Inventar Coordonate X (m)	Y (m)	Z (m)
499	713393.562	561060.815	401.250
496	713386.588	561063.404	400.830
495	713384.783	561063.687	400.560
498	713392.805	561061.163	401.050
497	713390.463	561062.052	400.590
511	713421.293	561100.031	401.180
510	713424.033	561098.667	400.970
513	713410.743	561105.494	400.470
512	713416.391	561102.493	401.200
509	713428.215	561096.688	401.130
506	713447.057	561088.977	400.370
505	713458.468	561084.234	400.110
508	713434.011	561094.426	401.200
507	713440.165	561091.944	400.740
494	713420.118	561097.916	401.190
481	713427.523	561143.903	400.790
480	713425.387	561144.622	400.740
483	713430.524	561140.984	400.810
482	713429.483	561142.449	400.810
479	713420.710	561166.567	400.570
476	713390.929	561152.034	400.350
474	713388.874	561158.704	399.220
478	713408.910	561153.681	400.490
477	713407.876	561148.401	400.520
491	713427.779	561112.410	401.040
490	713430.333	561117.891	400.990
493	713415.188	561100.221	401.190
492	713422.912	561114.779	401.080
489	713432.666	561123.735	401.030
485	713434.334	561129.879	400.970
484	713435.524	561136.072	400.950
488	713427.587	561125.546	400.950
486	713428.998	561131.109	400.900
514	713402.028	561108.768	400.460
540	713425.698	561134.118	400.880
539	713426.831	561133.637	400.610
542	713421.095	561135.696	401.100
541	713422.278	561135.279	400.890
538	713428.222	561133.141	400.760
535	713440.644	561129.627	400.770
534	713454.074	561127.934	400.880
537	713429.308	561132.710	400.900
536	713434.766	561131.093	400.970
549	713402.077	561144.034	400.440
548	713405.227	561142.832	400.180
551	713405.048	561133.493	401.110
550	713396.237	561146.078	400.340
547	713410.487	561140.500	400.510
544	713418.810	561136.664	400.750
543	713420.524	561135.903	400.960
546	713411.446	561140.000	400.950
545	713415.513	561138.381	400.770
533	713461.096	561127.164	400.870
521	713412.972	561122.070	400.430
520	713409.514	561121.773	400.360
523	713424.175	561117.572	401.040
522	713418.617	561119.951	400.760
519	713409.673	561121.177	400.440

Nr. crt.	Inventar Coordonate X (m)	Y (m)	Z (m)
516	713403.543	561127.776	400.24[illegible]
515	713398.754	561130.205	400.200
518	713409.302	561122.110	400.460
517	713409.027	561121.545	400.450
530	713466.789	561107.633	400.770
529	713462.468	561107.645	400.320
532	713465.695	561127.020	400.730
531	713470.368	561127.395	400.560
528	713455.540	561108.166	400.260
525	713430.943	561115.280	400.840
524	713429.478	561115.783	401.060
527	713448.860	561110.147	400.770
526	713443.697	561111.441	400.990
104	713437.617	561057.030	400.700
103	713436.997	561064.026	400.590
106	713437.268	561044.369	400.570
105	713437.611	561049.087	400.830
102	713436.671	561065.995	400.910
99	713435.200	561079.616	400.840
98	713430.566	561058.162	400.800
101	713436.245	561071.048	400.990
100	713435.975	561073.022	400.710
113	713441.194	561004.900	401.210
112	713434.129	561023.712	400.460
116	713445.960	561006.882	401.180
115	713441.488	561007.042	401.150
111	713434.204	561025.134	400.640
108	713436.311	561038.455	401.170
107	713436.765	561041.166	400.980
110	713435.006	561030.779	400.700
109	713435.309	561032.742	401.220
97	713415.231	561053.165	400.910
85	713395.151	561048.791	401.330
87	713412.784	561045.311	400.970
86	713400.390	561055.429	401.280
83	713386.439	561050.454	401.320
80	713395.996	561065.089	401.310
79	713401.147	561074.598	401.270
82	713388.544	561052.399	401.320
81	713391.169	561056.430	401.280
94	713421.688	561047.748	401.310
93	713420.803	561043.183	401.330
96	713414.258	561047.032	400.820
95	713417.655	561048.591	401.290
92	713419.393	561043.400	401.300
89	713417.822	561043.727	401.290
88	713416.427	561043.994	401.260
91	713419.262	561042.853	401.330
90	713417.754	561043.176	401.320
117	713449.781	561008.542	401.010
146	713447.[illegible]	561025.213	401.070
145	713445.997	561024.852	400.710
148	713447.794	561026.841	400.800
147	713446.377	561026.343	400.990
144	713458.43[illegible]	561023.[illegible]	400.740
149	713478.76	561000.806	400.940
143	713455.55[illegible]	561022.790	401.000
142	713459.714	561021.[illegible]	[illegible]

Inventar Coordonate

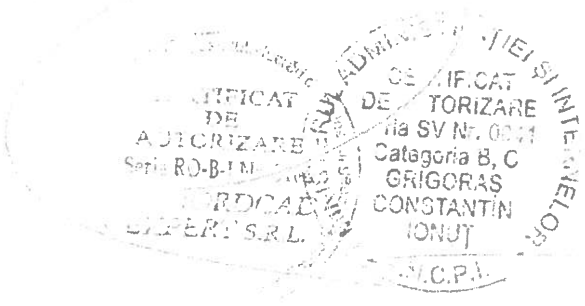
Nr. crt.	Inventar Coordonate X (m)	Y (m)	Z (m)
155	713436.965	561027.864	400.570
154	713444.475	561042.360	400.410
157	713473.607	561017.004	401.300
156	713472.532	561014.650	400.970
153	713441.713	561038.116	400.420
150	713438.624	561031.474	400.910
149	713439.802	561031.210	400.990
152	713442.259	561037.791	400.960
151	713441.092	561038.070	400.900
124	713460.086	561027.637	401.190
123	713468.409	561014.564	401.080
125	713479.364	561003.698	400.900
122	713471.668	561013.997	400.960
119	713479.906	561023.740	401.170
118	713460.744	561008.423	401.140
121	713468.909	561025.914	401.160
120	713480.303	561029.568	401.160
78	713406.413	561084.095	401.250
6	713384.043	561049.129	401.470
5	713376.437	561051.129	401.510
8	713383.072	561043.106	401.380
7	713382.664	561043.282	401.410
4	713371.544	561045.392	401.670
1	713367.386	561052.380	401.520
0	713367.807	561052.447	401.430
3	713362.956	561046.825	401.210
2	713361.672	561047.458	401.420
15	713402.237	561010.007	401.430
14	713400.184	561014.478	401.400
13	713393.814	561028.120	401.300
10	713386.810	561040.034	401.320
9	713385.940	561040.981	401.380
12	713391.751	561032.047	401.310
11	713390.224	561034.856	401.310
65	713396.509	561054.595	401.300
64	713394.433	561051.115	401.330
67	713407.543	561059.572	401.160
66	713401.560	561057.640	401.260
63	713394.598	561046.999	401.360
60	713395.425	561038.616	401.380
59	713392.727	561041.198	401.340
62	713405.073	561044.879	401.290
61	713403.669	561038.993	401.330
74	713404.319	561066.888	401.280
73	713405.400	561065.770	401.250
76	713409.983	561079.190	401.310
75	713403.741	561067.856	401.260
72	713406.525	561065.121	401.190
69	713428.069	561064.056	400.970
68	713419.192	561062.143	401.050
71	713407.970	561064.799	401.230
70	713429.682	561069.500	401.080
58	713392.760	561038.394	401.330
45	713421.009	561000.423	401.510
44	713428.184	561001.032	401.340
43	713432.193	561001.506	401.200
57	713400.520	561022.015	401.380
56	713407.635	561006.806	401.510

Nr. crt.	Inventar Coordonate X (m)	Y (m)	Z (m)
158	713474.673	561018.282	401.650
243	713472.292	561103.187	400.760
242	713476.002	561103.007	400.850
245	713466.330	561109.596	400.870
244	713470.168	561110.606	400.760
241	713477.734	561103.982	400.820
238	713478.774	561095.119	400.940
237	713475.379	561092.287	400.740
240	713481.293	561096.041	401.290
239	713480.290	561095.585	401.100
247	713481.410	561072.914	400.300
246	713471.254	561091.957	400.830
248	713495.988	561071.608	400.200
236	713471.639	561090.906	400.860
184	713481.912	561053.445	400.140
183	713480.881	561049.645	400.380
186	713486.300	561065.169	400.350
185	713483.434	561059.760	400.210
182	713476.176	561046.367	400.540
179	713474.319	561036.656	401.670
178	713476.443	561036.830	401.600
181	713473.789	561041.985	400.460
180	713473.694	561038.742	400.940
195	713501.497	561084.649	400.290
193	713494.863	561083.816	400.480
191	713496.022	561079.012	400.440
188	713489.088	561073.213	400.280
187	713487.858	561068.890	400.170
190	713490.418	561077.778	400.480
189	713489.591	561075.764	400.250
177	713475.767	561034.781	401.090
165	713472.983	561019.779	401.090
164	713471.645	561020.263	400.910
167	713476.100	561018.948	401.080
166	713474.971	561019.748	401.240
163	713473.712	561023.083	401.170
160	713476.768	561020.831	401.630
159	713477.022	561018.041	400.740
162	713476.446	561022.462	401.100
161	713478.931	561021.309	401.110
174	713474.688	561024.706	401.180
173	713474.406	561023.641	401.200
176	713475.174	561033.183	401.100
175	713475.386	561030.404	401.140
172	713473.620	561016.830	401.310
169	713476.117	561016.747	400.930
168	713476.880	561017.692	400.790
171	713474.237	561016.4[illegible]	401.170
170	713[illegible]	561015.054	400.890
224	713[illegible]	561098.796	400.540
223	713[illegible]	561099.08[illegible]	400.520
226	713[illegible]	561[illegible]	401.130
225	713[illegible]	561[illegible],221	400.630
222	713[illegible]	561099.983	400.420
221	713[illegible]	561100.753	400.300
233	713[illegible]	561078.725	400.770
232	713[illegible]	561081.168	400.680
235	713[illegible]	561083.3[illegible]	400.20

SAUTOMZA
Sate SV5720

Inventar Coordonate

Nr. crt.	Inventar Coordonate X (m)	Y (m)	Z (m)
234	713472.952	561080.856	400.790
231	713480.839	561081.597	400.650
228	713479.011	561084.796	400.850
227	713484.129	561090.153	400.690
230	713478.820	561082.614	400.700
229	713477.531	561084.516	400.790



PLAN DE INCADRARE IN ZONA

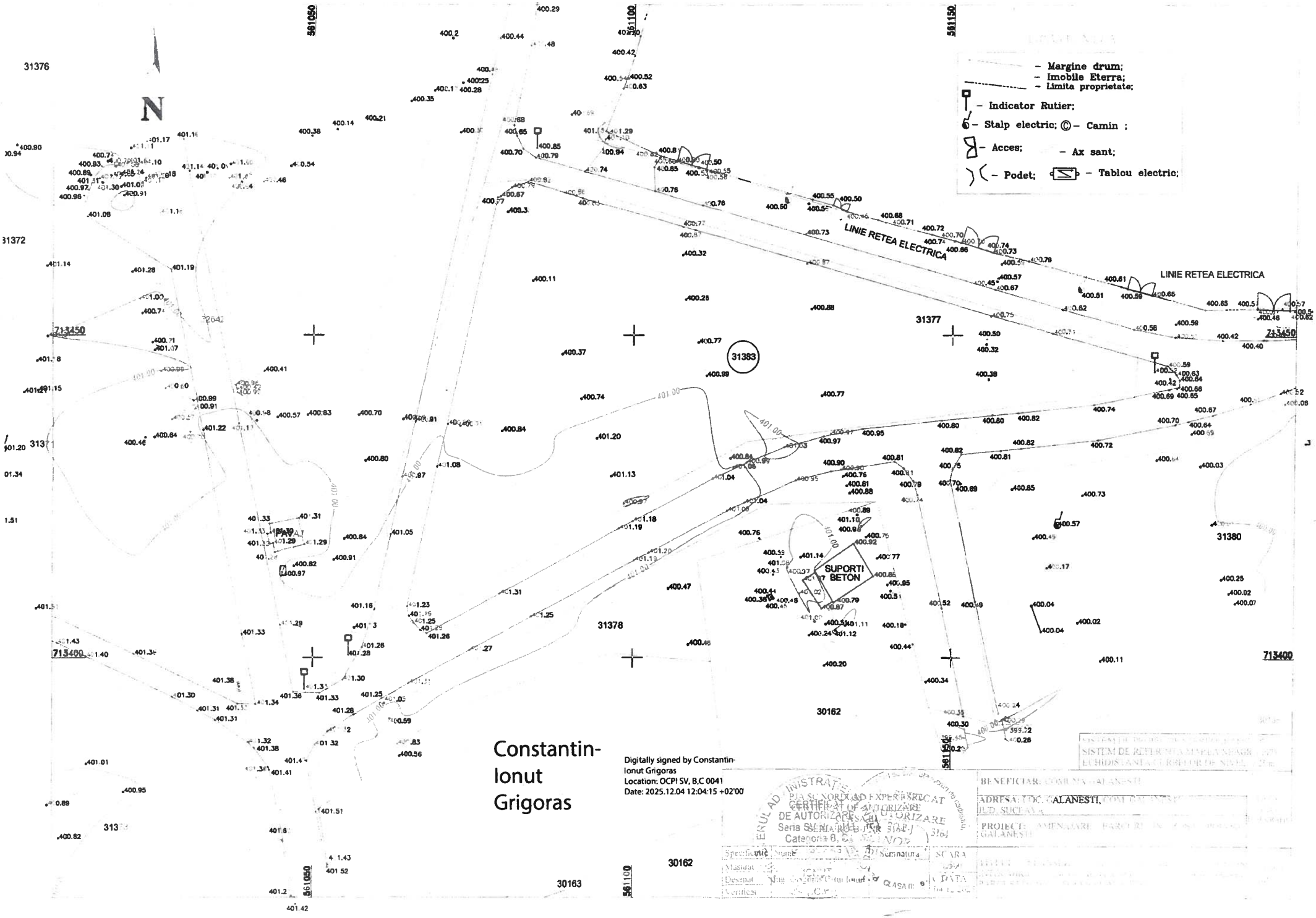
Scara 1:5000

Proprietar: COMUNA GALANESTI
CF: 31383
Intravilan loc. Galanesti, UAT Galanesti, Jud. Suceava,

Trapez:L-35-4-B-a-4-III



CERTIFICAT
DE AUTORIZARE
Seria SV Nr. 0
Categoria C
RAS Intocmit,
PAT NORDCAD EXPERT SRL
EXPERT S.R.L



Constantin-Ionut Grigoras

Digitally signed by Constantin-Ionut Grigoras
Location: OCPI SV, B,C 0041
Date: 2025.12.04 12:04:15 +02'00

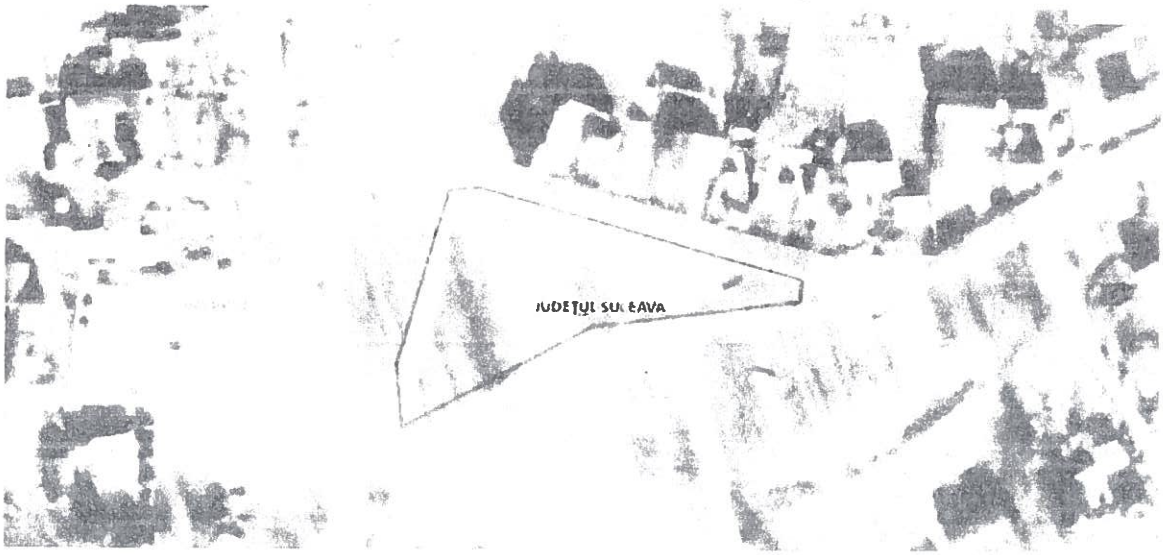
STUDIU GEOTEHNIC

DAMIFOR
TEHNIC

STUDII GEOTEHNICE
PUȚURI DE APĂ
MICROPILOȚI
TEL: 0746678345
e-mail: [illegible]
Nr. ord. Reg. Com. J33 852 2009, C.U.I. RO26158943
Cont IBAN RO08CECESV0450RON0804420 deschis la CEC
Rădăuți

STUDIU GEOTEHNIC

AMENAJARE PARCURI IN ZONA POIANA GALANESTI



BENEFICIAR
COMUNA GALANESTI

PROIECT	*INTOCMIT*	*VERIFICATOR PROIECT*
Pr 141 2025	*Ing. DAMIAN FLORENTIN ADRIAN*	

SOCIETATEA COMERCIALA C.U.I. RO 26158943 DAMIFOR TEHNIC SIRET J33/852/2009 CLIT-ARBORE-SUCEAVA

[illegible]
- [illegible] Str. Podișorului [illegible]
Tel: [illegible]

REFERAT

Privind [illegible] a studiului geotehnic:

AMENAJARE PARCURI IN ZONA

POIANA GALANESTI

Amplasament: **Sat Galanesti, comuna Galanesti CF 31383, judetul Suceava**

Faza: **Studiu Geotehnic**

1. *DATE DE IDENTIFICARE:*

Proiectant general: S.C. ATELIER JURAVLE S.R.L. Radauti

- Proiectant specialitate: SC DAMIFORTEHNIC SRL
- Beneficiar: COMUNA GALANESTI
- Amplasament: SAT GALANESTI, COMUNA GALANESTI CF 31383, JUDETUL
- Data prezentării documentului pentru verificare: 10.12.2025

2. *DOCUMENTAȚIE CE SE PREZINTĂ LA VERIFICARE:*

Studiu Geotehnic nr. 141 - 2025

Piese Scrise: Date generale. Date privind terenul din amplasament. Prezentarea informațiilor geotehnice Prezentarea lucrărilor de teren efectuate, Metodele, utilajele și aparatura folosită. Datele calendaristice. Mete folosite. Stratificatia pusă în evidență. Nivelul apei subterane. Denumirea laboratorului. Datele privind siste de fundare. Evaluarea informațiilor geotehnice – Încadrarea lucrării în categoria geotehnică. Analiza interpretarea datelor. Aprecieri privind stabilitatea, Evaluarea presiunii convenționale de bază. Recomandări

Piese Desenate: Plan de situație cu poziția lucrărilor de studiu sc. 1:500. Fișa sintetică a forajului geotehnic

3. *CARACTERISTICILE PRINCIPALE ALE PROIECTULUI ȘI ALE CONSTRUCȚIEI:*

Beneficiarul dorește realizarea lucrării: AMENAJARE PARCURI IN ZONA POIANA GALANESTI, amplasament situat in Sat Galanesti, comuna Galanesti CF 31383, judetul.

Categoria geotehnică a amplasamentului este "1".

Au fost efectuate prospecțiuni concretizate prin:

- 2 foraje geotehnice de 7 metri cu prelevare de probe tulburate.

Stratificația terenului identificată în foraje este următoarea (FG1):

- (0.00 – 0.20) m: Pamant vegetal si umpluturi;
- (0.20 – 0.90) m: Nisip cafeniu mijlociu-fin prăfos, mediu îndesat cu rar pietris;
- (0.90 – 4.60) m: pietriș mare-mic cu bolovănis și nisip mare cafeniu, cu rare lentile centimetrice de nisip mar mediu cafeniu;
- (4.60 – 7.00) m: Argila marnoasa cenusie

În zona forajelor primele infiltrații de apă se observă începând cu ~ 80 -3,40 m față de C.T.N. în anii precipitații abundente nivelul freatic poate varia cu ~ 1.00 m.

Pentru proiectarea geotehnică se vor respecta prevederile din SR EN 1997-1:2004 și după caz, cu erate amendamentele și anexele naționale asociate. SR EN 1998-5:2004 și după caz, cu eratele, amendamentele anexele naționale asociate. NP 074-2022, NP 122-2012, NP 126-2010, NP 123-2022 și NP112-2014.

Se va avea în vedere alegerea unui sistem constructiv de fundare direct care să asigure transmiterea încărcăr de la suprastructură la terenul de fundare, reprezentat de stratul care îndeplinește criteriile de rezistență, deformabilitate a stării limită ultime (S.L.U.) și de serviciu (S.L.S.).

Presiunea convențională de bază pentru stratul de pietriș mare-mic cu bolovănis și nisip mare cafeniu, cu rare lentile centimetrice de nisip mare-mediu cafeniu a fost luată pentru 350 kPa pentru o fundație cu lățimea de 1,0 m și adâncimea de fundare de 2 m.

[illegible]

Recomandările prevăzute în prezentul studiu geotehnic de fundare [illegible] în proiectarea de specialitate DTE. Întocmit proiectul de rezistență poate utiliza și alte soluții tehnice agreate de normele în vigoare, cu consultarea prealabilă a inginerului geotehnician.

Accelerația terenului conform P100-2013 a_g = 0.20 g, T_c= 0.7 sec.

4. *CONCLUZII ASUPRA VERIFICĂRII.*

În urma verificării se consideră proiectul corespunzător, semnându-se și ștampilându-se conform îndrumătorului.

11.12.2025

Am primit 2 exemplare
Investitor Proiectant

Am predat 2 exemplare
Verificator tehnic atestat MDRAP, cerința A1:
Dr. Ing. CHIRILĂ P. DANIELA ELENA

SOCIETATEA COMERCIALA J.33/852/2009 RO 26158943 DAMIFOR TEHNIC S.R.L. CLIT-ARBORE-SUCEAVA

COLECTIV DE ELABORARE

PROIECTANT DE SPECIALITATE:

S.C. DAMIFORTEHNIC S.R.L.

Ing DAMIAN FLORIN-ADRIAN .....

INVESTIGAȚII DE TEREN:

S.C. DAMIFORTEHNIC S.R.L.

COROAMA PETRICA .....

ÎNCERCĂRI DE LABORATOR

S.C. GEOFOR PROIECT S.R.L. - autorizatie 4027 15.05.2023

VERIFICATOR TEHNIC ATESTAT MDLPA

.....

BORDEROU

1. DATE GENERALE
1.1 Denumire obiectiv
1.2 Amplasare obiectiv
1.3 Investitor/Beneficiar
1.4 Proiectant general
1.5 Proiectant de specialitate pentru Studiul geotehnic
1.6 Unități care au participat la investigarea terenului
1.7 Date privind sistemul constructiv preconizat

2. DATE PRIVIND TERENUL DIN AMPLASAMENT
2.1 Date geologice generale și topografia
2.2 Cadrul general geomorfologic, hidrografic, hidrogeologic și date climatologice
2.3 Date geotehnice generale
2.4 Date seismologice
2.5 Istoricul amplasamentului și situația actuală
2.6 Condiții referitoare la vecinătățile lucrării
2.7 Încadrarea obiectivului în "Zone de risc natural" care formează "Planul de amenajare a teritoriului
național - Secțiunea V - Zone de risc natural"
2.8 Încadrarea preliminara a lucrării în categoria geotehnică

3. PREZENTAREA INVESTIGAȚIILOR ȘI A INFORMAȚIILOR GEOTEHNICE ȘI HIDROGEOLOGICE EFECTUATE
3.1 Încercările de teren programate, în concordanță cu cerințele temei
3.2 Datele calendaristice între care s-au efectuat lucrările de teren
3.3 Observații din teren
3.4 Volumul lucrărilor geotehnice și hidrogeologice, metodele și standardele pe care se bazează, utilajele
și aparatura folosită
3.5 Metode folosite pentru recoltarea, transportul și depozitarea probelor și încadrarea categoriei probelor
3.6 Poziția pe teren a investigațiilor realizate
3.7 Stratificația primară pusă în evidență
3.8 Date măsurate privind nivelul apei subterane și caracterul stratului acvifer
3.9 Denumirea laboratorului autorizat/acreditat care a efectuat încercările/analizele pământurilor și
apei

4. EVALUAREA INFORMAȚIILOR GEOTEHNICE

4.1 Analiza și interpretarea datelor lucrărilor de teren și de laborator
4.2 Prezentarea tabelară și grafică ale parametrilor geotehnici
4.3 Stabilitatea generală și locală a terenului pe amplasament
4.4 Recomandări cu caracter orientativ cu privire la adâncimi și soluții de fundare
4.5 Încadrarea finală a lucrării într-o anumită categorie geotehnică sau a părților din lucrare în diferite categorii geotehnice.

5. ELABORAREA MODELULUI TERENULUI, CONCLUZII ȘI RECOMANDĂRI
5.1 Parametrii caracteristici ai terenului de fundare

Peste soclul eoproterozoic se dispune transgresiv și discordant o stivă de depozite sedimentare cu grosime variabilă însă de ordinul a mii de metri, care corespunde intervalului Neoproterozoic târziu-Cuaternar.

Cuvertura Platformei Moldovenești aparține mai multor cicluri de sedimentare și anume: ciclul Vendian-Ordovician, ciclul Silurian-Carbonifer inferior, ciclul Permian terminal-Triasic, ciclul Jurasic mediu-Eocretacic, ciclul Cenomanian-Paleogen și ciclul Badenian-Pleistocen.

În zona studiată roca de bază este reprezentată de depozite Volhiniene. Ele au o grosime de peste 1000 m și sunt constituite dintr-o succesiune de marne cenușii, gresii micacee cenușii-verzui, uneori cu structură încrucișată și nisipuri și pietrișuri galbene și cenușii-albăstrui de asemenea cu structură încrucișată.

Aceste formațiuni sunt acoperite de depozite cuaternare alcătuite în exclusivitate din aluviunile celor două râuri (Suceava și Sucevița) ce au grosimi cuprinse în general între 8 și 12 m.



Fig. 1. Harta geologică zonală (după harta 1:200.000 a Institutului Geologic)

2.2 Cadrul general geomorfologic, hidrografic, hidrogeologic şi date climatologice

2.2.1. Cadrul general geomorfologic

Gălăneşti este o comună în judeţul Suceava, formată din satele Gălăneşti (reşedinţa) şi Hurjuieni. Ea este situată în apropierea oraşului Rădăuţi, pe drumul spre Mănăstirea Putna, în depresiunea Radauti.

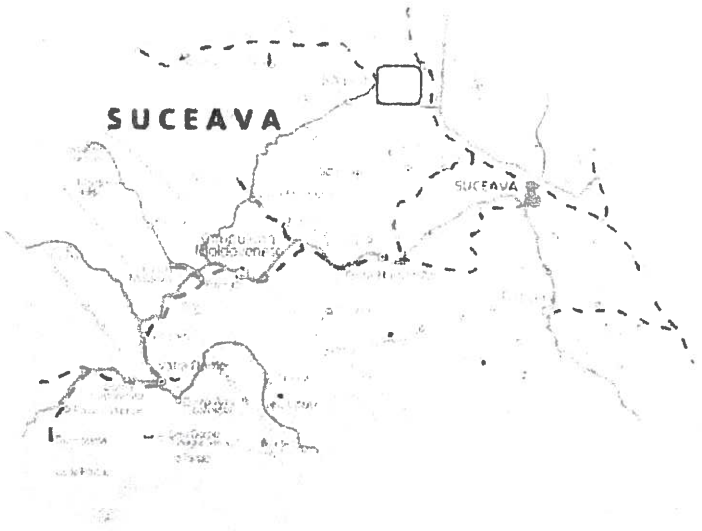


Fig. 2. Localizarea comunei în cadrul judeţului Suceava

Zona care cuprinde amplasamentul studiat face parte din Podişul Sucevei, cu subdiviziunea „Depresiunea Rădăuţilor". Aceasta se caracterizează printr-un teren aproape plan, de vârsta cuaternară, cu o uşoară înclinare spre sud-est. Altitudinile descresc de la vest la est (de la 450 m la 375 m). Relieful prezintă o fragmentare şi o energie redusă, fiind format din lunci, terase şi glacisuri proluvio-coluviale întinse, psefitice şi psamitice (pietrişuri, nisipuri şi argile).

Prin poziţia sa la limita dintre Obcina Mare şi Podişul Sucevei aceasta este o depresiune de contact. Netezimea ei este dată de traseele întinse ale Sucevei şi ale afluenţilor principali, trasee uşor bombate pe alocuri din cauza unor vaste conuri de dejecţie.

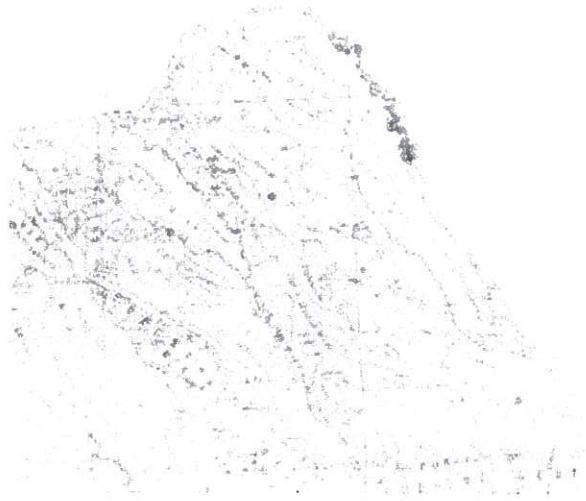


Fig. 3. Harta geomorfologică zonală

4.3. *Stabilitatea generală și locală a terenului pe amplasament*

La momentul vizitei pe teren nu au fost identificate forme distructive ce ar putea conduce la dezvoltarea unor alunecări de teren care să afecteze amplasamentul.

4.4. *Recomandări cu caracter orientativ cu privire la adâncimi și soluții de fundare*

Pentru proiectarea geotehnică se vor respecta prevederile din SR EN 1997-1:2004 și după caz, cu eratele, amendamentele și anexele naționale asociate, SR EN 1998-5:2004 și după caz, cu eratele, amendamentele și anexele naționale asociate, NP 074/2022, NP 122/2010, NP 126/2010, NP 123/2022 și NP112/2014.

Se va avea în vedere alegerea unui sistem constructiv de fundare direct care să asigure transmiterea încărcărilor de la suprastructură la terenul de fundare, reprezentat de stratul care îndeplinește criteriile de proiectare și verificare la stări limită ultime (S.L.U.) și de serviciu (S.L.S.).

Stabilirea adâncimii de fundare se va face ținând seama de următoarele criterii:

- Geotehnice
  - adâncimea la care apare un strat de pământ cu capacitate portantă adecvată;
  - nivelul (nivelurile) apei (apelor) subterane și presiunea apei (apa cu nivel liber, apă sub presiune) în corelare cu problemele care pot apărea în timpul execuției sau în exploatare;
  - mișcări posibile ale terenului și reduceri ale rezistenței stratului portant provocate de curgerea apei, de defectele climatice sau de lucrările de execuție;
  - prezența pământurilor speciale;
  - adâncimea până la care se pot produce degradări prin îngheț;
  - adâncimea de afuiere;
  - prezența de materiale solubile (carbonat de calciu, roci saline, etc.);
  - efectele variațiilor de umiditate datorate unor perioade lungi de secetă urmate de perioade cu precipitații abundente asupra proprietăților pământurilor structural instabile din zonele cu climat arid.
- Proiectul de arhitectură prin care se impune cota utilă (cota ± 0.00 sau cota ultimului nivel subteran).
- Vecinătăți:
  - efectele excavațiilor și/sau a epuizmentelor generale asupra fundațiilor și clădirilor învecinate;
  - excavații ulterioare prevăzute pentru utilități sau alte construcții.
- Condiții speciale în exploatarea construcției care pot influența caracteristicile și comportarea terenului de fundare (temperaturi excesive transmise la teren, etc.).

Valorile limită ale deplasărilor sau deformațiilor se vor consulta în normativul NP 112-2014. Proiectantul de specialitate poate adopta pe baza de calcule detaliate și alte valori mai mici față de cele din normativ.

Recomandările privind soluțiile minime de fundare nu sunt limitative, iar proiectantul de specialitate care va întocmi proiectul de rezistență poate utiliza și alte soluții tehnice agreate de norme în vigoare, cu consultarea prealabilă a inginerului geotehnician.

4.5. *Încadrarea finală a lucrării într-o anumită categorie geotehnică sau a părților din lucrare în diferite categorii geotehnice;*

În conformitate cu prevederile Normativului NP 074-2022, determinarea riscului geotehnic se face în funcție de următorii factori specifici:

Condițiile de teren	teren bun	2
Apa subterană	fara epuismente	1
Importanța construcției	normală	3
Vecinătăți	fara riscuri	1
Zonarea seismică	ag= 0,15..0,25 g	2
TOTAL		9
Categoria geotehnica		1

5. ELABORAREA MODELULUI TERENULUI, CONCLUZII ȘI RECOMANDĂRI

Modelul terenului este principalul rezultat al investigației geotehnice și reprezintă baza de dezvoltare a Modelului geotehnic de proiectare.

Modelul terenului se elaborează în cadrul Studiului geotehnic, ca rezultat al investigațiilor realizate și al interpretării datelor obținute.

În situația actuală modelul terenului este reprezentat de fișa de foraj anexată și nivelul apei subterane

5.1. Parametrii caracteristici ai terenului de fundare geotehnici

Stabilirea parametrilor geotehnici de calcul și a valorilor de calcul realizează în concordanță cu conceptul stărilor limită și cu principiile cuprinse în standardul european SR EN 1997, partea 1 și partea 2, respectiv normativul NP 122: 2010.

În funcție de tipul de analiză sau structură (element de infrastructură) și în scopul de a obține un factor de siguranță corespunzător modelului de calcul adoptat, factorii parțiali prevăzuți în anexa A a SR EN 1997 - 1, vor fi puși în practică prin intermediul abordărilor de calcul. Totuși, proiectantul va analiza pentru diferite situații de proiectare, ipoteze de calcul și, posibil, pe fiecare zonă specifică și va alege valorile caracteristice potrivite pentru fiecare caz.

Actiuni		Simbol	SET		Parametru pamant	SIMBOL	SET	
			A1	A2			M1	M2
permanente	Nefavorabile	γ_G	1.35	1.0	Unghi de frecare intern*	γ_φ	1.0	1.25
	Favorabile		1.0	1.0	Coeziune efectiva (drenata)	γ_c	1.0	1.25
variabile	Nefavorabile	γ_Q	1.5	1.3	Coeziune nedrenata	γ_{cu}	1.0	1.4
					Rezistenta la compresiune cu deformare laterala libera	γ_{qu}	1.0	1.4
	Favorabile		0	0	Greutate volumica	γ_γ	1.0	1.0
					*acest coeficient se aplica la tanT			

Se va lua în considerare judecata inginerească, pe baza proiectelor similare, pentru interpretarea rezultatelor încercărilor și ale modelării.

Valorile de calcul ale parametrilor geotehnici se vor obține aplicând coeficienții parțiali prevăzuți în normativele și standardele de proiectare în vigoare, în funcție de abordarea de calcul aleasă de Proiectant specifică tipului de lucrări geotehnice proiectate.

5.2 *Săpăturile pentru fundații - măsuri tehnice menite să asigure comportarea normală a infrastructurii construcțiilor*

Săpăturile adânci mai mari de 3.0m se vor încadra în NP 120 - 2014. În acest sens se va realiza proiect de specialitate de proiectare geotehnica - conținut cadrul cf. NP120 - 2014.

În cazul săpăturilor adânci mai mari de 6.0m se va avea în vedere expertizarea amplasamentului la cerința tehnică Af.

Toate lucrările de sprijinire se vor instrumenta inclinometric și se vor monitoriza pe baza unui proiect de urmărire a comportării în timp de tip UCT - special, respectiv proiect de monitorizare geotehnica (inclinometric, topografic și piezometric). Acțiunea de monitorizare va fi încredințată firmelor de profil care sunt atestate de ISC - Autorizație Laborator Încercări în Construcții, profil GTF - Investigații și încercări geotehnice. Supraveghere geotehnică in situ prin aparatură. Inclinometre, conform SR EN ISO 18674-3.

Lungimea și natura sistemul de sprijinire vor fi stabilite și calculate în etapele ulterioare de proiectare.

5.3. *Evaluarea capacității portante*

Presiunea convențională de bază pentru stratul pietriș mare-mic cu bolovăniș și nisip mare cafeniu, cu rare lentile centimetrice de nisip mare-mediu cafeniuare valoarea p_{conv}= 350 kPa pentru o fundație cu lățimea de 1 m și adâncimea de fundare de 2 m.

Pentru lățimi diferite ale tălpii fundației și alte adâncimi de fundare, valoarea p_{conv} va fi corectată conform punctului D2 din anexa D a Normativului NP 112-2014.

5.4. *Recomandări constructive și de sistematizare a terenului*

Sunt necesare lucrari de sistematizare a terenului.

Săpăturile cu pereți verticali nesprijiniți se pot executa, în cazul terenurilor existente pe amplasament (argile) cu adâncimi de până la 1,25 m. La săpături cu pereți în taluz, panta definită prin tangenta unghiului de înclinare față de orizontală (tg.□ = h/b) trebuie să nu depășească valoarea 1/0,67 (Normativ C169-88).

Pe parcursul execuției, dacă se execută lucrări de intervenție la fundațiile existente este necesar a se realiza pe bază de contract, asistența tehnică și monitorizarea geotehnică a execuției. Prin urmare geotehnicianul va fi solicitat:

- pentru efectuarea investigațiilor suplimentare;
- în cazul apariției unor neconcordanțe între situația din teren și cea descrisă în prezentul studiu;
- la fazele determinante precizate de proiectant pentru controlul calității lucrărilor.

Prezentul studiu geotehnic este valabil numai pentru amplasamentul investigat.

6. REGLEMENTĂRI TEHNICE DE REFERINȚĂ

La baza investigațiilor efectuate pe teren și în laborator și interpretării datelor obținute cu ajutorul acestora, au stat următoarele standarde și normative în vigoare:

• Cercetări și încercări geotehnice. Identificarea și clasificarea pământurilor. Partea 1: Identificare și descriere	• SR EN ISO 14688-1:2018
• Cercetări și încercări geotehnice. Identificarea și clasificarea pământurilor. Partea 2: Principii pentru o clasificare	• SR EN ISO 14688-2:2018
• Cercetări și încercări geotehnice. Identificarea și clasificarea pământurilor. Partea 2: Principii pentru o clasificare	• SR EN ISO 14688-2:2018/C91:2007
• Standard Guide for Using the Electronic Cone Penetrometer for Environmental Site Characterization	• ASTM Designation: D 6067-96 (Reapproved 2003)

2. Determinările de laborator au fost efectuate în conform următoarelor standarde:

• Compoziția granulometrică	• SR EN ISO 17892-4:2017
• Limite de plasticitate	• SR EN ISO 17892-12:2018
• Determinarea umidității	• SR EN ISO 17892-1:2015
• Determinarea compresibilității pământurilor prin încercarea în edometru	• SR EN ISO 17892-5:2017
• Eurocode 7 - Geotechnical design -- Part 2 Design assisted by laboratory testing	• DD ENV 1997-2:2000

3. Analiza, prelucrarea și interpretarea rezultatelor s-a făcut în respectul următoarelor standarde și normative:

• NORMATIV PRIVIND PROIECTAREA STRUCTURILOR DE FUNDARE DIRECTĂ	• NP 112- 2014
• Normativ privind fundarea construcțiilor pe pământuri sensibile la umezire	• NP 125-2010
• Normativ privind fundarea construcțiilor pe pământuri cu umflări și contracții mari	• NP 126-2014
• Cod de proiectare seismică - Partea I - Prevederi de proiectare pentru clădiri	• P 100-1/2013
• Geotehnică. Terminologie. Simboluri și unități de măsură	• STAS 3950-81
• Adâncimi maxime de îngheț. Zonarea teritoriului României	• STAS 6054-77

• Cod de proiectare și execuție pentru construcții fundate pe pământuri cu umflări și contracții mari (PUCM)	• NE 0001 96
• Zonare seismică. Macrozonarea teritoriului României	• SR 11100/1-2006
• Execuția lucrărilor geotehnice speciale. Piloți forați	• SR EN 1536/2011
• Normativ privind documentațiile geotehnice pentru construcții	• NP 074/2022
• Geologie inginerească vol. I	• Ion Băncilă et. al. Ed. Teh.,1980
• Fundații	• Anghel Stanciu, Ed. Teh.,2006
• Eurocode 7 - Part 1: Geotechnical design - General rules	• DD ENV 1997-1:1995
• Cone Penetration Testing in Geotechnical Practice	• T.Lunne, P.K.Robertson and J.J.M.Powell, Taylor & Francis, 1997
• Geologia României	• Mutihac, V., Ionesi, L., Ed. Teh., București, 1974
• Harta geologică 1:200 000	• IGR

Întocmit.

ing. Damian Florin-Adrian

SOCIETATEA COMERCIALA RO 26158943 3 ADAMIFOR TEHNIC S.R.L. 2009 RE-SUCEAVA

Verificator tehnic atestat.

PLAN DE SITUATIE

DAMIFOR TEHNIC S.R.L.

Amplasament
Comuna Galanesti

FIŞA GEOTEHNICĂ A FORAJULUI FG1

ADANCIVE STRAT	GROSIME STRAT	NIVEL APA SUBTERANA	SIMBOL	DESCRIERE LITOLOGICA	ADANCIME PROBĂ	ARGILA <0,005mm	PRAF 0,005-0,05mm	NISIP 0,05-2mm	PIETRIS 2-70 mm	UMIDITATE NATURALA (w)	LIM. SUPER. DE PLASTIC. (w_L)	LIM. INFER. DE PLASTIC. (w_p)	INDICE PLASTICITATE (Ip)	INDICE CONSISTENTA (Ic)	DENSITATE NATURALA (ρ)	DENSITATE USCATA (ρd)	POROZITATE (n)	INDICELE PORILOR (e)	GRAD DE SATURATIE (S_r)	[illegible]
m	m	m			m	%	%	%	%	%	%	%	%							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	
0.2	0.2			pamant vegetal																
0.9	0.7			Nisip cafeniu mijlociu-fin prăfos, mediu îndesat cu rar pietris	0.5	14	23	63		12.5										
					0.9		3	89	8	9.4										
4.6	3.7	4.6		pietriș mare-mic cu bolovăniș și nisip mare cafeniu, cu rare lentile centimetrice de nisip mare-mediu cafeniu	2.5		2	30	68	7.6										
7.0	2.4			argila marnoasa cenusie	5.5	44	38	18		20.4	43.5	19.9	23.6	0.98						

Întocmit
Ing. Florin-Adrian DAMIAN

SOCIETATEA COMERCIALA DAMIFOR TEHNIC S.R.L. CUI RO 26158343

DAMIFOR TEHNIC S.R.L.

Amplasament
Comuna Galanesti

FIŞA GEOTEHNICĂ A FORAJULUI FG2

ADANCIME STRAT	GROSIME STRAT	NIVEL APA SUBTERANA	SIMBOL	DESCRIERE LITOLOGICA	ADANCIME PROBĂ	ARGILA <0,005mm	PRAF 0,005-0,05mm	NISIP 0,05-2mm	PIETRIS 2-70 mm	UMIDITATE NATURALA (w)	LIM. SUPER. DE PLASTIC. (w_L)	LIM. INFER. DE PLASTIC. (w_p)	INDICE PLASTICITATE (Ip)	INDICE CONSISTENTA (Ic)	DENSITATE NATURALA (ρ)	DENSITATE USCATA (ρd)	POROZITATE (n)	INDICELE PORILOR (e)	GRAD DE SATURATIE (S_r)	PRODUS GROVIER (% ... mm)
m	m	m			m	%	%	%	%	%	%	%	%							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
0.1	0.1			pamant vegetal																
0.7	0.6			nisip argilos si nisip cafeniu	0.8	8	13	79		12.7										
4.3	3.6	4.6		pietris mic mijlociu cu liant argilos	2.5		2	37	61	7.9										
7.8	2.7			argila marnoasa cenusie																

Întocmit
Ing. Florin-Adrian DAMIAN

SOCIETATEA COMERCIALA RO 26158543 DAMIFOR TEHNIC S.R.L. CARBUNESTI-SUCEAVA 2009

ROMANIA JUD. SUCEAVA COM. GALANESTI CONSILIUL LOCAL

ANEXA 2 HCL NR. 26/2026

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI AI INVESTIŢIEI

Preţuri 27.11.2025 curs BCE - 1EURO = 5,0911 lei

valoarea totala (INV) a obiectivului de investitii, fără TVA -1.111.585,68 lei valoare C+M (constructii montaj) 837.119,39 lei fără TVA

			Mii lei	Mii euro
1.	**VALOARE TOTALĂ, FĂRĂ TVA**		**1.111.585,68**	**218.339,00**
	Din care C + M (fără TVA)		**837.119,39**	**164.428,00**
2.	**EŞALONAREA INVESTIŢIEI ANUL I**	Valoarea totala (fără TVA)	**1.111.585,68**	**218.339,00**
		C+M (fără TVA)	**837.119,39**	**164.428,00**

4.	**DURATA DE REALIZARE A INVESTIŢIEI**	Luni executie	12
		Durata implementare	36

Principalii indicatori fizici:

- 1538,0mp pavaj placi beton vibropresat, placi beton vibropresat cu grosimea de 6,0 si 8,0cm
- 122 ml banci fixe -perete din beton armat C25/30 turnat in cofraje metalice, H=50cm, la partea superioara placare cu lemn tratat termic
- 2 foisoare acoperite, realizate pe structura din elemente ecarisate lemn avand suprafata construita 36,0mp
- 7 pergole din lemn avand dimensiunile 2,35x3,50m, adiacente bancilor fixe. In zona pergolelor bancile fixe prevad cu spatare
- 175,0mp loc joaca copii
- instalatii iluminat exterior
- amenajare spatii verzi (1797mp), sistem irigare
- achizitionare dotari specifice

ROMANIA JUD. SUCEAVA COM. GĂLĂNEŞTI CONSILIUL LOCAL

Vizat pentru control financiar preventiv propriu COMUNA GĂLĂNEŞTI Anul ... ziua ...